

Møteprotokoll

Utvalg: Kommunestyret - Ørland kommune
Møtested: Yrjar, Rådhuset
Dato: 13.11.2014
Tid: 10:00 – 14:35

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Reprenter
Hallgeir Grøntvedt	Ordfører	OK-SP
Knut Morten Ring	Varaordfører	OK-AP
Finn Olav Odde	Medlem	OK-SP
Laila Selnes Lund	Medlem	OK-SP
Bjørn Henrik Solbue	Medlem	OK-SP
Thomas Hovde	Medlem	OK-SP
Ove Dagfinn Vinge	Medlem	OK-SP
Andreas Oust Ledsaak	Medlem	OK-SP
Vidar Venes	Medlem	OK-SP
Roar Hegvik	Medlem	OK-AP
Bodil Grande	Medlem	OK-AP
Vilde T. A. Røstad	Medlem	OK-SV
Mikal Tyskø	Medlem	OK-V
Svein Birger Brevik	Medlem	OK-V
Frank Aronsen	Medlem	OK-H
Torhild Aarbergstotten	Medlem	OK-H
Therese Mossing Eidsaune	Medlem	OK-H
Birger Austad	Medlem	OK-H
Tom Myrvold	Medlem	OK-H
Marit Sletten	Medlem	OK-H
Roy Høøen	Medlem	OK-H
Bjørnar Dahlberg	Medlem	OK-FRP

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn	Funksjon	Reprenter
Kjetil Brandvik	MEDL	OK-FRP
Knut Sigurd Ljøekelsøy	MEDL	OK-H
Wenche Sekse	MEDL	OK-AP

Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Reprenter
Berit Leitrø	Wenche Sekse	OK-AP
Jan Sverre Lillerud til kl.	Knut Sigurd Ljøekelsøy	OK-H

12:35

Sissel Innstrand fra kl. 12:35

Per Inge Halsen

Kjetil Brandvik

OK-FRP

Fra administrasjonen møte:

Navn	Stilling
Snorre Glørstad	Rådmann
Arnfinn Brasø	Kommunalsjef plan, drift og landbruk
Marit K. Erik	Kommunalsjef helse og velferd
Odd Erik Røstad	Kommunalsjef oppvekst
Toril Reitan	Møtesekretær
Repr. for Utviklingsprosjektet	

Merknader:

Ingen merknader til innkallingen. Saklisten ble godkjent med flg. endringer;
Sak 14/84 og 14/83 behandles først. Orienteringen utsettes til neste møte.

Saksnr	Sakstittel	Lukket
PS 14/76	Høring og offentlig ettersyn av forslag til Regional vannforvaltningsplan for Trøndelag vannregion 2016 - 2021 med tilhørende regionalt tiltaksprogram	
PS 14/77	Kommuneplanens samfunnsdel	
PS 14/78	Kommuneplanens arealdel	
PS 14/79	Kommunedelplan for folkehelse og forebygging 2014 - 2016	
PS 14/80	Landbruksplan for Bjugn og Ørland 2014 - 2018	
PS 14/81	Kommunedelplan næringsutvikling 2014 - 2016	
PS 14/82	Reguleringsplan for Ulsetmyran næringsområde	
PS 14/83	Forslag til endring av reguleringsplan for Del av Uthaug havn	
PS 14/84	Forslag til reguleringsplan med konsekvensutredning for Ørland Hovedflystasjon	

ORIENTERING:

1. Mottak av flyktninger – status

SPØRRETIMEN

Ingen spørsmål.

PS 14/76 Høring og offentlig ettersyn av forslag til Regional vannforvaltningsplan for Trøndelag vannregion 2016 - 2021 med tilhørende regionalt tiltaksprogram

Rådmannens innstilling:

1. Ørland kommune ser positivt på arbeidet med å sikre en felles, bærekraftig bruk av vannressursene på tvers av sektormyndighetene, og ønsker å være en aktiv bidragsyter til at målene i vannforskriften nås.
2. Til innholdet i selve høringsdokumentene avgis innspillene i vedlegg 1.

Saksprotokoll i Kommunestyret - Ørland kommune - 13.11.2014

Behandling:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

1. Ørland kommune ser positivt på arbeidet med å sikre en felles, bærekraftig bruk av vannressursene på tvers av sektormyndighetene, og ønsker å være en aktiv bidragsyter til at målene i vannforskriften nås.
2. Til innholdet i selve høringsdokumentene avgis innspillene i vedlegg 1.

PS 14/77 Kommuneplanens samfunnsdel

Rådmannens konklusjon

Rådmannen foreslår å endre/justere samfunnsdelen på noen få punkt. Ingen endring er av en slik karakter at kommuneplanens samfunnsdel må legges ut til ny høring. Rådmannen anbefaler planutvalget å andregangsbehandle kommuneplanens samfunnsdel med følgende justeringer/ endringer:

Under strategi 1 (attraktivt bosted for en voksende befolkning);

- Fremhever muligheten Ørland kommune har til å fremstå som en attraktiv forstad til Trondheim gjennom å presisere at Ørland skal være «et attraktivt bosted for dagens innbyggere og nye innbyggere, som forsvarsansatte, i tillegg til å fremstå som en attraktiv forstad til Trondheim.
- Presisere Rambøllrapporten 2013 i første setning i strategi 1 for å unngå misforståelser. Der foreslås følgende nytt innhold i parentes under strategi 1: En hovedutfordring for å nå målet om 35 % befolkningsvekst er å redusere den antatte høye pendlersandelen fra andre steder til Ørland (Rambøllanalysen, 2013 viser en pendlingsandel på 70-80 % de første årene).

