

16 GEBYR FOR ARBEID OG TJENESTER ETTER MATRIKKELLOVA (§32)

Mva beregnes ikke på disse prisene

		Pris 2017	Pris 2018
1.0	Attester og tjenester som betales etter medgått tid		
	Pr time	902	1 100
	Minstegebyr	1 579	2 000
2.0	Oppretting av grunneiendom og festegrunn		
	Gebyr pr opprettet enhet	24 703	23 000
3.0	Grensejustering av grunneiendom, festegrunn, sameie, anleggseiendom og uteareal på eierseksjon		
		7 262	6 000
4.0	Arealoverføring av grunneiendom, festegrunn, jordsameie og anleggseiendom		
		8 687	10 000
6.0	Klarlegging av eksisterende grense hvor grensen tidligere er koordinatbestemt ved oppmålingsforretning		
	Hvor grensen er tidligere koordinatbestemt ved oppmålingsforretning	1 676	1 719
	Hvor grensen ikke tidligere er koordinatbestemt, eller klarlegging av rettigheter	5 684	5 831

17 GEBYR FOR ARBEIDER ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN (§33-

Mva beregnes ikke på disse prisene

		Pris 2017	Pris 2018
1.1	Tjenester som betales etter medgått tid		
	Pr time	902	1 100
2.1	Private planforslag		
	Basisgebyr	53 684	55 080
	Tillegg for areal 10 - 100 da	13 473	13 823
	Tillegg pr påbegynte 100 da, fra 101 - 1.000 da	5 392	5 532
	Tillegg pr påbegynt 100 da over 1.000	2 696	2 766
	Tillegg pr påbegynte 10 tomter over 10 og inntil 50	13 479	13 829
	Tillegg pr 10 tomter over 50 tomter	2 696	2 766
2.2	Private planforslag		
	Mindre vesentlige endringer	11 224	11 516
2.3	Private planforslag		
	Tilbaketrekking av plan før offentlig ettersyn / forkastede planer betaler gebyr tilsvarende 50% av 2.1		
3.2.1	Søknad om tillatelse til oppføring av boligbygg og fritidshus/hytter		
	Tiltaksklasse 1	13 474	13 824
	Tiltaksklasse 2	17 507	17 962
	Tiltaksklasse 3	20 213	20 739

		Pris 2017	Pris 2018
3.2.2	Søknad om tillatelse til oppføring av andre typer bygg - herunder tilbygg og påbygg		
	Inntil 50 kvm BRA	5 474	7 000
	Tillegg pr kvm fra 50 til 500 kvm BRA, pr kvm	82	82
	Tillegg pr kvm fom 500 kvm til 5000 kvm BRA, pr kvm	28	21
	Tillegg pr kvm fom 5000 kvm og oppover, pr kvm	6	5
3.2.3	Vesentlige endringer av tiltak faktureres med 20 % av gebyr for nyoppføring av tilsvarende tiltak. Minstegebyr	1 579	1 620
3.2.4	Fasadeendring		
	Minstegebyr	1 579	1 620
3.2.5	Bruksendring, vesentlig utvidelse eller endring av tidligere drift		
	Bruksendring som ikke forutsetter endring av eksisterende bygning	1 579	1 620
	Bruksendring som forutsetter endring av eksisterende bygning faktureres med 50% av gebyr gitt i pkt 3.2.2		
3.2.6	Riving		
	Minstegebyr	1 579	1 620
3.2.7	Oppføring, endring av bygningsteknisk installasjon		
	Minstegebyr	1 579	1 620
3.2.8	Oppdeling eller sammenføring av bruksenheter i bolig		
	Minstegebyr	1 579	1 620
	Midlertidige bygninger, konstruksjoner og anlegg >2 år		
	Gebyr som pkt 3.4		
	Vesentlige terrenginngrep		
	Faktureres etter medgått tid til en en timesats på	907	1 100
	Anlegg av veg og parkeringsplass		
	Veier over 500 m og anlegg over 10 da etetr medgått tid. Timesats	907	1 100
	Opprettelse av grunneiendom (fradeling)		
	I samsvar med grenser fastsatt i godkjent plan		0
	Grenser tidligere ikke fastsatt i plan eller andre grensefastsettelse	2 317	2 377
	I samsvar med grenser fastsatt i festekontrakt eller målebrev		0
	Grenser ikke i samsvar med festekontrakt eller målebrev	2 317	2 377
	Godkjenning av foretak for ansvarsrett		
	Selvbygger	3 116	3 197
3.4	Tiltak som krever søknad og tillatelse og som kan forestås av tiltakshaver (tidligere meldingssaker)		
	Mindre tiltak på bebygd eiendom	3 424	3 513
	Driftsbygninger i landbruket (inntil 1.000 kvm BRA)	5 012	5 143
	Midlertidige bygninger , konstruksjoner og anlegg	3 424	3 513
	Andre mindre viktige tiltak som etter kommunens skjønn ikke kan forestås av tiltakshaver	1 240	1 272

