



Bjugn
kommune

Møteinnkalling nr. 11/2009

Utvalg: Formannskapet - Bjugn kommune
Møtested: Tinbua, Rådhuset
Møtedato: 03.11.2009
Tid: 13:00

Forfall meldes til utvalgssekretær Solfrid Lund, som sørger for innkalling av varamedlemmer. Varamedlemmer møter kun ved spesiell innkalling.

Innkalling er sendt til:

Navn	Funksjon	Representerer
Arnfinn Astad	Ordfører	BK-AP
Hans Eide	Varaordfører	BK-SP
Anne Torill Rødsjø	Medlem	BK-AP
Arild Tørum	Medlem	BK-SV
Kolbjørn Hanssen	Medlem	BK-B
Walter Braa	Medlem	BK-FRP
Torill Nesfossen Madsø	Medlem	BK-KRF

Saksnr	Sakstittel	Lukket
	Referatsaker:	
RS 09/63	Godkjenning av ny ansvarshavende for serverings- og skjenkebevilling ved kantina på Bjugn Helsesenter	
RS 09/64	Utvidet skjenkebevilling	
RS 09/65	Utvidet skjenking 24.10.09	
RS 09/66	Off. skjenkebevilling i Haugleik 31.10.09	
RS 09/67	Bruk av næringsfondet til kommunal markedsføring	
	Saker til behandling:	
PS 09/52	Bevilling for salg av alkohol (inntil 4,7%) ved Rema 1000 i Bjugn	
PS 09/53	Serverings- og skjenkebevilling - Jasemin's Pizza & Kebab	
PS 09/54	Andre gangs behandling av forskrifter om kommunale vann- og avløpsgebyr	

Referatsaker:

RS 09/63 Godkjenning av ny ansvarshavende for serverings- og skjenkebevilling ved kantina på Bjugn

RS 09/64 Utvidet skjenkebevilling

RS 09/65 Utvidet skjenking 24.10.09

RS 09/66 Off. skjenkebevilling i Haugleik 31.10.09

RS 09/67 Bruk av næringsfondet til kommunal markedsføring

Saker til behandling:

Saker til behandling:



SAKSFRAMLEGG

Saksnr	Utvalg	Møtedato
09/52	Formannskapet - Bjugn kommune	03.11.2009

Saksbehandler: Solfrid Lund

Bevilling for salg av alkohol (inntil 4,7%) ved Rema 1000 i Bjugn

Sakens bakgrunn og innhold:

Vi har mottatt søknad om salgsbevilling for alkohol opp til 4,7% ved Rema 1000, som er under etablering i Botngård. Oppstart forventes i god tid før jul. Bevillingssøker er Hovde Sigurdsen AS, med Janne Karina Hovde Sigurdsen som styrer og Silje Røstad som stedfortreder.

Søknader om salgsbevilling skal i h.h.t. delegasjonsreglementets pkt. II.2, sluttbehandles i formannskapet etter at lensmann, NAV og avgiftsmyndigheter, evt. også Mattilsynet, er gitt anledning til å uttale seg.

I h.h.t. alkohollovens §1.7 skal politiet gi uttalelse til vandel for bevillingsinnehaver, styrer og stedfortreder, og om det foreligger forhold som av politimessige hensyn gjør det utilrådelig at bevilling blir gitt som omsøkt.

Skatte- og avgiftsmyndigheten skal uttale seg om evt. forhold som kan ha betydning i h.h.t. skatte-, avgifts- og regnskapslovgivningen når det gjelder bevillingshaver og NAV i et sosialmedisinsk- og helsemessig perspektiv.

Det er ikke noe krav om at Mattilsynet skal uttale seg, men de er gitt mulighet dersom de har anmerkninger som har betydning for salgsbevillingen.

Ingen har gitt negative tilbakemeldinger.

Alkoholloven stiller i §1-7c krav til at både styrer og stedfortreder skal dokumentere kunnskap om alkoholloven og bestemmelser gitt i medhold av denne ved avleggelse av prøve. Styrer har avlagt prøve, mens stedfortreder skal avlegge slik prøve før en evt. salgsbevilling iverksettes.

Rådmannen er h.h.t. lokale forskrifters §8a gitt myndighet til å godkjenne styrer og stedfortreder for salgs- og skjenkebevillinger, og vil følge opp disse dersom det oppstår endringer i ansvarsforhold som skulle tilsi det.

Bevillingsperioden er på maksimum 4 år, men ikke lenger enn til 30.06. i året etter at nytt kommunestyre er tiltrådt. Bevilling kan gis for kortere periode.

Forøvrig har Bjugn kommune vedtatt lokale forskrifter til alkoholloven, som bl.a. regulerer salgstiden.

Behandling av søknad om salgsbevilling er å betrakte som et enkeltvedtak med klageadgang til fylkesmannen, og evt. avslag må begrunnes.

I h.h.t. merknadene til loven skal fylkesmannen ved klage kun foreta en lovlighetskontroll, d.v.s. kontrollere at saken er underlagt riktig saksbehandling, vedtatt av riktig organ o.s.v.