Under strategi 3 (kreativ og framtidrettet næringsutvikling);

- Omtaler behovet for å se strategisk utvikling av Fosen vgs i sammenheng med utviklingen ved ØHF. Tas inn under avsnittet «Aktiv næringsutvikling knyttet til Forsvaret»
- Omtaler potensialet for næringsutvikling som ligger i videreutvikling av våtmarkssenteret mot turisme og friluftsliv. Tas inn under avsnittet «være næringsvennlig kommune».

Under strategi 5 (Legge til rette for kommunale tjenester – eldreomsorg);

- Presiserer at tabellen er gjengivelse av Rambøllrapporten 2013 identifiserte behov.

Uttalelser fra Komite for plan, drift og landbruk og Komite for Oppvekst kultur og idrett legges ved til planutvalgets behandling.

Forslag til vedtak

Planutvalget vedtar etter PBL § XXX å andregangsbehandle kommuneplanens samfunnsdel med rådmannens konklusjoner fra den offentlige høringen.

Saksprotokoll i Planutvalget - Ørland kommune - 23.10.2014

Behandling:

Rådmannen fremmet ny innstilling i saken:

Rådmannen vil på bakgrunn av saksdokumentene foreslå at planutvalget fremmer saken for kommunestyret med følgende

INNSTILLING:

I medhold av plan- og bygningslovens § 11-15, godkjenner kommunestyret forslag til kommuneplanens samfunnsdel 2014 - 2026.

Forslag fremmet av Torhild Aarbergstotten, på vegne av Høyre og FrP

Alternativ til innstillingen:

Med hjemmel i Plan- og bygningsloven vedtar Planutvalget å fremme Kommuneplanens samfunnsdel for Kommunestyret med følgende forslag til vedtak:

1. Kommunestyret slutter seg til rådmannens konklusjoner etter den offentlige høringen, med følgende unntak:

Potensial for næringsutvikling som ligger i videreutvikling av våtmarkssenteret mot turisme og friluftsliv, tas ikke med under avsnittet «være en næringsvennlig kommune», da Kommunestyret finner at emnet er godt dekket i kap. 4 Bevisst miljøsatsing og klimatilpassing.

2. Kommunestyret vedtar i tillegg følgende endringer/tillegg til samfunnsdelen av kommuneplanen:

STRATEGIER

1. Skape et attraktivt bosted med bolyst for en økende befolkning

a) Utvikle en attraktiv og bærekraftig kystby med urbane kvaliteter

Pkt 8 i «De 10 bud» endres til:

8. Fergeleiet bør flyttes i fremtiden

Siste avsnitt endres til:

Bud 10 stiller krav til at utbygging og utvikling skal komme i gang raskt. Det gjøres først og fremst ved å legge til rette for bo- og næringsetableringer. Bypark bør realiseres i første del av kommuneplanperioden, i tillegg til etablering av Ørland Arena. Ny barneskole bygges i sentrumsområdet og det legges til rette for en sentrumsnær barnehage.

b) Skape et rikt kulturtilbud og idrettsliv

Nytt avsnitt:

Det vil være svært viktig å få realisert Ørland Arena for å styrke både de uorganiserte og organiserte aktiviteter. Det frivillige arbeidet i lag og organisasjoner bør få et større fokus med tanke på folkehelsearbeidet og tilrettelegging for integrering av nye innbyggere i lokalsamfunnet.

c) Utvikle god infrastruktur i kommunen og kommunikasjoner på Fosen

Endres til:

Ørland skal videreutvikles som infrastrukturknutepunkt for ytre Fosen. Dette realiseres med:

- to-fergeløsning og halvtimes ferjeavganger fra Brekstad og Valset,
- en effektiv og god båtforbindelse til Trondheim, mot Hitra/ Frøya og sørover til

Kristiansund

- videreutvikling av den sivile lufthavna med flere daglig avganger til Gardemoen.
- Gode gang- og sykkelveier må etableres mellom sentrale boligområder i kommunen.
- Et godt kollektivtilbud for ungdom til og fra fritidsaktiviteter.
- Gratis park & ride-parkering for både bil og sykkel i nærme hurtigbåt-terminalen.

Endres til:

Ørland vil forandres i kommuneplanperioden. Ørlands omdømme er en viktig faktor for å lykkes med våre mål og våre utviklingsstrategier. Derfor er det avgjørende viktig at ord følges av handling av både av politikere og administrasjon.

Ørland skal være en JA-kommune med rask og effektiv saksbehandling, som skal gi etabler- og bolyst. Service, kvalitet og brukermedvirkning skal være grunnleggende for kommunens tjenestetilbud.

2. Folkehelse som grunnleggende verdi

a) Sørge for en trygg og inkluderende oppvekst

Tillegg:

Ørland kommune skal prioritere forebyggende- og helsefremmende tiltak og legge grunnlaget for god psykisk- og fysisk helse. Det skal fokuseres på kosthold, aktivitet og fravær av mobbing i barnehage, skole og ved foreldrekontakt.

b) Skape et inkluderende samfunn med rom for alle og plass for den enkelte

Tillegg:

Det skal legges til rette for/stille krav til lekeplasser i bo-områdene, og krav til universell utforming skal ivaretas i all kommunal planlegging og utførelse av anlegg, bygg etc. Ørland Arena skal være en viktig plass for både organisert og uorganisert aktivitet, og som vil bidra til både inkludering og tilrettelegging for fysisk aktivitet.

