

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 5015 - ØRLAND
Gårdsnummer: 73
Bruksnummer: 4

Utskriftsdato/klokkeslett: 09.09.2019 kl. 10:13
Produsert av: Hugo Beer-Johansen - 1621 Ørland
Attestert av: Ørland kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: HOØEN
Etableringsdato:
Skyld: 2,65
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal (m2)	Kommentar
Beregna areal for 73 / 4	641 791,4	Usikkert areal

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		220361	ØIEN PER KRISTIAN		HOØYVEIEN 302 7142 UTHAUG	1 / 1

Forretninger

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Oppmålingsforretning		Tinglyst	03.09.2019	30.08.2019	03.09.2019	beehug
			Rolle		Matrikkelenhet	Arealendring
			Avgiver		5015 - 73/4	-2 323
			Mottaker		5015 - 73/33	2 323,1
Omnummerering		Tinglyst	02.01.2018	01.01.2018	01.01.2018	smatmynd
			Omnummerert til:		5015 - 73/4	
			Omnummerert fra:		1621 - 73/4	
Annen forretningstype				09.11.2009	09.11.2009	1621ela
Annen forretningstype				30.10.2009	30.10.2009	1621ela
Skylddeling				25.11.1952		
			Rolle		Matrikkelenhet	Arealendring
			Avgiver		1621 - 73/4	0
			Mottaker		1621 - 73/15	0

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Jordskifte						
			Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
			Mottaker	1621 - 73/4	0	
			Mottaker	1621 - 73/13	0	
Jordskifte			Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
			Mottaker	1621 - Mnr mangler	0	
			Mottaker	1621 - 64/36	0	
			Mottaker	1621 - 69/83	0	
			Mottaker	1621 - 63/1	0	
			Mottaker	1621 - 63/2	0	
			Mottaker	1621 - 63/6	0	
			Mottaker	1621 - 63/7	0	
			Mottaker	1621 - 64/2	0	
			Mottaker	1621 - 64/3	0	
			Mottaker	1621 - 64/4	0	
			Mottaker	1621 - 64/6	0	
			Mottaker	1621 - 64/8	0	
			Mottaker	1621 - 64/9	0	
			Mottaker	1621 - 64/13	0	
			Mottaker	1621 - 64/14	0	
			Mottaker	1621 - 64/15	0	
			Mottaker	1621 - 64/17	0	
			Mottaker	1621 - 64/20	0	
			Mottaker	1621 - 64/22	0	
			Mottaker	1621 - 64/23	0	
			Mottaker	1621 - 64/24	0	
			Mottaker	1621 - 64/26	0	
			Mottaker	1621 - 64/41	0	
			Mottaker	1621 - 64/57	0	
			Mottaker	1621 - 64/60	0	
			Mottaker	1621 - 64/62	0	
			Mottaker	1621 - 64/68	0	
			Mottaker	1621 - 69/17	0	

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
			Mottaker	1621 - 69/44		0
			Mottaker	1621 - 70/1		0
			Mottaker	1621 - 70/2		0
			Mottaker	1621 - 70/21		0
			Mottaker	1621 - 73/2		0
			Mottaker	1621 - 73/4		0
			Mottaker	1621 - 73/5		0
			Mottaker	1621 - 73/13		0
			Mottaker	1621 - 73/16		0
			Mottaker	1621 - 73/19		0
			Mottaker	1621 - 73/26		0
			Mottaker	1621 - 74/4		0

Nymatrikulering

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Mottaker	1621 - 73/4	0

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser
Vegadresse	Høyveien	2202	300	Grunnkrets 0101 UTHAUG Valgkrets: 6 OPPHAUG Kirkesogn: 09050201 Ørland Postnr.område: 7142 UTHAUG Tettsted:
Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser
Vegadresse	Høyveien	2202	302	Grunnkrets 0101 UTHAUG Valgkrets: 6 OPPHAUG Kirkesogn: 09050201 Ørland Postnr.område: 7142 UTHAUG Tettsted:

Bygning og bygningsendring

Bygningsnr: 10 615 976	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	<u>Datoer:</u>
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse: 23.06.1993
Bygningsendringskode:	BRA annet:	277	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse: 15.05.1994
Bygningstype: Hus for dyr/landbr.lager/silo	Bruksareal totalt:	277	Avløp:		Tatt i bruk: 15.02.1996
Næringsgruppe: Jordbruk, skogbruk og fiske	Alternativt areal:	0	Har heis:	Nei	Midl. brukstillatelse:
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal 2:	0			Ferdigattest:
Energikilder:	Oppvarming:				

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H01	0	0.0	277.0	277.0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	73/4

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		ØIEN PER KRISTIAN		

Bygningsnr: 183 393 596	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	<u>Datoer:</u>
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	0	Rammetillatelse:
Bygningsendringskode:	BRA annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Bygningstype: Hus for dyr/landbr.lager/silo	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Tatt i bruk:
Næringsgruppe:	Alternativt areal:	0	Har heis:	Nei	Midl. brukstillatelse:
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal 2:	0			Ferdigattest:
Energikilder:	Oppvarming:				

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	73/4

Bygningsnr: 183 393 618	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer:
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	0	Rammetillatelse:
Bygningsendringskode:	BRA annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bolig	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Tatt i bruk:
Næringsgruppe:	Alternativt areal:	0	Har heis:	Nei	Midl. brukstillatelse:
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal 2:	0			Ferdigattest:
Energikilder:	Oppvarming:				

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	73/4

Bygningsnr: 183 393 626	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	2	Datoer:
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
Bygningsendringskode:	BRA annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Bygningstype: Våningshus, tomannsb./vertikal.	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Tatt i bruk:
Næringsgruppe:	Alternativt areal:	0	Har heis:	Nei	Midl. brukstillatelse:
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal 2:	0			Ferdigattest:
Energikilder:	Oppvarming:				

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H01	2	0.0	0.0	0.0

Bruksenheter

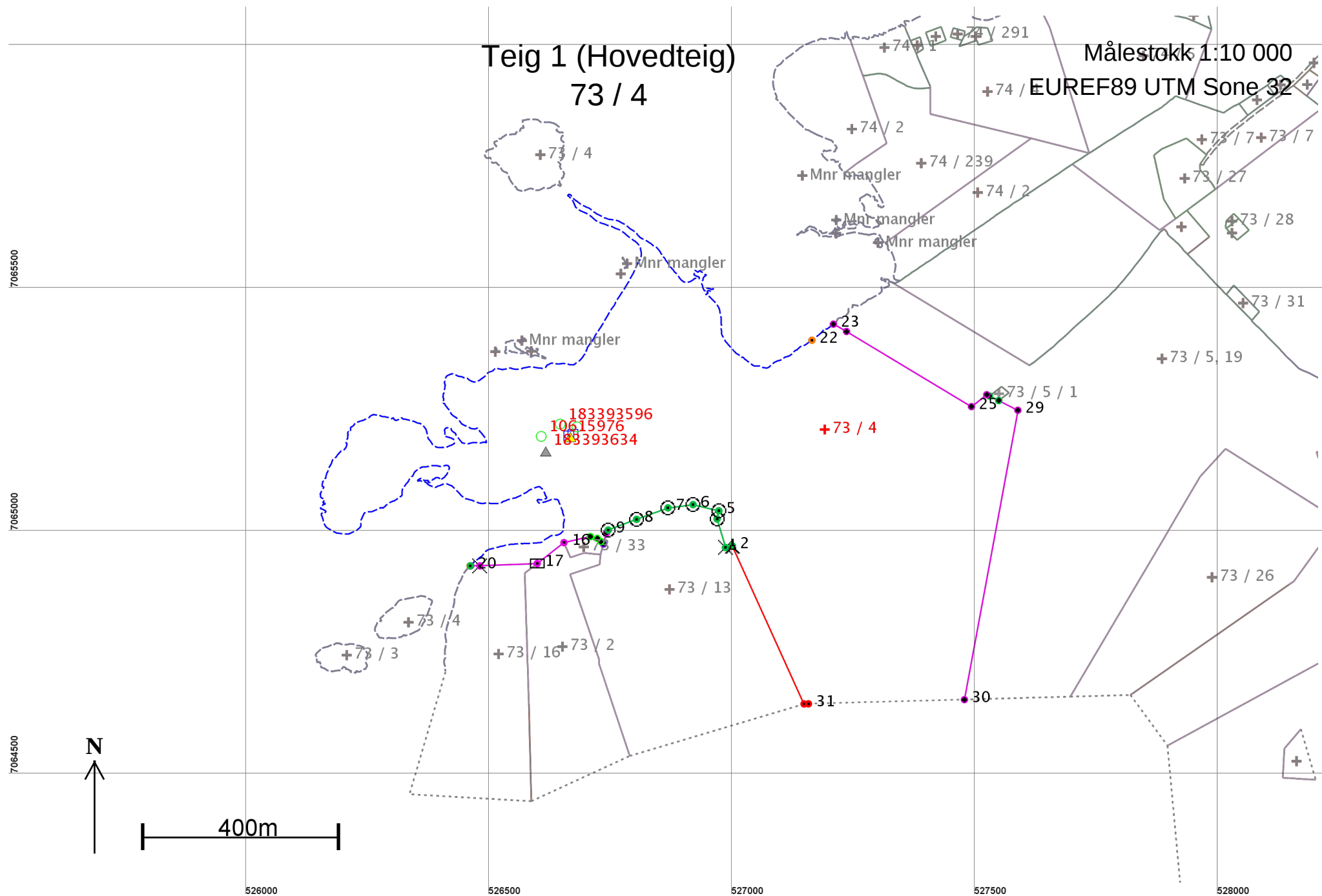
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
2202 Høyveien 300	H0101	Bolig	0	0		0	0	73/4
2202 Høyveien 302	H0102	Bolig	0	0		0	0	73/4

