

Plan, bygning og oppmåling

Solem Arkitekter AS
Erling Skakkesgate 49B
7012 TRONDHEIM

Dato: 06.02.2013

TILLATELSE TIL TILTAK - ENDRING GITT TILLATELSE - GNR.68, BNR. 10 - ØRLAND SPAREBANK

Saksnr.:	2012/1627	Ans. søker:	Solem Arkitektur AS
Byggest.:	Yrjars gate 7, 7130 BREKSTAD Gnr:68, Bnr:10	Tiltakshaver:	Ørland sparebank
Vedt.nr.:	13/8	Søknadsdato:	17.12.2012
Saksb.h.:	Kari-Anne Rørstad	Komplett dato:	17.12.2012

Virksomhetsleder PBO har etter Ørland kommunes delegasjonsreglement, behandlet og fattet vedtak i følgende sak:

Saksopplysninger:

Viser til deres søknad om endring av gitt tillatelse, datert 17.12.12, mottatt samme dato.

Endring referer seg til grunnlaget for rammetillatelse gitt 25.09.12.

Endringen gjelder:

- endret vegtrasè og parkering øst for bygning. Tilpasning garasje brannstasjon
- fjerne 4. etg.
- riving av 2 ekstra trær i øst

Tegninger mottatt sammen med endringssøknad ligger til grunn for behandling av søknaden.

Vurdering:

Ørland kommune har ingen merknader til omsøkte endring.

VEDTAK:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 20-1 gis herved samtykke til omsøkte endring.

Ansvarlige foretak skal påse at arbeidene blir gjennomført i samsvar med bestemmelsene gitt i eller i medhold av plan- og bygningsloven.

Kontroll

Det forutsettes at kontroll foretas i samsvar med foretakets eget system og eventuelle kontrollplaner for viktige og kritiske områder. Kontrolldokumentasjon skal oppbevares i foretaket og fremstilles på en måte som gjør den lett tilgjengelig ved kommunens tilsyn.

Ferdigattest/ midlertidig brukstillatelse

Tiltaket må ikke tas i bruk før det foreligger ferdigattest/ midlertidig brukstillatelse, jfr. plan- og bygningslovens § 21-10.

Bortfall av tillatelse

Er tiltaket ikke satt i gang senest 3 år etter at igangsettingstillatelse er gitt, faller tillatelsen bort, jfr. plan- og bygningslovens § 21-9. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år.

Gebyrer og avgifter

Endringen fordrer ingen saksbehandlingsgebyr

Med hilsen

Kari-Anne Rørstad
byggesaksbehandler