

Ørland kommune,

Brekstad. 27.02.2019.

7130 Brekstad.

Søknad om kjøp av tomteareal i tilknytning til Ørland Kysthotell.

Ørland Kysthotell har stadig opplevd situasjoner der romkapasiteten viser seg og ikke være tilfredsstillende. I den forbindelse har Ørland Hotell som eier hotell eiendommen fått spørsmål om å utvide romkapasiteten og om fremskaffe korttids parkeringsplasser for hotellets lokale spisegjester.

I forbindelse med utbyggingen av kommunens kulturhus mistet hotellet dette parkeringstilbudet sammen med hotellets eksklusive inngangsparti mot sør.

Kysthotellet ønsker nytt inngangsparti mot nord nord/vest, ny hotellobby med resepsjon og 20 til 30 nye hotellrom. I tillegg ønsker eiendomsselskapet Ørland Hotell å bygge ytterligere 5 etasjer med leiligheter på toppen, totalt ca 20 leiligheter i samme komplekset. Max antall etasjer blir da 8. og vi beregner byggestart i 2020.

Vi søker herved om å få kjøpe avmerkede tomt på ca. 1,2 mål (inkl. gammel trebygning) til dette formålet.

For at vi skal kunne realisere disse planene må vi i neste omgang få mulighet til å kjøpe kommunens areal i 2. etasje som i dag bla. hyrer kommunens kantine. Vi foreslår også at vi tar makeskifte av hotellets 2 møterom i «glassgaten» med kommunens tidligere venterom for båtpassasjerer.

Etter nærmere avtale kan vi hvis ønskelig tilby kommunen arealer i tilknytning til hotellets lobby for Ramsar profilering.

Vi håper på positiv og snarlig svar på vår søknad.

Med vennlig hilsen
Ørland Hotell AS

Morten Berg