3. Kreativ og fremtidsrettet næringslivssatsing

a) Være en næringsvennlig kommune

Tillegg til andre avsnitt.

Ved å satse på høy kvalitet i skolen, og med en særlig satsing på realfag, vil Ørland legge til rette for at næringslivet vil få tilgang på kompetent arbeidskraft. I tillegg må det legges til rette for gode etter- og videreutdanningstilbud; gjerne i samarbeid med forsvar og næringsliv. Kobling næringsliv – skole med vekt på entreprenørskap skal styrkes.

Tillegg:

Ørland skal ha som mål å være den største handelskommunen på Fosen, og handelslekkasjen ut av kommunen skal reduseres.

For Ørland er arbeidsmarkedet i Trondheimsregionen viktig for å kunne øke bosettingen i kommunen, og tilrettelegging for arbeidspending vil være en styrke for medfølger til nye ansatte veid ØHF.

5. Utvikle de kommunale tjenestene

a) Legge til rette for et godt tjenestetilbud der befolkningsveksten er størst

Andre avsnitt endres til:

Ørland kommune vil i tjenesteproduksjonen og i vår folkehelsesatsing rette et spesielt fokus mot aldersgruppene der det forventes størst befolkningsøkning, som de yngste aldersgruppene (0-10 år), og de eldste (+70). For å møte befolkningsveksten må kommunen planlegge for kapasitetsøkning mot disse aldersgruppene umiddelbart.

b) Framtidsrettede gode helse- og velferdstjenester

Endres til:

Kommunen skal gi tjenester som gjør den enkelte innbygger i stand til å oppleve mestring gjennom å klare seg selv på en god måte i hverdagen, til tross for sykdom, problemer eller funksjonsnedsettelse. Ørland kommune skal sikre god brukervedvirkning og god kvalitet på tjenestetilbudet, og skal tilstrebe seg å kunne tilby valgmuligheter innenfor tjenestetilbudet der dette er mulig nå få gjennomført.

Det faglige arbeidet skal videreutvikles på alle nivå, og det skal sørges for å ha et helhetlig tjenestetilbud rettet mot mennesker med rus- og/eller psykiatriproblemer.

Kompetanseheving og rekruttering av personell med rett kompetanse innenfor sektoren må prioriteres.

Helse- og velferdstjenestene skal dekke innbyggernes nødvendige behov. Kommunen skal legge strategier for økt bruk av velferdsteknologi og nye arbeidsmetoder.

Dette inkluderer ny faglig kunnskap og viten om framtidige brukergrupper og tjenestebehov. Det fremtidige helse- og velferdstilbudet skal gi trygge og forutsigbare pasientforløp med bruker- og pårørendemedvirkning.

I et fremtidsperspektiv med befolkningsvekst, stram kommuneøkonomi, og knapphet på arbeidskraft, blir kommunens utfordring å prioritere tiltak og tjenester som skal redusere og forebygge kostnadskrevende tjenester. Kommunen har et særlig ansvar for vanskeligstilte på boligmarkedet hvor det er viktig med tiltak gjennom boligsosialt arbeid.

En egen plan for boligsosialt arbeid vil utarbeides. Denne vil vise retning for hvordan Ørland kommune skal tilrettelegge boliger som fremmer egenmestring.

Arbeid er et grunnleggende levekårsgode og en forutsetning for vellykket integrering.

Vi vil videreutvikle aktivitetstilbud til de som ikke kan nyttiggjøre seg det ordinære arbeidstilbudet.

Frivillig innsats vil være viktig for å motvirke ensomhet og sosial isolasjon. Vi vil utvikle potensialet og styrke samarbeidet med frivillig sektor og brukerorganisasjoner.

c) Oppvekst med gode forutsetninger for utvikling, opplæring og utdanning

Tillegg til «Skolene og barnehagene i Ørland skal:»

- Tilby tilpasset undervisning slik at den enkelte kan få utnyttet sitt potensial og oppleve mestring
- Ha fokus på trivsel og resultater
- Utarbeide en kompetansehevingsplan, og med særlig vekt på kompetanseheving innenfor realfagene
- Ha nulltoleranse mot mobbing

Avsnitt om barnehager endres til:

Barnehagens samfunnsoppdrag er å la barna få utfolde skaperglede, undring og utforskertrang, og å lære å ta vare på seg selv, hverandre og naturen. Med befolkningsvekst og behov for økte 150 nye barnehageplasser øker behovet for ansatte med barnehagelærerutdanning. Behov for nye barnehageplasser søkes løst gjennom utvidelse av eksisterende barnehager, og kommunen vil legge til rette for at private kan utvide kapasiteten gjennom at disse bygger en ny sentrumsnær barnehage.

Avstemming:

Ved alternativ votering mellom rådmannens og Høyre og Frps innstillinger ble rådmannens innstilling vedtatt med 4 mot 3 stemmer. 3 stemmer ble avgitt for Høyre og Frps innstilling.