SEFRAK-minne

«SEFRAK er en forkorting for SEkretariatet For Registrering Av faste Kulturminner. Dette sekretariatet hadde ansvaret for en landsomfattende registrering av eldre bygninger. Et omfattende feltarbeid ble gjort i perioden 1975-1995. I dag er det Riksantikvaren som administrerer SEFRAK i samarbeid med fylkeskommunene. På <http://www.ra.no/> finnes mer informasjon om SEFRAK og om tilgang på den informasjonen som er registrert.»

SEFRAK-ID	Kulturminnebetegnelse
1621 9 1	VÅNINGSHUS, HOØEN

[illegible][illegible]



Areal og koordinater

Areal: 613 187,6

Arealmerknad: Noen fiktive grenser, Hjelpelinje vannkant

Representasjonspunkt: **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7065216

Øst: 527191

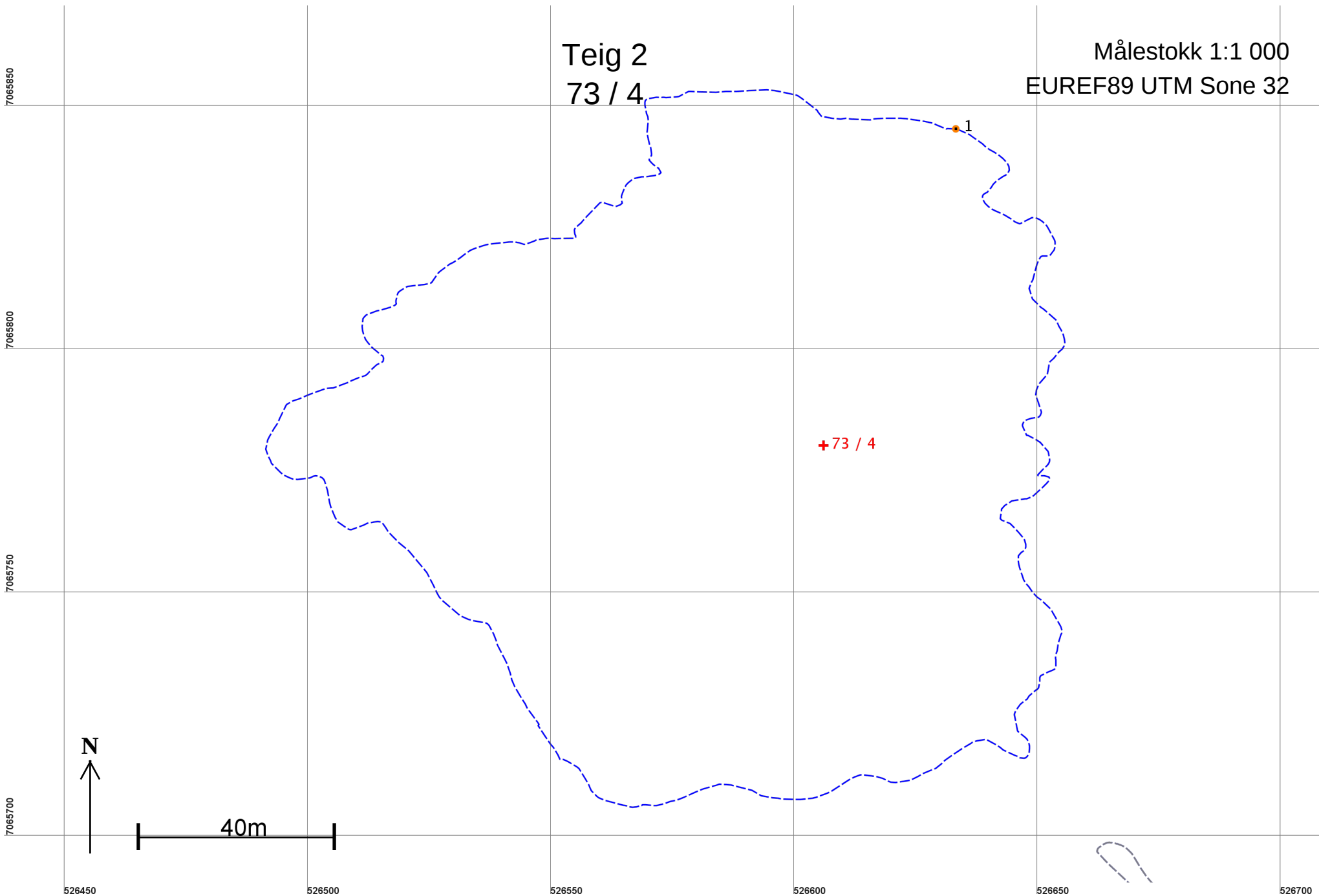
Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	7064651,78	527148,18	Ikke spesifisert 356,66	Geometrisk hjelpepunkt Ikke hjelpelinje	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	1000	
2	7064976,63	527000,94	Fjell Bolt 14,70	Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	14	
3	7064973,36	526986,61	Fjell Kors 61,33	Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	14	
4	7065032,19	526969,29	Jord Offentlig godkjent grensemerke 17,16	Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	14	
5	7065048,95	526972,99	Jord Offentlig godkjent grensemerke 54,59	Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	14	
6	7065061,72	526919,91	Jord Offentlig godkjent grensemerke 52,12	Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	14	
7	7065055,00	526868,22	Jord Offentlig godkjent grensemerke 68,69	Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	14	
8	7065031,36	526803,73	Jord Offentlig godkjent grensemerke 62,37	Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	14	
9	7065009,32	526745,38	Jord Offentlig godkjent grensemerke 6,42	Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	14	
10	7065003,89	526741,96	Jord Rør 0,76	Ikke hjelpelinje	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
