



Møteinnkalling nr. 13/2013

Utvalg: Kommunestyret - Bjugn kommune
Møtested: Kommunestyresalen, Statens Hus
Møtedato: 26.11.2013
Tid: 12:00

Forfall meldes til utvalgssekretær Solfrid Lund, som sørger for innkalling av varamedlemmer. Varamedlemmer møter kun ved spesiell innkalling.

Innkalling er sendt til:

Navn	Funksjon	Representerer
Arnfinn Astad	Ordfører	BK-AP
Hans Eide	Varaordfører	BK-SP
Jostein Tårnes	Medlem	BK-AP
Sissel Eide Fremstad	Medlem	BK-AP
Hans Jørgen Lysø	Medlem	BK-AP
Anne Torill Rødsjø	Medlem	BK-AP
Ogne Undertun	Medlem	BK-AP
Renate Tårnes	Medlem	BK-AP
Viggo Rødsjø	Medlem	BK-AP
Silje Groven	Medlem	BK-AP
Knut Hellem	Medlem	BK-AP
Ole Fredrik Hyllmark	Medlem	BK-AP
Øystein Sundet	Medlem	BK-AP
Gerd Hegvik	Medlem	BK-SP
Laila Iren Veie	Medlem	BK-SP
Ole Graneng	Medlem	BK-SP
Torill Nesfossen Madsø	Medlem	BK-KRF
Jarle Håbrekke	Medlem	BK-KRF
Gunhild E. Lien	Medlem	BK-KRF
Barbro Brønner Eikset	Medlem	BK-V
Oddmund H. Grøttan	Medlem	BK-V
Tore Melhuus	Medlem	BK-H
Anne M. Bjørnerud	Medlem	BK-H
Jan Vollan	Medlem	BK-H
Walter Braa	Medlem	BK-FRP
Liv Helen Strand	Medlem	BK-FRP
Jan Pettersen	Medlem	BK-FRP
Per Odd Solberg	Medlem	BK-B
Frode Hellem	Medlem	BK-B

Saksnr	Sakstittel	Lukket
	Saker til behandling:	
PS 13/72	Videreføring av arbeidet med vannforskriften i Nordre Fosen Vannområde ut i 2014	
PS 13/73	Opprettelse av kommunalt eiendomsselskap	

Orienteringer:

- Orientering om Fosen Barnevernstjeneste v/Therese Guddingsmo
- Orientering om arbeidet med kommunesammenslåingsprosessen v/ordfører og rådmann

Saker til behandling:

Saker til behandling:



SAKSFRAMLEGG

Saksnr	Utvalg	Møtedato
13/72	Kommunestyret - Bjugn kommune	26.11.2013

Saksbehandler: Ingrid Verbaan

Videreføring av arbeidet med vannforskriften i Nordre Fosen Vannområde ut i 2014

Vedlegg:

1 Særutskrift - Nordre Fosen vannområde. Deltakelse, organisering og finansiering

Sakens bakgrunn og innhold:

Det vises til tidligere sak for Bjugn kommunestyre i møte den 31.02.2012, der arbeidet med EUs Vanndirektiv/Vannforskriften utførlig ble beskrevet (saksnr.12/1).

Til orientering i dag: gjennomgang av Vannforskriften/Vannforvaltning ved p.pnt av Ingrid Verbaan.

Kommunestyret vedtok i møte den 31.02.2012 å delta i prosjektarbeidet med en årlig sum på kr.60.000 for årene 2012 og 2013 til sekretariat for Nordre Fosen Vannområde i tillegg til egen innsats av faglige ressurser.

Vannforskriften med fokus på *god vannmiljø i alt vann* og med spesielt fokus på drikkevannskilder.

Bjugn er en kommune med mange vann.

Det er over 100 i tallet og 15 av disse er over 0,5 km².

Vannforskriften krever at alt vann skal ha 'god økologisk og kjemisk tilstand' innen 2021 (§4). Dette betyr - selvfølgelig- at drikkevannskilder (med Barsetvatnet som største drikkevannskilde) og reserve drikkevannskilder er inkludert.