Kommunens frie skjønn skal ikke overprøves, men fylkesmannen kan vurdere om vedtaket er urimelig eller innebærer usaklig forskjellsbehandling. Det skal imidlertid mye til før et vedtak kan betraktes som myndighetsmisbruk, da det er kommunen selv som legger føringer på den lokale alkoholpolitikken.

Det må nevnes at rusplan nå er erstattet av felles rus- og kriminalitetsforebyggende plan for Bjugn og Ørland, som tar tak i det forebyggende arbeidet med barn og unge i h.h.t. rusplanverket.

Vurdering:

Alkoholloven har en egen formålsparagraf i §1, som sier:

Regulering av innførsel og omsetning av alkoholholdig drikk etter denne lov har som mål å begrense i størst mulig utstrekning de samfunnsmessige og individuelle skader som alkoholbruk kan innebære. Som et ledd i dette sikter loven på å begrense forbruket av alkoholholdige drikkevarer.

Denne paragraf skal være bakgrunn og begrunnelse for alle vedtak, spesielt hvis det dreier seg om å avslå søknader eller innskrenke antall bevillinger.

I §3-1 heter det at salg av alkoholholdig drikk, herunder sterkøl, over 4,7 volumprosent alkohol bare kan foretas av Vinmonopolet. Salg av annet øl, herunder rusbrus og annen alkoholholdig drikk inntil 4,7 volumprosent, *kan bare foretas på grunnlag av kommunal bevilling.*

I h.h.t. alkohollovens §3-2 kan det settes vilkår for bevillingen i samsvar med alminnelige forvaltningsrettslige regler, men det skulle det ikke være behov for, da kommunen har regulert det meste, herunder salgstiden, etter beste skjønn i lokale forskrifter til alkoholloven. Loven og/eller sentrale og lokale forskrifter, regulerer ellers aldersgrenser både for den som selger, regler for inndraging ved overtredelse, kontroll av bevillingen, regler for overdragelse, reklameforbud m.m.

Det skal i h.h.t. alkohollovens §7 betales avgift for salgsbevillinger beregnet ut fra omsetning i liter, hvor størrelsen på avgiften pr. liter er fastsatt i sentral forskrift. Minimumsavgift for salgsbevilling er kr 1 200.

Når det gjelder Remakjeden, har de åpenbart en regel om at det er driver som må søke om bevilling, i dette tilfellet Hovde Sigurdsen AS. Det samme gjør Rimikjeden, mens Coop Orkla og ICA gjør det motsatt.

Det søkes om bevilling i åpningstid 0800-2000 på mandag til fredag og 0800-1800 på dager før søn- og helligdag.

Lokale forskrifter tillater ikke salg av øl før kl. 0900, men forøvrig ligger søknaden innenfor rammen i forskriftene.

Oppsummering:

Det er ikke framkommet momenter som tilsier at salgsbevillingene ikke bør gis, og rådmannen finner det svært urimelig dersom denne nyetableringen ikke skal få de samme rettigheter som de øvrige dagligvarebutikkene i kommunen.

Med bakgrunn i forannevnte og lovbestemte uttalelser, anbefaler rådmannen derfor at søknaden om salgsbevilling imøtekommes.

Av næringsmessig årsaker, bør ikke bevillingen begrenses i tid, selv om det er fullt mulig. Som nevnt foran, kan bevillingen gis til maksimum 30.06.12.

Rådmannen er i sak 13/98 gitt fullmakt til å fastsette den årlige skjenkeavgiften innenfor de rammer som er gitt av departementet. Før det blir gjort, må oppstarttidspunkt være avklart.

Ordførerens innstilling:

1. Hovde Sigurdsen AS, org.nr. 994528688, med Janne Karina Hovde Sigurdsen som styrer og Silje Røstad som stedfortreder for bevillingen, gis salgsbevilling for alkoholholdig drikk opp til 4,7% ved Rema 1000 i Botngård fram til 30.06.2012.
2. Salgstiden reguleres i §5 i lokale forskrifter til alkoholloven.
3. Salg kan ikke foregå på annet areal enn det som er angitt i søknaden uten samtykke fra kommunen, og evt. endring av styrer og stedfortreder skal godkjennes av kommunen.
4. Det er en forutsetning for bevillingen i pkt. 1 at stedfortreder avlegger godkjent prøve i h.h.t. alkohollovens bestemmelser innen 30.11.09.



SAKSFRAMLEGG

Saksnr	Utvalg	Møtedato
09/53	Formannskapet - Bjugn kommune	03.11.2009

Saksbehandler: Solfrid Lund

Serverings- og skjenkebevilling - Jasemin's Pizza og Kebab

Vedlegg:

- 1 Skisse over inneområdet
- 2 Skisse over uteservering

Sakens bakgrunn og innhold:

Jasemin's Pizza & Kebab skal starte serveringssted i de tidligere lokalitetene til Gyda i Statens Hus i Botngård, jf. vedlagte skisse 1. I den forbindelse søkes om serverings- og skjenkebevilling.

