

Vår saksbehandler
Olaf Dobloug 90697510

Vår dato
28.08.2014

Vår referanse
2014/541-77/

Tidligere dato
07.07.2014

Tidligere referanse

Til

Fylkesmannen i Sør-Trøndelag
Postboks 4710 Sluppen
7468 TRONDHEIM

Forslag til reguleringsplan for Ørland flystasjon. Høringsuttalelse. Det fremmes innsigelse til reguleringsbestemmelsens § 4.9.2.

I dette brevet gir Forsvarsbygg sin høringsuttalelse til det forslag til reguleringsplan for Ørland hovedflystasjon som er vedtatt sendt på høring og lagt ut offentlig til ettersyn av Ørland kommune. Høringsuttalelsen oversendes Fylkesmannen i Sør-Trøndelag med bakgrunn i forsøksordningen for å samordne statlige høringsuttalelse/innsigelser.

Høringsuttalelsen gjennomgår:

1. Bakgrunnen for forslaget, og behandlingen i Ørland kommune frem til vedtak om høring.
2. Gjennomgang av dokumenter sendt på høring og presisering av hvilke saksdokumenter som ikke er en del av høringsmaterialet.
3. Forsvarsbyggs innsigelse til reguleringsbestemmelsenes § 4.9.2 Støy.
4. Forsvarsbyggs faglige råd om justeringer i forslag til reguleringsbestemmelsene.
5. Forsvarsbyggs sine merknader til Planutvalgets vedtak punktene a) til k).
6. Forsvarsbyggs sin konklusjon vedr ruter for massetransport fra Lerberen.
7. Varsling av en mindre justering av plangrense ved Mikkeltaug.

1. BAKGRUNN

Forsvaret skal bygge ut Ørland hovedflystasjon som hovedbase for de nye F-35 flyene som ankommer i perioden 2017 – 2024.

Utbyggingen krever bl.a. utvidelse av dagens rullebane. De nye flyene medfører høyere aktivitet og støy enn med dagens fly. Samlet medfører satsingen så vidt omfattende endringer for lokalsamfunnet at det er utarbeidet en egen konsekvensutredning og et forslag til reguleringsplan for Ørland hovedflystasjon.

Forsvarsbygg forvalter Forsvarets eiendommer på Ørland hovedflystasjon, og har utarbeidet forslaget til reguleringsplan med konsekvensutredning i henhold til fastsatt planprogram. Dette ble utarbeidet som områdereguleringsplan og oversendt Ørland kommune for politisk behandling i januar 2014.

Etter at planforslaget var innsendt i januar 2014 er det utarbeidet en rekke tilleggsnotater som svar på spørsmål reist av Ørland kommune og som vi i felleskap ble enige om å utarbeide.

Postadresse
Postboks 405
Sentrum
0103 Oslo

Fakturaadresse
Fakturasenteret
Postboks 4394
2308 Hamar

Telefon
815 70 400
Telefaks
23 09 78 03

E-postadresse
post@forsvarsbygg.no
Internett
www.forsvarsbygg.no

Org. nr.
975 950 662
Bankkonto
4714 10 00280

Ved at planformen er områdeplan er Ørland kommune «eier» av planen. Ørland kommune er planmyndighet og skal etter planen sluttbehandle og vedta planforslaget i november 2014.

Planutvalget i Ørland kommune har hatt 3 behandlingsmøter om planforslaget:

I møte 25.05.2014 ble saken utsatt.

I møte 06.06.2014 ble det vedtatt å legge planforslaget ut til offentlig ettersyn og å sende det på høring. Frist for uttalelsene er satt til 1.september 2014.

I møte 27.06.2014 ble det vedtatt reviderte reguleringsbestemmelser, samt gjort en rekke presiseringer knyttet til videre arbeid.