Skjønt disse er ofte *ikke* i risiko og kommer dermed ikke inn i tiltaksanalysetabellen (= en analyseoversikt av hvilke tiltak som må gjennomføres for at miljømålene skal nås) er det veldig viktig at de beholde 'god' tilstandsnivået som i dag!

I vannforskriften (§ 17) er det beskrevet sånn at vannforekomster som er identifisert som drikkevannskilder, "*...skal beskyttes mot forringelse av kvaliteten, slik at omfanget av rensing ved produksjon av drikkevann reduseres.*" Helhetlig tankegang!

Hvordan beskytte?

I kommuneplanens arealdel 2013-2025 har vi (Bjugn kommune) if § 11-8 Plan- og bygningsloven, identifisert og markert *sikringssoner* for *drikkevann* i plankart. I disse sonene skal det ikke tillates noen form for tiltak som kan medføre risiko for vannkvaliteten i

drikkevannskildene. Det er én form av beskyttelse og 'bare' relatert til drikkevannskildene. Kildebeskyttelse er regulert av mange ulike regelverk, bl.a. drikkevannsforskriften (§4), forurensningsloven, forurensningsforskriften, motorferdselloven, vannressursloven ..Grensegangen mellom de ulike regelverkene er utfordrende. Som beskrevet; vannforskriften krever at alt vann skal ha 'god økologisk og kjemisk tilstand' innen 2021 (også i §4). Prosessen om: hvordan kan vi oppnå målet og hvor er vi i prosessen? vil være tydeliggjort i denne presentasjonen.

Stort ansvar!

Huske på at Bjugn kommune (v/Barset felleskommunale vannverk IKS) er leverandør av drikkevann som forsyner også Ørland kommune og Forsvaret (ØHF). I tillegg skal vi skaffe vann til den nye forfabrikken på Valsneset og til nye boligområder som skal bygges.

Så det er klart at Bjugn kommune har et stort ansvar i forhold til vannforsyning, dvs kvantitet (sikre teknisk infrastruktur) og kvaliteten av vår drikkevann. Vi må være bevisst at alle disse aktivitetene, som kampflybase-etableringen men også at klima-enderinger utgjør mulige påvirkningskilder for (drikke)vannskvaliteten og at det muligens trengs forebyggende/ beskyttende tiltak ifølge vannforskriften og/eller drikkevannsforskriften.

I denne sammenhengen delta Bjugn kommune i prosjektgruppe Nordre Fosen Vannområde mht vannforskriften og skal Bjugn kommune utarbeide en helhetlig hovedplan for vannforsyning, vannmiljø og avløp. I forhold til kampflybase-etableringen - skal Forsvaret nå utarbeide en egen temarapport om vann. Rapporten må gi mer oversikt om Forsvarets forventninger (krav/behov) til drikkevann fra det sivile samfunnet (Ørland og Bjugn kommune, inkl.Tarva).

I

Som helhetlig '*vannmiljøsikringsverktøy*' trenger vi Vannforskriften.

Klassifiseringen og overvåkingen skal bidra til å sikre at direktivets mål om 'god tilstand' oppfylles, og at vannforekomsten (inklusive drikkevannskilder) ikke får dårligere tilstand. Selvfølgelig skulle alle brukerinteressenter ta ansvar for å beskytte vår vannmiljø.

Med hensyn til prosjektarbeidet har tidligere prosjektleder Sara Brækhus Zambon avsluttet sitt arbeid med prosjektet ved utgangen av mai 2013.

Flertallet av styringsgruppen for Nordre Fosen vannområde, som består av politikere fra deltagerkommunene Bjugn, Ørland, Rissa, Åfjord, Roan og Osen bestemte at man ville fortsette med å ha sekretariat i Rissa. Ny prosjektleder blir Ingrid Hjort.

Det ville være fornuftig å videreføre prosjektet ut 2014 for å komme i mål med forvaltningsplanen, tiltaksprogram og høringen i 2014.

