

Enhet Landbrukskontoret i Ørland/Bjugn

Jan Ola Sem

7165 OKSVOLL

Dato: 06.07.2011

Svar ang. søknad om godkjenning av plan for nydyrking - 1627/2/14 m.fl. - Sem Jan Ola

Saksnr.: 2010/3668
Eiendom.: 1627 Gnr: 2, Bnr: 14
Vedtak nr.: 11/27
Saksbeh.: Trond Langseth

Saksopplysninger:

Jan Ola Sem søker om nydyrking av to parseller i Vallersund i Bjugn. Den ene parsellen (parsell A) er på mellom 11 og 12 dekar, og den andre ca. 6 dekar (Parsell B).

Parsell A består for det meste av lyng- og grasdekt areal, og bare i liten grad skog/trær. Det ligger mellom to parseller med fulldyrka mark som Sem eier og driver. Han har tatt noen spadeprøver, og konstatert at grunnen består for en stor del av leire. Arealene på sidene av parsellen består også delvis av leire, med mer sand- og humusholdig areal noen steder. Parsell A står som Jorddekt fastmark i Gårdskart på nett.

Parsell B står som skogsmark av høy bonitet (H) i Gårdskart på nett. Den består stort sett av eldre bjørkeskog. Trolig består grunnen av moldrik/humusholdig jord. Planlagt drenering: Sem tenker å legge sugegrøfter med 6 meters avstand, som samles opp av eksisterende dreneringsrør som går langs parsellen fra sørvest til nordøst (mot nordvest). Plan for plassering av røtter etc: Sem ønsker å ta vare på all biomasse fra nydyrkingen, og legge den opp i hauger eller ranker for nedbryting til jord. Han har tenkt å flytte på rankene av og til, og etter noen år solde fra store stubber og røtter som han deponerer på et nærmere angitt sted på eiendommen. Han ønsker ikke å brenne noe av biomassen.

I Naturbasen hos DN, er det markert et areal på 4,6 dekar som delvis grenser til parsell A i nord. Dette er naturtype Kantkratt som domineres av Tindved (faktaark BN00004056). Det står at "områdets verdi har sannsynligvis vært større tidligere, før oppdyrking og gjengroing

av tilgrensende areal". Den del av dette som ligger i tilknytning til Parsell A, er vest for veien. Dette ble trolig dyrket opp like etter 2. verdenskrig, iflg. eier.

Sør-Trøndelag fylkeskommune har foretatt befaring på arealene i april. De har ingen merknader til nydyrkingen, men minner om den generelle aktsomhets- og meldeplikten etter kulturminnelovens § 8. Dersom det under arbeidet i marka skulle komme fram noe som kan være et fredet kulturminne, må arbeidet stanses og Sør-Trøndelag fylkeskommune varsles.

Vurdering:

Saken er kurant. Oppdyrking av begge parsellene vil ha stor arronderingsmessig betydning, i tillegg til at det blir 18 dekar mer fulldyrka mark. Spesielt vil oppdyrking av parsell A være gunstig. I stedet for 2 adskilte parseller på henholdsvis 10 og 12 dekar, vil det nå bli et sammenhengende stykke på ca. 34 dekar. Denne parsellen ligger også nær tunet på eiendommen. En kan ikke se nydyringen berører noen miljøverdier, og saken er derfor ikke sendt Fylkesmannen til uttalelse.

Saksområdet er delegert til Fosen Landbruk avd. Ørland/Bjugn ved vedtak i Ørland/Bjugn Landbruksnemnd 02.09.2009.

VEDTAK:

Med hjemmel i nydyrkingsforskriftens § 4, godkjenner Fosen landbruk avd. Ørland/Bjugn nydyrking av to parseller på gnr. 2, bnr. 14 som omsøkt. Tillatelsen faller bort dersom nydyrkingen ikke er iverksatt innen 3 år etter at tillatelsen er gitt.

Med hilsen

Trond Langseth
saksbehandler