


17/404

<input checked="" type="checkbox"/> I) Søknad om tiltak; oppretting eller endring av matrikkelenhet (deling). Pbl § 20-1 m <input checked="" type="checkbox"/> II) Rekvisisjon av oppmålingsforretning Matrikkelloven § 33		Journalføring/stempel: 
		BJUGN KOMMUNE Arealbruk Alf Nebbs gate 2 7160 Bjugn www.bjugn.kommune.no
Søknaden/rekvisisjonen gjelder:		

Eiendom	Gnr. 8	Bnr. 13	Festenr.	Seksjonsnr.
	Bruksnavn/adresse: Mellemåkk, Hellemsvikveien 107			

I) Søknad om deling etter Pbl § 20-1 m og matrikulering etter MI § 5.	Sakstype, pbl § 20-1 m, oppretting av <input type="checkbox"/> Ny grunnieendom/tilleggsareal <input type="checkbox"/> Ny anleggseiendom <input type="checkbox"/> Nytt jordsameie <input type="checkbox"/> Ny festegrund over 10 år <input checked="" type="checkbox"/> Arealoverføring	Deling i hht. <input type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan (eldre lovverk) <input type="checkbox"/> Privat forslag <input type="checkbox"/> Annet:	Søknad om dispensasjon jf. pbl § 19-1: <input type="checkbox"/> Plan- og bygningslov <input type="checkbox"/> Kommuneplan <input type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan (eldre lovverk) NB! Begrunnelse - se s. 3
	II) Rekvisisjon av oppmålingsforretning, MI § 33.	Oppmålingsforretning for matrikkelenhet(er) i henhold til tillatelse (delingsvedtak) etter Pbl § 20-1m: <input type="checkbox"/> Grunneiendom <input type="checkbox"/> Anleggseiendom <input type="checkbox"/> Jordsameie <input type="checkbox"/> Festegrund <input checked="" type="checkbox"/> Arealoverføring Dersom ikke annet ønskes/avtales, vil oppmålingsforretningen bli utført innen 16 uker etter endelig vedtak etter pbl. <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; min-height: 80px;"> Angi eventuelt særskilt ønske om tidspunkt og gjennomføring av oppmålingsforretningen: </div>	
Oppmålingsforretning for matrikkelenhet(er) som ikke krever tillatelse (delingsvedtak) etter Pbl 20-1m: <input type="checkbox"/> Klarlegging av eksisterende grenser (eventuelt grensepåvisning) (matrikkelforskr. § 36) <input type="checkbox"/> Grensejustering (matrikkelforskr. § 34) <input type="checkbox"/> Uteareal til eierseksjon (jf. eierseksjonsloven § 7, matrikkelforskr. § 35) <input type="checkbox"/> Registrering av eksisterende uregistrert jordsameie (matrikkelforskr. § 32) <input type="checkbox"/> Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn (matrikkelforskr. § 31) <input type="checkbox"/> Annet (angi hjemmel):			

Spesifikasjon av parsell(er) som søkes opprettet:

Parsell nr.	Areal ca. m ²	Parsellen skal benyttes til	Eventuelt navn og adresse på kjøper/fester
	700m ²	Båtlagring	Line B. Rosvoldveien, Kolåsveien 11a, 7079 Flatåsen
		Parkeering	Merete B. Halvik, Nedre Flatåsv. 17c, 7079 Flatåsen
		Trampoline	Stein E. Bye, Zuidlaan 13, 1560 Hoeilaart, Belgia

Parsellen(e) skal benyttes til	<input type="checkbox"/> Selvstendig bruksenhet	<input checked="" type="checkbox"/> Tilleggsareal til	Gnr./Bnr./Fnr./Snr. 8/43
	<input type="checkbox"/> Bolighus	<input type="checkbox"/> Industri	<input type="checkbox"/> Varehandel/bank/forsikring/hotell/restaurant
	<input checked="" type="checkbox"/> Fritidshus	<input type="checkbox"/> Landbruk/Fiske	<input type="checkbox"/> Annet
Adkomst Pbl § 27-4 Vegloven §§ 40-43	<input type="checkbox"/> Fylkesveg	<input type="checkbox"/> Kommunal veg	<input checked="" type="checkbox"/> Privat veg
	<input type="checkbox"/> Ny avkjørsel fra offentlig veg	<input type="checkbox"/> Utvidet bruk av eksisterende avkjørsel	
	<input type="checkbox"/> Avkjørselstillatelse gitt (vedlegges)	<input type="checkbox"/> Søknad om avkjørselstillatelse vedlegges	<input type="checkbox"/> Adkomst sikret i følge vedlagte dokument
Vannforsyning Pbl § 27-1	<input type="checkbox"/> Offentlig vannverk	<input type="checkbox"/> Privat fellesvannverk. Tilknytningstillatelse vedlegges	
	<input type="checkbox"/> Annet:		
Avløp Pbl § 27-2	<input type="checkbox"/> Offentlig avløpsanlegg	<input type="checkbox"/> Privat enkeltanlegg	Beskriv:
		<input type="checkbox"/> Privat fellesanlegg	
	<input type="checkbox"/> Utslippstillatelse gitt (vedlegges)	<input type="checkbox"/> Søkn. om utslippstillatelse vedlegges	<input type="checkbox"/> Avløp sikret ifølge vedlagte dokument