11	7065003,15	526741,77	Ikke spesifisert 23,20	Umerket Ikke hjelpelinje	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
12	7064980,74	526735,76	Ikke spesifisert 7,24	Umerket Ikke hjelpelinje	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	50	
13	7064985,65	526730,44	Ikke spesifisert 9,88	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde	Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
14	7064992,08	526722,93	Ikke spesifisert	Umerket 15,11 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	-20,00
15	7064995,81	526708,66	Ikke spesifisert	Umerket 55,59 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
16	7064983,50	526654,45	Ikke spesifisert	Ukjent 69,88 Ikke hjelpelinje	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
17	7064940,55	526599,33	Ikke spesifisert	Stein eller røys 117,88 Ikke hjelpelinje	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
18	7064935,68	526481,55	Ikke spesifisert	Kors 18,82 Ikke hjelpelinje	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
19	7064935,68	526462,73	Ikke spesifisert	Ukjent 0,76 Ikke hjelpelinje	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
20	7064935,68	526461,97	Ikke spesifisert	Ukjent 0,59 Ikke hjelpelinje	22 Stereoinstrument: Analytisk plotter	27	
21	7064935,68	526461,38	Ikke spesifisert	Geometrisk hjelpepunkt 3510,96 Vannkant	24 Digitalt stereoinstrument	Ingen nøyaktighet Ingen nøyaktighet	
22	7065399,72	527164,38	Ikke spesifisert	Geometrisk hjelpepunkt 57,34 Vannkant	24 Digitalt stereoinstrument	Ingen nøyaktighet Ingen nøyaktighet	
23	7065432,69	527208,51	Ikke spesifisert	Umerket 30,86 Ikke hjelpelinje	99 Ukjent	200	
24	7065417,70	527235,49	Ikke spesifisert	Umerket 299,83 Ikke hjelpelinje	99 Ukjent	200	
25	7065263,17	527492,43	Ikke spesifisert	Umerket 39,80 Ikke hjelpelinje	99 Ukjent	200	
26	7065287,64	527523,82	Ikke spesifisert	Umerket 6,22 Ikke hjelpelinje	99 Ukjent	200	
27	7065284,89	527529,40	Ikke spesifisert	Umerket 21,20 Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	14	

