

Ørland Kommune

v/byggesaksbehandler

Dato,

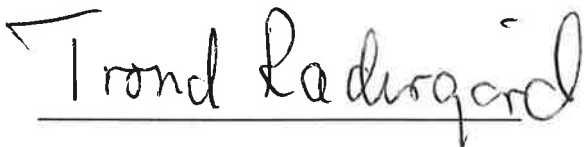
23.05.2012

Vedlagt er byggesøknad ifm oppføring av to nye tomannsboliger med garasje på Skoglyveien 10 og 12

Sender det denne gangen kun på epost til kommunens post og kopi til byggesaksbehandler

Til orientering er dette samme type bolig som Skoglyveien 16/18 og 20 med den forskjell at det her brukes dobbelgarasjer.

Mvh



Trond Rædergård

Søknad om tillatelse til tiltak etter plan- og bygningsloven § 20-1		Berører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
<input type="checkbox"/> Rammetillatelse		Hvis ja, skal samtykke innhentes fra Arbeidstilsynet før igangsetting av tiltaket. Byggblankett 5177 med vedlegg.
<input checked="" type="checkbox"/> Ett-trinns søknadsbehandling Oppfylles vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		Berører tiltaket byggverk oppført før 1850, jf. Kulturminneloven § 25, andre ledd? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
Søknad om ansvarsrett for ansvarlig søker Foreligger sentral godkjenning? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Hvis nei, vedlegg byggblankett 5159.		Hvis ja, skal uttalelse fra fylkeskommunen foreligge før igangsetting av tiltaket.
		Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til søknaden, herunder oppretting eller endring av matrikkelenhet, vil bli registrert i matrikkelen.

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	82	450/51/52/53					Ørland
Planlagt bruk/formål	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Skoglyveien 10 A/B og 12 A/B				7140	Opphaug	
Tiltakets art pbl § 20-1 (flere kryss mulig)	<input checked="" type="checkbox"/> Bolig <input type="checkbox"/> Fritidsbolig <input checked="" type="checkbox"/> Garasje <input type="checkbox"/> Annet:			Beskriv			Bygn.typekode (jf. s. 2) 121 og 181
	Nye bygg og anlegg	<input checked="" type="checkbox"/> Nytt bygg *)		<input type="checkbox"/> Parkeringsplass *)		<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Veg
	Endring av bygg og anlegg	<input type="checkbox"/> Tilbygg, påbygg, underbygg *)				<input type="checkbox"/> Fasade	
		<input type="checkbox"/> Konstruksjon		<input type="checkbox"/> Reparasjon		<input type="checkbox"/> Ombygging <input type="checkbox"/> Anlegg	
	Endring av bruk	<input type="checkbox"/> Bruksendring		<input type="checkbox"/> Vesentlig endring av tidligere drift			
	Riving	<input type="checkbox"/> Hele bygg *)		<input type="checkbox"/> Deler av bygg *)		<input type="checkbox"/> Anlegg	
	Bygn.tekn. installasj.**)	<input type="checkbox"/> Nyanlegg *)		<input type="checkbox"/> Endring		<input type="checkbox"/> Reparasjon	
	Endring av bruksenhet i bolig	<input type="checkbox"/> Oppdeling		<input type="checkbox"/> Sammenføring			
	Innhegning, skilt	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg		<input type="checkbox"/> Reklame, skilt, innretning e.l.			
	Oppretting/ending av matrikkelenhet***)	<input type="checkbox"/> Grunneiendom *)		<input type="checkbox"/> Anleggseiendom *)		<input type="checkbox"/> Festegrunn over 10 år *) <input type="checkbox"/> Arealoverføring *)	
*) Byggblankett 5175 fylles ut og vedlegges. (Vedlegg gruppe A) **) Gjelder kun når installasjonen ikke er en del av et større tiltak. ***) Unntatt fra krav om ansvarsrett. Behandles etter matrikkelloven. Registrert eier underskriver i feltet for tiltakshaver.							

Vedlegg				
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant	
Opplysninger om tiltakets ytre rammer og bygningsspesifikasjon (Byggblankett 5175)	A	1 - 2	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dispensasjonssøknad (begrunnelse/vedtak) (pbl kap. 19)	B	-	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Nabovarsling (gjenpart/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader)	C	1 - 2	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan, avkjørselsplan bygning/eiendom	D	1 - 2	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tegninger	E	1 - 3	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Redegjørelser/kart	F	-	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Søknad om ansvarsrett/gjennomføringsplan	G	1 - 4	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Boligspesifikasjon i Matrikkelen	H	1 - 2	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Uttalelse/vedtak fra annen offentlig myndighet	I	-	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Rekvisisjon av oppmålingsforretning	J	-	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	1 - 2	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Erklæring og underskrift			
Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i henhold til plan- og bygningsloven. En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.			
Ansvarlig søker for tiltaket		Tiltakshaver	
Foretak	Org.nr.	Navn	
Rædergård Entreprenør as	979 499 493	Rædergård Entreprenør AS	
Adresse		Adresse	
Industrigata 7		Industrigata 7	
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed
7130	Brekstad	7130	Brekstad
Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon	Eventuelt organisasjonsnummer
Trond Rædergård	72523555	91517350	979 499 493
E-post	E-post		Telefon (dagtid)
radergard@norgeshus.no			72523555
Dato	Underskrift	Dato	Underskrift
23.05.12		23.05.12	
Gjentas med blokkbokstaver		Gjentas med blokkbokstaver	
Trond Rædergård		Trond Rædergård	

Opplysninger om tiltakets ytre rammer og bygningsspesifikasjon

Beskrivelse av hvordan tiltaket oppfyller byggesaksbestemmelsene, planbestemmelsene og planvedtak etter plan- og bygningsloven (pbl) innenfor angitte områder

Vedlegg til 5174

Opplysningene gjelder					
Eiendom/ byggested	Gnr. 82	Bnr. 450/51/52/53	Festenr.	Seksjonsnr.	Signering - ansvarlig søker
	Adresse Skoglyveien 10 a/b og 12 a/b			Postnr. 7130	Poststed Brekstad
Senterpunkt for tiltaket	Kartblad (hvis oppgitt på situasjonskart):	Koordinatsystem (hvis oppgitt på situasjonskart):	Senterpunkt angitt ved -		
			X-koordinat:	Y-koordinat:	

Forhåndskonferanse			
Pbl § 93 a	Forhåndskonferanse er avholdt	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Dersom ja, vedlegg referat
			Vedlegg nr. E -

Dispensasjonssøknad (ikke aktuelt ved søknad om enkle tiltak)			
Pbl § 7, 88	Det søkes dispensasjon fra bestemmelsene i: (begrunnelse for dispensasjon gis på eget ark)		
<input type="checkbox"/> Plan- og bygningslov <input type="checkbox"/> Forskrifter til pbl <input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter til pbl <input type="checkbox"/> Arealplaner			Vedlegg nr. B -

Estetikk	
Pbl § 74, 2. ledd	Estetisk utforming og forholdet til omgivelsene.
Vedlegg nr. E -	

Arealdisponering			
Planstatus	<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input checked="" type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan
	Sett kryss for eksisterende plan		
	Spesifiser nærmere Reguleringsplan for Skogly 31.10.96		
	Reguleringsformål i arealdel av kommuneplan/reguleringsplan/bebyggelsesplan - beskriv Boligformål		
Tillatt grad av utnyttning TU = 30 %			
Beregningsregler i reguleringsplan			
<input type="checkbox"/> Prosent bebygd areal (%BYA)		<input checked="" type="checkbox"/> Tillatt bruksareal (T-BRA m ²)	
<input type="checkbox"/> Prosent tomteutnyttelse (%TU)		<input type="checkbox"/> Annet	

Planlagt bruk/formål	<input checked="" type="checkbox"/> Bolig	<input type="checkbox"/> Annet beskriv
	<input checked="" type="checkbox"/> Garasje	