Samarbeid med deltagerkommunene er fortsatt nyttig for utveksling av ideer og brukbar eksempler. Men i hvert fall forutsettes EUs vanndirektivet at vannforvaltningen skal være helhetlig og samordnet og det er fornuftig for hele samfunnet og vannmiljøet.

Vurdering

Det vil være helt nødvendig og nyttig å ha en prosjektleder for å drive arbeidet fram innenfor de gitte tidsfrister. I løpet av 2014 bør prosjektgruppe tenke over hva det er behov for/hvilken organisering de bør ha etter 2014 (i planperiode 2010-2015).

Oppsummering

Det anbefales ovenfor Bjugn kommune kommunestyre at prosjektet videreføres ut 2014. Arbeidet er relativt omfattende og krever spesiell (lokal) kompetanse for å kunne drives effektivt.

Ordførerens innstilling:

Bjugn kommunestyre viser til saksframstillingen og vedtar å delta i prosjektet med Vannforskriften i Nordre Fosen vannområde ut året 2014 (på samme nivå som for 2013, kr.60.000).



SAKSFRAMLEGG

Saksnr	Utvalg	Møtedato
11/56	Kommunestyret - Bjugn kommune	22.11.2011
12/1	Kommunestyret - Bjugn kommune	31.01.2012

Saksbehandler: Bjørnar Groven

Nordre Fosen vannområde. Deltakelse, organisering og finansiering

Sakens bakgrunn og innhold:

Denne saken ble først presentert for kommunestyret i møte 14.12.2010, sak 10/53. Kommunestyrets vedtak var som følger:

- 1. Bjugn kommune slutter seg til forslag til organisering av arbeidet med vanddirektivet for Nordre Fosen.*
- 2. Som politisk representant velges varaordfører Hans Eide med Jostein Tårnes som personlig varamedlem.*
- 3. Som administrativ representant velges Kristin Standahl med Bjørnar Groven som personlig varamedlem.*

Siden den gang har det bl.a. vært jobbet med en løsning for "sekretariatet" i form av prosjektleder som er nødvendig for å få drevet prosjektet framover.

Sara Zambon er nå ansatt som prosjektleder i 50 % stilling med base i Rissa kommune. Fram til nyttår finansieres hun av skjønnsmidler fra Fylkesmannen og tilskudd fra Sør-Trøndelag fylkeskommune. Dersom hennes arbeid skal kunne fortsette, og for å innfri vilkåret med egenfinansiering for å benytte skjønnsmidlene for 2012 og 2013, må det bevilges penger fra hver enkelt kommune.

Zambon har utformet et felles saksframlegg som skal fremmes for alle kommunene i vannområdet med lokale justeringer. Saksopplysningene nedenfor vil derfor være delvis overlappende med de opplysninger som ble gitt i forbindelse med sak fremmet til kommunestyret i desember 2010. Saken som fremmes nå gjelder i hovedsak finansiering.

Ytterligere informasjon om Vanddirektivet finnes på vannportalen.no

Bakgrunnen for organiseringen av vannforvaltningen

Rammedirektivet for vann (Vanddirektivet) er et av EUs viktigste miljødirektiver, og er banebrytende for norsk vannforvaltning. Hovedmålet er å sikre beskyttelse og bærekraftig bruk av vannmiljøet, både vassdrag, grunnvann og kystvann. Forvaltningen skal være helhetlig fra fjord til fjell, samordnet på tvers av sektorer, systematisk, kunnskapsbasert, tilrettelagt for bred medvirkning og sette konkrete og målbare miljømål. Vanddirektivet ble gjort gjeldende for medlemsstatene i EU i 2000, og innlemmet i EØS-avtalen i 2008.

Direktivet danner en overbygning over underliggende direktiver (datterdirektiver) som har betydning for vannforvaltningen, for eksempel avløpsdirektivet, drikkevannsdirektivet, badevannsdirektivet, prioriterte stoffer etc.

