

Møteinnkalling 4/2010

Utvalg: Barset Felleskommunale Vannverk - styre
Møtested: Djupdalen, Ørland rådhus
Møtedato: 30.08.2010
Tid: 13:00

Forfall meldes til utvalgssekretær Per Rune Dragesæt som sørger for innkalling av varamedlemmer. Varamedlemmer møter kun ved spesiell innkalling.

Innkalling er sendt til:

Navn	Funksjon	Representerer
Arnfinn Brasø	Leder	
Ole Hyllmark	Nestleder	BK-AP
Jon Foss	Medlem	ADMIN
Kristin Standahl	Medlem	ADMIN

Saksnr	Sakstittel	Lukket
	Saker til behandling:	
ST 10/6	Klausuleringsbestemmelser Barsevatnet, justering etter anbefaling fra advokat	
ST 10/7	Driftsavtale mellom BFV og eierkommunene Bjugn og Ørland	

Saker til behandling:

Saker til behandling:



SAKSFRAMLEGG

Saksnr	Utvalg	Møtedato
10/6	Barset Felleskommunale Vannverk - styre	30.08.2010

Saksbehandler: Per Rune Dragesæt

Klausuleringsbestemmelser Barsetvatnet, justering etter anbefaling fra advokat

Sakens bakgrunn og innhold:

Det vises til brev fra adv. Ola Oldren.

Han skriver blant annet:

Sitat:

For om mulig å prøve å imøtekomme noen av de ønsker/krav som kom frem på møtet med grunneierne, jfr referatet fra styremøte i vannverket, kan man tenke seg nye formuleringer når det gjelder bestemmelser om fiske samt muligheten for uttransport av tømmer.

Når det gjelder det eksisterende forslag om fiske, ble dette av grunneierne tolket svært bokstavelig når det ble vist til at bestemmelsen innebar at den nærmeste slekt ikke kunne fiske uten at grunneier var med i egen person. Bestemmelsen er vel ikke ment slik.

For å imøtekomme grunneierne kan man - uten at realiteten blir endret — tenke seg følgende formulering i pkt 2.15:

"Bare eiendommer som grenser til Barsetvatnet og som har fiskerett i vatnet kan drive fiske."

Denne formulering knytter fisket til *eiendommen* og ikke til *grunneieren*.

Jeg ville i så fall imidlertid vurdert følgende tilføyelse:

"Organisert fiske i nceringsøyemed er ikke tillatt".

Når det gjelder uttransport av tømmer, ble det vist til at det står en del skog som ikke kan drives ut uten at det kan skje over isen eventuelt ved fløting. Jeg oppfattet det slik at det her vil **være** tale om relativt sjelden hogst.

For å prøve å imøtekomme grunneierne på dette området, kan man tenke seg følgende formulering som et tredje avsnitt i pkt 2.9

" Styret for vannverket kan etter søknad gi dispensasjon/samtykke til uttransport av tømmer på isen eller ved floting. Søknad om dispensasjon skal sendes vannverket senest 6 måneder for planlagt uttransport og være vedlagt utdrag av skogbruksplan. Vannverket skal behandle søknaden inne 4 måneder etter at denne er mottatt og kan gi bestemmelser om hvordan transporten skal skje."

Disse forslagene vil etter min vurdering imøtekomme grunneierne på en slik måte at deres interesser ivaretas tilstrekkelig samtidig som klausuleringen ikke "utvannes".
Sitat slutt.

Oppsummering:

Styreleders innstilling:

Advokater:Leif Bjerkan
Eyvind Stav
Ole M TronshartKarl Bjørnar Olsen
Morten Ustgård
Ola OldrenKjersti Risem-Johansen
Leif O Østerbø
Odd Gunnar Hammernes
Christofer EriksenBarset fellskommunal vannverk
Bjugn kommune**7160 BJUGN**

Vår ref.: 1124602/OO

Trondheim, den **02.08.2010****KLAUSULERING AV NEDSLAGSFELT**

Jeg viser til brev fra Barset fellskommunale vannverk av 17.06.2010 vedrørende forslag til klausuleringsbestemmelser.

