

Hei igjen ble det bedre nå?

Med vennlig hilsen



RÆDERGÅRD ENTREPRENØR AS
Industrigata 7
7130 Brekstad
Tlf 72523555/ 92042827

jan.erik.hagen@norgeshus.no

Fra: Rørstad Kari-Anne [mailto:Kari.Anne.Rorstad@orland.kommune.no]

Sendt: 7. januar 2013 12:30

Til: Jan Erik Hagen

Emne: SV: gjelder byggesøknad Snorre Gilde

Hei! Beregning av utnyttelsesgrad er noe komplisert for å få det helt riktig, men dere trenger ikke bruke tid på dette på tomter der tomtene er romslige og det ikke er krav til utnyttelsesgrad i plan)

Jeg er imidlertid usikker på om du har oppgitt riktig bruksareal på garasjen? Da Snorre var her måtte jeg ta en rask sjekk pga bygg over 50 m2 trenger avstandserklæring (i tillegg til nabovarsel) når de plasseres nærmere nabogrense enn 4 m. Ved bruk av snitt-tegningen mener jeg at innvendig takhøyde opp til takbjelken var 1.90 m (og nå ser jeg jo det er påført med tall....). Da rekner man med 60 cm ut til hver side for 1.90 høyden. Jeg fikk vel da 21 m2 på loftet. Se over dette og korrigjer i skjema. som sagt kan du hoppe over dette med utnyttelsesgrad. Fyll ut øverst på s. 2

Mvh **Kari-Anne Rørstad**

avdelingsingeniør

ØRLAND KOMMUNE, avd Plan, bygning og oppmåling
Pb 401, 7129 Brekstad ~ Tlf. 72 51 40 56

www.orland.kommune.no/byggesak

Fra: Jan Erik Hagen [mailto:jan.erik.hagen@norgeshus.no]

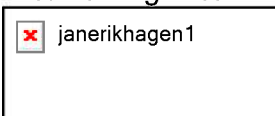
Sendt: 7. januar 2013 10:48

Til: Rørstad Kari-Anne

Emne: gjelder byggesøknad Snorre Gilde

Hei sender etterspurt skjema og håper det
Er riktig utfyllt

Med vennlig hilsen



RÆDERGÅRD ENTREPRENØR AS
Industrigata 7
7130 Brekstad
Tlf 72523555/ 92042827

jan.erik.hagen@norgeshus.no