Endelig vedtak:

Planutvalget vil på bakgrunn av saksdokumentene foreslå at planutvalget fremmer saken for kommunestyret med følgende

INNSTILLING:

I medhold av plan- og bygningslovens § 11-15, godkjenner kommunestyret forslag til kommuneplanens samfunnsdel 2014 - 2026.

Saksprotokoll i Kommunestyret - Ørland kommune - 13.11.2014

Behandling:

Torhild Aarbergbotten fremmet på vegne av H og Frp

Alternativ til innstillingen:

Med hjemmel i Plan- og bygningsloven vedtar Planutvalget å fremme Kommuneplanens samfunnsdel for Kommunestyret med følgende forslag til vedtak:

1. Kommunestyret slutter seg til rådmannens konklusjoner etter den offentlige høringen, med følgende unntak:
Potensial for næringsutvikling som ligger i videreutvikling av våtmarkssenteret mot turisme og friluftsliv, tas ikke med under avsnittet «være en næringsvennlig kommune», da Kommunestyret finner at emnet er godt dekket i kap. 4 Bevisst miljøetsatsing og klimatilpassing.
2. Kommunestyret vedtar i tillegg følgende endringer/tillegg til samfunnsdelen av kommuneplanen:

STRATEGIER

1. Skape et attraktivt bosted med bolyst for en økende befolkning
 - a) Utvikle en attraktiv og bærekraftig kystby med urbane kvaliteter
- Pkt 8 i «De 10 bud» endres til:
8. Ferjeleiet bør flyttes i fremtiden

Siste avsnitt endres til:

Bud 10 stiller krav til at utbygging og utvikling skal komme i gang raskt. Det gjøres først og fremst ved å legge til rette for bo- og næringsetableringer. Bypark bør realiseres i første del av kommuneplanperioden, i tillegg til etablering av Ørland Arena. Ny barneskole bygges i sentrumsområdet og det legges til rette for en sentrumsnær barnehage.

- b) Skape et rikt kulturtilbud og idrettsliv

Nytt avsnitt:

Det vil være svært viktig å få realisert Ørland Arena for å styrke både de uorganiserte og organiserte aktiviteter. Det frivillige arbeidet i lag og organisasjoner bør få et større fokus med tanke på folkehelsearbeidet og tilrettelegging for integrering av nye innbyggere i lokalsamfunnet.

- c) Utvikle god infrastruktur i kommunen og kommunikasjoner på Fosen

Endres til:

Ørland skal videreutvikles som infrastrukturknutepunkt for ytre Fosen. Dette realiseres med:

- to-fergeløsning og halvtimes ferjeavganger fra Brekstad og Valset,
- en effektiv og god båtforbindelse til Trondheim, mot Hitra/ Frøya og sørover til Kristiansund
- videreutvikling av den sivile lufthavna med flere daglig avganger til Gardemoen.
- Gode gang- og sykkelveier må etableres mellom sentrale boligområder i kommunen.
- Et godt kollektivtilbud for ungdom til og fra fritidsaktiviteter.
- Gratis park & ride-parkering for både bil og sykkel i nærme hurtigbåt-terminalen.

Endres til:

Ørland vil forandres i kommuneplanperioden. Ørlands omdømme er en viktig faktor for å lykkes med våre mål og våre utviklingsstrategier. Derfor er det avgjørende viktig at ord følges av handling av både av politikere og administrasjon.

Ørland skal være en JA-kommune med rask og effektiv saksbehandling, som skal gi etabler- og bolyst. Service, kvalitet og brukermedvirkning skal være grunnleggende for kommunens tjenestetilbud.

2. Folkehelse som grunnleggende verdi

a) Sørge for en trygg og inkluderende oppvekst

Tillegg:

Ørland kommune skal prioritere forebyggende- og helsefremmende tiltak og legge grunnlaget for god psykisk- og fysisk helse. Det skal fokuseres på kosthold, aktivitet og fravær av mobbing i barnehage, skole og ved foreldrekontakt.

b) Skape et inkluderende samfunn med rom for alle og plass for den enkelte

Tillegg:

Ørland skal ha som mål å være den største handelskommunen på Fosen, og handelslekkasjen ut av kommunen skal reduseres.

For Ørland er arbeidsmarkedet i Trondheimsregionen viktig for å kunne øke bosettingen i kommunen, og tilrettelegging for arbeidspending vil være en styrke for medfølger til nye ansatte veid ØHF.

5. Utvikle de kommunale tjenestene

a) Legge til rette for et godt tjenestetilbud der befolkningsveksten er størst

Andre avsnitt endres til:

Ørland kommune vil i tjenesteproduksjonen og i vår folkehelsesatsing rette et spesielt fokus mot aldersgruppene der det forventes størst befolkningsøkning, som de yngste aldersgruppene (0-10 år), og de eldste (+70). For å møte befolkningsveksten må kommunen planlegge for kapasitetsøkning mot disse aldersgruppene umiddelbart.

b) Framtidsrettede gode helse- og velferdstjenester

Endres til:

Kommunen skal gi tjenester som gjør den enkelte innbygger i stand til å oppleve mestring gjennom å klare seg selv på en god måte i hverdagen, til tross for sykdom, problemer eller funksjonsnedsettelse. Ørland kommune skal sikre god brukermedvirkning og god kvalitet på tjenestetilbudet, og skal tilstrebe seg å kunne tilby valgmuligheter innenfor tjenestetilbudet der dette er mulig nå få gjennomført.