		Pris 2017	Pris 2018
3.5	Kontroll av bygningers plassering og høyde		
	Bebygd areal (BYA) inntil 500 kvm	2 050	2 103
	Bebygd areal over 500 kvm	4 766	4 890
	Andre enkle konstruksjoner eller anlegg	1 579	1 620
	Større og kompliserte anlegg faktureres etter medgått tid		
3.6	Dispensasjoner		
	Dispensasjon som krever behandling hos andre myndigheter	10 927	11 211
	Dispensasjon som ikke krever behandling hos andre myndigheter	5 463	5 605
	Dispensasjon fra teknisk forskrift og avvik ihht pbls § 31-2		2 000
3.7	Tvangsmulkt og særlig behandlingsgebyr		
	Behandling av tiltak som er ulovlig igangsatt. Ingen eller svært mangelfull søknad foreligger. 2,5 x ordinært gebyr.		
	Behandling av tiltak som er ulovlig igangsatt. Komplett søknad foreligger på tiltak i samsvar med plan. 1,5 x ordinært gebyr.		
	Behandling av tiltak som er ulovlig igangsatt og hvor tiltaket forutsetter dispensasjonssøknad. 2 x ordinært gebyr		0
	Mer omfattende saker faktureres etter medgått tid		
	Behandling av ulovlig igangsatte tiltak som tilbakeføres uten at tiltaket søkes ettergodkjent	2 814	2 887
3.8	Overtredelsesgebyr		
	byggeforskriftenes kap 16		

18 GEBYR FOR BEHANDLING AV SØKNADER OM UTSLIPP AV AVLØPSVANN

Mva beregnes ikke på disse prisene

		Pris 2017	Pris 2018
1.0	Søknad om utslippstillatelse inntil 15 pe		
	Til sjøresipient via slamavskiller	2 245	2 303
	Til tett tank	2 245	2 303
	Til infiltrasjon eller andre naturbaserte løsninger	4 484	6 000
	Til minirensesanlegg eller andre rensemetoder	4 484	4 000
2.0	Søknad om utslippstillatelse > 15 pe og inntil 50 pe		
	Til sjøresipient via slamavskiller	7 790	7 993
	Til infiltrasjon eller andre naturbaserte løsninger	11 706	12 010
	Til minirensesanlegg eller andre rensemetoder	11 706	7 993
3.0	Søknad om utslippstillatelse > 50 pe og inntil 2.000 pe		
	Faktureres etter medgått tid. Minimumsgebyr	19 516	20 023
4.0	Søknad om utslippstillatelse av oljeholdig avløpsvann		
	Fast pris	3 895	3 996
5.0	Søknad om tillatelse til påslipp til kommunalt avløpsnett		
	Fast pris	3 895	3 996
6.0	Tilsynsgebyr		
	Fast pris	1 307	1 341