Bakgrunnen for at vannverket vil "oppgradere" gjeldende klausulering, er å sikre vannkilden for fremtiden. De nye klausuleringene vil derfor for de berørte grunneiere nødvendigvis måtte fremstå som mer inngripende enn de gjeldende.

For om mulig å prøve å imøtekomme noen av de ønsker/krav som kom frem på møtet med grunneierne, jfr referatet fra styremøte i vannverket, kan man tenke seg nye formuleringer når det gjelder bestemmelser om fiske samt muligheten for uttransport av tømmer.

Når det gjelder det eksisterende forslag om fiske, ble dette av grunneierne tolket svært bokstavelig når det ble vist til at bestemmelsen innebar at den nærmeste slekt ikke kunne fiske uten at grunneier var med i egen person. Bestemmelsen er vel ikke ment slik. For å imøtekomme grunneierne kan man - uten at realiteten blir endret - tenke seg følgende formulering i pkt 2.15:

"Bare eiendommer som grenser til Barsetvatnet og som har fiskerett i vatnet kan drive fiske."
Denne formulering knytter fisket til *eiendommen* og ikke til *grunneieren*.

Jeg ville i så fall imidlertid vurdert følgende tilføyelse:

"Organisert fiske i næringsøyemed er ikke tillatt".

Når det gjelder uttransport av tømmer, ble det vist til at det står en del skog som ikke kan drives ut uten at det kan skje over isen eventuelt ved fløting. Jeg oppfattet det slik at det her vil være tale om relativt sjelden hogst.

For å prøve å imøtekomme grunneierne på dette området, kan man tenke seg følgende formulering som et tredje avsnitt i pkt 2.9

Advokatfirmaet

BJERKAN STAV ANS

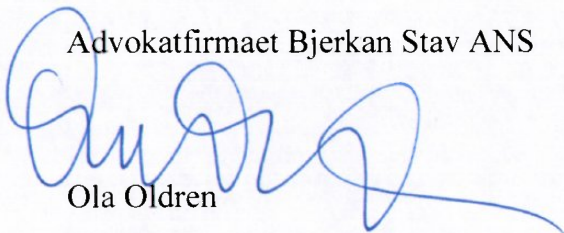
” Styret for vannverket kan etter søknad gi dispensasjon/samtykke til uttransport av tømmer på isen eller ved fløting. Søknad om dispensasjon skal sendes vannverket senest 6 måneder før planlagt uttransport og være vedlagt utdrag av skogbruksplan. Vannverket skal behandle søknaden inne 4 måneder etter at denne er mottatt og kan gi bestemmelser om hvordan transporten skal skje.”

Disse forslagene vil etter min vurdering imøtekomme grunneierne på en slik måte at deres interesser ivaretas tilstrekkelig samtidig som klausuleringen ikke ”utvannes”.

Med hilsen

Advokatfirmaet Bjerkan Stav ANS

Ola Oldren





SAKSFRAMLEGG

<i>Saksnr</i>	<i>Utvalg</i>	<i>Møtedato</i>
10/7	Barsefelleskommunale Vannverk - styre	30.08.2010

Saksbehandler: Per Rune Dragesæt

Driftsavtale mellom BFV og eierkommunene Bjugn og Ørland

Sakens bakgrunn og innhold:

Bjugn kommune har sagt opp driftsavtalen kommunen har med BFV med virkning fra og med september 2010.

I den forbindelse har BFV tilskrevet kommunene og forespurt om hva de kan bistå med av driftstjenester og daglig ledelse til BFV.

Bjugn kommune tilbyr følgende driftstjenester til BFV:

- Bjugn kommune tilbyr drifts- og vedlikeholdstjeneste for vannbehandlingsanlegget og høydebassenget i Brulia. Bjugn tar også den faglige ledelsen av dette anlegget.
- Bjugn kommune tilbyr drifts- og vedlikeholdsoppgaven for vannledningen over Barsevatnet frem til kommunal ledning ved Barsef.
- Bjugn kommune tilbyr drifts- og vedlikeholdsoppgaven for vannledningen fra behandlingsanlegget og frem til og med kum ved Okla.
- Vakt og beredskap. Bjugn kommunene ivaretar vakt og beredskap innenfor de områdene vi tilbyr driftsansvar for.