Oppmålt tomt	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Tomteareal
	Ikke mottatt enda, men ca 1500 m ²	

Bebyggelsen - størrelse og grad av utnyttning		Eksisterende bebyggelse	Ny bebyggelse	Sum
	Antall etasjer (TEK § 4-1)	0	1	
	Antall bruksenheter (NS 3940)	0	4	
	Bruksareal (NS 3940 eller TEK § 3-5)	0 m ²	307,8 m ²	307,8 m ²
	Bebygd areal (NS 3940)	0 m ²	343,6 m ²	343,6 m ²
	Beregnet grad av utnyttning som følge av tiltaket			23 %

Vis beregning av grad av utnyttning	
1500 m ² tomt / BYA 343,6 = 22,9 %	

Avstand	Minste avstand fra den planlagte bygning til:	Nabogrense 4,8	Vegmidte 7,5	Annen bygning 2,5
	Går det høyspent kraftlinje/kabel i, over eller i nærheten av tomta?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei		Avstand m
	Går det priv./off. vann- og avløpsledning i eller i nærheten av tomta?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei		Avstand m
	Dersom det går slik kraftlinje/kabel/ledninger i, over eller i nærheten av tomta, må tiltaket det her søkes om være avklart med berørt(e) myndighet(er)/rettighetshaver(e)			
				Vedlegg nr I -

Grunnforhold, rasfare og miljøforhold

Foreligger det tilstrekkelig sikkerhet mot fare eller vesentlig ulempe som følge av:

Grunnforhold pbl § 68	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Dersom nei, beskriv kompensierende tiltak i vedlegg	Vedlegg nr. E -
Rasfare, flom mv. pbl § 68	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Dersom nei, beskriv kompensierende tiltak i vedlegg	Vedlegg nr. E -
Miljøforhold pbl § 68	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Dersom nei, beskriv kompensierende tiltak i vedlegg	Vedlegg nr. E -

Tilknytning til veg og ledningsnett

Adkomst vegloven pbl §§ 66, 67	Gir tiltaket endrede avkjøringsforhold? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Tomta har atkomst til følgende veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel: <input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg Er avkjøringstillatelse gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Kommunal veg Er avkjøringstillatelse gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Privat veg Er vegrett sikret ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Vann- forsyning pbl §§ 65, 67	Tilknytning i forhold til tomta <input checked="" type="checkbox"/> - offentlig vannverk <input type="checkbox"/> Privat vannverk <input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, innlagt vann <input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, ikke innlagt vann	Beskriv
Dersom vanntilførsel krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring?		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Avløp pbl §§ 66, 67	Tilknytning i forhold til tomta <input checked="" type="checkbox"/> Offentlig avløpsanlegg <input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg Skal det installeres vannklosett? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Foreligger utslippstillatelse? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Dersom avløpsanlegg krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring?
		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Overvann	Takvann/overvann føres til:	<input checked="" type="checkbox"/> Avløpssystem <input type="checkbox"/> Terreng

Næringsgruppe

Næringsgruppekode: Koden skal angi hvilken næring brukeren av bygningen tilhører. Bygninger som brukes til flere formål skal kodes etter den næringen som opptar størst del av arealet.
Unntak: Næringsgruppekode «X» skal brukes kun når hele bygningen benyttes som bolig.

Næringsgrupper - gyldige koder

- | | |
|---|---|
| A Jordbruk og skogbruk | K Eiendomsdrift, forretningsmessig tjenesteyting og utleievirksomhet |
| B Fiske | L Offentlig forvaltning |
| C Bergverksdrift og utvinning | M Undervisning |
| D Industri | N Helse- og sosialtjenester |
| E Kraft og vannforsyning | O Andre sosiale og personlige tjenester |
| F Bygge- og anleggsvirksomhet | Q Internasjonale organ og organisasjoner |
| G Varehandel, reparasjon av kjøretøy og husholdningsapparat | X Boliger |
| H Hotell- og restaurantvirksomhet | Y Fritidseiendommer (hytter), garasjer for private og annet som ikke er næring. |
| I Transport og kommunikasjon | |
| J Finansiell tjenesteyting og forsikring | |

Bruksareal og antall etasjer

Bruksareal			Antall Etasjer
Bolig	Annet	Totalt	
182,8	124,8	307,60	1

Bruksareal til bolig

Bruksareal som skal brukes til boligformål registreres her.
Garasje regnes som areal til bolig når den er en del av boligbygningen.
Regler for arealmåling, se TEK kapittel 3.

Er det heis i bygningen?

 Ja Nei**Bruksareal til annet enn bolig**

Her registreres det areal som ikke nyttes til boligformål. Ved næringsgruppe A–Q, +Y skal alltid dette fylles ut. Feltet skal aldri fylles ut ved bruk av næringsgruppe = X. Regler for arealmåling, se TEK kapittel 3.

Bruksareal totalt

Summen av bruksareal til bolig og bruksareal til annet enn bolig registreres.

Bygningstype

Bygningstypekode
111/181

Se side 3 for valg av bygningstypekode.

C-1

Gjenpart av nabovarsel

plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 § 21-3

Tiltak på eiendommen:			
Gnr. 82	Bnr. 450/1/2/3	Festenr.	Seksjonsnr.
Eiendommens adresse Skoglyveien 10 a-b og 12 a-b			
Postnr. 7130	Poststed Brekstad		
Kommune Ørland			
Eier/fester Rædergård Entreprenør AS			

Det varsles herved om	
Søknad om tiltak som krever tillatelse etter plan- og bygningsloven § 20-1	
<input checked="" type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg
<input type="checkbox"/> Skilt	<input type="checkbox"/> Eiendomsdeling eller bortfeste
<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg
<input type="checkbox"/> Riving	<input type="checkbox"/> Bruksendring
<input type="checkbox"/> Annet	
Søknad om tiltak etter plan- og bygningsloven § 20-2	
<input type="checkbox"/> Driftsbygning i landbruket med samlet bruksareal (BRA) mindre enn 1000 kvm SAK10 § 3-2	<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg
Mindre tiltak til bebygd eiendom	
<input type="checkbox"/> Tilbygg < 50 m ²	<input type="checkbox"/> Antennesystem
<input type="checkbox"/> Frittliggende bygning (ikke boligformål) < 70 m ²	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame
	<input type="checkbox"/> Annet pbl § 20-2 bokstav d
	<input type="checkbox"/> Bruksendring (fra tilleggsdel til hoveddel og motsatt)
Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19	
<input type="checkbox"/> Dispensasjon	

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder
Tomannsboliger med tilhørende dobbeltgarasjer.

Spørsmål og merknader vedrørende nabovarsel	
Eventuelle merknader må være kommet til ansvarlig søker/tiltakshaver innen 2 uker etter at dette varsel er sendt.	
Ansvarlig søker/tiltakshaver	
Navn Rædergård Entreprenør AS	Kontaktperson Navn Trond Rædergård
Besøksadresse Industrigata 7	E-post radergard@norgeshus.no
Postadresse Industrigata 7	Telefon 72523555
Postnr. 7130	Poststed Brekstad
Søknaden kan ses på hjemmeside: www.	
Merknader sendes:	Navn Rædergård Entreprenør AS
	Postadresse Industrigata 7 7130 Brekstad
	E-post radergard@norgeshus.no

Vedlegg	Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
	Kopi av søknad om tillatelse til tiltak			<input checked="" type="checkbox"/>
	Dispensasjonssøknad (begrunnelse/vedtak) (pbl kap. 19)	B		<input checked="" type="checkbox"/>
	Situasjonsplan, avkjøringsplan	D	1-1	<input type="checkbox"/>
	Tegninger (snitt og fasade)	E	1-2	<input type="checkbox"/>
	Andre vedlegg	Q		<input type="checkbox"/>

Underskrift	
Sted Brekstad	Dato 18 / 05-2012
Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver <i>Trond Rædergård</i>	
Gjentas med blokkbokstaver Trond Rædergård	

Kvittering for nabovarsel Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending eller overleveres personlig mot kvittering. Ved personlig overlevering vil avkryssing gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt.

