

Plan, bygning og oppmåling

FosenHus AS

Dato: 08.08.2012

7160 BJUGN

TILLATELSE TIL TILTAK - LUFTEGÅRD OG KENNEL - GNR. 70, BNR. 1 - ØHF - 138 LUFTVING

Saksnr.:	2012/1687	Ans. søker:	FosenHus AS
Byggest.:	Ørland hovedflystasjon, 7130 BREKSTAD Gnr:70, Bnr:1	Tiltakshaver:	138 Luftving
Vedt.nr.:	12/77	Søknadsdato:	21.6.2012
Saksb.h.:	Kari-Anne Rørstad	Komplett dato:	29.6/8.8.2012

Virksomhetsleder PBO har etter Ørland kommunes delegasjonsreglement, behandlet og fattet vedtak i følgende sak:

Saksopplysninger:

Deres søknad om tillatelse til tiltak er mottatt av kommunen den 29.6.2012. Forbedrede tegninger ble mottatt 8.8.2012

Tegninger og øvrig dokumentasjon mottatt samme dato ligger til grunn for behandling av søknaden.

Forhåndskonferanse er ikke avholdt.

Søknaden gjelder oppføring av luftegård for hund.

Det er ikke funnet grunn til å varsle naboer i forbindelse med tiltaket

På grunn av tiltakets enkle karakter (størrelse, vanskelighetsgrad og formål) fritas fra kravet til ansvarsrett jf plan- og bygningslovens § 20-2, pkt d.

Vurdering:

Ørland kommune har ingen merknader til omsøkte tiltak

VEDTAK:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 20-2, pkt. d gis herved tillatelse til oppføring av omsøkte tiltak.

Ansvar

Tiltakshaver må selv påse at arbeidet ikke er i strid med plan- og bygningsloven, byggeforskriftene evt. andre lover og forskrifter.

Ferdigattest/ midlertidig brukstillatelse

Tiltaket må ikke tas i bruk før det foreligger ferdigattest/ midlertidig brukstillatelse, jfr. plan- og bygningslovens § 20-10.

Bortfall av tillatelse

Er tiltaket ikke satt i gang senest 3 år etter at igangsettingstillatelse er gitt, faller tillatelsen bort, jfr. plan- og bygningslovens § 21-9. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år.

Gebyrer og avgifter

Faktura for saksbehandlingsgebyr vil bli utsendt fra kommunens økonomiavdeling.

Med hilsen

Kari-Anne Rørstad
byggesaksbehandler