

Ørland Kommune – Avd. Byggesak
Postboks 401
7130 Brekstad

Kyrksæterøra 16.12.2019

SØKNAD OM ENDRING AV GITT TILLATELSE - BRUKSENDRING FOR MIDLERTIDIG KJØLEHALL (nr.3), BREKSTAD VESTRE. GNR. 67 / BNR. 1.

Det vises til tillatelse til tiltak for ny midlertidig kjølehall (nr. 3) på Brekstad Vestre av 03.05.19. Bygget var forutsatt omsøkt som en ren kjølehall i søknad om igangsetting (25.03.19), men i ettertid har det oppstått behov for å ha personell fast i bygget, til å foreta arbeidsoppgaver knyttet til mottak, lagring, ompakking og utkjøring av tønne marinert sild. Ca. 7-10 personer vil komme til å arbeide i kjølehallen ca. 250 dager i året. Hovedarbeidsoppgaven vil være maskinell ompakking fra tønner til annen emballasje. Arbeidstilsynet har gitt samtykke 01.08.19.

Status for prosjektet er dermed endret, fra å være lagerlokale til også å være arbeidslokaler. Det søkes derfor om endring av gitt tillatelse pga. endret bruk av bygget.

Hele bygget er en svært enkel konstruksjon, bestående av isolert betongplate på mark, med stålbuer som bærer og holder fast en kraftig PVC duk som er isolert og brannbeskyttet.

Bygget har et bruksareal på ca. 6000 m². Det meste av arbeid vil likevel foregå i arealet i østenden av bygget, som er ca. 1080 m². I denne delen av bygget skal to porter forrigles mot brannalarmanlegget, slik at portene åpner automatisk ved utløst brannalarm.

Det monteres heldekkende automatiske brannvarslingsanlegg i kategori II, med direkte varsling til alarmsentralen.

Det er røykventilasjon gjennom portene i anlegget, og oversiktlig formål og bruk.

Grunnet bygningens enkle konstruksjonsprinsipp og utførelse ser vi ikke behovet for uavhengig kontroll av dette anlegget.

På bakgrunn av dette søker vi om bruksendring for bygget.

Med vennlig hilsen



Aage Sørli
Sivilarkitekt MNAL

Kopi: Grøntvedt næringsbygg as v/ Alexander Grøntvedt