Eiendom/byggested				Adresse	
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Skoglyveien 10 a-b og 12 a-b	
82	450/1/2/3				
Nabo-/gjenboereiendom				Nabo-/gjenboereiendom eier/fester	
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn	
82	147			Dagny Hågård	
Adresse				Adresse	
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
7130	Brekstad	7130	Brekstad		
Personlig kvittering for mottatt varsel				Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> Varsel er mottatt <input checked="" type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket				23/5-12	Dagny Hågård

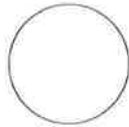
Nabo-/gjenboereiendom				Nabo-/gjenboereiendom eier/fester	
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn	
82	161			Robert Vereide Gilde og Mary Vereide Gilde	
Adresse				Adresse	
				Kornitz Skansen vei 3	
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
7140	Opphaug	7140	Opphaug		
Personlig kvittering for mottatt varsel				Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> Varsel er mottatt <input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket				24/5-12	Robert Vereide Gilde Mary Vereide Gilde



Nabo-/gjenboereiendom				Nabo-/gjenboereiendom eier/fester	
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn	
82	134			Bjørn Ring	
Adresse				Adresse	
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
7140	Opphaug	7140	Opphaug		
Personlig kvittering for mottatt varsel				Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> Varsel er mottatt <input checked="" type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket				21/5-12	Bjørn Ring

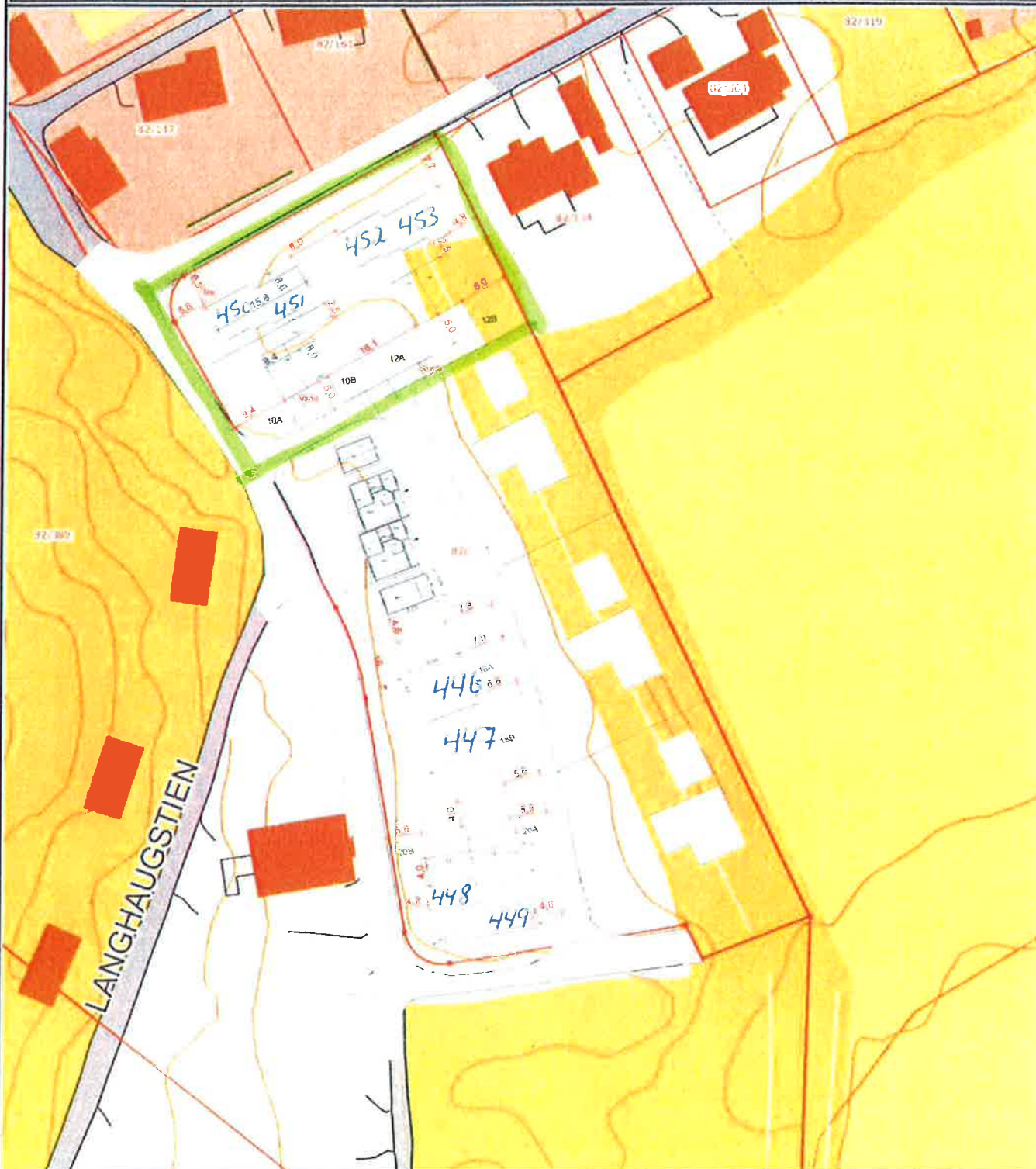
Nabo-/gjenboereiendom				Nabo-/gjenboereiendom eier/fester	
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn	
82	160			Egil Rønning	
Adresse				Adresse	
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
7140	Opphaug	7140	Opphaug		
Personlig kvittering for mottatt varsel				Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> Varsel er mottatt <input checked="" type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket				23/5-12	Egil Rønning

Nabo-/gjenboereiendom				Nabo-/gjenboereiendom eier/fester	
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn	
82	434			Geir Jektvik	
Adresse				Adresse	
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
7140	Opphaug	7140	Opphaug		
Personlig kvittering for mottatt varsel				Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> Varsel er mottatt <input checked="" type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket				20/5-12	Geir Jektvik

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: _____ Sign. 

	SITUASJONSKART					
	Eiendom:	Gnr: 82	Bnr: 451-3	Fnr: 0		Snr: 0
		Adresse: Skoglyveien 10 og 12, 7140 OPPHAUG				
Hj.haver/Fester:						
ØRLAND KOMMUNE	Dato: 21/3-2011 Sign: Rev F 14.05.12 ks				Målestokk 1:1000	