Oppstart er tenkt før formannskapet har møte, men da blir det i så fall med en midlertidig bevilling for servering fram til møtedato (gitt av rådmannen) og ikke skjenkebevilling.

Bevillingssøker og ansvarshavende:

Jasemin's Pizza & Kebab org.nr. 994617257 enkeltmannsforetak Laila Halsen
Kontaktperson: Laila Halsen
Daglig leder og styrer bevillingene: Hailil Kiris
Stedfortreder bevillingene: Mehemet Øzturk

Oppgitt styrer og stedfortreder har avlagt nødvendige prøver i h.h.t. serverings- og alkohollov.

Det er søkt om noe kortere skjenketid enn lovens bestemmelser, men det vil være naturlig at vi forholder oss til de lokale forskriftene, så er det opp til etablereren selv å vurdere hvor lenge han skal holde åpent innenfor bestemmelsene i disse.

Det søkes også om servering og skjenking på et avgrenset uteområde, jf. skisse 2.

I h.h.t. alkohollovens §1-7 og serveringslovens §9 er NAV og lensmannen bedt om en generell uttalelse til søknadene.

I h.h.t. alkohollovens §1-7 b og c, samt serveringslovens §6, skal avgiftsmyndighetene uttale seg om bevillingsinnehavers økonomiske vandel.

Også Mattilsynet er gitt anledning til å uttale seg.

Det er ikke kommet negative anmerkninger fra noen av uttalelsesinstansene.

Behandling av søknad om skjenkebevilling er å betrakte som et enkeltvedtak med klageadgang til fylkesmannen, og evt. avslag må begrunnes.

I h.h.t. merknadene til loven skal fylkesmannen ved klage kun foreta en lovlighetskontroll, d.v.s. kontrollere at saken er underlagt riktig saksbehandling, vedtatt av riktig organ o.s.v.

Kommunens frie skjønn skal ikke overprøves, men fylkesmannen kan vurdere om vedtaket er

urimelig eller innebærer usaklig forskjellsbehandling. Det skal imidlertid mye til før et vedtak kan betraktes som myndighetsmisbruk, da det er kommunen selv som legger føringer på den lokale alkoholpolitikken.

Også kommunens vedtak om serveringsbevilling kan påklages til fylkesmannen, jf serveringslovens §27.

Serveringsbevilling gis uten tidsbegrensning, og **skal innvilges** dersom kravene i loven er oppfylt og det ikke foreligger forhold som av politimessige hensyn gjør det utilrådelig at serveringsbevilling gis.

Skjenkebevillinger kan gis til maksimalt 30.06. året etter kommunevalget, og de kan begrenses til kortere tidsrom.

Av næringsmessige årsaker bør ikke en evt. bevilling begrenses til kortere tid.

Det må nevnes at rusplan nå er erstattet av felles rus- og kriminalitetsforebyggende plan for Bjugn og Ørland, som tar tak i det forebyggende arbeidet med barn og unge i h.h.t. rusplanverket.

Vurdering:

Alkoholloven har en egen formålsparagraf i §1, som sier:

Regulering av innførsel og omsetning av alkoholholdig drikk etter denne lov har som mål å begrense i størst mulig utstrekning de samfunnsmessige og individuelle skader som alkoholbruk kan innebære. Som et ledd i dette sikter loven på å begrense forbruket av alkoholholdige drikkevarer.

Denne paragraf skal være bakgrunn og begrunnelse for alle vedtak, spesielt hvis det dreier seg om å avslå søknader eller innskrenke antall bevillinger.

Serveringsbevillingen kan ikke nektes når kravene i serveringsloven er oppfylt, hvilket de må sies å være i dette tilfellet.

Rådmannen finner det vanskelig å foreslå begrensninger for et enkelt sted, da det nok er en forutsetning i dag at det foreligger skjenkebevilling for å kunne drive et serveringssted på en økonomisk forsvarlig måte.

Rådmannen er glad for alle etableringer som skjer i kommunen, men er noe betenkt over tettheten på beslektede spisesteder. Imidlertid må det være søkerne selv som foretar en vurdering av inntjeningsnivåen ved etableringen og tilbudet de skal gi.

Fra å være et tettsted nesten uten serveringssteder, vil det nå bli flere, og rådmannen håper disse vil gi et variert og godt tilbud, både til innbyggere og tilreisende, og på en slik måte at de ikke driver helt på likt og konkurrerer om samme målgrupper. For Botngård som senter er det viktig med denne type tilbud i håp om å skape et mer levende sentrum på kveldstid og i helger.

