

Søknad om tillatelse til tiltak etter plan- og bygningsloven § 20-1 <input type="checkbox"/> Rammetillatelse <input checked="" type="checkbox"/> Ett-trinns søknadsbehandling Oppfylles vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		Berører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei Hvis ja, skal samtykke innhentes fra Arbeidstilsynet før igangsetting av tiltaket. Byggblankett 5177 med vedlegg.
Søknad om ansvarsrett for ansvarlig søker Foreligger sentral godkjenning? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Hvis nei, vedlegg byggblankett 5159.		Berører tiltaket byggverk oppført før 1850, jf. Kulturminneloven § 25, andre ledd? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei Hvis ja, skal uttalelse fra fylkeskommunen foreligge før igangsetting av tiltaket.
Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til søknaden, herunder oppretting eller endring av matrikkelenhet, vil bli registrert i matrikkelen.		

Søknaden gjelder							
Eiendom/byggested	Gnr. 66	Bnr. 403	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune Ørland
	Adresse Ljåveien 17				Postnr. 7130	Poststed Brekstad	
Planlagt bruk/formål	<input type="checkbox"/> Bolig	<input type="checkbox"/> Fritidsbolig	<input checked="" type="checkbox"/> Garasje	<input type="checkbox"/> Annet:	Beskriv		Bygn.typekode (jf. s. 2)
Tiltakets art pbl § 20-1 (flere kryss mulig)	Nye bygg og anlegg		<input checked="" type="checkbox"/> Nytt bygg *)	<input type="checkbox"/> Parkeringsplass *)	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Veg	<input type="checkbox"/> Vesentlig terrenginngrep
	Endring av bygg og anlegg		<input type="checkbox"/> Tilbygg, påbygg, underbygg *)	<input type="checkbox"/> Fasade			
			<input type="checkbox"/> Konstruksjon	<input type="checkbox"/> Reparasjon	<input type="checkbox"/> Ombygging	<input type="checkbox"/> Anlegg	
	Endring av bruk		<input type="checkbox"/> Bruksendring	<input type="checkbox"/> Vesentlig endring av tidligere drift			
	Riving		<input type="checkbox"/> Hele bygg *)	<input type="checkbox"/> Deler av bygg *)	<input type="checkbox"/> Anlegg		
	Bygn.tekn. installasj.**)		<input type="checkbox"/> Nyanlegg *)	<input type="checkbox"/> Endring	<input type="checkbox"/> Reparasjon		
	Endring av bruksenhet i bolig		<input type="checkbox"/> Oppdeling	<input type="checkbox"/> Sammenføyning			
	Innhegning, skilt		<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Reklame, skilt, innretning e.l.			
Oppretting/ending av matrikkelenhet ***)		<input type="checkbox"/> Grunneiendom *)	<input type="checkbox"/> Anleggseiendom *)	<input type="checkbox"/> Festegrunn over 10 år *)	<input type="checkbox"/> Arealoverføring *)		
*) Byggblankett 5175 fylles ut og vedlegges. (Vedlegg gruppe A) **) Gjelder kun når installasjonen ikke er en del av et større tiltak. ***) Unntatt fra krav om ansvarsrett. Behandles etter matrikkelloven. Registrert eier underskriver i feltet for tiltakshaver.							