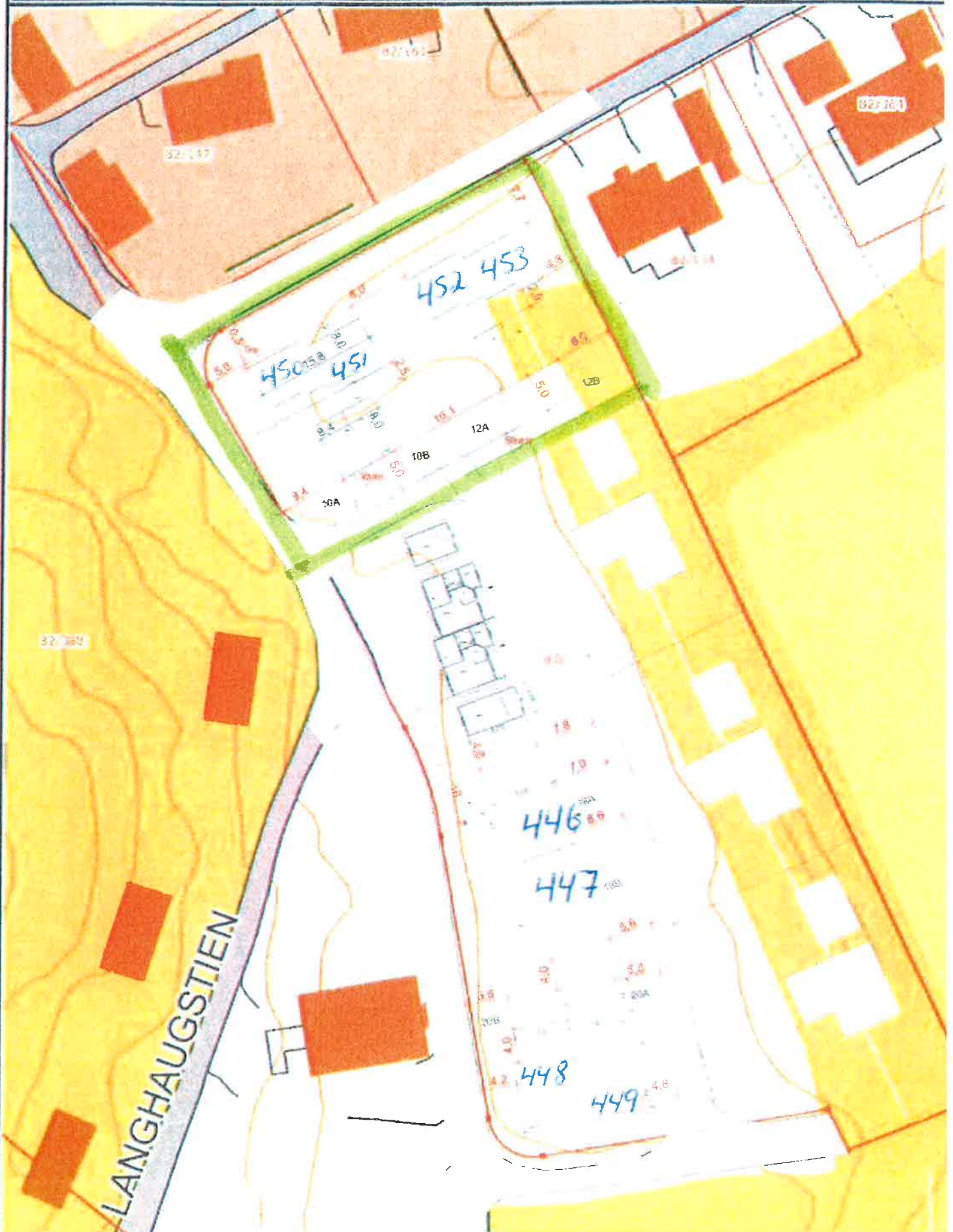
Det tas forbehold om at det kan forekomme feil på kartet, bla. gjelder dette eiendomsgrenser, ledninger/kabler, kummer m.m. som i forbindelse med prosjektering/anleggsarbeid må undersøkes nærmere.

Eiendom: Adresse: Skoglyveien 10 og 12, 7140 OPPHAUG
Hj.haver/Fester:

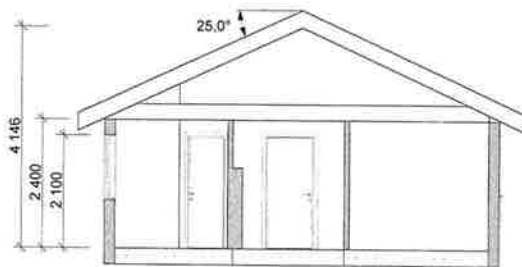
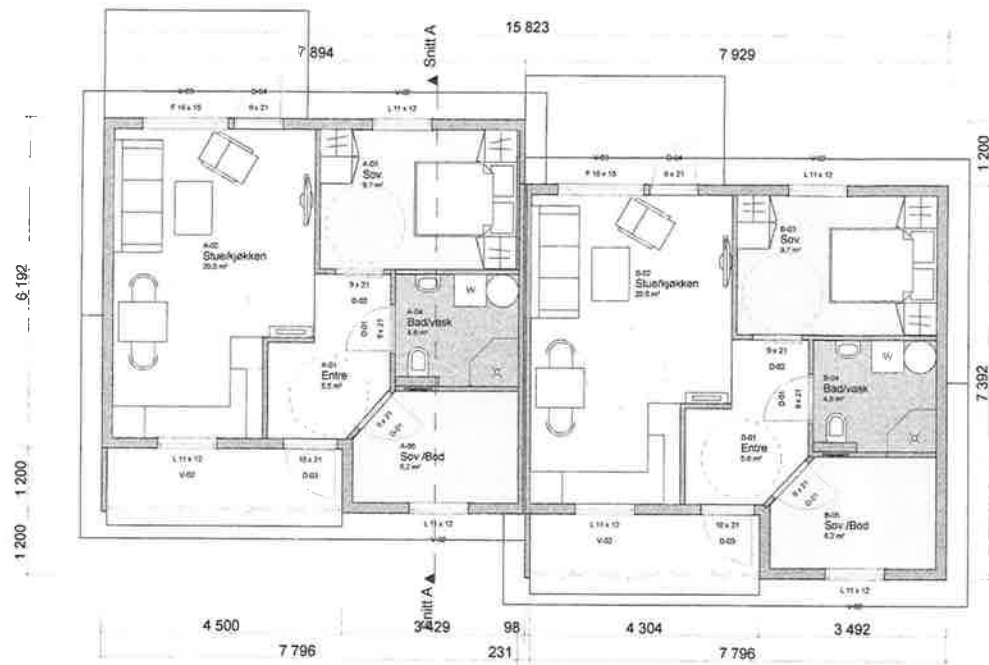
**ØRLAND
KOMMUNE**

Dato: 21/3-2011 Sign: Rev F 14.05.12 ks

D-2



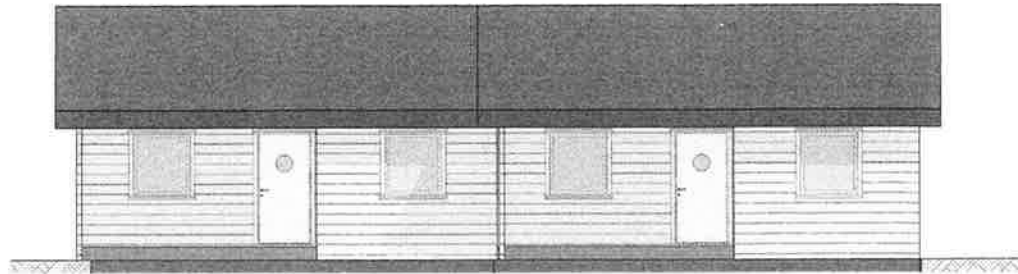
E-1



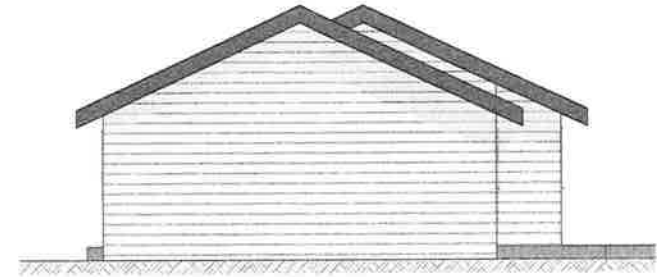
Snitt A

 RÆDERGÅRD ENTREPRENØR!		PROJEKTERENDE Rædergård Entreprenør AS Industrigata 7130 BREKSTAD Tlf. 72223555 Fax 72223550 E-post: radergard@norgeshus.no
NORGESHUS		
TILGJENGELIG Rædergård Entreprenør AS Adresse Postnr. Sted		
PROSJEKT Skoglyveien 10-12 Smartbo		
© Alle rettigheter tilhører utferende for prosjekteringen, kopiering eller bruk av disse tegningene er forbudt uten skriftlig samtykke!		DATO 30.04.2012
Gr. fl. 51.4m ²		MALESTOR 1:100
BYA : 54,3m ² BRA : 45,7m ²		TEKNISKE Plan og Snitt A
	Arkitekt	TEKNISKE A20-1