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype /		Målemetode	Nøyaktighet	Radius
			Lengde	Hjelpelinjetype			
28	7065275,56	527548,44	Ikke spesifisert	Umerket	10 Terrengmålt	14	
			44,20	Ikke hjelpelinje			
29	7065255,61	527587,88	Ikke spesifisert	Umerket	91 GPS Kodemåling, relative målinger	200	
			605,02	Ikke hjelpelinje			
30	7064660,67	527477,92	Ikke spesifisert	Umerket	91 GPS Kodemåling, relative målinger	200	
			320,82	Fiktiv grense			
31	7064652,03	527157,22	Ikke spesifisert	Geometrisk hjelpepunkt	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	1000	
			9,04	Fiktiv grense			



Areal og koordinater

Areal: 16 277,4

Arealmerknad: Hjelpelinje vannkant

Representasjonspunkt: **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7065781

Øst: 526606

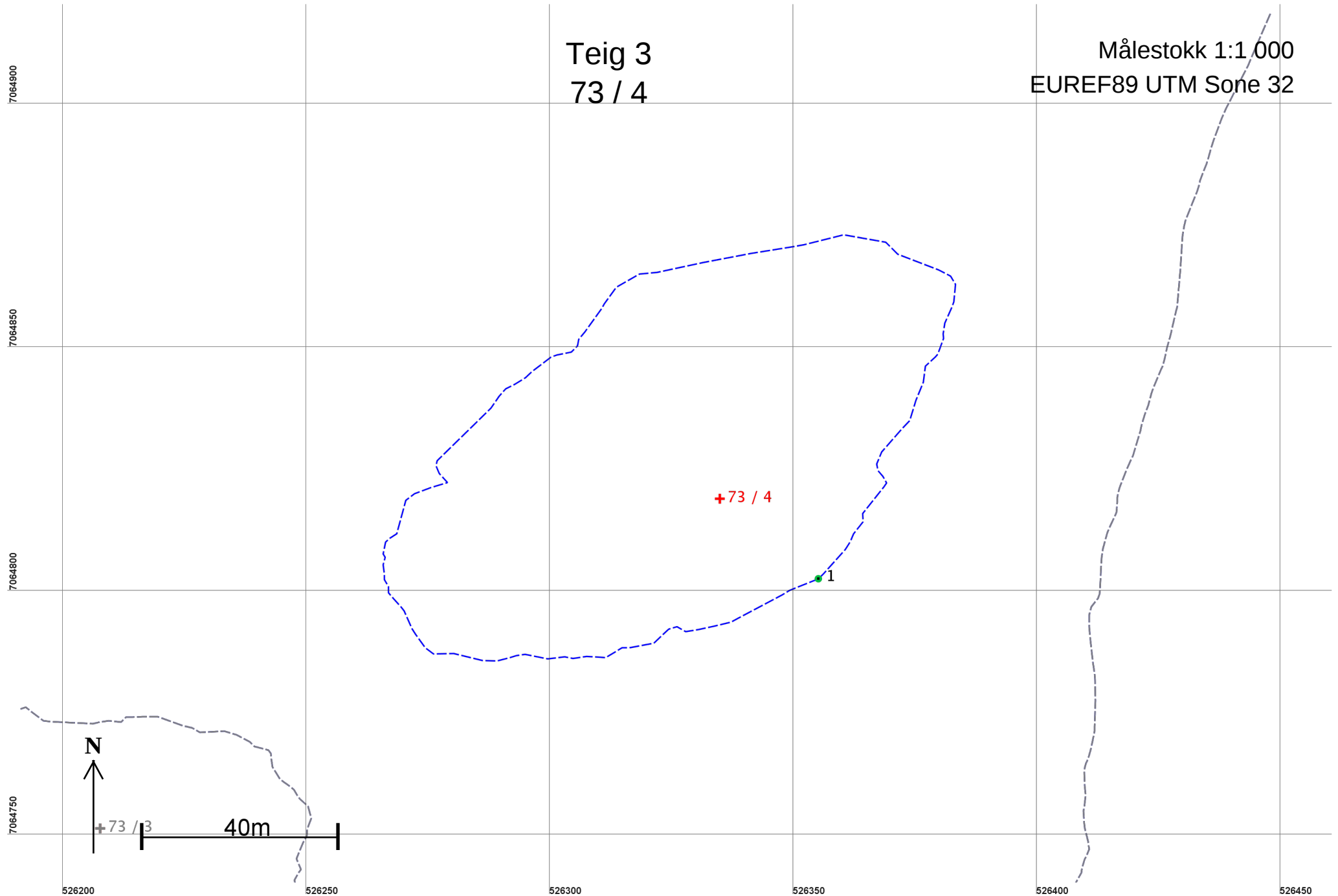
Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype /		Målemetode	Nøyaktighet	Radius
			Lengde	Hjelpelinjetype			
1	7065846,02	526633,12	Ikke spesifisert 585,84	Geometrisk hjelpepunkt Vannkant	24 Digitalt stereoinstrument	Ingen nøyaktighet Ingen nøyaktighet	