Under saksforberedelsen og i saksfremstillingen til møtene har kommunen fremlagt en rekke forslag til avbøtende tiltak, herunder en egen oversikt vedtatt i formannskapet i Ørland kommune den 6.03.2014. Disse forslagene har Forsvarsbygg fått anledning til å uttale seg til underveis, bl.a. gjennom avklarings- og forhandlingsmøter innen siste møte i planutvalget 27.06.2014. Gjennom denne prosessen ble det avklart at det eneste tiltak kommunen ber om utover Forsvarsbygg sitt forslag er bygging av gang-/sykkelveg langs Uthaugsveien mellom Uthaug og Kottemyra. Dette er tatt inn som rekkefølgebestemmelse i det reviderte forslaget til reguleringsbestemmelser. I tillegg har Forsvarsbygg fremsatt et pristilbud på overtagelse av Hårberg skole.

Forsvarsbygg er gitt i oppdrag av Forsvarsdepartementet å ivareta Forsvarets arealbruksinteresser i saker som behandles etter plan- og bygningsloven.

2. SAKSDOKUMENTER TIL HØRING

Følgende dokumenter utgjør i henhold til vedtak i kommunens planutvalg 06.06.2014 og 27.06.2014 høringsgrunnlaget:

- Forsvarsbygg sitt forslag til reguleringsplan for Ørland hovedflystasjon, datert 13.01.2014
- Forslag til reguleringsbestemmelser, datert 26.06.2014 (disse ble revidert på nytt etter planutvalgets planvedtak 27.06.2014)
- Forsvarsbygg sin planbeskrivelse med konsekvensutredning datert 17.01.2014
- Forsvarsbygg sine temautredninger (1 – 14) datert 21.01.2014
- Forsvarsbygg sine tilleggsrapporter (1 – 11) datert 29.04. - 26.06.2014

Kommunen har utarbeidet egen saksfremstilling av orienterende art (omtalt ovenfor). Denne er oversendt sammen med høringsdokumentene. Saksfremstillingen omtaler en rekke forslag til «avbøtende tiltak» som går langt utover det vi har angitt i vårt planforslag. Ørland kommune har i møte 12.08.2014 bekreftet at saksfremstillingen ikke er en del av høringsmaterialet, og Forsvarsbygg kommenterer derfor ikke disse forslagene i denne høringsuttalelsen.

Planutvalget har med bakgrunn i sine behandlinger og vedtak om godkjenning av planforslag for offentlig ettersyn og høring gjort en rekke presiseringer som kommenteres i kap 6 i dette brevet. I sitt punkt k) presiserer Planutvalget at formannskapets vedtak om forhandlinger om avbøtende tiltak fra sak PS 14/12 den 6. mars 2014, skal videreføres. Ørland kommune har i møte 12.08.2014 presisert at disse

forhandlingene ikke skal knyttes til behandlingen av reguleringsplanen, og at de omtalte tiltakene ikke er en del av høringsgrunnlaget.

Forsvarsbygg er kjent med at det i høringsuttalelsene til planforslaget kan komme uttalelser og krav om andre forhold/tiltak/nye undersøkelser eller om tiltak som er forlatt. Dette kan være forhold av slik karakter at de samlet eller hver for seg kan medføre at det blir fremmet innsigelse mot de. Forsvarsbygg ber derfor om å få uttale seg til alle endringer og nye krav som kan medføre økt ressursbruk for tiltakshaver eller Forsvaret, eller har betydning for planlagt aktivitet ved basen.

3. INNSIGELSE

Forsvarsbygg fremmer innsigelse til forslaget til reguleringsbestemmelser. Innsigelsen gjelder bestemmelsenes § 4.9.2 Støy.

I Planutvalgets vedtak er uenigheten mellom Ørland kommune og Forsvarsbygg på dette punktet presisert, og Forsvarsbygg sitt forslag til denne § er gjengitt i sin helhet i vedtaket. Vi forstår det slik at Ørland kommune med dette har lagt opp til at også Forsvarsbygg sitt forslag på dette punkt er gjenstand for høring.

Innløsning av boliger

Forsvarsbygg fremmer innsigelse på dette punktet med begrunnelse i at Ørland kommune foreslår hele rød sone i henhold til T-1442 som kriterium for å tilby innløsning av boliger. Dette gjøres uten at det gis en støyfaglig begrunnelse.