Det faglige arbeidet skal videreutvikles på alle nivå, og det skal sørges for å ha et helhetlig tjenestetilbud rettet mot mennesker med rus- og/eller psykiatriproblemer.

Kompetanseheving og rekruttering av personell med rett kompetanse innenfor sektoren må prioriteres.

Helse- og velferdstjenestene skal dekke innbyggernes nødvendige behov. Kommunen skal legge strategier for økt bruk av velferdsteknologi og nye arbeidsmetoder.

Dette inkluderer ny faglig kunnskap og viten om framtidige brukergrupper og tjenestebehov. Det framtidige helse- og velferdstilbudet skal gi trygge og forutsigbare pasientforløp med bruker- og pårørendemedvirkning.

I et fremtidsperspektiv med befolkningsvekst, stram kommuneøkonomi, og knapphet på

arbeidskraft, blir kommunens utfordring å prioritere tiltak og tjenester som skal redusere og forebygge kostnadskrevede tjenester. Kommunen har et særlig ansvar for vanskeligstilte på boligmarkedet hvor det er viktig med tiltak gjennom boligsosialt arbeid.

En egen plan for boligsosialt arbeid vil utarbeides. Denne vil vise retning for hvordan Ørland kommune skal tilrettelegge boliger som fremmer egenmestring.

Arbeid er et grunnleggende levekårsgode og en forutsetning for vellykket integrering.

Vi vil videreutvikle aktivitetstilbud til de som ikke kan nyttiggjøre seg det ordinære arbeidstilbudet.

Frivillig innsats vil være viktig for å motvirke ensomhet og sosial isolasjon. Vi vil utvikle potensialet og styrke samarbeidet med frivillig sektor og brukerorganisasjoner.

c) Oppvekst med gode forutsetninger for utvikling, opplæring og utdanning

Tillegg til «Skolene og barnehagene i Ørland skal:»

- Tilby tilpasset undervisning slik at den enkelte kan få utnyttet sitt potensial og oppleve mestring
- Ha fokus på trivsel og resultater
- Utarbeide en kompetansehevingsplan, og med særlig vekt på kompetanseheving innenfor realfagene
- Ha nulltoleranse mot mobbing

Avsnitt om barnehager endres til:

Barnehagens samfunnsoppdrag er å la barna få utfolde skaperglede, undring og utforskertrang, og å lære å ta vare på seg selv, hverandre og naturen. Med befolkningsvekst og behov for økte 150 nye barnehageplasser øker behovet for ansatte med barnehagelærerutdanning. Behov for nye barnehageplasser søkes løst gjennom utvidelse av eksisterende barnehager, og kommunen vil legge til rette for at private kan utvide kapasiteten gjennom at disse bygger en ny sentrumsnær barnehage.

Knut Ring, Ap fremmet følgende tillegg:

Områdeplan for Uthaug

Det skal i planperioden utarbeides områdeplan for Uthaug. Planen skal legge grunnlag for både langsiktig industriutvikling knyttet til området i og rundt Uthaug Havn, samt utvikling og styrking av Uthaug som område for bebyggelse, rekreasjon og kulturopplevelser.

Avstemming:

Forslaget fra Knut Ring ble enstemmig vedtatt.

Ved alternativ votering mellom planutvalgets og Høyre og Frps innstillinger ble planutvalget innstilling vedtatt med 14 mot 11 stemmer. 11 stemmer ble avgitt for Høyre og Frps innstilling.

Endelig vedtak:

I medhold av plan- og bygningslovens § 11-15, godkjenner kommunestyret forslag til kommuneplanens samfunnsdel 2014 – 2026 med vedtatt endring – Områdeplan for Uthaug.

PS 14/78 Kommuneplanens arealdel 2013-2026

Rådmannens innstilling

1. Planutvalget ber om at det gjennomføres mekling med Fylkesmannen i Sør-Trøndelag vedrørende innsigelse fra Statens vegvesen om manglende bestemmelser i planforslaget om utbyggingsrekkefølge for boligområder. Planutvalget forutsetter at meklingen er avsluttet før plansaken legges fram for kommunestyret til behandling.
2. Rådmannen vil på bakgrunn av saksdokumentene foreslå at planutvalget fremmer saken for kommunestyret med følgende

INNSTILLING:

I medhold av plan- og bygningslovens § 11-15 godkjenner kommunestyret forslag til kommuneplanens arealdel 2013 - 2026 som vist på kart datert med tilhørende bestemmelser og planbeskrivelse, datert 15.10.2014

Saksprotokoll i Planutvalget - Ørland kommune - 23.10.2014

Behandling:

Rådmannens fremmet ny innstilling i saken:

1. Planutvalget ber om at det gjennomføres mekling med Fylkesmannen i Sør-Trøndelag vedrørende innsigelse fra Statens vegvesen om manglende bestemmelser i planforslaget om utbyggingsrekkefølge for boligområder. Planutvalget forutsetter at meklingen er avsluttet før plansaken legges fram for kommunestyret til behandling.
2. Rådmannen vil på bakgrunn av saksdokumentene foreslå at planutvalget fremmer saken for kommunestyret med følgende

INNSTILLING:

I medhold av plan- og bygningslovens § 11-15, godkjenner kommunestyret forslag til kommuneplanens arealdel 2014-2016 som vist på kart datert 12.06.14, sist revidert 22.10.14, med tilhørende bestemmelser og planbeskrivelse datert 15.10.14.

