

13/2550



Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven § 20-2

Søkes det om dispensasjon fra plan- og bygningsloven, forskrift eller arealplan? Ja Nei

Er det behov for tillatelse/samtykke/uttalelse fra annen myndighet? Ja Nei

Hvis ja, så oppfylles ikke vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. pbl § 21-7 andre ledd

Nabovarsling, jf. pbl 21-3, skal være gjennomført før søknaden sendes kommunen. (Blankett 5154, 5155, 5156).

Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboere? Ja Nei

Hvis nei på alle spørsmålene over, anses tillatelse gitt tre uker etter at fullstendig søknad er mottatt i kommunen

Opplysninger gitt i søknaden eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen.

| Søknaden gjelder | | | | | | | |
|--|------------|------|--------------------|-------------|-------------|----------|---------|
| Eiendom/ byggested | Gnr. | Bnr. | Festenr. | Seksjonsnr. | Bygningsnr. | Bolignr. | Kommune |
| | 81 201 | | | | | | Ørland |
| Tiltakets art | Adresse | | | Postnr. | Poststed | | |
| | Karlsenget | | | 7140 | Opphaug | | |
| Mindre tiltak til bebygd eiendom, pbl § 20-2 bokstav a) og SAK10 § 3-1 | | | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Tilbygg < 50 m ² <input type="checkbox"/> Frittliggende bygning (ikke boligformål) < 70 m ² <input type="checkbox"/> Skilt/reklame (SAK10 § 3-1 d) | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> Antennesystem (SAK10 § 3-1 e) | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> Driftsbygning i landbruket med samlet bruksareal (BRA) mindre enn 1000 m ² , jf. pbl § 20-2 bokstav b) og SAK10 § 3-2 | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> Midlertidig bygning/konstruksjon/anlegg (som ikke skal plasseres for lengre tidsrom enn 2 år) | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> Bruksendring (fra tilleggsdel til hoveddel innenfor en bruksenhet) | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> Riving av tiltak som nevnt i SAK10 § 3-1 | | | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Annet: veranda m/ paviljong | | | | | | | |
| Planlagt bruk/formål | | | Beskriv | | | | |
| | | | vindfang/ytteigang | | | | |

| Arealdisponering | | | | | | | |
|-----------------------|--|----------|--|------------------|--|---------|------------|
| Planstatus mv. | Sett kryss for gjeldende plan | | | | | | |
| | <input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan | | <input type="checkbox"/> Reguleringsplan | | <input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan | | |
| Navn på plan | | | | | | | |
| Areal | BYA eksisterende | BYA nytt | Sum BYA | BRA eksisterende | BRA nytt | Sum BRA | Tomteareal |
| | | ca 10 | | | ca 6,5 | | |
| Grad av utnyttning | Vis beregning av grad av utnyttning. Veiledning finnes på www.be.no eller kontakt kommunen | | | | | | |
| | | | | | | | |

| Plassering | | | |
|--------------------------------------|---|---|-----------------|
| Plassering av tiltaket | Kan høyspent kraftlinje være i konflikt med tiltaket? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei | | Vedlegg nr. Q - |
| | Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert | | |
| Avstand | Kan vann og avløpsledninger være i konflikt med tiltaket? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei | | Vedlegg nr. Q - |
| | Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert | | |
| Avstand | Minste avstand til nabogrense | 6 | m |
| | Minste avstand til annen bygning | | m |
| | Minste avstand til midten av vei | | m |
| Dette skal vises på situasjonsplanen | | | |

| Krav til byggegrunn (pbl § 28-1) | | |
|---|--|-------------|
| Flom (TEK10 § 7-2) | Skal byggverket plasseres i flomutsatt område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja | Vedlegg nr. |
| Skred (TEK10 § 7-3) | Skal byggverket plasseres i skredutsatt område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja | Vedlegg nr. |
| Andre natur- og miljøforhold (pbl § 28-1) | Foreligger det vesentlig ulempe som følge av natur- og miljøforhold? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Dersom ja, beskriv kompensierende tiltak i vedlegg | Vedlegg nr. |

| Tilknytning til veg og ledningsnett | | |
|--|---|--|
| Adkomst vegloven §§ 40-43 pbl § 27-4 | Gir tiltaket ny/endret adkomst <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei | Tomta har adkomst til følgende veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel: <input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg Er avkjøringstillatelse gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Kommunal veg Er avkjøringstillatelse gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Privat veg Er vegrett sikret ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei |
| | Overvann | Takvann/overvann føres til: <input type="checkbox"/> Avløpssystem <input type="checkbox"/> Terreng |

| Feltene "Vannforsyning" og "Avløp" skal kun fylles ut dersom søknaden gjelder driftsbygning i landbruket eller midlertidige tiltak | | |
|--|---|---|
| Vannforsyning pbl §§ 27-1, 27-3 | Tilknytning i forhold til tomta <input type="checkbox"/> Offentlig vannverk <input type="checkbox"/> Privat vannverk* <input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, innlagt vann* <input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, ikke innlagt vann* | * Beskriv |
| | Dersom vanntilførsel forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei | Vedlegg nr. Q - |
| Avløp pbl §§ 27-2, 27-3 | Tilknytning i forhold til tomta <input type="checkbox"/> Offentlig avløpsanlegg <input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg | Skal det installeres vannklosett? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Foreligger utslippstillatelse? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Dersom avløpsanlegg forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei |
| | | Vedlegg nr. Q - |

| Vedlegg | | | |
|--|--------|---------------|-------------------------------------|
| Beskrivelse av vedlegg | Gruppe | Nr. fra - til | Ikke relevant |
| Dispensasjonssøknader/innvilget dispensasjon | B | - | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Kvittering for nabovarsel/Opplysninger gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader | C | 1 - 2 | <input type="checkbox"/> |
| Situasjonsplan/avkjøringsplan | D | 1 - 1 | <input type="checkbox"/> |
| Tegninger plan, snitt, fasade (eksisterende) | E | - | <input type="checkbox"/> |
| Tegninger plan, snitt, fasade (ny) | E | 1 - 2 | <input type="checkbox"/> |
| Uttalelse/vedtak fra annen myndighet SAK10, § 6-2 | I | - | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Andre vedlegg | Q | - | <input checked="" type="checkbox"/> |

| Erklæring og underskrift | | |
|---|-------------------------------|-------------------------------|
| Tiltakshaver | | |
| Tiltakshaver forplikter seg til å gjennomføre tiltaket iht. plan- og bygningsloven (pbl), byggt teknisk forskrift og gitt tillatelse. | | |
| Navn Betzy Standahl | Telefon (dagtid) 93659513 | Mobiltelefon 93659513 |
| Adresse Karlsenget | Postnr. 7140 | Poststed Opphaug |
| Dato 19/8-13 | Underskrift Betzy Standahl | E-post betzys@broadpark.no |
| Gjentas med blokkbokstaver BETZY STANDAHL | Eventuelt organisasjonsnr. | |