Oppsummering:

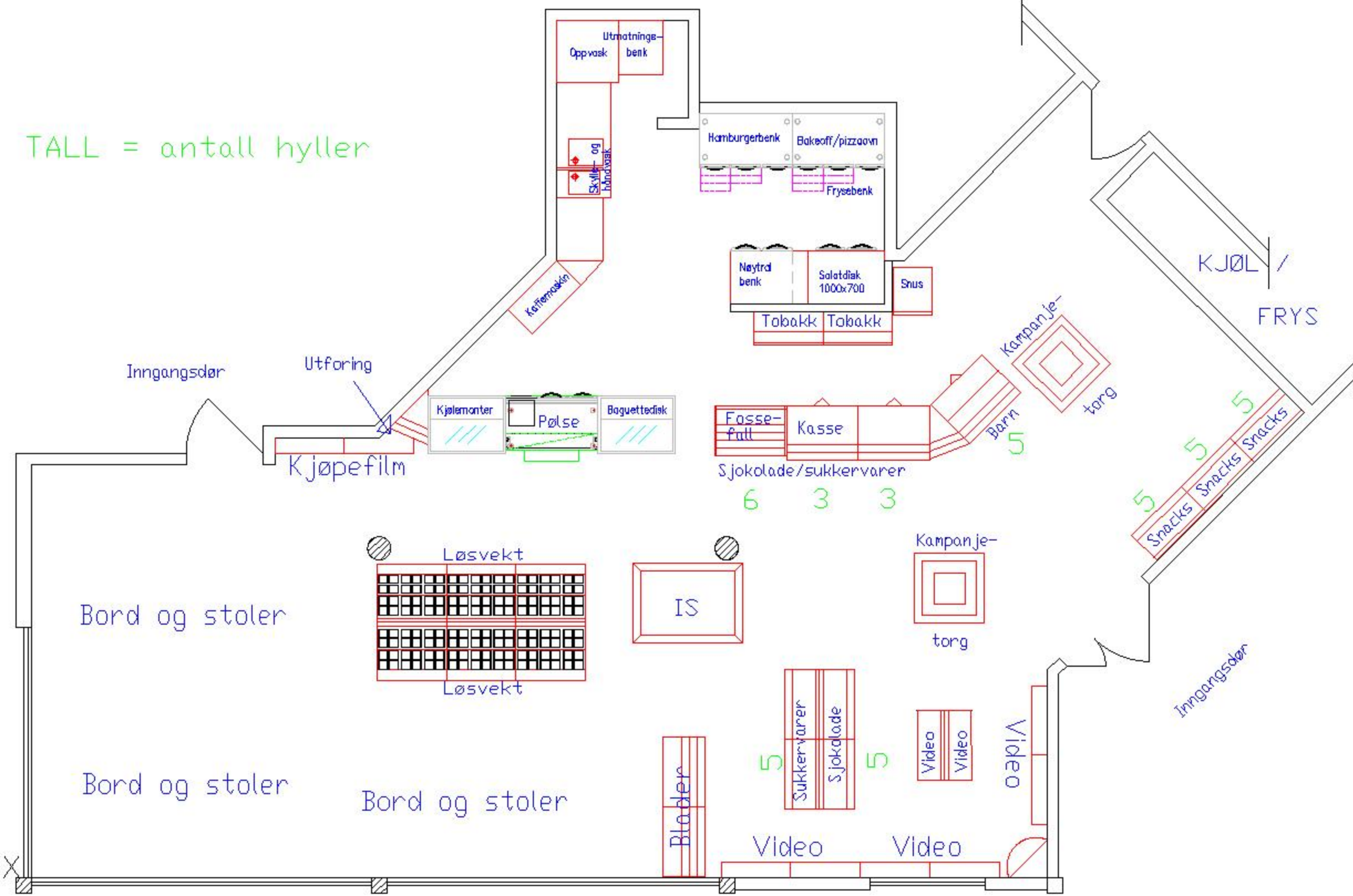
Rådmannen anbefaler at søknaden imøtekommes slik den foreligger.

Rådmannen er i sak 13/98 gitt fullmakt til å fastsette den årlige skjenkeavgiften innenfor de rammer som er gitt av departementet. Før det blir gjort, må oppstartstidspunkt være avklart.

Ordførerens innstilling:

1. Jasemin's Pizza og Kebab, org. nr. 994617257, gis serverings- og skjenkebevilling for øl, vin og brennevin i serveringslokalet i Statens Hus.
2. Hailil Kiris og Mehemet Øzturk godkjennes som h.h.v. styrer og stedfortreder for bevillingene.
3. Skjenketid er fastsatt i lokale forskrifter til serverings- og alkohollov §3.
4. Skjenketiden for all alkoholholdig drikk kan utvides til kl. 0230 fredag og lørdag, samt kveld før og på bevegelig hellig- og høytidsdager.
5. Bevillingen gjelder også uteområdet, jf. skisse 2, men da bare for øl og vin og skjenketid i h.h.t. lokale forskrifter til serverings- og alkohollov §4 og under forutsetning av at området markeres tydelig for å skjerme allmennheten.
6. Serveringsbevillingen gis uten tidsbegrensning, mens skjenkebevillingen opphører 30.06.12.
7. Mattilsynets krav må til enhver tid etterkommes.
8. Evt. endring i lokaliteter og ansvarshavende skal meldes til rådmannen omgående.