Forslag fremmet av Torhild Aarbergstotten, på vegne av Høyre og FrP

Alternativ til innstillingen:

1. Planutvalget ber om at det gjennomføres mekling med Fylkesmannen i Sør-Trøndelag vedrørende innsigelser fra Statens Vegvesen om manglende bestemmelser i planforslaget om utbyggingsrekkefølge for boligområder, samt fylkesmannens innsigelser til boligområder og masseuttak. Planutvalget forutsetter at meklingen er avsluttet før plansaken legges frem for kommunestyret for endelig behandling.
2. Planutvalget vil finne ikke å kunne godta innsigelser fremmet av fylkesmannen angående boligområdene: B 7, B 9, B 15, B 16, B 20 og MI. Innsigelser utover justering av eiendomsgrenser for områdene B 06, B 08, B 12, B 17 og B 24, hensyntas ikke. Planutvalget godtar heller ikke innsigelse på arealutnyttelse av områdene B 10 og B 29, og setter utnyttelsesgrad til 2 boliger pr dekar.

Planutvalget mener at det er svært viktig at det tilbys et variert tilbud av boligtomter og – områder sett i lys av forventet vekst i kommunen. Det vises til Rambøllrapport som grunnlag for Planstrategien som konkluderer med at det er et større behov for eneboliger enn leiligheter. Telemarksforskning konkluderer også i sin rapport utarbeidet ifm. prosess for kommunesammenslåing, med at «Det er grunn til å anta at en samlet planlegging, utvikling og profilering av området og tilbudene som kommunene samlet sett har, f.eks. sentrumsboliger og større eneboliger i mer landlige omgivelser, kan få kommunene til å framstå som mer attraktive for potensielle tilflyttere og nye næringsaktører.»

3. Planutvalget vil tilrå kommunestyret til å fatte følgende vedtak: I medhold av plan- og bygningslovens § 11-5, godkjenner kommunestyret forslag til kommuneplanens arealdel 2013 – 2016 som vist på kart datert.. med tilhørende bestemmelser og planbeskrivelser, datert 15.10, men med endringer fremkommet i pkt 1 og 2 fra Planutvalget, samt med følgende endringer:

2.0 PLANFORUTSETNINGER

5. kulepunkt endres til:

- For Brekstad sentrum bør det legges til rette for parkering under bakkeplan i de tilfeller dette kan forsvares økonomisk.

Nytt kulepunkt:

- For å få en økt robusthet i planverket, samt forsøke å redusere konfliktnivået mellom de ulike aktører og interessenter, må det være et mål å få til en best mulig avgrensning mellom næring- og boligareal og landbruksareal (grønn strek) i arealplanen.
- Arealplanen skal ikke inneha restriksjoner utover hva som pålegges av sentrale lover og forskrifter

4.0 FORSLAG TIL LØSNINGER

4.2 Næringsareal

Ullsetmyran (N2) tas ut av planen, og Brekstadbukta legges inn.

Ulsetmyran beholde fortsatt som LNF-området. Områdene er verdifulle områder for nydyrking for verdifull matkornproduksjon. En nedbygging vil i tillegg føre til ytterligere press på etablert landbruksområde og «inneklemming» av veldrevet gårdsbruk.

Næringsområdet i Brekstadbukta fylles videre ut etter gjeldende arealgrense fra Bohus og til grense trukket opp av Asplan Viak fra Nordre molo.

4.5.4 Hensynssone kulturmiljø på Austrått

Eksiterende hensynssone kulturmiljø for gårdsnummer 82, gamle Austrått Herregård, utvides ikke.

5.0 KONSEKVENsutREDNING AV PLANFORSLAGET

5.2.1 Arealformål

a) Næringsareal

Planutvalget er ikke ening med rådmannens vurderinger av at områdene Brekstad Vestre og Ulsetmyran ikke kommer vesentlig i konflikt med verneinteresser. Ulsetmyran har verdifull dyrkbar mark og ligger i et godt etablert landbruksområde som det er svært uheldig å «ta hull på». Brekstad Vestre er fulldyrket matkornjordkvalitet. Brekstadbukta finnes derfor som et svært godt alternativ da området allerede er utbygd til næringsformål, og en videre utbygging vil kunne gi grunnlag for en bedre arrondering av området, også mht. tilrettelegging for friluftsliv.

b) Hensynssone Austrått

Konsekvensene av å utvide hensynssonen vil være svært negative for store og viktige bo-områder i Ørland. Skal Ørland nå sin målsetting om å øke innbyggertallet med 35 % i planperioden, er kommunen helt avhengig av å legge til rette for nye og attraktive boligområder.

c) Naturmangfold

Det stilles ikke krav om kartlegging utover hva som er pålagt i sentrale lover og forskrifter.

PLANBESTEMMELSER

7.0 HENSYNSSONER

7.1 Hensynssone støy

7.1.1 Rød støysone 2 går ut, og omfattes av 7.1.1 Rød støysone 1

7.1.3 Gul støysone. Deles ikke inn i nedre og øvre sone, men hele sonen forvaltes etter krav stilt for nedre del av gul sone.

7.7 Hensynssone bevaring kulturmiljø og kulturlandskap – Austrått herregårdslandskap (§11-8 bokstav c)

Sonen utvides ikke.

Siste avsnitt strykes.

