


| | | |
|--|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> I) Søknad om tiltak; oppretting eller endring av matrikkelenhet (deling). Pbl § 20-1 m <input type="checkbox"/> II) Krav om matrikulering av enhet(er) som ikke krever behandling etter Pbl § 20-1 m, eller oppmålingsforretning etter MI § 33. MI § 5, siste ledd og matrikkelforskr. §§ 43-48 <input type="checkbox"/> III) Rekvisisjon av oppmålingsforretning Matrikkelloven § 33 |  | Journalføring/stempel: |
| | | ØRLAND KOMMUNE Plan- og forvaltning 7129 Brekstad www.orland.kommune.no |

Søknaden/rekvisisjonen gjelder:

| | | | | | | |
|--|--|---|---|-------------|--|--|
| Eiendom | Gnr. 63 | Bnr. 7 | Festenr. | Seksjonsnr. | | |
| | Bruksnavn/adresse: KVITZANDEN, 7130 BREKSTAD | | | | | |
| I) Søknad om tiltak (deling) etter, Pbl § 20-1 m og matrikulering etter MI § 5. | Sakstype, pbl § 20-1 m, oppretting av <input checked="" type="checkbox"/> Ny grunneiendom/tilleggsareal <input type="checkbox"/> Ny anleggseiendom <input type="checkbox"/> Nytt jordsameie <input type="checkbox"/> Ny festegrunn over 10 år <input type="checkbox"/> Arealoverføring | Deling i hht. <input type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan (eldre lovverk) <input type="checkbox"/> Privat forslag <input checked="" type="checkbox"/> Annet:..... | Søknad om dispensasjon jf. pbl § 19-1: <input type="checkbox"/> Plan- og bygningslov <input checked="" type="checkbox"/> Kommuneplan <input type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan (eldre lovverk) Begrunnelse - se s. 3 | | | |
| | II) Krav om matrikulering av enheter som ikke krever behandling etter Pbl § 20-1 m, eller oppmålingsforretning etter MI § 33. <input type="checkbox"/> Sammenslåing (matrikkelforskr. § 43) <input type="checkbox"/> Føring av referanse til eksisterende grense, (matrikkelforskr. § 44) <input type="checkbox"/> Føring av samlet fast eiendom (matrikkelforskr. § 45 (2)) <input type="checkbox"/> Registrering av (eksisterende) uregistrert jordsameie (matrikkelforskr. § 32, ML §§34, 6 (særlige grunner) <input type="checkbox"/> Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn (matrikkelforskr. § 31 ML §§34, 6 (særlige grunner) <input type="checkbox"/> Annet (angi hjemmel): | | | | | |
| III) Rekvisisjon av oppmålingsforretning, MI § 33. | Oppmålingsforretning for matrikkelenhet(er) i henhold til tillatelse (delingsvedtak) etter Pbl § 20-1 m: <input type="checkbox"/> Grunneiendom <input type="checkbox"/> Anleggseiendom <input type="checkbox"/> Jordsameie <input type="checkbox"/> Festegrunn <input type="checkbox"/> Arealoverføring | | | | | |
| | Må besvares: <table border="1"> <tr> <td> A) <input type="checkbox"/> Ønskes gjennomført uten ugrunnet opphold. (Kommunens frist er 16 uker etter pbl-vedtak, § 20-1 m + event vinterforskrift, matrikkelforskriften § 18.3) Foretrukket mnd eller dato for forretningen: </td> <td> B) <input type="checkbox"/> Ønsker å utsette oppmåling og matrikulering til mnd angitt nedenfor (Kan etter rekvirentens ønske utsettes i inntil 3 år. Etter 3 år faller tillatelsen etter pbl § 93.h bort.) Foretrukket mnd eller dato for forretningen: </td> <td> C) <input type="checkbox"/> Ønsker etter særlige grunner å gjennomføre matrikulering, men utsette fullføring av oppmålingsforretningen. (matrikkelforskriften § 25). Kommunen fastsetter frist for fullføring, ikke lenger enn 2 år. </td> </tr> </table> <p>For alt C); angivelse av særlige grunner (eventuelt i eget vedlegg):</p> | | | | A) <input type="checkbox"/> Ønskes gjennomført uten ugrunnet opphold. (Kommunens frist er 16 uker etter pbl-vedtak, § 20-1 m + event vinterforskrift, matrikkelforskriften § 18.3) Foretrukket mnd eller dato for forretningen: | B) <input type="checkbox"/> Ønsker å utsette oppmåling og matrikulering til mnd angitt nedenfor (Kan etter rekvirentens ønske utsettes i inntil 3 år. Etter 3 år faller tillatelsen etter pbl § 93.h bort.) Foretrukket mnd eller dato for forretningen: |
| A) <input type="checkbox"/> Ønskes gjennomført uten ugrunnet opphold. (Kommunens frist er 16 uker etter pbl-vedtak, § 20-1 m + event vinterforskrift, matrikkelforskriften § 18.3) Foretrukket mnd eller dato for forretningen: | B) <input type="checkbox"/> Ønsker å utsette oppmåling og matrikulering til mnd angitt nedenfor (Kan etter rekvirentens ønske utsettes i inntil 3 år. Etter 3 år faller tillatelsen etter pbl § 93.h bort.) Foretrukket mnd eller dato for forretningen: | C) <input type="checkbox"/> Ønsker etter særlige grunner å gjennomføre matrikulering, men utsette fullføring av oppmålingsforretningen. (matrikkelforskriften § 25). Kommunen fastsetter frist for fullføring, ikke lenger enn 2 år. | | | | |
| Oppmålingsforretning for matrikkelenhet(er) som ikke krever tillatelse (delingsvedtak) etter Pbl 20-1 m: <input type="checkbox"/> Klarlegging av eksisterende grenser (eventuelt grensepåvisning) (matrikkelforskr. § 36) <input type="checkbox"/> Grensejustering (matrikkelforskr. § 34) <input type="checkbox"/> Uteareal til eierseksjon (jf. eierseksjonsloven § 7, matrikkelforskr. § 35) <input type="checkbox"/> Registrering av (eksisterende) uregistrert jordsameie (matrikkelforskr. § 32) (se også felt II) <input type="checkbox"/> Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn (matrikkelforskr. § 31) (se også felt II) <input type="checkbox"/> Annet (angi hjemmel): | | | | | | |