TALL = antall hyller

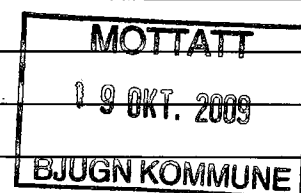
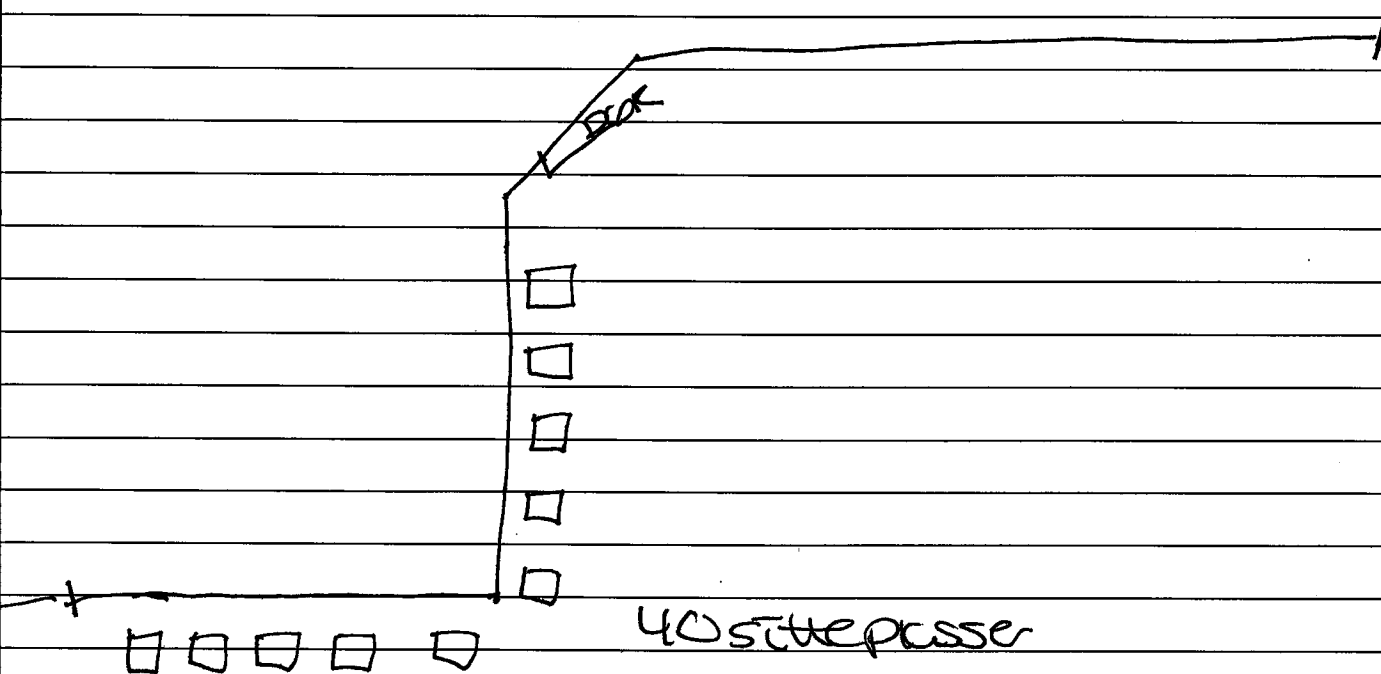


09/2915

MEMO

JASEMINUS PIZZA & KOBAB

UTESERVERING:





SAKSFRAMLEGG

Saksnr	Utvalg	Møtedato
09/54	Formannskapet - Bjugn kommune	03.11.2009
	Kommunestyret - Bjugn kommune	

Saksbehandler: Per Rune Dragesæt

Andre gangs behandling av forskrifter om kommunale vann- og avløpsgebyr

Vedlegg:

1 Forskriftsformular om kommunale vann- og avløpsgebyr

Sakens bakgrunn og innhold:

I møte den 14.09.2009, sak 46, vedtok formannskapet å legge forslag til ny forskrift om kommunale vann- og avløpsgebyr ut til offentlig ettersyn.

Forskriften regulerer forholdet mellom abonnenter som er tilknyttet det kommunale vann- og avløpsnett og kommunen. Den har blant annet bestemmelser om beregning og innbetaling av de gebyrene abonnentene skal betale for vann- og avløpstjenestene kommunen leverer.

Kommunens gjeldende forskrift er fra 1983 og den er moden for revidering. I den senere tid er det kommet nye sentrale forskrifter (forskrift om kommunale vann- og avløpsgebyrer av 10. januar 1995, sist endret 1.6.2004) som setter nye krav til kommunenes lokale forskrifter.

Endringer:

Forskjellen mellom den gamle og nye forskriften ligger hovedsaklig på 2 områder.

Det første er at den nye forskriften oppmuntrer til mindre vannforbruk og har egen hjemmel for å pålegge utbedring av skader og lekkasjer på stikkledninger og andre private ledninger.

Det andre er at årsgebyret er todelt med en fast og en variabel del.

Den faste delen vil variere alt etter hvilke abonnement eller bygningstype som er tilknyttet.

