



Kommune	Styre, råd, utvalg m. v.	Motested	Mote dato
ØRLAND	FORMANNSKAPET KOMMUNESTYRET	YRJARSHALL	22. AUGUST 1985. 19. SEPTEMBER 1985.

Sak nr.	
153/85. K-54/85	BEBYGGELSESPPLAN FOR SJØGATAOMRÅDET - PLASSERING AV NAUST I OMRÅDET SOM ER REGULERT TIL ANTIKVARISK SPESIALOMRÅDE ./. Vedlagt følger saksframlegg til bygningsrådets møte 9. mai 1985, sak 34/85, påført vedtaket, samt saksdokumentene. Som kjent er området rundt Sjøgata på Uthaug regulert som antikvarisk spesialområde. Teknisk etat har, på foranledning av bygningsrådets vedtak 24/85 av 9. mai 1984, utarbeidet forslag til bebyggelsesplan for området. Planforslaget innebærer at det åpnes for oppføring av 9 naust på nordre side av Sjøgata. Saken er opprinnelig reist av Arnljot Lund og Kristoffer Lund som 10. desember 1983 søkte om fradeling av nausttomt fra sitt sameie, til Jakob Grimstad, Trondheim. Bygningsrådet behandlet planforslaget 25. oktober 1984 og vedtok å godkjenne forslaget. Planen ble etter dette lagt ut til offentlig ettersyn og ble dessuten sendt til følgende for uttalelse: fylkeskonservatoren, fylkeskommunens utbyggingsavdeling, sektorstyret for kirke, kultur og fridid, Televerket, kraftlaget og de aktuelle grunneierne. De offentlige instansene har uttalt seg positivt til planen, mens grunneierne protesterer mot å bli "innebygget". Delvis betviles behovet for naust ved Sjøgata. I sin forberedelse til sak 10/85, 14. mars 1985, viser bygningssjefen til at det er lagt opp til en lav bebyggelsesgrad, og til den nytte det vil være å ha naust i området og at nye naust i området vil øke områdets verdi av egenart. Jeg vil legge vekt på det som er sagt av bygningssjefen og av de andre instansene, heriblant fylkeskonservatoren, og vil rå kommunestyret til å fatte følgende

VEDTAK:

Sign.	Utskrift sendt til
-------	--------------------