



Statens vegvesen

Ørland kommune
Postboks 401
7129 BREKSTAD

Behandlende enhet: Region midt Saksbehandler/telefon: Marthe Fjellheim / 45205288 Vår referanse: 15/221950-2 Deres referanse: 11956/2015/1621/82/12 Vår dato: 29.10.2015

Uttalelse – Gnr. 82 bnr. 12 – Ørland kommune –dispensasjon fra kommuneplanens arealdel til fradeling av boligtomter

Vi viser til forespørsel om uttalelse, datert 26.10.2015.

Det søkes om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel, til fradeling av to boligtomter i et LNF-område. Ørland kommune har en temmelig ny arealplan, hvor det er satt av rikelig med områder for boligbygging.

Tomtene vil måtte ha avkjørsel fra Fv 232, som på denne strekningen har en ÅDT på ca 1500. Denne vegen vil også være skolevei for eventuelle barn som skal bo på de fradelte boligtomtene.

Statens vegvesen mener Ørland kommune bør forholde seg til sin vedtatte arealplan, og ikke gi dispensasjon til fradeling. Vi kommer allikevel ikke til å påklage et eventuelt positivt vedtak.

Plan- og trafikkseksjonen
Med hilsen

Tor-Erik Jule Lian
fung. seksjonssjef

Marthe Fjellheim

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.