Gebyrstørrelsen vil avspeile kostnadene kommunen har med å forsyne de ulike bygningstypene/abonnentene med vann. Dette gir seg utslag i at hytter og fritidshus vil få en større fastavgift enn bolighus. Grunnen er at dagens hytter har særdeles stort vannforbruk i helger og ferier. Hytteforbruket i disse periodene er større enn i boligområdene. Kostnadene med å oppdimensjonere forsyningsnett til hytteområdene er således betydelige. Avgiftene skal dekke inn disse kostnadene.

Fastavgiftene for driftsbygninger vil bli beregnet ut fra antall kuenheter. Her benyttes det omregningsfaktorer slik at andre husdyrtyper blir regnet om til kuenheter. Slik omregning har vi også i dag. For andre bygninger beregnes fastavgiften etter størrelse på bygget.

Den variable delen av årsgebyret beregnes ut fra målt eller stipulert forbruk. Stipulert forbruk gjelder kun for boliger, hytter og fritidshus. Stipulert forbruk beregnes ut fra boligens areal. Her skilles det mellom stor og liten bolig, der grensen går på 100m². For hytter er det kun en stipulert pris.

Andre typer bygninger, også driftsbygninger, skal installere vannmåler og betale etter målt forbruk.

Gebyrtyper:

Det legges opp til at hovedgebyrene skal være de samme som før.

Engangsgebyret for tilknytning og årsgebyret vil fortsatt bli de to bærende gebyrene innenfor vann- og avløpssektoren.

I tillegg innføres det et gebyr for midlertidig tilknytning og et gebyr for plombering/avstenging og gjenåpning.

Begrunnelsen for dette er at man i størst mulig grad skal belaste kostnadene der de hører hjemme.

Midlertidig tilknytning er eksempelvis kortvarige tilknytninger av bygninger/anlegg der kommunal vannforsyning eller avløp skal benyttes. Midlertidig tilknytning gjelder for inntil ett år med mulighet til å søke om forlengelse.

Gebyr for plombering/avstenging og gjenåpning betales når en eiendom fysisk frakobles kommunens ledningsnett og eieren utgår som abonnent eller blir igjentilkoblet etter å ha vært frakoblet.

Tekniske bestemmelser:

Kommunenes Sentralforbund (KS) har i samarbeid med andre utgitt mer detaljerte bestemmelser om vann- og avløpsområdene. Det er en teknisk bestemmelse og en administrativ bestemmelse. Kommunen har benyttet disse bestemmelsene som veiledninger i forvaltningen av vann- og avløpsområdet i kommunen. De nye gebyrforskriftene forutsetter at KS-bestemmelsene fortsatt blir benyttet av kommunen.

Økonomi:

Vann- og avløpsgebyrene skal ikke overstige kommunens nødvendige kostnader på henholdsvis vann og avløpssektoren. Det vil si at selvkostprinsippet fortsatt ligger til grunn for avgiftsutregningene. Avgiftssatsene (gebyrregulativet) fastsettes hvert år av kommunestyret i forbindelse med budsjettbehandlingen.

Selv om gebyromleggingen ikke fører til endrede inntekter for kommunen, vil det føre til endringer for en del av abonnentene. Abonnenter som avviker mest fra gjennomsnitts-abbonnten vil få de største endringene. Det fører til at de som bruker svært lite vann i løpet av året vil betale mindre, og de som bruker svært mye vann vil betale mer.

Resultat etter utlegging til offentlig ettersyn:

Det er ikke kommet inn merknader/innspill eller protester til den nye forskriften etter utleggingen til offentlig ettersyn.

Oppsummering:

Forslag til nye forskrifter om kommunale vann- og avløpsgebyr er en tilpasning til sentrale forskrifter som er gjort gjeldende.

Etter utlegging til offentlig ettersyn er det ikke innkommet merknader.

Den største prinsipielle forskjellen mellom nåværende forskrifter og de nye forskriftene er at den oppmuntrer til mindre vannforbruk og har egen hjemmel for å pålegge utbedring av skader og lekkasjer på blant annet stikkledninger. Årsgebyret er todelt med en fast og en variabel del.

Tekniske og administrative bestemmelser utgitt av KS legges til grunn som veiledende normer i kommunens VA-forvaltning.

Ordførerens innstilling:

Vedlagte forskrifter om nye kommunale vann- og avløpsgebyr gjeldende fra 27.10.09 vedtas.

BJUGN KOMMUNE

FORSKRIFT OM VANN- OG AVLØPSGEBYR

Forskriften om vann- og avløpsgebyr i Bjugn kommune er vedtatt i Bjugn kommunestyre i sak den Forskriften er hjemlet i lov om kommunale vass- og kloakkavgifter § 3 og forskrift om kommunale vann- og avløpsgebyrer av 10. januar 1995, sist endret 1.6.2004.

I. GENERELLE BESTEMMELSER

Kommunens abonnenter betaler for vann- og avløpstjenester levert av kommunen. Forholdet mellom abonnenten og kommunen er regulert av lover og forskrifter samt av til enhver tid gjeldende vedtatte lokale reglementer, bestemmelser, regulativer og deklarasjoner. De viktigste dokumentene er listet nedenfor.

