

13/2051

Ørland Kommune

01.08.2013

Postboks 401

7129 Brekstad

KLAGE ANGÅENDE OPPSETT AV DUKKESTUE – SAKSNR.2013/2051 – GNR.66, BNR.407 – HUSGRUEVEIEN 1

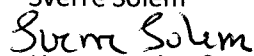
Vi ønsker å klage angående en dukkestue som kom opp en helg vi var bortreist. I følge regelverket skal naboen sende oss nabovarsel før bygget settes opp, ikke i etterkant. Vi har tidligere snakket med Hanne og Vidar ang. oppsett av dukkestue og ble enige om at det passet bra å sette den på nordsiden 1m fra grensen vår og 1m fra Forsvarsbygg sin grense.

Dagens plassering av dukkestuen hindrer en del av den lille utsikten vi har og at fasaden på huset vårt blir gjemt. Vi mener det bør tas hensyn når tomtene er så små som i dette tilfellet.

Vi mottok etter hvert nabovarsel der de skriver: **Bygging av dukkestue på 3,5m. Det er allerede tegnet inn og godkjent garasje på samme sted, 1m fra grensen til eiendommen 66/406.** I følge situasjonskartet på tiltakets godkjenning av boligen er garasjen tegnet inn på østsiden av huset deres. Jeg mener det er feil å gi oss falsk informasjon om situasjonskartet for å få oss til samtykke dukkestue i stedet for garasjetrusselen. Det gir også feil signaler til folk når Roy Klausen står opprigget med arb.bil og klær med Rædergård Entreprenør AS logo på og setter opp dukkestuen for dem når det ikke er i henhold til regelverket. Ifølge Vidar Olsen ble det bare «skrittet» en meter ut fra grensen vår, det vil si at det er under en meter etter målebandet.

Vi tok oss en prat med Hanne etter vi fikk nabovarslet og snakket om situasjonen og ble enige om å flytte dukkestuen der vi tidligere har avtalt at den skulle stå. Det skulle da sendes inn ny søknad med de nye endringene. Hanne sendte da etter to dager en sms melding på at hun har sendt søknaden og at den var under behandling. Jeg sjekket opp dette om det var tilfeldig og det viste seg at kommunen ikke har mottatt noen ny søknad. Igjen et forsøk på og lur seg gjennom og hal ut klagefristen vår.

Med vennlig hilsen

Sverre Solem

Husgrueveien 3

7130 Brekstad

E-post: svesolem@broadpark.no