Vedlegg				
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant	
Opplysninger om tiltakets ytre rammer og bygningsspesifikasjon (Byggblankett 5175)	A	–	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dispensasjonssøknad (begrunnelse/vedtak) (pbl kap. 19)	B	–	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Nabovarsling (gjenpart/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader)	C	1 – 6	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan, avkjørselsplan bygning/eiendom	D	1 – 1	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tegninger	E	1 – 1	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Redegjørelser/kart	F	–	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Søknad om ansvarsrett/gjennomføringsplan	G	–	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Boligspesifikasjon i Matrikkelen	H	–	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Uttalelse/vedtak fra annen offentlig myndighet	I	–	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Rekvisisjon av oppmålingsforretning	J	–	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	–	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Erklæring og underskrift			
Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i henhold til plan- og bygningsloven. En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.			
Ansvarlig søker for tiltaket		Tiltakshaver	
Foretak Rædergård Entreprenør AS	Org.nr. 979499493	Navn Kurt Sommervold	
Adresse Industrigata 7		Adresse Lauglobuen 6	
Postnr. 7130	Poststed Brekstad	Postnr. 7562	Poststed Hundhammeren
Kontaktperson Trond	Telefon 91517350	Eventuelt organisasjonsnummer	
E-post		E-post	Telefon (dagtid) 95136406
Dato 19.03.2012	Underskrift	Dato 19.03.2012	Underskrift
Gjentas med blokkbokstaver Trond Sommervold		Gjentas med blokkbokstaver For Kurt Sommervold Trond Rædergård	

Gjenpart av nabovarsel

plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 § 21-3

Vedt c-1

Tiltak på eiendommen:			
Gnr. 66	Bnr. 403	Festenr.	Seksjonsnr.
Eiendommens adresse Ljåveien 17			
Postnr. 7130	Poststed Brekstad		
Kommune Ørland			
Eier/fester Kurt Sommervold			

Det varsles herved om	
Søknad om tiltak som krever tillatelse etter plan- og bygningsloven § 20-1	
<input checked="" type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg
<input type="checkbox"/> Skilt	<input type="checkbox"/> Eiendomsdeling eller bortfeste
<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving
<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring
<input type="checkbox"/> Annet	
Søknad om tiltak etter plan- og bygningsloven § 20-2	
<input type="checkbox"/> Driftsbygning i landbruket med samlet bruksareal (BRA) mindre enn 1000 kvm SAK10 § 3-2	<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg
Mindre tiltak til bebygd eiendom	
<input type="checkbox"/> Tilbygg < 50 m ²	<input type="checkbox"/> Antennesystem
<input checked="" type="checkbox"/> Frittliggende bygning (ikke boligformål) < 70 m ²	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame
<input type="checkbox"/> Bruksendring (fra tilleggsdel til hoveddel og motsatt)	
<input type="checkbox"/> Annet pbl § 20-2 bokstav d	
Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19	
<input type="checkbox"/> Dispensasjon	

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder
Garasje

Spørsmål og merknader vedrørende nabovarsel	
Eventuelle merknader må være kommet til ansvarlig søker/tiltakshaver innen 2 uker etter at dette varsel er sendt.	
Ansvarlig søker/tiltakshaver	Kontaktperson
Navn Rædergård Entreprenør AS	Navn Trond Rædergård
Besøksadresse Industrigata 7	E-post radergard@norgshus.no
Postadresse	Telefon 72523555
Postnr. 7130	Poststed Brekstad
Søknaden kan ses på hjemmeside: www.	
Merknader sendes:	Postadresse
Navn Rædergård Entreprenør AS	E-post
Postnr. 7130	Poststed Brekstad

Vedlegg	Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
	Kopi av søknad om tillatelse til tiltak			<input checked="" type="checkbox"/>
	Dispensasjonssøknad (begrunnelse/vedtak) (pbl kap. 19)	B		<input checked="" type="checkbox"/>
	Situasjonsplan, avkjøringsplan	D	1-1	<input type="checkbox"/>
	Tegninger (snitt og fasade)	E	1-1	<input type="checkbox"/>
	Andre vedlegg	Q		<input checked="" type="checkbox"/>

Underskrift	
Sted Brekstad	Dato 14/3-2012
Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver <i>Trond Rædergård</i>	
Gjentas med blokkbokstaver Trond Rædergård	



Deres referanse:

Deres brev av:

Vår referanse:
Jan Erik

Vår dato: 14/3 2012

C-2

Kvittering for nabovarsel

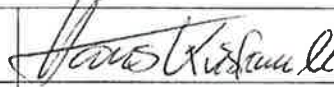
Garasje 66/403

Undertegnede er varslet m/tegninger av garasje i en etg, datert 23/1 2012 på 46,9m² samt tidligere tilsendt nabovarsel, og har ingen innsikter mot dette.