Ørland kommune tilbyr følgende driftstjenester til BFV:

- Daglig ledelse av selskapet, oppgaven ivaretas av enhetsleder for bygg og anlegg Jon Foss.
- Drifting og vedlikehold av rørledning fra Okla fram til kommunalt høydebasseng på Lerberen, inkl. Sæther pumpestasjon og Småmyrhaugan høydebasseng.

I brev fra Ørland kommune sies det ikke noe om vaktberedskap, men i samtalen mellom kommunen var det underforstått at den enkelte kommune yter den nødvendige vaktberedskap for de områdene de påtar seg driftsansvaret for.

Vaktberedskap er således tatt inn i avtaleutkastet.

Vurdering:

Det fremlagte avtaleutkastet dekker så langt man kan se det vannfaglige driftsbehovet BFV har og behovet for daglig ledelse. For eventuelle andre områder må det gjøres spesielle avtaler om kjøp av tjenester.

Styreleders innstilling:

AVTALE
MELLOM
KOMMUNENE BJUGN OG ØRLAND
OG
BARSET FELLESKOMMUNALE VANNVERK IKS
OM
LEIE AV DRIFTSTJENESTER OG
ADMINISTRATIVE TJENESTER

Omfang

Avtalen om leie av tjenester omfatter administrative tjenester, drifts- og vedlikeholdstjenester og beredskapstjenester.

Oppgave- og arbeidsfordeling mellom partene

- Ørland kommune leier ut daglig leder til BFV.
- Bjugn kommune har drifts- og vedlikeholdsoppgaven for vannbehandlingsanlegget og høydebassenget i Brulia. Bjugn har også den faglige ledelsen av dette anlegget.
- Bjugn kommune tar drifts- og vedlikeholdsoppgaven for vannledningen over Barsetvatnet frem til kommunal ledning ved Barset.
- Bjugn kommune tar drifts- og vedlikeholdsoppgaven for vannledningen fra behandlingsanlegget og frem til og med kum ved Okla.
- Ørland kommune tar drifts- og vedlikeholdsoppgaven for vanntransportsystemet fra kum ved Okla og videre til Sæter, Småmyrhaugan og frem til Lerbern.
- Vakt og beredskap. Kommunene ivaretar vakt og beredskap innenfor de områdene de har driftsansvar for.

Forvaltningsskikk

Administrasjon og forvaltning av BFV skal gjennomføres slik at god offentlig/kommunal forvaltningsskikk ivaretas.

Dette skal skje ved at:

- Kommunenes elektroniske saksbehandlingssystem benyttes for all dokumenthåndtering, korrespondanse og saksbehandling.
- Dokumenter, saker og saksmapper blir arkivert og/eller ekspedert i henhold til kommunale regler.
- Møteinnkalling, protokollering og ekspedering av saker i styret skjer i samsvar med vedtekter og kommunal praksis.
- Oppgaver som blir ønsket utredet eller blir pålagt av styret skal uten begrunnet opphold iverksettes.
- Regninger skal uten begrunnet opphold attesteres og anvises.
- Daglig leder skal ta opp med styret forhold som kan vanskeliggjøre effektivisering av styrets instruksjoner eller forventninger.

BFV's selskapsavtale skal legges til grunn for forvaltningen.

Forvaltning av personalressurser

Kommunenes praktiske oppgaver ivaretas av anleggs- og driftsenhetene i kommunene. Ansvaret tilligger enhetsleder.

BFV skal sikres tilstrekkelig personellressurser for ivaretagelse av kontinuerlig og forsvarlig drift. BFV's internkontrollsystem skal benyttes.

Økonomisk kompensasjon og fordeling

Det skal foretas et økonomisk oppgjør mellom partene på grunnlag av faktisk medgåtte ressurser.

For personellressurser beregnes dette på grunnlag av den enkeltes lønn inkl. sosiale utgifter og personalutgifter med påslag på 10 % for administrasjon m.v.

Kostnader knyttet til den enkeltes reiseutgifter og personlig verktøy- og telefonutgifter fordeles mellom BFV og kommunene i forhold til personlig ressursbruk på de forskjellige vannverkene.