Direktivet setter som mål at det skal ivaretas eller oppnås god miljøtilstand i vannforekomstene. Tilstanden måles både ut fra økologiske og kjemiske forhold. Direktivet stiller også krav til at det gjennomføres tiltak mot forurensning av vann ifht en liste over prioriterte kjemiske stoffer er særskilt farlige for livet i vannet.

Direktivet forutsetter at man får på plass et nasjonalt miljøstyringssystem for vannmiljø. Sentrale elementer i systemet er:

1. *Klassifisering av miljøtilstand* - Miljømålet i direktivet er at man skal beskytte og om nødvendig forbedre tilstanden til vannforekomstene slik at man sikrer bærekraftig bruk, det vil si at avviket fra naturtilstanden ikke skal være større enn at økosystemet fremdeles fungerer.
2. *Forvaltningsplan med miljømål* - En skal skaffe oversikt over alle vannforekomster, hvilken tilstand de må ha for å oppfylle miljømålene, hvilken tilstand de faktisk er i og hvilke forhold som påvirker eller kan komme til å påvirke tilstanden.
3. *Tiltaksprogram og tiltaksgjennomføring* – Tiltaksprogram utarbeides parallelt med forvaltningsplanene og konkretiserer hvordan direktivets mål kan oppfylles på en kostnadseffektiv måte i regionen. Ved at alle tiltak innenfor hele nedbørfeltet til vannforekomstene vurderes samtidig og etter samme kriterier, ligger det til rette for å velge de mest effektive tiltakene slik at målene kan nås til en lavest mulig kostnad for samfunnet. Det vil fortsatt være gjeldende myndighet etter relevant regelverk som tar endelig beslutning om gjennomføringen av tiltak.
4. *Overvåkingsprogram*
Formålene med overvåkingen er å finne ut hvordan tilstanden i vannforekomstene faktisk er i forhold til direktivets krav, og effekt av tiltakene og hvorvidt målene nås. For at overvåkingen skal være så effektiv og dekkende som mulig, krever direktivet at det skal utarbeides planer/programmer for overvåkingen for hver vannregion. Overvåkninga foregår i samarbeid mellom sentrale og regionale myndigheter og koordineres med tidligere og pågående nasjonale og eventuelle kommunale overvåkingsprogrammer.

Vannforskriften kom på plass 1.1.2007 og implementerer EUs Vanndirektiv i Norge. Forskriften krever at alt vann skal ha *god økologisk og kjemisk tilstand innen 2021*. Miljømålene skal oppnås gjennom sektorovergripende regionale forvaltningsplaner og tiltaksprogram for vannforekomstene med ett helhetlig bilde av:

- miljøtilstanden i alt vann (vassdrag, kystvann og grunnvann) i regionen
- vesentlige belastninger på vannmiljøet og årsaken til disse belastningene
- risikoen for vannmiljøet i fremtiden
- overvåking av miljøtilstand i alt vann i regionen
- miljømål for alt vann i form av tilstandsmål og brukermål, samt eventuelle unntak fra målene i vannforskriften
- miljøtiltak i form av pågående og vedtatte tiltak og forslag til nye tiltak for å nå
- miljømål
- analyse av kostnader forbundet med foreslåtte tiltak

Arbeidet med vannforskriften i Nordre Fosen organiseres i vannområdet med:

- *Vannområdeutvalg (VOU)* som har *politisk og administrativ representant* (representant og vara), samt sektormyndigheter. Medlemmer av lokal referansegruppe har møte / talerett.

- *Arbeidsgruppe* som konstitueres som prosjektgruppe. Adm. ansatt representant og vara fra hver kommune deltar. For Bjugn kommune deltar for tiden Bjørnar Groven.
- *Lokal referansegruppe* har representanter fra godkjenningsspliktige vannverk, oppdrettsnæring, lag og foreninger etc. i kommunene. Det bør også gjennomføres lokale møter for å informere om arbeidet. Berørte rettighetshavere, private og allmenne interesser skal gis anledning til å delta i arbeidet med gjennomføring av og få informasjon om en helhetlig vannforvaltning etter Vannforskriften §§ 22 og 27 og plan- og bygningsloven § 5.1 om medvirkning og miljøinformasjonsloven § 8 om tilgjengelig miljøinformasjon og § 20 om rett til å delta i beslutningsprosesser.

Kommunenes oppgaver

En betydelig del av forarbeidet med forvaltningsplanen gjøres gjennom vannområdets arbeid. Kommuner, lokale aktører og brukere har lokal kunnskap om tilstand, påvirkninger og fremtidig areal- og ressursbruk. Det vil kreve en viss arbeidsinnsats fra fagpersoner og det må og utnevnes *faglige kontaktpersoner*, både i forhold til fagområdene teknisk og landbruk avhengig av tematikk, som kan bidra i det faglige karakteriseringsarbeidet.

Kommunenes oppgaver til miljøforberedende tiltak er:

- Utrede forslag til miljøforbedrende tiltak for sitt ansvarsfelt/ levere materiale til tiltaksanalysen.
- Utrede premissene for fastsetting av miljømål.
- Delta i vannområdeutvalget (VOU). *Politisk medvirkning* i Nordre Fosen vannområde skjer gjennom valgt politisk representant. For Bjugn er dette Hans Eide med Jostein Tårnes som vararepresentant.
- Delta i vannregionutvalget (VRU). VOU oppnevner en representant til VRU, og prosjektleder møter opp som fagperson/ observatør.
- Gjennomføre og finansiere tiltak for sitt ansvarsfelt (avløp, landbruksforurensing, mikro-minikraftverk m.m).
- Ha ansvar for å kontrollere landbruksforetakenes miljøplaner.
- Rapportere til vannregionmyndigheten (VRM) (Sør-Trøndelag fylkeskommune).
- Sammen med andre kommuner - ta lederrollen i vannområdeutvalgene.

Mye er fastlagt i forskrifta, men det er politisk handlingsrom innen:

- Bruk av unntak (fristutsetting, mindre strenge mål).
- Anledning til å sette supplerende miljømål (brukermål) i tillegg til miljøkvalitetsnormene.
- Valg og prioritering av miljøtiltak som en mener er best for å nå målene.

Liste over vannområdeutvalgenes ansvarsområder under:

Aktivitet	Vannforskriften	Anbefalte tidsfrister
fullkarakterisering av vannforekomstene i vannområdet (fylkesmennenes ansvar)	§15	1.7.2012
vurdere betydningen av menneskeskapt påvirkning (fylkesmennene)	§15	1.7.2012
økonomisk analyse (vannområdeutvalgene)	§15	1.7.2012
oversikt over beskyttede områder (vannområdeutvalgene)	§16	Foreløpig oversikt innen 1.7.2012 Revidert endelig oversikt innen 31.12.2012
bidra med informasjon om vannforekomster som brukes til uttak av drikkevann eller som er tiltenkt slik bruk i fremtiden (kommunene og mattilsynet)	§17	1.7.2012
lage forslag til overvåkingsprogram (fylkesmennene)	§18	31.12.2012
gi innspill til vesentlige spørsmål vedrørende vannforvaltningen i vannregionen (alle)		1.3.2011
utarbeide forslag til miljømål for hver vannforekomst (alle)	§§ 4, 5 og 6	1.7.2013
utarbeide tiltaksanalyse/ program for vannområdet (vannområdeutvalgene)	§ 25	1.7.2013
gi innspill til forslag til forvaltningsplanen (alle)		31.12.2013
årsrapport til Vannregionmyndigheten (vannområdeutvalgene)		15. november hvert år i perioden 2011-2015 (tentativ dato)
Årlig handlingsprogram fra vannområde til Vannregionmyndigheten (vannområdeutvalgene)		Denne bør gjøres samtidig med Årsrapport til VRM,

Forvaltningsplanen skal innholde en planbeskrivelse som oppsummerer:

- hva man vil oppnå av miljøforbedring i vannregionen samlet sett
- mengde/ type miljøtiltak og samlede kostnader for disse
- betydning for berørte parter, interesser og hensyn
- planens forhold til rammer og retningslinjer

Sekretariat

Vannregionmyndigheten for Trøndelag, både Sør- og Nord-Trøndelag er Sør-Trøndelag fylkeskommune. Etter møtet i vannområdet 9.6.2011 har Rissa kommune tatt på seg sekretariatsrollen, og ansatt en person på 50 % prosjektstilling fra 1.9.2011 frem til 31.12.11 med mulighet for forlengelse. Vedkommende skal fungere som prosjektleder for vannområdet Nordre Fosen, og koordinere arbeidet som skal gjøres i henhold til vannforskriften. Prosjektlederen oppgaver er:

1. Ta kontakt med den enkelte kommune slik at disse oppnevner sine representanter til vannområdeutvalget (VOU). (For Bjugn er dette utført, men det bør foretas ny oppnevning innen administrativt ledd). Være en pådriver for at den enkelte kommune behandler medvirkning i Nordre Fosen vannområde i politisk organ, og at kommunene behandler politisk så vel arbeidsinnsats som økonomisk egeninnsats.
2. Utarbeide lister over forslag til medlemmer av lokal referansegruppe i vannområde Nordre Fosen, samt ta kontakt med disse organisasjoner.
3. Sørge for at kommunene bidrar i det faglige karakteriseringsarbeidet ved å etterspørre eksisterende lokalkunnskap hos administrasjonen i alle kommunene, samt hos frivillige lag og foreninger. Holde faglig kontakt med Fylkesmannens miljøvernavdeling i Sør-Trøndelag.
4. Delta i Arbeidsutvalget for Vannregion Trøndelag.

5. Ha nødvendig kontakt med øvrige medlemmer / sektoretater i Vannregionutvalget, særlig Sør-Trøndelag fylkeskommune.

I løpet av høsten 2011 er det satt som mål at organiseringen og finansieringen av vannområde Nordre Fosen skal være avklart, vannområdeutvalget konstituert og at arbeidet med problemkartlegging skal være i gang. Planarbeidet for det enkelte vannområde vil pågå i perioden 2011 – 2013, idet de sentrale innspillene til forvaltningsplanen skal gjennomføres da. Senere kan vannområdeutvalget bestå organisatorisk, men med noe redusert aktivitet til og med 2014.

Økonomi

Midler fra Sør Trøndelag Fylkeskommune og Fylkesmannen i Sør Trøndelag dekker lønnsutgiftene til prosjektleder for 2011. Videre må alle utgifter for lønn, drift og overvåking dekkes av et spleiselag. Finansieringsmuligheter videre:

- Kommunal egenandel
- Skjønnsmidler (maksimalt 50 % støtte).
- Evt. delfinansiering fra næringsliv og regulanter til tiltak

Det viktigste i herværende sak er å avklare finansieringen av arbeidet i Nordre Fosen vannområde de nærmeste to årene (2012 og 2013) da finansieringen for inneværende år (2011) er ordnet.

Budsjettet for en treårsperiode 2011-2013 som er vedlagt under er utarbeidet med eksempel fra Vannregionmyndigheten Sør-Trøndelag fylkeskommune. Budsjettet tar utgangspunkt i å starte etter at prosjektleder har begynt 1.9.11.

Finansiering	2011	2012	2013
Skjønnsmidler FMST	100000	100000	100000
Tilskudd STFK	50000	50000	50000
Bjugn kommune		60000	60000
Osen kommune		30000	30000
Rissa kommune		70000	70000
Roan kommune		30000	30000
Ørland kommune		60000	60000
Åfjord kommune		50000	50000
Egeninnsats 6 kommuner 50t a' kr 500		150000	150000
Total	150000	600000	600000

Utgifter

Lønn prosjektleder 50% stilling	100000	300000	300000
kostnader reise/kost	4000	12000	12000
1 Møte i vannområdeutvalget 2011	1500		
4 møter i Vannområdeutvalget		6000	6000
2 møter i prosjektgruppa 2011	3000		
8 møter i prosjektgruppa		12000	12000
Annonsering	3500	10000	10000
Administrative kostnader	5000	15000	15000
Registreringsarbeid/prøvetaking/analyse	30000	95000	95000
Egeninnsats 6 kommuner 50 t a' 500 kr		150000	150000

Egeninnsats 6 kommune 10t a' 500 kr			
2011	3000		
Total	150000	600000	600000

Dette betyr altså at Bjugn kommune må dekke kr 60.000 hvert år i årene 2012 og 2013. Egeninnsatsen av ressurser som tilsvarer 1 - 2 ukeverk hvert år, vil bli dekket av ressurser fra arealbruksenheten.

Administrasjonens vurdering

Fram til nå er det allerede lagt ned mye ressurser i dette arbeidet. Ansettelse av felles prosjektleder anses som en nødvendighet for å kunne drive arbeidet videre og oppnå resultater for våre vannforekomster. Forbedret vannkvalitet i våre bekker og strandsoner har lenge vært et forsømt område i mange kommuner hvor Bjugn ikke er noe unntak. Vi sliter med både landbruks - og kloakkforurensning av vannforekomstene, og dette er en gylden mulighet og nødvendighet for å få igangsatt et nødvendig arbeid.

Kommunen har betydelige oppgaver foran seg med klarlegging av avløpsanlegg i kommunen. Arbeidet i vannområdet vil være av stor verdi for dette arbeidet.

Fordeling av kostnader på kommunene er gjort ut fra folketall i kommunene. det er åpnet for at dekning av kommunens utgifter til vanddirektivprosjektene kan dekkes inn via kommunale gebyrer for vann- og avløpstjenester. Dette kan være vannavgifter, avløpsavgifter eller slamtømmingsavgifter.

Rissa kommune har også fremmet en felles søknad for alle kommunene om nye skjønnsmidler fra Fylkesmannen som skal gå til mer konkrete prosjekter. Hvilke prosjekter er ikke klart definert ennå siden dette kom opp noe brått på siste møtet i prosjektgruppen da fristen for å søke var i ferd med å gå ut. I søknaden er imidlertid nevnt som eks. ytterligere vannprøvetaking (per i dag vil nok ikke oppsatte budsjett dekke nødvendige kartlegginger), kartlegging viktige gytebekker etc. Hver kommune må sørge for at midlene blir benyttet rimelig rettferdig og da bl.a. på prosjekt som er aktuelle i de enkelte kommuner. Med den egeninnsats og de midler som nå forhåpentligvis bevilges fra kommunene, vil det være tilstrekkelig egenandel til å også dekke de nye tiltakene som forutsettes i de omsøkte skjønnsmidlene.

Ettersom det må oppnevnes ny representant for Kristin Standahl i vannområdeutvalget (VOU) og det er noe uklart hvordan organiseringen av oppgavene innen enhet for arealbruk vil bli fra 2012, vil en tilrå at rådmannen får fullmakt til å oppnevne de administrative representantene i vannområdeutvalget.

Oppsummering:

Kommunestyret må ta stilling til det økonomiske bidraget til vannområde for Nordre Fosen for 2012 og 2013 på kr 60.000 hvert år og om hvordan kommunen vil dekke dette bidraget.

Det må også tas stilling til ny administrativ representering i vannområdeutvalget.

Ordførerens innstilling:

1. Bjugn kommune vedtar å gi et tilskudd på kr 60 000 per år i 2 år (2012 og 2013) til sekretariatet for Nordre Fosen vannområde i tillegg til egeninnsats av faglige ressurser.
2. Disse utgiftene forutsettes dekket gjennom justering av kommunale gebyrer for tjenester innen vannforsyning av avløpstjenester.
3. Rådmannen får fullmakt til å oppnevne det administrative medlemmet til Nordre Fosen vannområdeutvalget med personlig varamedlem.
4. Kommunestyret delegerer til rådmannen å oppnevne en/ flere faglig(e) kontaktpersoner i kommunen som sekretariatet kan forholde seg til innen bl.a. arealforvaltning, kommunalteknikk og landbruk.
5. Kommunestyret delegerer til rådmannen å foreslå lag/organisasjoner som bør være med i lokal referansegruppe for Nordre Fosen vannområdeutvalg.

