

Møteinnkalling nr. 12/2007

Utvalg: Formannskapet - Bjugn kommune
Møtested: Rorbua, Rådhuset
Møtedato: 10.09.2007
Tid: 16:00

Forfall meldes til utvalgssekretær som sørger for innkalling av varamenn. Varamenn møter kun ved spesiell innkalling.

Innkalling er sendt til:

Navn	Funksjon	Representerer
Arnfinn Astad	Ordfører	BK-AP
Anne Torill Rødsjø	Medlem	BK-AP
Hans Eide	Varaordfører	BK-SP
Helen Harsvik	Medlem	BK-SP
Kolbjørn Hanssen	Medlem	BK-B
Arild Tørum	Medlem	BK-SV
Inger-Johanne Vik	Medlem	BK-H

Saksnr.	Innhold	Lukket
	Saker til behandling:	
PS 07/27	Kommunegaranti - Nes Vassverk AL	



SAKSFRAMLEGG

<i>Saksnr</i>	<i>Utvalg</i>	<i>Møtedato</i>
07/27	Formannskapet - Bjugn kommune	10.09.2007

Saksbehandler: Solfrid Lund

Kommunegaranti - Nes Vassverk AL

Vedlegg:

1 Lånetilsagn

Sakens bakgrunn og innhold:

Nes Vassverk A/L søker Bjugn kommune om garanti for et lån på kr 100 000 til utbygging av anlegget og brannhydrant i forbindelse med nytt boligfelt.

I første omgang ble det søkt om garanti for et lån i Bjugn Sparebank, men da det ikke lot seg gjøre å få renten lavere enn 8,75%, ble det forhandlet med flere banker. Vannverket har nå fått tilsagn om lån i Norges Kommunalbank med i 5,45% rente, jfr. vedlegg.

I h.h.t. kommunelovens §51 kan det ikke gis garanti til næringsvirksomhet, men dette er et andelslag som ivaretar de oppgaver som kommunen ellers måtte ha påtatt seg, og det er derfor mulig å imøtekomme søknaden.

I sak 48/02 ga kommunestyret formannskapet en generell fullmakt til å avgjøre/godkjenne garantisøknader under 500 000, som tilsvarer det kommuneloven aksepterer som grense for egengodkjenning av slike søknader. Større garantier må Fylkesmannen godkjenne i h.h.t. kommunelovens §51.

Vurdering:

Rådmannen er noe forbauset over at lokal bank krever kausjon (fra styremedlemmene) eller kommunegaranti for et så vidt lite lån, men det er åpenbart at anlegg og andelseiere ikke aksepterer som pant.

Det er også ganske overraskende at renten legges så høyt for et lån med kommunegaranti. En slik garanti må jo sies å være en "gavepakke" for utlåner når det gjelder sikkerhet, hvilket Kommunalbanken tar til følge i sitt lånetilsagn.

Kommunalbanken kan gi lån til organisasjoner som utfører offentlige oppgaver, men krever alltid kommunegaranti på disse.

Søker har tidligere fått lån i Kommunalbanken med kommunegaranti for betydelig større prosjekter, og betingelsene har aldri vært misligholdt.

Rådmannen bemerker i tillegg at andre private vassverk finansierer sine utbyggingsprosjekter gjennom å innkalle ekstrakontingent fra sine medlemmer i stedet for å finansiere tiltak med lån, noe som totalt sett blir billigere for laget og medlemmene. Det er bare Nes Vassverk som har kommunegaranti av de private vassverkene i Bjugn.

Oppsummering:

Rådmannen anbefaler at søknaden imøtekommes.

Ordførerens innstilling:

Bjugn kommune garanterer for et lån på kr 100 000 fra Norges Kommunalbank til Nes Vassverk AL på følgende betingelser:

1. Garantien gis som simpel kausjon.
2. Nedbetalingstid 5 år.



aahellem@hotmail.com

Skrevet ut: 7. september 2007 06:.

Fra: Anita Hagebråten-Kvalvaag <ahk@kommunalbanken.no>
Sendt: 6. september 2007 13:14:09
Til: <aahellem@hotmail.com>
Emne: låneforespørsel kr 100.000 Nes Vassberk A/L

Hei,

Viser til låneforespørsel og telefonsamtale i dag. For å kunne foreta låneutbetaling trenger vi følgende dokumentasjon:

Selskapets vedtekter dersom disse er endret etter 1993 (fra tidligere lånesak har vi vedtektene fra 1993)
Kommunal garanti for låneopptaket (dette er nødvendig for hvert nytt lån, så selv om det ble gitt garanti for lånet inngått i 1998 må det gis nytt garantivedtak nå)
Firmaattest (ikke eldre enn 1 år)
Regnskap for 2006
Budsjett 2007

Når vi har fått de nødvendige opplysningene er det mulig å foreta utbetaling relativt raskt. Pga. at det ønskes utbetaling så fort som mulig er det best dersom dere har mulighet til å fakse opplysningene. Den flytende renten er for tiden 5,45 %.

Ta kontakt ved spørsmål!

Med vennlig hilsen
Kommunalbanken AS

Anita Hagebråten-Kvalvaag
Dir. tlf. 2150 2053
Mobil 9824 7053
Faks 2150 2001
<http://www.kommunalbanken.no>