Forsvarsbyggs innsendte forslag til innløsningskriterier er vurdert i henhold til T-1442. Det er vurdert ut ifra mulighet til å oppnå tilfredsstillende innendørs lydnivå. I tillegg er det gjort en vurdering av utendørs lydnivå. Operasjonsmønsteret på en militær flystasjon er preget av konsentrert aktivitet typisk med en avgangsoekt før og en etter lunch mandag til fredag. Dette innebærer at en har tilgang til utearealer med tilfredsstillende lydnivå resten av døgnet og i helger. Forøvrig vises til temaundersøkelsen om støy.

Forsvarsbyggs forslag lyder:

Innløsning tilbys eksisterende støysensitiv bebyggelse med lydnivå $MFN_{day} \geq 105$ dBA eller $LA_{eq24h} \geq 67$ dB, angitt som beregnet frittfelt lydnivå. Dersom huseier ikke ønsker innløsning, plikter Forsvarsbygg å tilfredsstillende gjeldende Forurensningsforskrifts krav til innendørs lydnivå. I de tilfeller huseier ikke ønsker innløsning og det er gjennomført tiltak som tilfredsstillende Forurensningsforskriftens krav til innendørs lydnivå, faller plikten til å tilby innløsning for denne eiendommen bort.

Ørland kommune sitt forslag lyder:

Innløsning skal tilbys eksisterende støysensitiv bebyggelse med lydnivå $MFN_{day} \geq 100$ dBA eller $L_{den} \geq 62$ dBA, angitt som beregnet frittfelt lydnivå.

Dersom innløsning tilbys, men det ikke oppnås avtale om dette skal innendørs lydforhold fra aktiviteten ved flystasjonen som følge av gjennomføring av planen, overholde grenseverdier for lydklasse D angitt i NS 8175:2012. Der dette ikke er praktisk mulig mht. rene bygningstekniske forhold eller ikke er gjennomførbart innenfor et forsvarlig kost nytte-forhold kan det avvikes fra kravet. Kravet skal ikke settes lavere enn forurensningsforskriftens krav til innendørs lydnivå (L_{pA24t} 42dB).

I de tilfeller det ikke oppnås avtale om innløsning og det er tilbudt eller gjennomført tiltak som tilfredsstillende de krav som er nevnt ovenfor, faller plikten til å tilby innløsning for denne eiendommen bort.

Disse grenseverdiene er begrunnet i opplevd støyplage. Begrunnelsen for å tilby innløsning for boliger med $L_{pAeq,24h} \geq 67$ dB, og med antakelse om at en vanlig boligfasade gir 25 dB forskjell i lydnivå ute og inne, medfører dette at alle gjenværende boliger får et innendørs lydnivå som tilfredsstillende kravene i forurensningsforskriftens kap. 2 selv uten tiltak. Risiko for hørselskade oppstår først ved høyere nivåer med rask stighetid. Risiko for hørselskade er i NOU2001:15 vurdert til å være minimal ved maksimale lydnivåer under 115 dB. MFN_{day} 105 dB vil da gi god margin til hørselskade.

I Ørland kommune sitt forslag til reguleringsbestemmelser skjerpes denne grensen til MFN_{day} 100 dBA hhv L_{den} 62 dB. Denne skjerpsen dobler antall boliger som Forsvarsbygg skal tilby innløsning fra ca 95 boliger til ca 184 boliger basert på trasé og flygemønster som beskrevet i tilleggsnotat 13, og som Ørland kommune legger til grunn i reguleringsbestemmelsenes § 4.8.

Forsvarsbygg har anledning til å forplikte Staten når det gjelder omfang av avbøtende tiltak, og har gjort det gjennom sitt forslag til bestemmelser. For at Ørland kommune skal kunne vedta å forplikte tiltakshaver til å innløse bygninger utenfor planområdet må det foreligge en spesifikk hjemmel etter forurensningsregelverket. Verken T-1442 eller veilederen gir direkte hjemmel til å pålegge tiltakshaver i et så vidtrekkende tiltak som innløsning. Legalitetsprinsippet medfører at vedtak må forankres i en klar og entydig hjemmel for at tiltakshaver kan pålegges en byrde. Jo mer belastende byrden er jo klarere må hjemmelen være. Forsvarsbygg er ikke kjent med at Ørland kommune har slik hjemmel.