Spesifikasjon av parsell(er) som søkes opprettet:

| Parsell nr. | Areal ca. m ² | Arealtype for deling | Eventuelt journal nr. | Eventuelt navn og adresse på kjøper/fester |
|-------------|--------------------------|----------------------|-----------------------|--|
| X | ca 1300 | DYRKA | | DANIELA KLAUSEN OG STEN ARNE KLAUSEN |
| | | | | |
| | | | | |

Opplysninger om omsøkt tiltak; bruk, adkomst, vannforsyning og avløp:

| | | | |
|--|--|--|--|
| Parsellen(e) skal benyttes til | <input checked="" type="checkbox"/> Selvstendig bruksenhet | <input checked="" type="checkbox"/> Tilleggsareal til | Gnr./Bnr./Fnr./Snr. 63/98 |
| | <input type="checkbox"/> Bolighus | <input type="checkbox"/> Industri | <input type="checkbox"/> Varehandel/bank/forsikring/hotell/restaurant |
| | <input type="checkbox"/> Fritidshus | <input type="checkbox"/> Landbruk/Fiske | <input checked="" type="checkbox"/> Annet MARKERINGSVIRKSOMHET |
| Adkomst Pbl § 27-4 Vegloven §§ 40-43 | <input type="checkbox"/> Fylkesveg | <input type="checkbox"/> Kommunal veg | <input type="checkbox"/> Privat veg |
| | <input type="checkbox"/> Ny avkjørsel fra offentlig veg | <input checked="" type="checkbox"/> Utvidet bruk av eksisterende avkjørsel | |
| | <input type="checkbox"/> Avkjørselstillatelse gitt (vedlegges) | <input type="checkbox"/> Søknad om avkjørselstillatelse vedlegges | <input type="checkbox"/> Adkomst sikret ifølge vedlagte dokument |
| Vannforsyning Pbl § 27-1 | <input checked="" type="checkbox"/> Offentlig vannverk | | <input type="checkbox"/> Privat fellesvannverk. Tilknytningstillatelse vedlegges |
| | <input type="checkbox"/> Annet: | | |
| Avløp Pbl § 27-2 | <input type="checkbox"/> Offentlig avløpsanlegg | <input checked="" type="checkbox"/> Privat enkeltanlegg | Beskriv: EGENTANK MED FELLES AVLØP TIL EKSSISTEREND. |
| | | <input type="checkbox"/> Privat fellesanlegg | |
| | <input type="checkbox"/> Utslippstillatelse gitt (vedlegges) | <input type="checkbox"/> Søkn. om utslippstillatelse vedlegges | <input type="checkbox"/> Avløp sikret ifølge vedlagte dokument |

Vedlegg:

| | Nr. fra - til | Ikke relevant |
|---|---------------|-------------------------------------|
| Gjenpart av nabovarsel | 1-2 | <input type="checkbox"/> |
| Kart og situasjonsplaner | D1 | <input type="checkbox"/> |
| Avtale om veg/adkomst, inkl. kart | (5) | <input type="checkbox"/> |
| Andre private servitutter/rettigheter | 3 | <input type="checkbox"/> |
| Uttalelser/samtykke fra andre offentlige myndigheter | | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Skjema for krav om sammenslåing | | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Andre vedlegg | 4-6 | <input type="checkbox"/> |
| Bekreftelse på/erklæring om at det er ordnet opp i / ikke foreligger heftelser, urådigheter eller andre restriksjoner som er til hinder for matrikulering | | <input checked="" type="checkbox"/> |

Andre opplysninger og underskrift(er):

| | | | |
|---|---|------------------------|--------------------------------------|
| Hjemmelshaver(e) / eier Hvis flere hjemmelshavere, må alle oppføres og skrive under. | Navn: RUNAR GARTHEN | Tlf: | |
| | Adresse: 7130 BREKSTAD | Postnr: 7130 | Sted: BREKSTAD |
| | E-post: garthen85@hotmail.com | | |
| Underskrift | Sted: Breian | Dato: 4/5-15 | Underskrift: Runar Garthen |

Begrunnelse for dispensasjon (dersom delingen er i strid med overordnet plan):

Jamfør plan- og bygningslovens § 19-1. Se veiledning utarbeidet av kommunen

FRATDELING AV "UPPRAKTISK" DEL AV AREAL.

AREALET SKAL BENYTTES TIL NÆRINGSVIRKSOMHET.

AREALET LIGGER I LNF 1 OMRÅDE OG ER KLASSIFISERT SOM DYPLET MARK

Naboliste:

| Gnr. | Bnr. | Fnr. | Navn. | Adresse. |
|------|------|------|--------------------|---------------|
| 63 | 23 | | KARL O. EMMERTHOFF | 7130 BREISTAD |
| 63 | 6 | | JOSTEIN SOLBU | 7130 BREISTAD |
| 63 | 8 | | KARL O. EMMERTHOFF | 7130 BREISTAD |
| 63 | 98 | | DANIELA KLAUSEN | 7130 BREISTAD |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |