

Fosen landbruk avd. Ørland / Bjugn

Hugo Valaas

7160 BJUGN

Dato: 10.12.2010

Birger Johansen, Øystein Lien, gnr. 28, bnr. 4 og 13 i Bjugn - fradeling av tilleggsareal til gnr. 28, bnr. 12

Saksnr.: 2010/3839
Eiendom.: Gnr: , Bnr:
Vedtak nr.: 10/55
Saksbeh.: Trond Langseth

Saksopplysninger:

Hugo Valaas, eier av gnr 28, bnr 12, har inngått avtale om kjøp av 2 parseller som tilleggsareal til sin eiendom på Klakken. Fra gnr 28, bnr 4, eier Birger Johansen, skal han kjøpe en parsell på ca 2,5 dekar og fra gnr 28, bnr 13, eier Øystein Lien skal han kjøpe en parsell på 1,8 dekar.

Søknaden er datert 22.11.2010. Delingen er godkjent etter plan- og bygningsloven 30.11.2010.

Vurdering:

Det er en veldig positivt at de 2 omsøkte parsellene nå overdras til en aktiv bruker. Landbruksmyndighetene bifaller en oppløsning av det gamle systemet med teigblanding med stor glede! Dette er et eksempel til etterfølgelse!

De omsøkte parsellene ligger atskilt fra resten av landbruksarealet på avgivereiendommene, men har felles grenser med erverves eiendom. Den tredje teigen i rekken eier Valaas selv, så dette blir en et stort, sammenhengende areal. Hurra!

Saksområdet er delegert til Fosen Landbruk avd. Ørland / Bjugn ved vedtak i Ørland / Bjugn Landbruksnemnd 02.09.2009.

VEDTAK:

Med hjemmel i jordlovens § 12, godkjenner Fosen landbruk avd. Ørland / Bjugn fradeling av ca. 2,5 dekar dyrka mark fra gnr. 28, gnr. 4, og ca. 1,8 dekar dyrka mark fra gnr. 28, bnr. 13. Begge parsellene skal tillegges landbrukseiendommen gnr. 28, bnr. 12 i Bjugn.

Gebyr for saksbehandling vil bli utsendt fra kommunens økonomiavdeling.

Med hilsen

Trond Langseth
saksbehandler

Kopi til:

Birger Johansen	Klakken	7160	BJUGN
Øystein Lien	Klakken	7160	BJUGN