

Ørland Kommune

KOMMENTAR TIL PLANPROGRAM FOR UTHAUG HAVN

Uthaug Slip & Marina har mottatt planprogram for utvikling av Uthaug havneområde.

I saksframlegget er skissert 3 alternativer. I alternativ 3 fra Fylkeskommunen står det at eksisterende småbåthavn skal videreføres, noe vi i Uthaug Slip & Marina registrerer med tilfredshet.

Uthaug Slip & Marina har også interesser på østsiden av havna. Klubbens slip er lokalisert ved bryggerekka på østsiden. Den benyttes jevnlig både av klubbens medlemmer og lokale fiskere for vedlikehold av mindre sjarker. Med denne bakgrunn vil hovedalternativ 1 m/broløsning, der seilingshøyden er tilpasset normale fritidsbåter være den beste løsningen for oss.

Alternativ 2 med sammenknytning av industriareal i havna inneholder et ønske om nye og lengre kaier inne i havna. I planprogrammet fra 2009 – som ble utsatt i påvente av basevalg – er det med et punkt om grunnlagsinvesteringer som går på mudring. Havnebassenget i dag har en dybde på 4,5m under spring lavvann. Det er behov for 7m under spring lavvann. Denne mudringen ble i 2009 estimert til å koste 15mill. kr. Dette er ikke nevnt i planprogrammet datert 02.06.2014. Siden planprogrammet for Uthaug havn i sin helhet ser ut til å tilpasses en aktør i havna er det vel et relevant spørsmål om hvem som skal finansiere en nødvendig mudring.

Når det gjelder vestre del av havna, som vi har størst interesse av, er det med stor undring vi leser på side 7 i planprogrammet at fremtidig støykart ekskluderer Uthaug som område for fritid/reiseliv. Vi håper dette bare er en lite gjennomtenkt formulering, og egentlig bunner i planen fra 2009 om utbygging av rorbuturisme.

I planprogrammet av 2009 punkt 1 står følgende:

«Ørland kommune ønsker å utnytte de fortrinn som knytter seg til området og har formulert følgende målsettinger for Uthaug havn

1. Det skal legges til rette for aktiviteter som kan gi Uthaug havn status som regionhavn.
2. Følgende basisaktiviteter / tilbud skal være å finne i havna:
Mottaksstasjon for fisk og sild m.m.
Foredlingsanlegg
Bunkringsanlegg
Kaier, herunder dypvannskai
Tilbud på ulike servicetjenester (service på båt, fylling av vann, levering av avfall, vask av klær, personlig hygiene, tilgjengelighet til kommunens vare- og tjenestetilbud, kultur- og fritidstilbud m.m.)

3. Utviklingen av basisaktiviteter skal gjøres med sideblikk mot reiselivsnæringen med tanke på at fiskerinæringen også skal kunne være en bidragsyter i reiselivsnæringen.
4. Gjennom ulike tiltak skal kommunen bidra til å skape og holde ved like et godt faglig og sosialt miljø blant aktørene i havna.

Ørland kommune arbeider systematisk for å realisere disse målsettingene og vil i årene som kommer gi Uthaug havn høy prioritet når kommunens ressurser skal fordeles.»

Selv om planprogrammet fra 2009 ble utsatt i påvente av flyplass-valg og nytt støykart synes vi det er relevant å ta med kommunens målsetting fra 2009, da de aller fleste aktiviteter som målsettingen nevner ikke er støyutsatte aktiviteter og som sådan fortsatt kan være gjeldende.

I tidsperioden fra 2009 og fram til i dag har de fleste punkter i kommunens målsettinger blitt ivarettatt og finansiert på en fortreffelig måte av Uthaug Slip & Marina gjennom en flott dugnadsånd som eksisterer på Uthaug. Dette gjelder dieselfylling, strøm, vannfylling, levering av avfall og personlig hygiene i form av toalett og dusjanlegg.

Anlegget benyttes hyppig av besøkende fiskere både sommer og vinter da kommunens kaianlegg på havnas østside er lite tilgjengelig og mangler både merking og fasiliteter som nevnt foran.

Aktiviteten rundt Uthaug Slip & Marinas anlegg, med Guldteigbrygga og Kjeungen kystlag samt Ørland friskemansklubb, som holder til i klubbhus på vestre molo, aktiverer mange både gamle og unge medlemmer, totalt ca 250, og alle har god vekst i sine medlemstall. Det er stor etterspørsel etter båtplasser, kystlaget har startet seilkurs og friskemansklubben holder badedager der barn og unge får lære svømming/dykking. Dette forgår på vest for vestre molo som i planprogrammet også er foreslått utlagt som industriområde. Å fylle igjen en slik flott sandstrand vil være lite gjennomtenkt og en tragedie for nærmiljøet på Uthaug.

I tillegg til dette har Coastrafing etablert seg med Uthaug Slip & Marina som utgangspunkt der de tilbyr turer med hurtiggående rib.

Felles for all aktivitet på området er at det i all vesentlighet foregår utenfor ordinær arbeidstid. Det vil si at flystøy ikke kan sies å være noe hinder for at dagens aktiviteter kan videreføres også etter at kampflybasen er etablert.

Alle aktører i området har et nært samarbeid og ønsker å tilrettelegge for økt trivsel og å gjøre området attraktivt for alle som ønsker å bruke plassen til fritidsaktiviteter. Etter at skole, post og butikk forsvant fra Uthaug er området nå blitt et naturlig samlingspunkt for befolkningen på Uthaug. Det er også mange utenfor Uthaug som bruker plassen for flotte naturopplevelser og spektakulære solnedganger på sommeren.

For å nå de mål vi har satt oss, vil vi i forbindelse med den pågående regulering av havnen komme med en henstilling til kommunen om areal til etablering av større parkeringsplass ved marinaanlegget. Vi har behov for å få flyttet sørlig grense slik at den flukter med Gulteigbryggas nordlige vegg.

Siden fremtidig støykart ser ut til å belaste Uthaug for å skjerme annen bebyggelse i kommunen synes det urimelig at havneområdet reguleres på en måte som legger store

begrensninger på den almene bruk av havna. Vi er overbevist om at området har mye større verdi for Ørlands befolkning som et område for fritid og rekreasjon enn som et stengt industriområde. Det bør finnes løsninger som tar vare på aktiviteter som sysselsetter og gleder folk.

Med hilsen

Uthaug Slip & Marina

Egil Utstrand

Leder