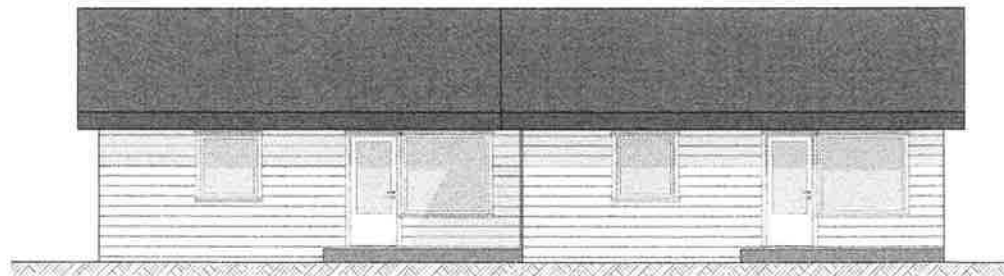
E-2



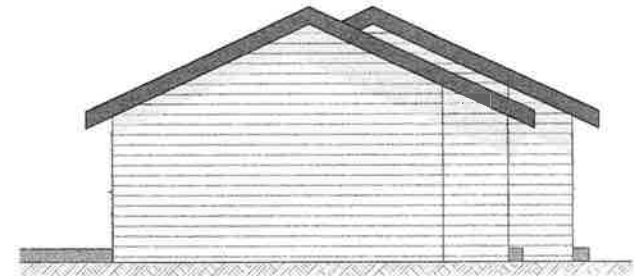
Fasade 1



Fasade 2



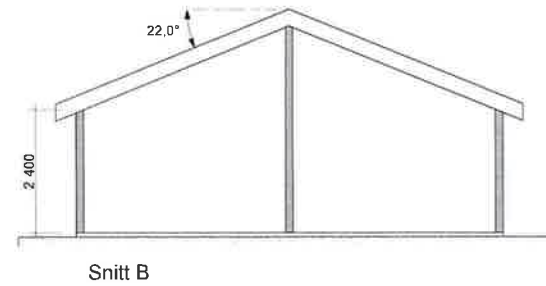
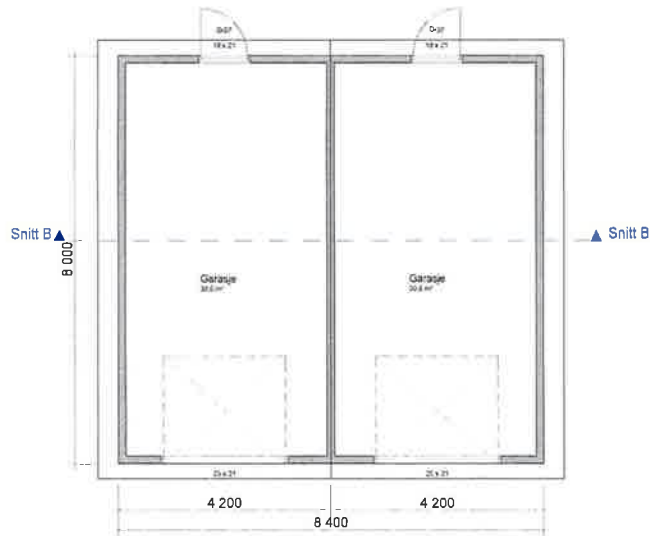
Fasade 3



Fasade 4

 RÆDERGÅRD ENTREPRENØR AS		PROJEKTERENDE Rædergård Entreprenør AS Industriergata 7130 BREKSTAD Tlf 72523555 Fax 72523560 E-post: raedergard@norgeshus.no
NORGESHUS		
BYGGERE: Rædergård Entreprenør AS Adresse Postnr. Sted		
PROSJEKT Skoglyveien 10-12 Smartbo		
© Alle rettigheter tilhører utførende for prosjekteringen, kopiering eller bruk av disse tegningene er forbudt uten skriftlig samtykke!		DATE 30.04.2012
Gr. fl. 51.4m ²		MÅLSTOKK 1:100
BYA 54,3m ² BRA 45,7m ²		TEGNINGSNR. A40-1
TEGNING Fasader	Arkitekt	

E-3



Fasade 1



Fasade 2



Fasade 4

Rev.	Dato	Endr. grunntegning og garasjer	AR/KS	© Alle rettigheter tilhører utførende for prosjekteringen, kopiering eller bruk av disse tegningene er forbudt uten skriftlig samtykke!	DATE	09.03.2011
D	31.01.12	Div. endringer	AR/KS		VALGTE COKK	1:100
C	05.12.11	Div. endringer	KS/AR	Gr. fl.: 51.4m ²		
B	04.07.11	Endr. skillevegg	AR/LJ	BVA 54.3m ² BRA 45.7m ²		
A	22.06.11	Markert vannopplegg på grunnplan	AR/KS	TICANG	Arkitekt	TEKNOLOGI NR
		Beskrivelse	Sign	Dobbel garasje, Plan, snitt og fasader		A20-2

RÆDERGÅRD PROJEKTERENDE
ENTREPRENØR Rædergård Entreprenør AS
 Industrialle 7130 BREKSTAD
 Tlf. 72523555
 Fax. 72523560
 E-post: radergard@norgeshus.no

PROSJEKT
 Rædergård Entreprenør AS
 Adresse
 Postnr, Sted

PROSJEKT
Stoaqlyveten 10/12



Vedlegg nr

G - 1

Kommunens saksnr

**Søknad om ansvarsrett
Kontrollplan**

etter plan- og bygningsloven

Side

1 av 2

Til kommune

Ørland

Søknaden gjelder

Eiendom/ byggested	Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr	Bygningsnr	Bolignr
	82	450/51/5	2/53			
	Adresse			Postnr	Poststed	
	Skolyveien 10 a-b og 12 a-b			7130	Brekstad	

Foretak

Foretak			Organisasjonsnr		
Rædergård Entreprenør as			979499493		
Adresse		Postnr	Poststed		
Industrigata 7		7130	Brekstad		
Telefon	Telefaks	Kontaktperson		Mobiltelefon	
72523555		Trond Rædergård		91517350	
E-post adresse					
radergard@norgeshus.no					

Ansvarsoppgave

Funksjoner og tiltaksklasse	Ansvarsområde
(PRO, KPR, UTF, KUT) og angi tiltaksklassene	Beskriv foretakets ansvarsområder herunder eventuelle områder gitt i "Kontrollplan for viktige og kritiske områder"
PRO/KPR	Hele tiltaket unntatt sanitærarbeid
Tiltaksklasse 1	
UTF / KUT	Hele tiltaket unntatt sanitæranlegg

Godkjenning av foretak

Foreligger sentral godkjenning innenfor ansvarsområdene? Legg i tilfelle ved godkjenningsbevis	Vedlegg nr F - 1
Søknad om lokal godkjenning for områder hvor sentral godkjenning ikke foreligger	Vedlegg nr F -

Kontroll

Ansvarlig kontrollerende foretak forplikter seg til å gjennomføre kontroll:

- av egne ansvarsområder i samsvar med eget system

- i samsvar med kontrollplan for viktige og kritiske områder

av dato

Ikke relevant **Underskrifter**

Ansvarlig søker (SØK) for tiltaket	Foretakets underskrift iht foretakets godkjenning
Foretak Rædergård Entreprenør AS	Foretak Rædergård Entreprenør AS
Dato 23.05.1	Dato 23.05.1
Underskrift <i>Trond Rædergård</i>	Underskrift <i>Trond Rædergård</i>
Gjentas med blokkbokstaver Trond Rædergård	Gjentas med blokkbokstaver Trond Rædergård

Kommunens godkjenning

Kommunens navn (stempel)

Dato

Underskrift

Gjennomføringsplan

Eiendom/byggested							Gnr. 82		Bnr. 450/51/52/53		Festenr.		Seksj.nr.		Bygn.nr.		Kommune		Adresse		Postnr.		Poststed		Vedlegg		Side	
																			Skoglyveien 10 a/b og 12 a/b		7140		Opphaug		G 2		1 av 1	