- Lov av 31. mai 1974 nr. 17 om kommunale vass- og kloakkavgifter
- Forskrift av 10. januar 1995 nr. 70 om kommunale vann- og avløpsgebyrer, sist endret 1.6.2004.
- Forskrift om kommunale vann- og avløpsgebyrer i Bjugn kommune
- Andre dokumenter:
 - o Sanitærreglementet
 - o Gebyrregulativ
 - o Evt. andre deklarasjoner

§ 1 FORSKRIFTENS FORMÅL

Forskriften gir bestemmelser om beregning og innbetaling av de gebyrene abonnentene skal betale for de vann- og avløpstjenestene kommunen leverer.

§ 2 FORSKRIFTENS VIRKEOMRÅDE

Forskriften gjelder for alle kommunens abonnenter, se definisjon i § 3.

§ 3 DEFINISJONER

- *Abbonent:*
 - o Eier/fester av eiendom som er registrert i grunnboken med eget gårds- og bruksnummer, eller eget festenummer eller seksjonsnummer (under felles gårds- og bruksnummer) og som er tilknyttet kommunal vann- eller avløpsledning direkte eller gjennom felles stikkledning.

Samme gjelder fester av eiendom der festeavtalen ikke er registrert i grunnboken (tinglyst), men der festeren eier de på tomtene plasserte bygninger, og utøver festerett slik som fremgår av lov om tomtefeste.

For festeavtaler med kort festetid (feste til annet enn bolig og fritidsbolig), kan det være avtalt at andre enn fester skal være abonnent.

- Eier/fester av eiendom som kommunen i medhold av plan- og bygningslovens §§65, 66 og 92 har krevd tilknyttet kommunal vann- og/eller avløpsledning.
- *Bruksareal(BRA) etter NS 3940 (forenklet):*
Forenklet kan man si at arealet omfatter:
Arealet innenfor boligens omsluttende vegger og andel i fellesareal som tilhører boligen, men som ligger utenfor boligens omsluttende vegger.
For detaljer, se NS 3940.
- *Bruksendring:*
Med bruksendring menes endring mellom ulike kategorier som for eksempel bolig, fritidsbolig/hytte, lager, industri, næring, offentlig virksomhet etc.
- *Engangsgebyr for tilknytning:*
Engangsgebyr for etablering av abonnement på vann- og avløpstjenester.
- *Felles privat stikkledning:*
Privat ledning eid i fellesskap av abonnenter som er tilknyttet det kommunale ledningsnettet via den felles private stikkledning.
- *Fritidsbolig/hytte:*
Fast eiendom med bebyggelse regulert/godkjent/benyttet til fritidsbolig.
- *Gebyrregulativ:*
Betegnelse på kommunens gjeldende prisoversikt for vann- og avløpsgebyrer. Satsene i gebyrregulativ oppdateres årlig gjennom vedtak i kommunestyret.
- *Næringsvirksomhet:*
Alle former for næring, inklusiv gårdsbruk.
- *Offentlig virksomhet:*
Virksomhet drevet/eid av stat, fylkeskommune eller kommune.
- *Privat avløpsanlegg:*
Regnes fra grenrør på kommunal ledning.
- *Privat drikkevannsanlegg:*
Fra anboringsklave på kommunal ledning.
- *Stipulert forbruk:*
Forventet eller antatt forbruk hos en abonnent fastsatt på basis av bygningens areal.

- *Årsgebyr*

Gebyr som betales årlig av abonnenter for tjenester, ytelser og varer fra kommunens vann- og avløpstjenester.

II. VANN- OG AVLØPSGEBYRER

§ 4 GEBYRTYPER

Følgende gebyrtyper gjelder for vann- og avløpstjenester:

- Engangsgebyr for tilknytning
- Årsgebyr
- Gebyr for midlertidig tilknytning
- Gebyr for plombering/avstenging og gjenåpning

§ 5 ENGANGSGEBYR FOR TILKNYTNING

Engangsgebyr (tilknytningsgebyr) betales for bebygd eiendom eller ved nybygg på eiendom som blir tilknyttet kommunens vann- og/eller avløpsnett.

Tilknytningsgebyret fastsettes i forhold til bebyggelsens størrelse.

Størrelsen på engangsgebyret fastsettes av kommunestyret og fremkommer av *Gebyrregulativet*.

§ 6 ÅRSGEBYR

Årsgebyr for vann- og avløpstjenester fra kommunen betales av alle abonnentene. Årsgebyret skal dekke kommunens forventede kostnader knyttet til vann- og avløpstjenestene.

Årsgebyret skal beregnes fra og med bygget tas i bruk eller brukstillatelse kan gis.

Årsgebyret er todelt med en fast og en variabel del. Den faste delen kan variere for de enkelte abonnementskategorier.

Størrelsen på årsgebyret fastsettes av kommunestyret og fremkommer av *Gebyrregulativet*.

Næringseiendommer, gårdsbruk, offentlige og private virksomheter betaler den variable delen av årsgebyret på grunnlag av faktisk (målt i m³) vannforbruk. Forbruk måles med installert vannmåler.