Planfaglig kan det fremstå som at forpliktelse om innløsning ikke bør stå i reguleringsbestemmelsene. Det bør dermed vurderes om punktet i sin helhet bør tas ut av reguleringsbestemmelsene.

Forsvarsbygg vil uansett, uavhengig av forpliktelsens status, tilby innløsning i henhold til vårt opprinnelige forslag.

Forsvarsbygg kan imidlertid heller ikke se at Ørland kommunes forslag er faglig begrunnet. Bruk av L_{den} 62 dB som grense for innløsning betyr at man innfører rød sone i T-1442 som kriterium for innløsning. Dette representerer et avvik fra Forsvarsbyggs forståelse av både gjeldende og tidligere versjoner av T-1442, og det er også et avvik fra øvrige sektormyndigheters gjeldende forståelse og praktisering av T-1442 ved vurdering av innløsning.

Forsvarsbygg fremmer innsigelse på bestemmelsenes § 4.9.2 Støy, om grense for innløsning.

Tiltak i boliger

Forsvarsbyggs forslag lyder:

For eksisterende bygninger utenfor planområdet skal innendørs lydforhold fra aktiviteten ved flystasjonen som følge av gjennomføring av planen, overholde grenseverdier for lydklasse D angitt i NS 8175:2012. Lydklasse C søkes oppnådd der dette ansees praktisk mulig både mht. rene bygningstekniske forhold og innenfor et forsvarlig kost nytte-forhold.

Ørland kommunes forslag lyder:

For eksisterende bygninger utenfor planområdet med støyfølsomt formål skal innendørs lydforhold overholde grenseverdier for lydklasse C angitt i NS 8175:2012. Der dette ikke er praktisk mulig mht. rene bygningstekniske forhold eller ikke er gjennomførbart innenfor et forsvarlig kost nytte-forhold kan det avvikes fra kravet, dog ikke lavere enn lydklasse D angitt i NS 8175:2012.

I Forsvarsbyggs innsendte forslag benyttes lydklasse D i NS 8175:2012 som hovedregel for å gjennomføre støydempende tiltak. Det skal imidlertid utredes tiltak ned mot grenseverdi i klasse C og denne verdi skal tilfredsstilles der dette er teknisk /økonomisk forsvarlig. I Ørland kommunes forslag til bestemmelser skjerpes hovedregelen til lydklasse C. Dvs. at innendørs lydkrav for eksisterende boliger settes likt som for nye boliger. Ørland kommune sier dog at deres hovedregel kan avvikes dersom tiltaket ikke kan gjennomføres innenfor et forsvarlig nytte-/kostforhold. Ørland kommune bygger sitt forslag på et brev fra Fylkesmannen i Sør-Trøndelag 27.02.2014 hvor det foreslås at ambisjonen bør være lydklasse C der dette ansees praktisk mulig ut i fra rene bygningstekniske forhold og et forsvarlig kost-nytte forhold. Men kommunen skjerper dette forslaget ved å si at lydklasse C skal overholdes.

Forskjellen i hovedregel medfører i utgangspunktet at Forsvarsbygg pålegges å utføre tiltak på opptil 390 boliger i stedet for ca 100 boliger. Begge hovedregler har imidlertid et tillegg som bringer forslagene nærmere hverandre i praksis. Begge har lydklasse C som ambisjon såfremt nytte-/kostforholdet er akseptabelt. Men forskjellen er at Ørland kommune i utgangspunktet sier «skal overholde lydklasse C». Denne forskjellen kan påføre Forsvarsbygg en uforutsigbar og stor ekstrakostnad.