Vedlegg:

	Nr. fra - til	Ikke relevant
Gjenpart av nabovarsel		<input checked="" type="checkbox"/>
Kart og situasjonsplaner	1	<input type="checkbox"/>
Avtale om veg/adkomst, inkl. kart		<input checked="" type="checkbox"/>
Andre private servitutter/rettigheter		<input checked="" type="checkbox"/>
Uttalelser/samtykke fra andre offentlige myndigheter		<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg		<input checked="" type="checkbox"/>
Bekreftelse på/erklæring om at det er ordnet opp i / ikke foreligger heftelser, urådigheter eller andre restriksjoner som er til hinder for matrikulering		<input checked="" type="checkbox"/>

Andre opplysninger og underskrift(er):

Hjemmelshaver(e) / eier Hvis flere hjemmelshavere, må alle oppføres og skrive under.	Navn: ÅSE HEGLE	Tlf: 48039785	
	Adresse: Thamsbarnveien 39	Postnr: 7200	Sted: ØRKANGER
	E-post: ase.hegla@gmail.com		
Underskrift	Sted: Bjørgh	Dato: 24/2-2017	Underskrift: Åse Hegle

Begrunnelse for dispensasjon (dersom delingen er i strid med lov, vedtatte planer eller andre offentlige bestemmelser):

Jamfør plan- og bygningslovens § 19-1. Se veiledning neste side.

Det aktuelle området brukes idag som oppstillingsplass for småbåter, trampoline og parkerte biler for 8/43. Det utskilte området skal være et tillegg for eiendom 8/43, Hellemerikveien 116, slik at de kan benytte dette som sitt eget og fortsatt kunne bruke arealet i framtiden, selv ved evt. endringer i eierforhold for 8/13.

Andre opplysninger:

F. eks. rettighetshavere, hvem skal betale gebyr, etc.

Gebyr betales av kjøper.
Regning sendes
Line Bye Rosvoldaområdet,
Kobåsen 11a,
7079 Flatåsen.

Naboliste:

Gnr.	Bnr.	Fnr.	Navn.	Adresse.

Veiledning vedrørende søknad om deling og oppmåling

Generelt

Oppmåling av grunn og fastsetting av grenser for nye eiendommer, krever at den aktuelle parsell eller grense er godkjenning etter plan- og bygningsloven (pbl). Dersom denne parsellen eller grensen som skal oppmåles også angår landbrukseiendom, kreves også godkjenning etter jordloven eller skogloven. Søknad om deling må da fremmes (Punkt I på første side).

Utfylt søknad om deling på herværende skjema gjelder både for behandling etter plan- og bygningsloven og jordloven/skogloven avhengig av sakens karakter. Behandlingen etter plan- og bygningsloven skjer av enhet for arealbruk mens behandlingen etter jordloven/skogloven skjer av Ørland/Bjugn landbrukskontor. Enhet for arealbruk sørger for samordning av disse behandlingene. Det må betales separate saksbehandlingsgebyr for de to behandlingene. Gebyr blir utsendt fra kommunene. Disse gebyrene må betales uavhengig av utfallet av behandlingen. Saksbehandlingsgebyr for behandling etter plan- og bygningsloven må betales for saken behandles.

Oppmåling og matrikulering skjer ved enhet for arealbruk. Rekvisisjon av oppmåling skjer ved utfylling av punkt II på første side. For en sak som innbefatter både søknad om deling og rekvisisjon av oppmåling, må både punkt I og II på første side fylles ut.

Det må betales saksbehandlingsgebyr for oppmålingsforretninger. Gebyret blir utsendt fra kommunen og må