Teig 3
73 / 4

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 6 595,3

Arealmerknad: Hjelpelinje vannkant

Representasjonspunkt: **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7064820

Øst: 526335

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

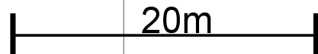
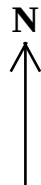
Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	7064803,30	526355,06	Ikke spesifisert 332,49	Geometrisk hjelpepunkt Vannkant	22 Stereoinstrument: Analytisk plotter	27 27	

Teig 4
73 / 4

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32

+73 / 4

1



525780

525800

525820

525840

525860

525880

Areal og koordinater

Areal: 4 396

Arealmerknad: Hjelpelinje vannkant

Representasjonspunkt: **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7066428

Øst: 525810

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	7066438,61	525883,60	Ikke spesifisert 279,10	Geometrisk hjelpepunkt Vannkant	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	200

Teig 5
73 / 4

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32

7066190

7066180

7066170

7066160

+ 73 / 4

1

N

10m

524480

524490

524500

524510

524520

524530

524540

Areal og koordinater

Areal: 735

Arealmerknad: Hjelpelinje vannkant

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7066178

Øst: 524510

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype /		Målemetode	Nøyaktighet	Radius
			Lengde	Hjelpelinjetype			
1	7066161,76	524514,00	Ikke spesifisert	Geometrisk hjelpepunkt	20 Stereoinstrument	2500	
			105,75	Vannkant		2500	

7066380

7066360

7066340

7066320

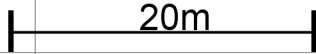
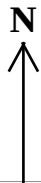
7066300

Teig 6
73 / 4

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32

+73 / 4

1



524200

524220

524240

524260

524280

524300

Areal og koordinater

Areal: 600,1

Arealmerknad: Hjelpelinje vannkant

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7066344

Øst: 524249

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype /		Målemetode	Nøyaktighet	Radius
			Lengde	Hjelpelinjetype			
1	7066321,76	524243,00	Ikke spesifisert	Geometrisk hjelpepunkt	20 Stereoinstrument	2500	
			111,25	Vannkant		2500	