

Møteprotokoll

Utvalg: Formannskapet - Ørland kommune
Møtested: Balsnes, Kultursenteret
Dato: 11.08.2011
Tid: 10:00 - 13:10

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Hallgeir Grøntvedt	Ordfører	OK-SP
Laila Selnes Lund	Medlem	OK-SP
Finn Olav Odde	Medlem	OK-SP
Torhild Aarbergsbotten	Medlem	OK-H
Frank Aronsen	Medlem	OK-H
Knut Morten Ring	Varaordfører	OK-AP
Bjørnar Dahlberg	Medlem	OK-FRP

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
------	----------	---------------

Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
------	-----------	---------------

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Gunn Røstad	Rådmann
Toril Reitan	Utvalgssekretær

Merknader:

Ingen merknader til innkallingen. Sakslisten godkjent.

Saksnr	Sakstittel	Lukket
PS 11/41	Salg av aksjer i Siva Ørland Eiendom AS	
PS 11/42	Steinerskolen - søknad om økonomisk støtte	

Til orientering/drøfting:

* Informasjon fra ordfører

- Regional transportplan - høring
evt. ny behandling i kommunestyret?

Konklusjon:

Kommunens uttalelse er forankret i sak 11/56.

- Invitasjon til å delta på stand Bygdadagene Austrått

Konklusjon:

Formannskapetets medlemmer står på kommunens stand som tidligere år.

- Basevalg - status.

- Meieritomta

Evt. kommunal kjøp? - tilbud fra TINE avventes.

* Informasjon fra rådmann

Fra plan- og driftsavd. v/Arnfinn Brasø

- Ørland kommunes kjøp av strøm
Notat for plan for gjennomføring av konkurranse om levering av strøm ble utlevert.

- Leieforhold Kulturbruket
Tilbakemelding i forhold til Fsk. 11/18.

- Lokaler for ambulansestasjon på Brekstad fra 2013
Henvendelse fra St. Olavs hospital av 20.07.11 besvares positivt.

- Salg av kommunal traktor
3. tilbud mottatt etter utlysing.

Konklusjon:

Saken legges fram til behandling. i formannskapet.

- Utleie av lokaler i Toppetasjen

Konklusjon:

Tilbud om leie sendes til Fosen Brann- og Redningstjeneste IKS og Ørland kirkekontor.

- Utleie av parkeringsplasser i kjelleren på Kultursenteret

Konklusjon:

Ørland kommune beholder parkeringsplassene i Kultursenteret og leier disse ut. Utkast til leiekontrakt presenteres i formannskapet.

- Kjøp av utbyggingsareal til boligtomter på Hovde.

Konklusjon:

Ordføreren tar kontakt med grunneier og saken legges evt. fram til behandling i kommunestyret.

- Høring - felles helse og omsorgsplan Fosen - dialogmøte 15.08.11.
Planen utdelt og rådmannen inviterte formannskapets medlemmer til møte.

* Eventuelt

- Spørsmål fra Bjørnar Dahlberg, Frp:
- Grusing av areal etter rivning av boliger Tyrsvet/Rådhusgt.
 - Salg av eiendommer ihht utbyggingsavtale Ørland kommune, Ørland Hotell AS og Ørland Eiendom AS.
 - Situasjonen ved Ørland ungdomsskole
- Spørsmålene ble besvart av rådmannen.

PS 11/41 Salg av aksjer i Siva Ørland Eiendom AS

Rådmannens innstilling

1. Ørland kommune selger sine aksjer i Siva Ørland Eiendom AS til Grøntvedt Pelagic AS. Kjøpesummen fremgår av fremforhandlet aksjekjøpavtale - Siva Ørland Eiendom AS, og blir endelig beregnet på bakgrunn av balanseverdier pr 31.08.11.
2. Ørland Kommune gir Grøntvedt Pelagic AS et lån lik kjøpesummen. Lånet skal innfris i sin helhet den 01.11.2014. Det betales rente av lånet basert på tre måneder NIBOR tillagt 3 %. Siva Eiendom Holding AS får fullmakt til å administrere låneforholdet, foreta innkreving, søke dekning og motta betaling på vegne av Ørland kommune.
3. Rådmannen gis fullmakt til å signere endelig avtale og lånedokumenter i saken.

Saksprotokoll i Formannskapet - Ørland kommune - 11.08.2011

Behandling:

Hallgeir Grøntvedt erklærte seg inhabil og fratrådte.

Varaordfører Knut Ring overtok ledelsen av møtet.

Knut Ring, Ap fremmet følgende endring av pkt. 2 og nytt pkt. 3

Pkt. 2

Ørland kommune gir Grøntvedt Pelagic A/S et lån lik Ørland kommunes andel av eierskapet i Grøntvedt Pelagic A/S, på lik linje med de andre aksjonærene. Lånet skal innfris i sin helhet den 01.11.2014. Det betales rente av lånet basert på tre måneder NIBOR tillagt 3 %. Siva Eiendom Holding A/S får fullmakt til å administrere låneforholdet, foreta innkreving, søke dekning og motta betaling på vegne av Ørland kommune

Pkt. 3

Formannskapet anbefaler at kommunestyret gir rådmannen fullmakt til å signere endelig avtale og lånedokumenter i saken

Torhild Aarbergbotten, fremmet på vegne av H og Frp følgende pkt. 3

Rådmannen gis fullmakt til å signere endelig avtale i saken.

Punktvis avstemming:

Pkt. 1 ble enstemmig vedtatt.

Pkt. 2 - rådmannens forslag falt enstemmig.
Rings forslag falt med 4 mot 2 stemmer.

Pkt. 3 - rådmannens forslag falt enstemmig.

Ved alternativ votering mellom Rings og Aarbergbottens forslag ble Aarbergbottens forslag vedtatt med 4 mot 2 stemmer.

Endelig vedtak:

4. Ørland kommune selger sine aksjer i Siva Ørland Eiendom AS til Grøntvedt Pelagic AS. Kjøpesummen fremgår av fremforhandlet aksjekjøpavtale - Siva Ørland Eiendom AS, og blir endelig beregnet på bakgrunn av balanseverdier pr 31.08.11.
2. Rådmannen gis fullmakt til å signere endelig avtale i saken.

PS 11/42 Steinerskolen - ettergivelse av strømrregning

Rådmannens innstilling

Ørland kommune bevilger ikke driftstilskudd til Steinerskolen for 2011

Begrunnelse:

Ørland kommune har ikke frie budsjettmidler til disposisjon til driftstilskudd i 2011.

Saksprotokoll i Formannskapet - Ørland kommune - 11.08.2011

Behandling:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Ørland kommune bevilger ikke driftstilskudd til Steinerskolen for 2011

Begrunnelse:

Ørland kommune har ikke frie budsjettmidler til disposisjon til driftstilskudd i 2011.