Navn:

Dato:

Sign:

Hans Kristian Norset	66/1	23/1	
Kåre Hovde	66/8		
Tom Myrvold	66/402		
Wenche Sekse	66/412		
Bjørnar Aas	66/404		

Med vennlig hilsen for
Rædergård Entreprenør AS

Jan Erik Hagen

dir.tlf: 72523555

mob.tlf: 92042827

e-post: jan.erik.hagen@norgeshus.no

Jan Erik Hagen

Fra: Tom Myrvold [tommyrvold@gmail.com]
Sendt: 20. mars 2012 20:24
Til: Jan Erik Hagen
Emne: Re: SV: nabovarsel garasje sommervold 66/403

Er i NordNorge på øvelse. Bruk denne e-post som bekreftelse på at vi ikke har innsigelser, så kan jeg signere over helga.

Mvh,

Tom Myrvold

Sendt fra min iPhone

C-3

Den 20. mars 2012 kl. 12:19 skrev Jan Erik Hagen <jan.erik.hagen@norgeshus.no>:

Hei igjen venter spent på underskrevet nabovarsel Mvh Jan Erik

Fra: Jan Erik Hagen
Sendt: 16. mars 2012 07:28
Til: 'Tom Myrvold'
Emne: VS: nabovarsel garasje sommervold 66/403

Hei prøver å sende dette engang til Mvh Jan Erik

Fra: Jan Erik Hagen
Sendt: 14. mars 2012 12:36
Til: 'tommyrvold@gmail.com'
Emne: nabovarsel garasje sommervold 66/403

Hei sender nytt nabovarsel da tegninger av garasje har uteblitt på byggesøknad Mvh Jan Erik Hagen
Rædergård entr,AS



Deres referanse:

Deres brev av:

Vår referanse:
Jan Erik

Vår dato: 14/3 2012

Kvittering for nabovarsel

C-4

Garasje 66/403

Undertegnede er varslet m/tegninger av garasje i en etg, datert 23/1 2012 på 46,9m² samt tidligere tilsendt nabovarsel, og har ingen innsikter mot dette.

Navn:

Dato:

Sign:

Hans Kristian Norset	66/1		
Kåre Hovde	66/8		
Tom Myrvoid	66/402		
Wenche Sekse	66/412		
Bjørnar Aas	66/404	19/3	

Med vennlig hilsen for
Rædergård Entreprenør AS

Jan Erik Hagen
dir.tlf: 72523555
mob.tlf: 92042827
e-post: jan.erik.hagen@norgeshus.no



Deres referanse:

Deres brev av:

Vår referanse:
Jan Erik

Vår dato: 14/3 2012

C-5

Kvittering for nabovarsel

Garasje 66/403

Undertegnede er varslet m/tegninger av garasje i en etg, datert 23/1 2012 på 46,9m² samt tidligere tilsendt nabovarsel, og har ingen innsikter mot dette.

Navn:

Dato:

Sign:

Hans Kristian Norset	66/1		
Kåre Hovde	66/8	14/3-2012	
Tom Myrvold	66/402		
Wenche Sekse	66/412		
Bjørnar Aas	66/404		

Med vennlig hilsen for
Rædergård Entreprenør AS

Jan Erik Hagen

dir.tlf: 72523555

mob.tlf: 92042827

e-post: jan.erik.hagen@norgeshus.no



Deres referanse:

Deres brev av:

Vår referanse:
Jan Erik

Vår dato: 14/3 2012

Kvittering for nabovarsel

C-6


Garasje 66/403

Undertegnede er varslet m/tegninger av garasje i en etg, datert 23/1 2012 på 46,9m² samt tidligere tilsendt nabovarsel, og har ingen innsikter mot dette.

