



Naboliste

Brekstad, 26.10.2012

Varsel om oppstart av arbeid med reguleringsplan, Gjelhaugen

På vegne av de tre grunneierne Gjelhaugen AS, Hallgeir Grøntvedt og Karl Johan Dahl, vil Kystplan AS sette i gang arbeid med reguleringsplan for Gjelhaugen på Kråkvåg i Ørland kommune. Reguleringsplanen vil inneholde hyttetomter, boligtomter, friområder og LNF-område (landbruksområde).

På vedlagt kartskisse er de aktuelle områdene skissert. I område 1 vil det planlegges ca. 10 hyttetomter, evt. boligtomter. Det skal avsettes et areal til felles benyttelse (Friområde). I tillegg vil det bli planlagt veier og parkering.

I område 2 skal det planlegges ca. 3 hytter, med adkomstvei etc. Også her skal det avsettes et areal til felles benyttelse.

I område 3 er det allerede noen hyttetomter. I tillegg til disse planlegges det ca. 4 nye hyttetomter samt en ny boligtomt.

Tiltaket er ikke i overensstemmelse med gjeldende kommuneplan, men kommunen har etter forespørsel gitt klarsignal til at det kan utarbeides reguleringsplan for området. Det er avholdt oppstartsmøte med kommunen.

Mer informasjon kan finnes på www.kystplan.no, eller fås ved å kontakte oss. Dersom du har merknader eller kommentarer til planene, vil vi gjerne høre fra deg. Ta kontakt pr. **tlf: 908 55 627** eller epost: trond@kystplan.no. Skriftlig merknad sendes til **Kystplan AS, Fosen næringshage, 7130 Brekstad**

Frist for merknad: 1. desember 2012.

Med hilsen

Trond Langseth
Prosjektleder

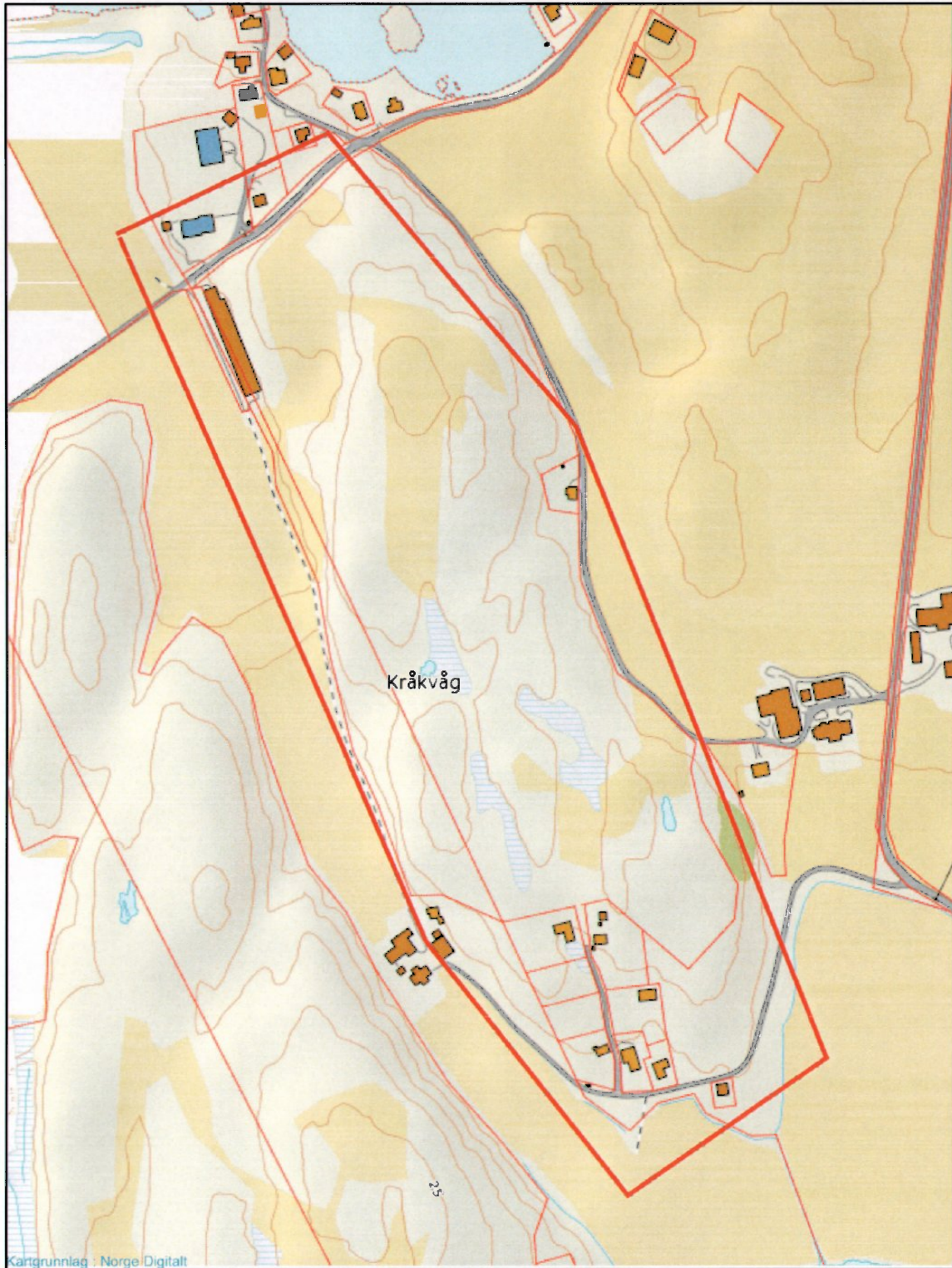
Kopi til grunneierne/tiltakshaverne: Gjelhaugen AS, Hallgeir Grøntvedt og Karl Johan Dahl