Forsvarsbygg sitt forslag er begrunnet i at veilederen til T-1442 frem til februar 2014 har angitt at for eldre boliger er realistisk utgangspunkt for ambisjonsnivå for innendørs døgnkvalent lydnivå 35 dBA, dvs. grenseverdi tilsvarende klasse D i NS 8175:2012. Denne grenseverdien har vært praktisert for flystøy i lengre tid i overensstemmelse med myndighetenes intensjon med retningslinjen. Grenseverdi tilsvarende klasse D var også benyttet som kriterium i Forsvarsbyggs strategiske konsekvensutredning i 2011. Det har ikke vært endringer i formelt regelverk som skulle tilsi at denne forståelse og praktisering skulle endres. Det har vært gjort endringer i tekst og struktur i veilederen til T-1442, men endringen har ikke etter vår oppfatning hatt til intensjon å skjerpe grenseverdier.

Forsvarsbygg foreslår følgende omformulering av dette leddet i bestemmelsen:

For eksisterende bygninger utenfor planområdet bør innendørs lydforhold fra aktiviteten ved flystasjonen som følge av gjennomføring av planen, tilstrebe grenseverdier for lydklasse C angitt i NS 8175:2012. Der dette ikke er praktisk mulig mht. rene bygningstekniske forhold eller ikke er gjennomførbart innenfor et forsvarlig kost nytte-forhold skal lydklasse D angitt i NS 8175:2012 overholdes.

Dette forslaget anser vi å være i overensstemmelse med T-1442 og det er også dekkende for fylkesmannens forslag i brev av 27.02.2014. Dersom dette ikke aksepteres av Ørland kommune fremmes innsigelse på dette ledd i § 4.9.2.

4. FAGLIGE RÅD

Gjennom forhandlingene/avklaringene i mai og juni 2014 mellom Ørland kommune og Forsvarsbygg om reguleringsbestemmelsene og avbøtende og kompenserende tiltak ble Ørland kommune og Forsvarsbygg langt på vei enige. Men det gjenstår enkelte punkter i reguleringsbestemmelsene som må bearbeides videre.

I sitt siste møte ga planutvalget § 4.8 STØYFOREBYGGENDE INN- OG UTFLYVNINGSSONER følgende tillegg (tillegget er i kursiv):

Inn- og utflyging skal foregå i de korridorer som fremgår av figur 1.1 i tilleggsutredning 04 – justert avgangstrase rundt Garten (utflyging) og temautredning 01 – Alt 9.2.2 (innflyging), *og det forutsettes samme klatring ved avgang både sør og nord til 400 fot for både VFR og IFR før initiering av sving vestover, samt de formelle prosedyrer og flykorridorer som fastsettes i konsesjon for flyplassdriften (jf. Lov om luftfart).*

Bestemmelsen er svært detaljert og regulerer forhold også utenfor planområdet som skal fastsettes i medhold av Lov om Luftfart. Både sivile og militære luftfartsmyndigheter forvalter Lov om Luftfart. Forslaget til §4.8 er i grenseområdet for hva som kan tas med i reguleringsbestemmelser. Forsvarsbygg finner det likevel tilfredsstillende i det det regulerer bruk av arealer og luftrom innenfor planområdet for å forhindre uønskede konsekvenser utenfor planområdet. Det er likevel ikke gitt at Plan- og bygningsmyndigheten har noen sanksjonsmyndighet ved avvik fra denne bestemmelsen.

De øvrige deler av bestemmelsene er en bearbeidet utgave av Forsvarsbygg sitt opprinnelige forslag. Gjennom en rekke kontakter mellom Ørland kommune og Forsvarsbygg er det tatt inn i bestemmelsene også forhold som i utgangspunktet er av mer informativ karakter. Forsvarsbygg ser et behov for å gjøre bestemmelsene mer presise, og å skille mellom bestemmelse og utfyllende opplysninger.

Faglige råd til enkeltbestemmelser

§ 4.3: MILJØOPPFØLGINGSPLAN

Forsvarsbygg ønsker opprinnelige tekst (dvs kun avsnittet under 4.3 - ikke 4.3.1). Punktene under 4.3.1 bør stå direkte under 4.3 i kursiv, som orienterende og ikke bindene, og helst som sammenhengende tekst som for 7.1.