Fritids-/hytteabonnenter betaler den variable delen av årsgebyret på grunnlag av faktisk (målt) vannforbruk eller etter stipulert vannforbruk.

Boligabonnenter betaler den variable delen av årsgebyret på grunnlag av faktisk (målt) vannforbruk eller etter stipulert vannforbruk.

Øvrige abonnenter betaler den variable delen av årsgebyret på grunnlag av faktisk (målt) vannforbruk pr m³.

For alle abonnenter gjelder det at avløpsmengde regnes lik vannmengde, se dog § 11.

Både kommunen og den enkelte abonnent kan kreve at årsgebyret skal fastsettes ut fra målt forbruk. Den enkelte abonnent må selv bekoste slik måling, og målingen må utføres med vannmåler etter kommunens anvisning.

§ 7 VANNMÅLER

For installasjon og bruk av vannmåler gjelder kommunens *Sanitærreglement*.

Kostnader med installasjon, drift, avlesning m.m. dekkes av abonnenten.

§ 8 MIDLERTIDIG TILKNYTNING

Med midlertidig tilknytning menes bygg/anlegg som har innlagt vann, men hvor bygget/anlegget ikke er i permanent bruk og/eller kun skal brukes i en begrenset periode. Eksempel på slike bygg er anleggsbrakker etc.

Det betales minsteavgift for tilknytning.

Eier/fester av eiendommen skal betale årsgebyr etter gjeldende regler for næringsvirksomhet med avregning i forhold til den tid tilknytningen er operativ.

Midlertidig tilknytning gjelder for opptil ett år, med mulighet for å søke om forlengelse.

§ 9 GEBYR FOR PLOMBERING/AVSTENGNING OG GJENÅPNING

Etter søknad kan kommunen gi fritak for årsgebyret når gebyrpliktig eiendom fysisk frakobles kommunens ledningsnett. Ved innvilget søknad om fritak opphører abonnementet når kommunen mottar melding om at anbringen er plombert. Ny tilknytning av eiendommen krever ikke ny betaling av engangsgebyr for tilknytning. Kostnadene ved frakobling og ny tilkobling/gjenåpning dekkes fullt ut av abonnenten. Arbeidet skal utføres etter kommunens anvisning.

Dersom årsavgiften ikke blir betalt kan kommunen stenge den kommunale vannforsyningen til eiendommen. For oppmøte i forbindelse med avstenging og påsetting av vannforsyningen skal den avgiftspliktige betale tilleggsavgift.

Gebyr for plombering/avstenging og gjenåpning fremgår av *Gebyrregulativet*.

§ 10 INNBETALING AV GEBYR

Abonnenten står ansvarlig for betaling av gebyrene.

Kommunen sender faktura for tilknytningsgebyr når melding om tilknytning mottas. Tilknytningsgebyret forfaller til betaling senest ved tilknytning.

Avlesning av vannmåler foretas en gang pr år og årsgebyret betales a konto tilsvarende fjordårets forbruk. Avregning skjer ved 1. termin året etter.

§ 11 AVVIK I ÅRSGEBYRET

Dersom avløpsmengden fra en abonnent er vesentlig større eller mindre enn det målte vannforbruket, kan årsgebyret for avløp baseres på målt eller stipulert avløpsmengde.

For næringsvirksomhet og offentlig virksomhet, hvor avløpsvannets sammensetning avviker fra vanlig husholdningsavløp og virker fordyrende/besparende på drift og vedlikehold av kommunens avløpsanlegg, kan det beregnes et påslag/fradrag til årsgebyret basert på de forventede ekstrakostnadene/besparelsene.

Restriksjoner for vannforbruk eller kortere avbrudd i leveranse eller mottak av avløp gir ikke grunnlag for reduksjon i gebyrene.

§ 12 PÅLEGG OM UTBEDRING

Kommunen kan gi abonnenter pålegg om å utbedre egne drikkevannsanlegg ved feil eller mangler ved anlegget. Det kan være feil med vannmåler, feil som fører til lekkasjer etc.

Kommunen kan gi abonnenter pålegg om å utbedre egne avløpsanlegg dersom det er feil eller mangler ved anlegget. Jfr. forurensningsloven.

III. AVSLUTTENDE BESTEMMELSER

§ 13 INNKREVIING AV GEBYRER

Forfalt krav på årsgebyr er sikret med pant i eiendommen etter lov om pant § 6-1. Gebyrene kan kreves inn av kommunen etter regler for innkreving av skatt.

§ 14 VEDTAKSMYNDIGHET

Vedtak etter denne forskrift fattes av kommunen etter delegert myndighet.

§ 15 KLAGE

Avgjørelser etter forskriften som er enkeltvedtak, følger forvaltningslovens kap. IV-VI og kan påklages. Klagen sendes til den instans i kommunen som har truffet vedtaket.

Vedtak om gebyrenes størrelse er forskrift og vedtas av kommunestyret. Jfr. forvaltningslovens kap. VII.

§ 16 IKRAFTTREDELSE

Forskriften trer i kraft

Fra samme dato oppheves tidligere forskrift.