

«MOTTAKERNAVN»
«KONTAKT»
«ADRESSE»
«POSTNR» «POSTSTED»

Deres ref.
«REF»

Vår ref.
12457/2019/L12/THOENG

Dato
30.09.2019

ORIENTERING OM VEDTAK - OMDISPONERING AV DYRKA AREAL TIL MIDLERTIDIG RIGGOMRÅDE PÅ GNR. 70 BNR. 11.

Deres søknad om forlengelse av midlertidig tiltak, på eiendom 70/11 i Ørland kommune, er behandlet etter Plan- og bygningsloven og Jordloven.

Jordlovsbehandling – Landbrukskontoret Ørland /Bjugn – 01.10.2019:

Med hjemmel i jordlovens § 9 gir Landbrukskontoret i Ørland/Bjugn samtykke til forlenget midlertidig dispensasjon for 6.5 dekar på eiendommen "Nygården" gnr 70, bnr 11 i Ørland. Formålet er videreføring av eksisterende brakkerigg på område som anvist på kart.

Dispensasjonen gis på følgende vilkår:

- Dispensasjonen gis varighet til 01.01.25.
- Ved opphør av utleie eller senest ved slutten av dispensasjonsperioden skal arealet tilbakeføres til jordbruksproduksjon og innlemmes sammen med driften av tilgrensende jordbruksareal.

Vedtak i Planutvalget - Ørland kommune - 18.09.2019

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 19-2 gis det forlenget midlertidig dispensasjon for 6,5 dekar LNF-formål i kommuneplan for videreføring av brakkerigg på område anvist på gårdskart datert 11.09.2019.

Vilkår:

1. Dispensasjonen gis varighet fram til 01.01.25.
2. Ved avslutning av dispensasjonsperioden skal arealet tilbakeføres til jordbruksproduksjon med tilsvarende produksjonspotensial som arealet opprinnelig hadde.

Begrunnelse:

Forlengelse av midlertidig dispensasjon medfører ikke at hensynet bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller hensynene i lovens formålsbestemmelse, blir vesentlig tilsidesatt. Etter en samlet vurdering anses fordelene ved å gi dispensasjon å være klart større enn ulempene.

Klageadgang:

Etter forvaltningsloven § 28 har du rett til å klage på enkeltvedtaket. Klagen skal fremmes skriftlig og sendes til det forvaltningsorganet som har fattet beslutningen. Dersom klagen ikke tas til følge, vil den bli behandlet av et overordnet organ, eller av fylkesmannen. Klagefrist er 3 uker etter at du har mottatt dette brevet. Dersom du er usikker på hvordan klagen formelt skal utformes og fremmes, vil vi hjelpe deg med det.

Med hilsen

Bitte Paulsen-Aukan
avd. ingeniør plan/forvaltning

Dette er et elektronisk godkjent dokument.

Vedlegg:

- 1 Forlengelse av midlertidig riggområde - tillatelse etter jordloven - 5015/70/11 - Kari og Dag Inge Hernes.
- 2 Særutskrift Søknad om forlengelse av omdisponering av dyrka areal til midlertidig riggområde på gnr. 70 bnr. 11.