Miljøoppfølgingsplanen (MOP) er Forsvarsbygg sitt dokument og omhandler både Forsvarsbygg og Forsvarets ansvar under anlegg og drift av Ørland hovedflystasjon. MOP er normalt avgrenset til fysiske forhold knyttet til miljømessig håndtering av virksomhet ifm bygg og anlegg. Punktet om «Nærmiljø, friluftsliv og befolkningens helse» foreslår vi å ta ut. Dette ble tatt inn på et tidlig tidspunkt, før enkeltpunktene i MOP var helt klare. Tiltak under friluftsliv og nærmiljø ligger ikke under Forsvarsbygg sitt ansvarsområde, og ansvar i forhold til helsespørsmål er dekket under temaene støy og utslipp til grunn og vassdrag.

Teksten om oppfølgende undersøkelser i Grandefjæra bør omformuleres til: "MOP skal også omfatte beskrivelse av oppfølgende undersøkelser for temaene knyttet til støyproblematikk i landbruket og i

naturområdet i Grandefjæra". Omfanget av oppfølgende undersøkelser kan imidlertid bli endret og vi foreslår at denne spesifikke teksten tas ut.

§4.3.2: I utgangspunktet skal denne ikke stå i reguleringsbestemmelser. Forhold knyttet til rutiner og prosedyrer for Forsvarets virksomhet hører ikke hjemme i bestemmelsene. Dette er forhold mellom Forsvaret og lokalmiljøet som bør håndteres gjennom egne avtaler.

Forslag til tekst: De formelle prosedyrer og flykorridorer fastsettes i medhold av Lov om luftfart.

§4.9: STØY

På dette punktet fremmes innsigelse jfr kap 3.

§ 7.2 REKKEFØLGEBESTEMMELSER

7.2.2: Tekst her justeres ihht utforming av bestemmelse 4.3.1.

5. MERKNADER TIL KOMMUNENS UTLEGGINGSVEDTAK

I Planutvalgets vedtak er det tatt inn noen punkter som Forsvarsbygg finner grunn til å kommentere:

Pkt a) – ingen kommentar

Pkt b) – se egen merknad om innsigelse ovenfor

Pkt c) – Miljøoppfølgingsprogram for ytre miljø utarbeides i henhold til bestemmelsen i §4.3

Pkt d) – ingen merknad

Pkt. e) - *Planutvalget ber om at makeskifte med hel eiendom skjer innenfor Ørland kommune.*

Forsvarsbygg har ingen planer om makeskifte utover det som følger av arealutvidelsen i nord. Her arbeider Forsvarsbygg med løsninger som vil sikre erstatningsjord for de som blir berørt. Forsvarsbygg har nå kjøpt tilleggsjord og arbeider videre med avtaler med hver enkelt grunneier.

Pkt f) – *Ber om tilleggsnotat om ureglementert flyging slik som avbrutte landinger, utrykning ved øvelse, scamble og lignende*

Tilleggsnotat nr 12 er nå utarbeidet og oversendes kommunen. Notatet omhandler prosedyrer ved QRA og HLB, samt prosedyrer for avbrutte landinger. Alle flyging skal følge de flykorridorer som fastsettes i medhold av Lov om luftfart, og har derved ikke konsekvenser utover det som allerede er kjent gjennom de utførte utredningene.

Pkt g) - *Planutvalget ber om tilbud om innløsning av boliger innen 12 mnd før F-35 ankommer, og at tilbudene står ved lag 1 år etter at F-35 har kommet.*

Det er ikke praktisk mulig for Forsvarsbygg å tilby innløsning av alle boliger 1 år før første fly ankommer. Tilbudsprosessen vil bli igangsatt etter at reguleringsplanen er vedtatt. Forsvarsbygg vil prioritere innløsning av boliger hvor det er fare for hørselskader. Her vil tilbud bli gitt i god tid før de første flyene kommer. Deretter kommer boliger i nedre del av det aktuelle

støyområdet. Disse vil få tilbud så fort det lar seg gjøre. Dersom de ønsker å vente slik at den faktiske støysituasjonen kan tas i betraktning når de bestemmer seg, vil det bli gitt et nytt tilbud på et senere tidspunkt.