Kystplan AS, Veksthuset, 7240 HITRA. Tlf: 934 67 358. Epost: kystplan@kystplan.no
Avdeling Fosen: Fosen næringshage, 7130 Brekstad, Tlf: 908 55 627. Epost: trond@kystplan.no
Org.nr: 990 958 246 MVA

Adresseliste naboer Gjelhaugen

Eiendom	Navn	Adresse
59/49	ØRLAND KOMMUNE	Postboks 401, 7129 Brekstad
59/30	BJØRNES HELGA OTELIE	BERNHARD HERRES VEI 29, 376 OSLO
59/25	STUELAND HELENE PAULINE LORENTS	BJØRNÅSVEIEN 42, 1596 MOSS
59/16	RIEBOW FRIEDHELM	7152 KRÅKVÅG
59/29	HORTEMO GRETE SOFIE	OSCAR WISTINGS VEI 3, 7020 TRONDHEIM
59/20	GRØNTVEDT EVA	MALMTUNET 18, 7509 STJØRDAL
59/20	GRØNTVEDT LASSE	SKOGAVEIEN 7, 7170 ÅFJORD
59/13,37	KRÅKVÅG VELFORENING	v/leder Karl Johan Dahl
59/14,90	HUKKELÅS ASTRID OG LERSTAD INGE	AUSKARET 3, 7130 BREKSTAD
59/77	HEGGE JOHN ERIK	7740 STEINSDALEN
59/77	SÆTRAN VIGDIS HEGGE	7740 STEINSDALEN

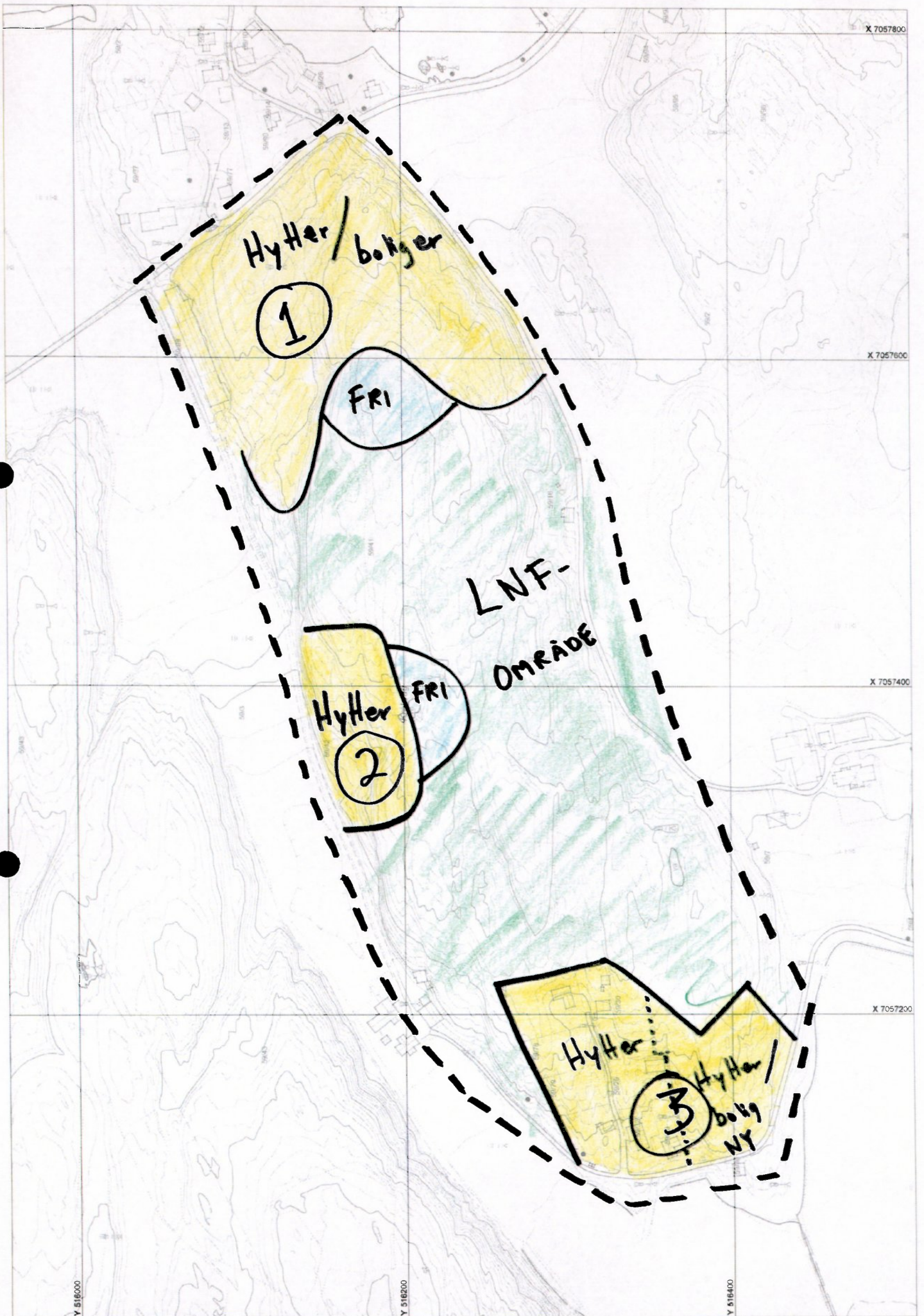
Kart til naboliste Gjelhaugen



Kartgrunnlag : Norge Digitalt

Målestokk = 1:4000





Hytter / boliger

1

FRI

LNF-OMRÅDE

Hytter

FRI

2

Hytter

3

Hytter / boliger NY