Saksprotokoll i Kommunestyret - Bjugn kommune - 22.11.2011

Behandling:

Ordføreren foreslår saken utsatt til neste kommunestyremøte.
Utsettelsesforslaget ble enstemmig vedtatt.

Saksprotokoll i Kommunestyret - Bjugn kommune - 31.01.2012

Behandling:

Ordførerens forslag enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

1. Bjugn kommune vedtar å gi et tilskudd på kr 60 000 per år i 2 år (2012 og 2013) til sekretariatet for Nordre Fosen vannområde i tillegg til egeninnsats av faglige ressurser.
2. Disse utgiftene forutsettes dekket gjennom justering av kommunale gebyrer for tjenester innen vannforsyning av avløpstjenester.
3. Rådmannen får fullmakt til å oppnevne det administrative medlemmet til Nordre Fosen vannområdeutvalget med personlig varamedlem.
4. Kommunestyret delegerer til rådmannen å oppnevne en/ flere faglig(e) kontaktpersoner i kommunen som sekretariatet kan forholde seg til innen bl.a. arealforvaltning, kommunalteknikk og landbruk.
5. Kommunestyret delegerer til rådmannen å foreslå lag/organisasjoner som bør være med i lokal referansegruppe for Nordre Fosen vannområdeutvalg.



SAKSFRAMLEGG

Saksnr	Utvalg	Møtedato
13/73	Kommunestyret - Bjugn kommune	26.11.2013

Saksbehandler: Geir Aune

Opprettelse av kommunalt eiendomsselskap

Sakens bakgrunn og innhold:

Det er ulike årsaker til at rådmannen foreslår å opprette et slikt selskap. Vi ser at det er knapt med utleieboliger i kommunen, sentralt beliggende boliger blir ikke liggende lenge usolgt og sist men ikke minst vil økningen på ØHF og forfabrikken på Valsneset bety et økt trykk på boligmarkedet.

Det har kommet klare signal fra Marine Harvest om at det er behov for utleieboliger i forbindelse med oppstarten av fabrikken. De er også villig og interessert i å inngå langsiktige leiekontrakter for 3 - 5 utleieboliger.

Vi har gjennomført et møte med kommunenes hovedbankforbindelse for å avklare mulighetene for finansiering. Vi ser finansieringsmulighetene som rimelig gode. I tillegg besitter de erfaring og kompetanse på området som vil gagne prosjektet på en positiv måte.

I første omgang tas det sikte på å sette opp en, eventuelt to, terrasseblokker på Karlestrand Vest.

Vurdering:

I første omgang har vi vurdert om det er ønskelig å gjennomføre en utbygging av boliger for utleie og salg gjennom kommunen. Vi finner at dette er lite ønskelig av to grunner:

- Ikke ønskelig å øke gjeldsbyrden i kommunen
- Vanskelig å innpasse dette i den ordinære driften

Ut i fra kommuneplanens målsettinger om økt innbyggertall, må boligbyggingen økes og det må satses på mindre og mellomstore leiligheter.

Oppsummering:

Det er ønskelig å ha et godt tempo i framdriften av prosjektet slik at det i første omgang tas sikte på å få vedtak om opprettelse av selskapet og i neste omgang (desembermøtet) komme tilbake med en mer fylldig sak og fatte endelig vedtak.

Ordførers innstilling:

1. Det opprettes et eiendomsselskap - BK Eiendom AS (SUS).
2. Aksjekapitalen settes til kr
3. Rådmannen får fullmakt til å regulere budsjettet.
4. Rådmannen får fullmakt til å sette i gang med forberedelse til driften av selskapet.
(kontakt med arkitekt, megler, entreprenør osv).