Laila Lund fremmet på vegne av Sp og Ap følgende endring:

Planutvalget vedtar rådmanns forslag til vedtak med følgende endringer.

Planutvalget ber om at følgende områder tas inn i tillegg:

B07

B15

M01

Punkt1.1 Boligbyggelse

For følgende områder kreves minimum 3boenheter /dekar B15og B29 For område B10 kreves 1enhet /dekar.

Punkt 5.1 LNF område.

Hensynet til tomtebehov til eiere og gårdsbruk som blir innløst som følge av kampflybasen skal tillegges stor vekt ved fordel/ulempe vurderingen. Her vil kommunen strekke seg langt såfremt det ikke kommer i stor konflikt med særskilte viktige sektorinteresser. Gode agronomiske løsninger skal foretrekkes.

Punkt7.4.2 Kulturmiljø og kulturlandskap Austrått Hensynssonen utvides ikke.

Punkt 7.4.3

Kulturmiljø Fiskeværet Uthaug

Hensynssonen begrenses til å omfatte område for sentrumsformål.

Planutvalget ber i tillegg om følgende. Hvis utviklingen av Uthaug havn gir etterspørsel etter arealer til sentrumsformål så må dette behandles som egen sak i planperioden.

Planutvalget ber om at tekstdelen endres i samsvar med vedtaket.

Avstemming:

Rådmannen innstilling falt enstemmig.

Ved alternativ votering mellom Ap og Sps og Høyre og Frps innstilling ble innstilling fra Ap og Sp vedtatt med 4 mot 3 stemmer. 3 stemmer ble avgitt for Høyres og Frås innstilling.

Endelig vedtak:

1. Planutvalget ber om at det gjennomføres mekling med Fylkesmannen i Sør-Trøndelag vedrørende innsigelse fra Statens vegvesen om manglende bestemmelser i planforslaget om utbyggingsrekkefølge for boligområder. Planutvalget forutsetter at meklingen er avsluttet før plansaken legges fram for kommunestyret til behandling.

2. Rådmannen vil på bakgrunn av saksdokumentene foreslå at planutvalget fremmer saken for kommunestyret med følgende

INNSTILLING:

I medhold av plan- og bygningslovens § 11-15, godkjenner kommunestyret forslag til kommuneplanens arealdel 2014-2016 som vist på kart datert 12.06.14, sist revidert 22.10.14, med tilhørende bestemmelser og planbeskrivelse datert 15.10.14 med tillegg/ending:

Planutvalget ber om at følgende områder tas inn i tillegg:

B07

B15

M01

Punkt 1.1 Boligbyggelse

For følgende områder kreves minimum 3boenheter /dekar B15 og B29 For område B10 kreves 1enhet /dekar.

Punkt 5.1 LNF område.

Hensynet til tomtebehov til eiere og gårdsbruk som blir innløst som følge av kampflybasen skal tillegges stor vekt ved fordel/ulempe vurderingen. Her vil kommunen strekke seg langt såfremt det ikke kommer i stor konflikt med særskilte viktige sektorinteresser. Gode agronomiske løsninger skal foretrekkes.

Punkt 7.4.2 Kulturmiljø og kulturlandskap Austrått Hensynssonen utvides ikke.

Punkt 7.4.3

Kulturmiljø Fiskeværet Uthaug

Hensynssonen begrenses til å omfatte område for sentrumsformål.

Planutvalget ber i tillegg om følgende. Hvis utviklingen av Uthaug havn gir etterspørsel etter arealer til sentrumsformål så må dette behandles som egen sak i planperioden.

Planutvalget ber om at tekstdelen endres i samsvar med vedtaket.

Saksprotokoll i Kommunestyret - Ørland kommune - 13.11.2014

Behandling:

Hallgeir Grøntvedt fremmer på vegne av planutvalget følgende ny innstilling i saken:

I medhold av plan- og bygningslovens § 11-15, godkjenner kommunestyret forslag til kommuneplanens arealdel 2014-2016 som vist på kart datert 12.06.14, sist revidert 22.10.14, med tilhørende bestemmelser og planbeskrivelse datert 15.10.14 med følgende tillegg/endringer:

1. Kommunestyret opprettholder planutvalgets forslag om nytt boligområde B15 i arealdelen (Bruholmsjordet). Det betyr at kommunestyret ikke tar Fylkesmannens innsigelse til følge.

B15 unntas fra rettsvirkning inntil det foreligger en avgjørelse i saken fra Kommunal- og moderniseringsdepartementet.
2. B07 (Opphaug sentrum/Rian) tas inn i arealdelen. Dette vil bidra til fortetting og langsiktige grenser mellom bebyggelsen og jordbruksområdene på Opphaug. Dette er i tråd med mekling mellom Fylkesmannen og kommunen, jfr. protokoll fra mekling 03.11.2014
3. M01 (Skimmelsberget) tas ut av planen. Ved behov for større masseuttak i planperioden kan det fremmes reguleringsplan for området. I forbindelse med utarbeidelse av reguleringsplan for området skal det gjennomføres vurderinger av alternative uttaksområder, og det skal foretas avveininger av bruks- og verneinteressene, jfr. protokoll fra mekling mellom Fylkesmannen og kommunen.
4. Punkt 1.1 Boligbebyggelse:
For områdene B15 (Bruholmsjordet) og B29 (Skankegrenda) kreves minimum 3 boenheter pr. brutto dekar areal.

