

15/1012

Ørland Kommune
Postboks 401

7129 Brekstad

Storfosna 12.08.15

Kommentar vedr. fortetting av reg.plan Bertelsvik 60/90 m.fl.

Viser til utsendte dok/kart over eiendommen Bertelsvik.
Pr. i dag er det 3 boliger og 5 hytter og 3 tomter som er solgt men ikke bebygd.

Iflg den foreslåtte reg.plan vil antall boliger øke fra 3 til 11 (fritidsbolig + 1 hyttetomt har iflg kart fått bruksendring til bolig), hytter økes også og med opptil 15 stk utleieenheter så sier det seg selv at trafikkøkningen vil bli formidabel. Eksisterende vei er ikke dimensjonert for dette. To biler kan ikke møtes. Det vil også bli stor trafikk i forbindelse med bygging. Store kjøretøy.

Dagens dekke på veien vil også føre til store støvplager for bebyggelse langs veien. Spesielt B1 vil bli veldig utsatt for økte støv- og støvplager.

Ansvarsforhold i forhold til vedlikehold/brøyting av vei bør også avklares.

Hvem skal stå for utbygging? Den enkelte kjøper eller grunneier?

I dag går veien gjennom privat gårdstun (ligger utenfor Eiend. Bertelsvik).

Vi synes at det planlegges for mange enheter på så liten plass.

Med hilsen

Anne-Marie Halsen
Anne-Marie Halsen

Kurt Olav Halsen
Kurt Olav Halsen

Tove S. Halsen
Tove Solem Halsen