Beskrivelse av fagområde, ansvarsområde, tiltaksklasse (i hhv. prosjektering, utførelse og uavhengig kontroll)			Foretakets navn og org.nr.	Kryss for planlagt samsvarserklæring erstattes med dato når denne foreligger				Sett kryss når arbeidet innen ansvarsområdet er avsluttet
Alle fagområder i tiltaket	Beskrivelse hentet fra søknad om ansvarsrett	Tiltaksklasse		Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettsings-tillatelse/ett-trinnsøknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
PROSJEKTERING	PROSJEKTERING							
Bygning og plassering	Hele tiltaket utenom vvs/sanitær	1	Rædergård Entr as 979 499 493		× 23.05.12			×
	Sanitærarbeid	1	Kjell Lund as 964 743 398		× 23.05.12			×
	Ventilasjon	1	Rædergård Entr a/s v/ Systemair		× 23.05.12			×
UTFØRELSE	UTFØRELSE							
	Hele tiltaket utenom vvs/sanitærarbeid	1	Rædergård Entreprenør AS				×	
	Sanitæranlegg	1	Rædergård Entreprenør AS				×	

G3-11

Samsvarserklæring

Pbl § 24-1, SAK10 kapittel 12

Kommunens saksnr.

Prosjektnr.

Erklæringen gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	82	450					ØRLAND
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	SKOGLYVEIEN 10 A				7140	OPPHAUG	

Foretak	
Foretakets navn	Organisasjonsnr.
COMFORT FOSEN, KJELL LUND AS	964743398

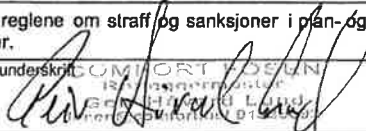
Ansvarsrett gitt dato		Arbeidet innen ansvars- området er avsluttet	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei
--------------------------	--	---	-----------------------------	------------------------------

Ansvarsområde	
Hentet fra søknad om ansvarsrett	Funksjon (PRO, UTF) PRO 1, UTF 1
	Beskrivelse av ansvarsområde BUNNLEDNINGER. , INNVENDIG SANITÆRANLEGG.

Ansvarlig for prosjektering	
Del er ikke avdekket gjenstående arbeider innenfor ansvarsområdet som er til hinder for å gi: lgangsettingstillatelse/	
<input type="checkbox"/> Rammetillatelse	<input checked="" type="checkbox"/> ett-trinns tillatelse
<input type="checkbox"/> Midlertidig brukstillatelse	<input type="checkbox"/> Ferdigattest

Ansvarlig for utførelse	
<input type="checkbox"/> Midlertidig brukstillatelse – Gjenstående arbeider for denne delen av tiltaket frem mot ferdigattest	
Angi gjenstående arbeider av mindre vesentlig betydning, innenfor den delen av tiltaket det søkes midlertidig brukstillatelse for:	
Angi resterende deler av tiltaket hvor det her ikke søkes midlertidig brukstillatelse:	
<input type="checkbox"/> Ferdigattest – Det er ikke avdekket feil og mangler som hindrer ferdigattest	

Bekreftelser	
Det bekreftes at kvalitetssikring er utført og dokumentert i henhold til søknad om ansvarsrett og foretakets system.	
<input checked="" type="checkbox"/>	Prosjektering verifisert i samsvar med ytelser i TEK10 alternativt TEK
<input checked="" type="checkbox"/>	Prosjektering verifisert i samsvar med dokumentasjon av løsninger i TEK10 alternativt TEK
<input type="checkbox"/>	Utførelse verifisert i samsvar med produksjonsunderlag.

Erklæring og underskrift		
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap 32, og at det kan medføre reaksjoner dersom det er gitt uriktige opplysninger.		
Dato	Foretakets underskrift	Gjentas med blokkbokstaver
24.05.2012		GEIR HÅVARD LUND

Søknad om ansvarsrett
etter plan- og bygningsloven

Vedlegg nr.
G-

Side
1 av 1

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	82	450					ØRLAND
	Adresse			Postnr.	Poststed		
	SKOGLYVEIEN 10 A			7140	OPPHAUG		

Foretak		
Foretak		Organisasjonsnr.
COMFORT FOSEN, KJELL LUND AS		964743398
Adresse		Postnr.
INDUSTRIGATA 2		7130
		Poststed
		BREKSTAD
Kontaktperson		Telefon
GEIR HÅVARD LUND		72524366
		Mobiltelefon
		91323692
E-post		
fosen@comfort.as		

Ansvarsområde (skal overføres til gjennomføringsplan, med unntak av første og siste kolonne)						
Funksjon (PRO, SØK, UTF, kontroll)	Beskrivelse av ansvarsområdet	Tiltaks- klasse	Våre samsvarserklæringer vil foreligge ved: (sett X)			Kompetanse i tiltaket *)
			Søknad om ramme- tillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ ett-trinns søknad	Søknad om ferdigattest	
PRO	BUNNLEDNINGER.	1				
PRO	INNVENDIG SANITÆRANLEGG.	1				
UTF	BUNNLEDNINGER.	1				
UTF	INNVENDIG SANITÆRANLEGG.	1				

*) Her oppgis kompetanse som vil bli brukt i tiltaket for oppfyllelse av SAK10 §§ 10-2, 11-1 og 11-3

- | | | |
|-------------------------------------|------------------------|----------------------------------|
| 1. Universitet/høyskole høyere grad | 3. Mesterbrev/fagskole | 5. Annen kompetanse, se vedlegg: |
| 2. Universitet/høyskole lavere grad | 4. Fagbrev/svennebrev | |

Vedlegg nr.
G-

Godkjenning av foretak	
Foreligger sentral godkjenning innenfor ansvarsområdene?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Dekkes ansvarsområdet av sentral godkjenning?	<input checked="" type="checkbox"/> Helt <input type="checkbox"/> Delvis <input type="checkbox"/> Nei
Hvis delvis, beskriv det som ikke dekkes (Er det behov for ytterligere plass, beskriv i eget vedlegg):	
Hvis nei eller delvis, legg ved "Vedlegg til søknad om ansvarsrett der foretaket ikke har sentral godkjenning".	

Vedlegg nr.
G-
Vedlegg nr.
G-

Erklæring og underskrift	
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.	
<input checked="" type="checkbox"/> Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl <input checked="" type="checkbox"/> Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen <input checked="" type="checkbox"/> Vi forplikter oss å stille med kompetanse som angitt for ansvarsområde og kvalitetssikringen er tilpasset tiltaket	
Ansvarlig foretak	Ansvarlig søker for tiltaket
Foretak	Foretak
COMFORT FOSEN, KJELL LUND AS	RÆDERGÅRD ENTREPRENØR AS
Dato	Dato
24.05.2012	24.05.2012
Underskrift	Underskrift
	
Gjentas med blokkbokstaver	Gjentas med blokkbokstaver
GEIR HÅVARD LUND	TROND RÆDERGÅRD

Samsvarserklæring

Pbl § 24-1, SAK10 kapittel 12

Kommunens saksnr.

Prosjektnr.

Erklæringen gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	82	451					ØRLAND
	Adresse			Postnr.	Poststed		
	SKOGLYVEIEN 10 B			7140	OPPHAUG		

Foretak	
Foretakets navn	Organisasjonsnr.
COMFORT FOSEN, KJELL LUND AS	964743398

Ansvarsrett gitt dato		Arbeidet innen ansvars- området er avsluttet	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei
--------------------------	--	---	-----------------------------	------------------------------

Ansvarsområde	
Hentet fra søknad om ansvarsrett	Funksjon (PRO, UTF) PRO 1, UTF 1
	Beskrivelse av ansvarsområde BUNNLEDNINGER. , INNVENDIG SANITÆRANLEGG.

Ansvarlig for prosjektering			
Det er ikke avdekket gjenstående arbeider innenfor ansvarsområdet som er til hinder for å gi: lgangsettingsstillatelse/			
<input type="checkbox"/> Rammetillatelse	<input checked="" type="checkbox"/> ett-trinns tillatelse	<input type="checkbox"/> Midlertidig brukstillatelse	<input type="checkbox"/> Ferdiggattest

Ansvarlig for utførelse	
<input type="checkbox"/> Midlertidig brukstillatelse – Gjenstående arbeider for denne delen av tiltaket frem mot ferdiggattest	
Angi gjenstående arbeider av mindre vesentlig betydning, innenfor den delen av tiltaket det søkes midlertidig brukstillatelse for:	
Angi resterende deler av tiltaket hvor det her ikke søkes midlertidig brukstillatelse:	
<input type="checkbox"/> Ferdiggattest – Det er ikke avdekket feil og mangler som hindrer ferdiggattest	

Bekreftelser	
Det bekreftes at kvalitetssikring er utført og dokumentert i henhold til søknad om ansvarsrett og foretakets system.	
<input checked="" type="checkbox"/>	Prosjektering verifisert i samsvar med ytelser i TEK10 alternativt TEK
<input checked="" type="checkbox"/>	Prosjektering verifisert i samsvar med dokumentasjon av løsninger i TEK10 alternativt TEK
<input type="checkbox"/>	Utførelse verifisert i samsvar med produksjonsunderlag.

Erklæring og underskrift		
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap 32, og at det kan medføre reaksjoner dersom det er gitt uriktige opplysninger.		
Dato	Foretakets underskrift	Gjentas med blokkbokstaver
24.05.2012		GEIR HÅVARD LUND

Søknad om ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven

Vedlegg nr.

G-

Side

1 av 1

Søknaden gjelder

Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	82	451					ØRLAND
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	SKOGLYVEIEN 10 B				7140	OPPHAUG	

Foretak

Foretak			Organisasjonsnr.		
COMFORT FOSEN, KJELL LUND AS			964743398		
Adresse		Postnr.	Poststed		
INDUSTRIGATA 2		7130	BREKSTAD		
Kontaktperson		Telefon	Mobiltelefon		
GEIR HÅVARD LUND		72524366	91323692		
E-post					
fosen@comfort.as					

Ansvarsområde (skal overføres til gjennomføringsplan, med unntak av første og siste kolonne)

Funksjon (PRO, SØK, UTF, kontroll)	Beskrivelse av ansvarsområdet	Tiltaks- klasse	Våre samsvarserklæringer vil foreligge ved: (sett X)			Kompetanse i tiltaket *)
			Søknad om ramme- tillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ ett-trinns søknad	Søknad om ferdigattest	
PRO	BUNNLEDNINGER.	1				
PRO	INNVENDIG SANITÆRANLEGG.	1				
UTF	BUNNLEDNINGER.	1				
UTF	INNVENDIG SANITÆRANLEGG.	1				

*) Her oppgis kompetanse som vil bli brukt i tiltaket for oppfyllelse av SAK10 §§ 10-2, 11-1 og 11-3

1. Universitet/høyskole høyere grad
2. Universitet/høyskole lavere grad
3. Mesterbrev/fagskole
4. Fagbrev/svennebrev
5. Annen kompetanse, se vedlegg:

Vedlegg nr.

G-

Godkjenning av foretak

Foreligger sentral godkjenning innenfor ansvarsområdene? Ja Nei

Dekkes ansvarsområdet av sentral godkjenning? Helt Delvis Nei

Hvis delvis, beskriv det som ikke dekkes (Er det behov for ytterligere plass, beskriv i eget vedlegg):

Vedlegg nr.

G-

Hvis nei eller delvis, legg ved "Vedlegg til søknad om ansvarsrett der foretaket ikke har sentral godkjenning".

Vedlegg nr.

G-

Erklæring og underskrift

Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.

- Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl
- Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen
- Vi forplikter oss å stille med kompetanse som angitt for ansvarsområde og kvalitetssikringen er tilpasset tiltaket

Ansvarlig foretak

Foretak
COMFORT FOSEN, KJELL LUND AS
Dato | Underskrift
24.05.2012

Gjentas med blokkbokstaver
GEIR HÅVARD LUND

Ansvarlig søker for tiltaket

Foretak
RÆDERGÅRD ENTREPRENØR AS
Dato | Underskrift
24.05.2012

Gjentas med blokkbokstaver
TROND RÆDERGÅRD

Samsvarserklæring

Pbl § 24-1, SAK10 kapittel 12

Kommunens saksnr.

Prosjektnr.

Erklæringen gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	82	452					ØRLAND
	Adresse			Postnr.	Poststed		
	SKOGLYVEIEN 12 A			7140	OPPHAUG		

Foretak	
Foretakets navn	Organisasjonsnr.
COMFORT FOSEN, KJELL LUND AS	964743398

Ansvarsrett gitt dato		Arbeidet innen ansvars- området er avsluttet	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei
--------------------------	--	---	-----------------------------	------------------------------

Ansvarsområde	
Hentet fra søknad om ansvarsrett	Funksjon (PRO, UTF) PRO 1, UTF 1
	Beskrivelse av ansvarsområde BUNNLEDNINGER. , INNVENDIG SANITÆRANLEGG.

Ansvarlig for prosjektering			
Det er ikke avdekket gjenstående arbeider innenfor ansvarsområdet som er til hinder for å gi: Igangsettingstillatelse/			
<input type="checkbox"/> Rammetillatelse	<input checked="" type="checkbox"/> ett-trinns tillatelse	<input type="checkbox"/> Midlertidig brukstillatelse	<input type="checkbox"/> Ferdigattest

Ansvarlig for utførelse	
<input type="checkbox"/> Midlertidig brukstillatelse – Gjenstående arbeider for denne delen av tiltaket frem mot ferdigattest	
Angi gjenstående arbeider av mindre vesentlig betydning, Innenfor den delen av tiltaket det søkes midlertidig brukstillatelse for:	
Angi resterende deler av tiltaket hvor det her ikke søkes midlertidig brukstillatelse:	
<input type="checkbox"/> Ferdigattest –Det er ikke avdekket feil og mangler som hindrer ferdigattest	

Bekreftelser	
Det bekreftes at kvalitetssikring er utført og dokumentert i henhold til søknad om ansvarsrett og foretakets system.	
<input checked="" type="checkbox"/>	Prosjektering verifisert i samsvar med ytelser i TEK10 alternativt TEK
<input checked="" type="checkbox"/>	Prosjektering verifisert i samsvar med dokumentasjon av løsninger i TEK10 alternativt TEK
<input type="checkbox"/>	Utførelse verifisert i samsvar med produksjonsunderlag.

Erklæring og underskrift		
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap 32, og at det kan medføre reaksjoner dersom det er gitt uriktige opplysninger.		
Dato	Foretakets underskrift	Gjentas med blokkbokstaver
24.05.2012		GEIR HÅVARD LUND

Søknad om ansvarsrett
etter plan- og bygningsloven

Vedlegg nr.
G-

Side
1 av 1

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	82	452					ØRLAND
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	SKOGLYVEIEN 12 A				7140	OPPHAUG	

Foretak		
Foretak		Organisasjonsnr.
COMFORT FOSEN, KJELL LUND AS		964743398
Adresse		Postnr.
INDUSTRIGATA 2		7130
		Poststed
		BREKSTAD
Kontaktperson		Telefon
GEIR HÅVARD LUND		72524366
		Mobiltelefon
		91323692
E-post		
fosen@comfort.as		

Ansvarsområde (skal overføres til gjennomføringsplan, med unntak av første og siste kolonne)							
Funksjon (PRO, SØK, UTF, kontroll)	Beskrivelse av ansvarsområdet	Tiltaks- klasse	Våre samsvarserklæringer vil foreligge ved: (sett X)			Kompetanse i tiltaket *)	
			Søknad om ramme- tillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ ett-trinns søknad	Søknad om ferdigattest		
PRO	BUNNLEDNINGER.	1					
PRO	INNVENDIG SANITÆRANLEGG.	1					
UTF	BUNNLEDNINGER.	1					
UTF	INNVENDIG SANITÆRANLEGG.	1					

*) Her oppgis kompetanse som vil bli brukt i tiltaket for oppfyllelse av SAK10 §§ 10-2, 11-1 og 11-3

1. Universitet/høyskole høyere grad 3. Mesterbrev/fagskole 5. Annen kompetanse, se vedlegg:
2. Universitet/høyskole lavere grad 4. Fagbrev/svennebrev

Vedlegg nr.
G-

Godkjenning av foretak

Foreligger sentral godkjenning innenfor ansvarsområdene? Ja Nei

Dekkes ansvarsområdet av sentral godkjenning? Helt Delvis Nei

Hvis delvis, beskriv det som ikke dekkes (Er det behov for ytterligere plass, beskriv i eget vedlegg):

Vedlegg nr.
G-

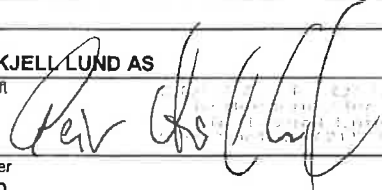

Hvis nei eller delvis, legg ved "Vedlegg til søknad om ansvarsrett der foretaket ikke har sentral godkjenning".

Vedlegg nr.
G-

Erklæring og underskrift

Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.

- Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl
 Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen
 Vi forplikter oss å stille med kompetanse som angitt for ansvarsområde og kvalitetssikringen er tilpasset tiltaket

Ansvarlig foretak	Ansvarlig søker for tiltaket
Foretak	Foretak
COMFORT FOSEN, KJELL LUND AS	RÆDERGÅRD ENTREPRENØR AS
Dato	Dato
24.05.2012	24.05.2012
Underskrift	Underskrift
	
Gjenlas med blokkbokslaver	Gjenlas med blokkbokslaver
GEIR HÅVARD LUND	TROND RÆDERGÅRD

Samsvarserklæring

Pbl § 24-1, SAK10 kapittel 12

Kommunens saksnr.

Prosjektnr.

Erklæringen gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	82	453					ØRLAND
	Adresse			Postnr.	Poststed		
	SKOGLYVEIEN 12 B			7140	OPPHAUG		

Foretak	
Foretakets navn	Organisasjonsnr.
COMFORT FOSEN, KJELL LUND AS	964743398

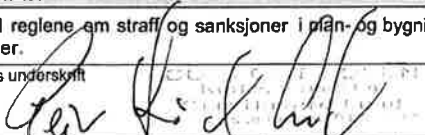
Ansvarsrett gitt dato		Arbeidet innen ansvars- området er avsluttet	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei
--------------------------	--	---	-----------------------------	------------------------------

Ansvarsområde	
Hentet fra søknad om ansvarsrett	Funksjon (PRO, UTF) PRO 1, UTF 1
	Beskrivelse av ansvarsområde BUNNLEDNINGER. , INNVENDIG SANITÆRANLEGG.

Ansvarlig for prosjektering			
Det er ikke avdekket gjenstående arbeider innenfor ansvarsområdet som er til hinder for å gi: Igangsettningstillatelse/			
<input type="checkbox"/> Rammetillatelse	<input checked="" type="checkbox"/> ett-trinns tillatelse	<input type="checkbox"/> Midlertidig brukstillatelse	<input type="checkbox"/> Ferdigattest

Ansvarlig for utførelse	
<input type="checkbox"/> Midlertidig brukstillatelse – Gjenstående arbeider for denne delen av tiltaket frem mot ferdigattest	
Angi gjenstående arbeider av mindre vesentlig betydning, innenfor den delen av tiltaket det søkes midlertidig brukstillatelse for:	
Angi resterende deler av tiltaket hvor det her ikke søkes midlertidig brukstillatelse:	
<input type="checkbox"/> Ferdigattest – Det er ikke avdekket feil og mangler som hindrer ferdigattest	

Bekreftelser	
Det bekreftes at kvalitetssikring er utført og dokumentert i henhold til søknad om ansvarsrett og foretakets system.	
<input checked="" type="checkbox"/>	Prosjektering verifisert i samsvar med ytelser i TEK10 alternativt TEK
<input checked="" type="checkbox"/>	Prosjektering verifisert i samsvar med dokumentasjon av løsninger i TEK10 alternativt TEK
<input type="checkbox"/>	Utførelse verifisert i samsvar med produksjonsunderlag.

Erklæring og underskrift		
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap 32, og at det kan medføre reaksjoner dersom det er gitt uriktige opplysninger.		
Dato	Foretakets underskrift	Gjentas med blokkbokstaver
24.05.2012		GEIR HÅVARD LUND

Søknad om ansvarsrett
etter plan- og bygningsloven

Vedlegg nr.
G-

Side
1 av 1

Søknaden gjelder						
Elendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festlenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bollgnr.
	82	453				
	Adresse			Postnr.	Poststed	
	SKOGLYVEIEN 12 B			7140	OPPHAUG	
Kommune ØRLAND						

Foretak		
Foretak	Organisasjonsnr.	
COMFORT FOSEN, KJELL LUND AS	964743398	
Adresse	Postnr.	Poststed
INDUSTRIGATA 2	7130	BREKSTAD
Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon
GEIR HÅVARD LUND	72524366	91323692
E-post	fosen@comfort.as	

Ansvarsområde (skal overføres til gjennomføringsplan, med unntak av første og siste kolonne)						
Funksjon (PRO, SØK, UTF, kontroll)	Beskrivelse av ansvarsområdet	Tiltaks- klasse	Våre samsvarserklæringer vil foreligge ved: (sett X)			Kompetanse i tiltaket *)
			Søknad om ramme- tillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ ett-trinns søknad	Søknad om ferdigattest	
PRO	BUNNLEDNINGER.	1				
PRO	INNVENDIG SANITÆRANLEGG.	1				
UTF	BUNNLEDNINGER.	1				
UTF	INNVENDIG SANITÆRANLEGG.	1				

*) Her oppgis kompetanse som vil bli brukt i tiltaket for oppfyllelse av SAK10 §§ 10-2, 11-1 og 11-3

1. Universitet/høyskole høyere grad	3. Mesterbrev/fagskole	5. Annen kompetanse, se vedlegg:
2. Universitet/høyskole lavere grad	4. Fagbrev/svennebrev	

Vedlegg nr.
G-

Godkjenning av foretak	
Foreligger sentral godkjenning innenfor ansvarsområdene?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Dekkes ansvarsområdet av sentral godkjenning?	<input checked="" type="checkbox"/> Helt <input type="checkbox"/> Delvis <input type="checkbox"/> Nei
Hvis delvis, beskriv det som ikke dekkes (Er det behov for ytterligere plass, beskriv i eget vedlegg):	
Hvis nei eller delvis, legg ved "Vedlegg til søknad om ansvarsrett der foretaket ikke har sentral godkjenning".	

Vedlegg nr.
G-

Erklæring og underskrift	
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.	
<input checked="" type="checkbox"/> Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl <input checked="" type="checkbox"/> Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen <input checked="" type="checkbox"/> Vi forplikter oss å stille med kompetanse som angitt for ansvarsområde og kvalitetssikringen er tilpasset tiltaket	
Ansvarlig foretak	Ansvarlig søker for tiltaket
Foretak	Foretak
COMFORT FOSEN, KJELL LUND AS	RÆDERGÅRD ENTREPRENØR AS
Dato Underskrift	Dato Underskrift
24.05.2012	24.05.2012
Gjentas med blokkbokstaver	Gjentas med blokkbokstaver
GEIR HÅVARD LUND	TROND RÆDERGÅRD