For bruk av utstyr og driftsmidler foretas oppgjør på grunnlag av avtalte leiepriser eller innkjøpspriser.

Varighet og oppsigelse

Denne avtalen gjelder fra 1. september 2010 og i en 5-årsperiode frem til 31. august 2015.

Avtalen tas da opp til revisjon.

Avtalen kan sies opp av alle parter med 3 måneders varsel.

_____ den _____ 2010

BFV

Bjugn kommune

Ørland kommune

Barset Felleskommunale Vannverk

7160 BJUGN

Deres ref.

Vår ref.

Dato

16156/2010/M12/PERDRA

16.08.2010

TILBUD OM KJØP AV TJENESTER

Det vises til brev av 17.06.2010.

Bjugn kommune kan tilby følgende driftstjenester til BFV:

- Bjugn kommune tilbyr drifts- og vedlikeholdstjeneste for vannbehandlingsanlegget og høydebassenget i Brulia. Bjugn tar også den faglige ledelsen av dette anlegget.
- Bjugn kommune tilbyr drifts- og vedlikeholdsoppgaven for vannledningen over Barsetvatnet frem til kommunal ledning ved Barset.
- Bjugn kommune tilbyr drifts- og vedlikeholdsoppgaven for vannledningen fra behandlingsanlegget og frem til og med kum ved Okla.
- Vakt og beredskap. Bjugn kommunene ivaretar vakt og beredskap innenfor de områdene vi tilbyr driftsansvar for.

Økonomisk kompensasjon og fordeling

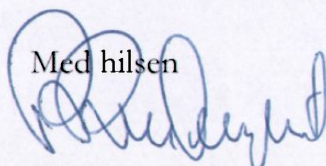
Det skal foretas et økonomisk oppgjør mellom partene på grunnlag av faktisk medgåtte ressurser.

For personellressurser beregnes dette på grunnlag av den enkeltes lønn inkl. sosiale utgifter og personalutgifter med påslag på 10 % for administrasjon m.v.


Kostnader knyttet til den enkeltes reiseutgifter og personlig verktøy- og telefonutgifter fordeles mellom BFV og kommunene i forhold til personlig ressursbruk på de forskjellige vannverkene.

For bruk av utstyr og driftsmidler foretas oppgjør på grunnlag av avtalte leiepriser eller innkjøpspriser.

Med hilsen



Per Rune Dragesæt
leder

	Postadresse	Rådhuset	Telefon	72519500
		7160 Bjugn	Telefaks	72519501
	Besøksadresse	Alf Nebbs gt. 2	E-post	postmottak@bjugn.kommune.no
			Internett	www.bjugn.kommune.no
			Bankgiro	42950600025

Barset Felleskommunale Vannverk

Med bakgrunn i Deres henvendelse av 17.06.2010 har Ørland kommune i samråd med Bjugn kommune vurdert muligheten for å ivareta driftsoppgavene knyttet til Barset Felleskommunale vannverk.

Ørland kommunen finner med dette som utgangspunkt å kunne tilby følgende tjenester overfor BFV:

- Daglig ledelse av selskapet, oppgaven ivaretas av enhetsleder for bygg og anlegg Jon Foss.
- Drifting og vedlikehold av rørledning fra Okla fram til kommunalt høydebasseng på Lerberen, inkl. Sæther pumpestasjon og Småmyrhaugan høydebasseng.

Det forutsettes at i denne sammenhengen at følgende tjenester blir ivaretatt av Bjugn kommune:

- Faglig ledelse knytte til drifting og vedlikehold av vannbehandlingsanlegget, oppgaven ivaretas av leder for anlegg og drift Per Rune Dragesæt.
- Drifting og vedlikehold av vannbehandlingsanlegget i Brulia.
- Drifting og vedlikehold av vannledningen over Barsetvatnet fram til kommunal ledning ved Barset.
- Drifting og vedlikehold av vannledningen fra behandlingsanlegget fram til fordelingskum ved Okla.

Ørland kommune forutsetter at økonomisk kompensasjon for tjenestene skjer på grunnlag av faktisk medgåtte resurser.

Med hilsen

Gunn A.Røstad
rådmann