Pkt h) - Planutvalget ber om støyberegninger for sving vestover ved hhv 200 ft og 400 ft.

Tilleggsnotat nr 13 er oversendt ØK og omtaler støykonsekvensene ved å svinge vestover ved oppnådd høyde på 200 ft og 400 ft. Notatet har ligget tilgjengelig som en del av høringsgrunnlaget. Planutvalget har med bakgrunn i rapporten foreslått egen reguleringsbestemmelse om sving mot vest først ved 400 fot. Jfr. kap 4.

Pkt i) - Planutvalget ber om tiltak som ivaretar mattilsynets krav til husdyrhold.

Det er nå gjennomført oppfølgende støymålinger og observasjoner av husdyrs reaksjoner på støy. Rapport fra undersøkelsen er under arbeid. Denne vil gi grunnlag for videre vurderinger av fremtidig situasjon på de enkelte bruk.

Pkt j) - Planutvalget ber om at støymålinger og nye utflyvningstraseer iverksettes i god tid før F-35 ankommer.

Forsvaret må forholde seg til de prosedyrer for inn- og utflyvning som til enhver tid følger av bestemmelser gitt i medhold av lov om luftfart.

Pkt k) - Planutvalget legger til grunn at forhandlinger om avbøtende tiltak vedtatt i formannskapets møte, sak PS 14/12 den 6. mars 2014, videreføres.

I de gjennomførte avklarings- og forhandlingsrunder i mai-juni 2014 forsto Forsvarsbygg det slik at de tiltak som er nevnt i listen fra 6. mars ikke lenger skal knyttes til reguleringsplanen. Unntakene er trafikksikkerhetstiltak i anleggsperioden og del av gang-sykkelveg Kottemya – Uthaug. Videre skal forhandlingene om kjøp av Hårberg skole sluttføres.

I statusmøtet den 12.08.2014 mellom Ørland kommune og Forsvarsbygg ble det bekreftet av Ørland kommune at lisen fra 6. mars ikke er en del av høringsgrunnlaget og at kommunen vil arbeide videre med å få gjennomslag for tiltakene gjennom andre kanaler enn reguleringsplanen. Forsvarsbygg finner grunn til å presisere at det er viktig at disse tiltakene nå ikke lenger er knyttet til behandlingsprosessen for reguleringsplanen.

6. ANLEGGSPERIODEN

I tilleggsnotat nr 2 Anleggstrafikk gjennomgås beregninger av trafikk til og fra Ørland hovedflystasjon i anleggsperioden, og aktuelle ruter for denne transporten. En vesentlig del av anleggstransporten er transport av steinmasser inn til basen. I rapporten er det lagt til grunn transport fra Lerbern, som ansees som aktuelt uttaksområde både av Ørland kommune og Forsvarsbygg. De to aktuelle rutene er enten via Tungaveien (privat) eller via Fv 242 og Uthaugsvæien. Tilleggsnotat nr 2 redegjør for kostandene og andre konsekvenser ved å forberede de to rutene for anleggstrafikken. Forsvarsbygg anser merkostnaden ved å istandsette Tungaveien til ikke å stå i forhold til nytten av dette. Fv 242 og Uthaugsvæien har de nødvendige kvaliteter både sikkerhetsmessig og geometrisk for å betjene denne tilleggstrafikken.

7. ØNSKE OM JUSTERING AV PLANGRENSE

Det er ønske om en mindre justering av plangrensen i området rundt Mikkeltaug, begrunnet i Forsvarets behov for mest mulig rette grense- og gjerdelinjer. Nytt forslag vil bli oversendt. Dette må drøftes med de berørte grunneiere.

Haakon W. Øberg

Eiendomsdirektør - Forsvarsbygg

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og derfor ikke signert.

Kopi til:
Ørland kommune

Postboks 401

7129 BREKSTAD