Navn:

Dato:

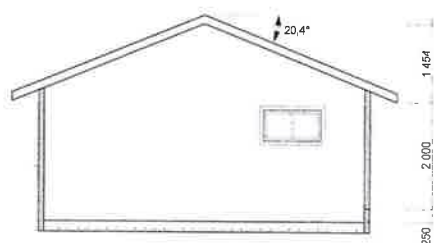
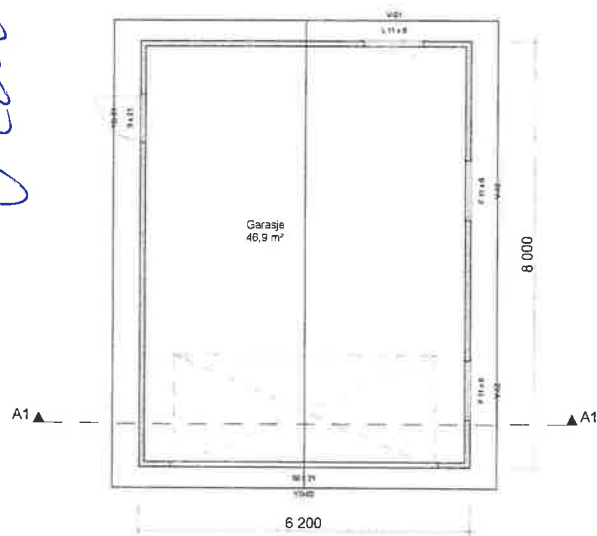
Sign:

Hans Kristian Norsøt	66/1		
Kåre Hovde	66/8		
Tom Myrvold	66/402		
Wenche Sekse	66/412	16/3-12	
Bjørnar Aas	66/404		

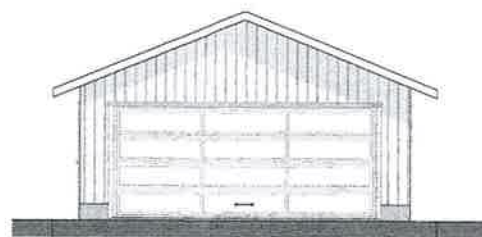
Med vennlig hilsen for
Rædergård Entreprenør AS

Jan Erik Hagen
dir.tlf: 72523555
mob.tlf: 92042827
e-post: jan.erik.hagen@norgeshus.no

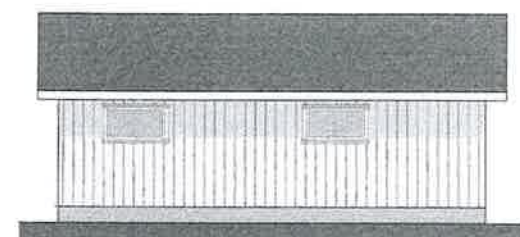
Vedlegg E



Snitt A1



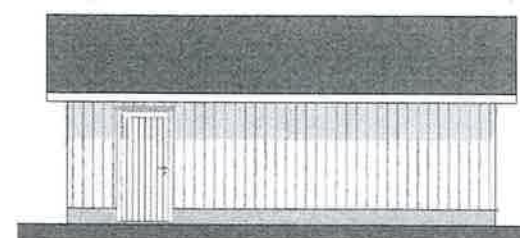
Fasade 1



Fasade 2



Fasade 3



Fasade 4

		PROJEKTERENDE Rædergård Entreprenør AS Industrigata 7130 BREKSTAD Tlf: 72523555 Fax: 72523550 E-post: ra-enas@norgeshus.no	
BRUGEREN Kurt Sommervold Adresse 7130 Brekstad			
PROSJEKT Garasje			
© Alle rettigheter tilhører: Uteførende for prosjekteringen. Kopiering eller bruk av disse tegningene er forbudt uten skriftlig samtykke!		DATO 23.01.2012	
Gr: 49,5m ²	BRA: 46,9m ²	MÅLSTOKK 1:100	
TEIENING Plan, Snitt og Fasader		TEIENINGSNR. A20-1	