

Innspill til planstrategi og planprogram Ørland kommune.

1.) Regulering av Ulsetmyra næringspark.

Området er i dag ikke dyrket men derimot lett dyrkbart. Det er ingen god løsning å omregulere dette til næringsareal. Kommunen bør ta initiativ til at det offentlige (forsvarsbygg, luftforsvaret eller forsvarsdepartementet) kjøper arealet og dyrker det opp for å kompensere for den dyrkede marka som går tapt i samband med flyplassutvidelsen. Det oppdyrkede arealet bør inngå i en jordbank. Oppdyrkningskostnaden anslås til 12.000kr/daa. Alternative områder for næringsareal bør etableres i Brekstadbukta samt i tilknytning til Uthaug havn.

2.) Regulering av Brekstad Vestre næringsområde

Å etablere et næringsareal på 100 daa førsteklasses, kornproduserende matjord er en ualminnelig dårlig idé. Vi lever i et land hvor isen har skjøvet nesten alle løsmasser på havet og landet består nesten bare av berggrunn. Kun 1 % av landarealet i Norge er kornproduserende matjord. Dersom man driver med pil-kast mot et Norgeskart skal det godt gjøres å treffe slikt areal! Det lille som er bør definitivt vernes mot nedbygging. Brekstad Vestre næringsområde må stoppes og alternative næringsareal kan for eksempel etableres i Brekstadbukta eller i Uthaug havn.