For område B10 (Røstadhaugan) kreves minimum 2 boenheter pr. brutto dekar areal, jfr. protokoll fra mekling mellom Fylkesmannen og kommunen.
5. Punkt 5.1 LNF område:
I bestemmelsene tas inn følgende tekst: Hensynet for eiere av eiendommer som blir innløst av Forsvarsbygg som følge av kampflybasen skal tillegges stor vekt i forbindelse med søknad om fradeling av tomter i LNF-områder. Kommunen vil strekke seg langt såfremt fradeling ikke kommer i stor konflikt med særskilte viktige sektorinteresser. Gode agronomiske løsninger skal foretrekkes.
6. Punkt 7.4.2 Kulturmiljø og kulturlandskap Austrått:
Hensynssonens utstrekning skal være i samsvar med buffersone i kommuneplanens arealdel 2004 – 2015, delplan Austrått.
7. Punkt 7.4.3 Kulturmiljø Fiskeværet Uthaug:
Hensynsonen begrenses til å omfatte område for sentrumsformål i arealdelen.
8. Kommunestyret vil presisere følgende:
Hvis utviklingen av Uthaug havn innebærer etterspørsel etter arealer til sentrumsformål, må dette behandles som egen sak i planperioden.
9. Kart, planbeskrivelse og bestemmelser endres i samsvar med kommunestyrets vedtak.

Laila Lund, Sp fremmet følgende tilleggspunkt:

punkt 10

Kommunestyret endrer ordlyden i punkt 7.4.1 siste del, andre avsnitt til følgende: det bør vurderes om boliger fortsatt kan brukes til ferieformål eller annen hensiktsmessig bruk.

punkt 11

Kommunestyret ber om at foreslåtte faresone for flystøy 7.3.2 tas ut av planen. Faresonen tas inn igjen ved en senere revidering av kommuneplanen etter at nytt flymønster er tatt ibruk. Sonens omfang skal da være basert på faktiske målinger.

Forslag fremmet av Torhild Aarbergsbotten, på vegne av Høyre og FrP

Alternativ til innstillingen:

I medhold av plan- og bygningslovens § 11-15, godkjenner kommunestyret forslag til kommuneplanens arealdel 2014-2016 som vist på kart datert 12.06.14, sist revidert 22.10.14, med tilhørende bestemmelser og planbeskrivelse datert 15.10.14 med følgende tillegg/endringer:

1. Kommunestyret opprettholder planutvalgets forslag om nytt boligområde B15 i arealdelen (Bruholmsjordet). Det betyr at kommunestyret ikke tar Fylkesmannens innsigelse til følge.

B15 unntas fra rettsvirkning inntil det foreligger en avgjørelse i saken fra Kommunal- og moderniseringsdepartementet.

2. B07 (Opphaug sentrum/Rian) tas inn i arealdelen. Dette vil bidra til fortetting og langsiktige grenser mellom bebyggelsen og jordbruksområdene på Opphaug. Dette er i tråd med mekling mellom Fylkesmannen og kommunen, jfr. protokoll fra mekling 03.11.2014
3. M01 (Skimmelsberget) tas ut av planen. Ved behov for større masseuttak i planperioden kan det fremmes reguleringsplan for området, og det bes også om at Vorphaugen vurderes til samme formål. I forbindelse med utarbeidelse av reguleringsplan for området skal det gjennomføres vurderinger av alternative uttaksområder, og det skal foretas avveininger av bruks- og verneinteressene, jfr. protokoll fra mekling mellom Fylkesmannen og kommunen.
4. Punkt 1.1 Boligbebyggelse:
For områdene B15 (Bruholmsjordet) og B29 (Skankegrenda) kreves minimum 3 boenheter pr. brutto dekar areal.

For område B10 (Røstadhaugan) kreves minimum 2 boenheter pr. brutto dekar areal, jfr. protokoll fra mekling mellom Fylkesmannen og kommunen.
5. Punkt 5.1 LNF område:
I bestemmelsene tas inn følgende tekst: Hensynet for eiere av eiendommer som blir innløst av Forsvarsbygg som følge av kampflybasen skal tillegges stor vekt i forbindelse med søknad om fradeling av tomter i LNF-områder. Kommunen vil strekke seg langt såfremt fradeling ikke kommer i stor konflikt med særskilte viktige sektorinteresser. Gode agronomiske løsninger skal foretrekkes.
6. Punkt 7.4.2 Kulturmiljø og kulturlandskap Austrått:

Hensynssonens utstrekning skal være i samsvar med buffersone i kommuneplanens arealdel 2004 – 2015, delplan Austrått.

7. Punkt 7.4.3 Kulturmiljø Fiskeværet Uthaug:
Hensynsonen begrenses til å omfatte område for sentrumsformål i arealdelen.
8. Kommunestyret vil presisere følgende:
Hvis utviklingen av Uthaug havn innebærer etterspørsel etter arealer til sentrumsformål, må dette behandles som egen sak i planperioden.
9. Områdene B 9, B 16, B 20, kan også fremmes for Planutvalget som egne reguleringsplaner ved behov for flere boligarealer.
10. Kart, planbeskrivelse og bestemmelser endres i samsvar med kommunestyrets vedtak.
11. Endringer i forutsetninger og planbestemmelser:

4.0 FORSLAG TIL LØSNINGER

4.2 Næringsareal

Ullsetmyran (N2) tas ut av planen, og Brekstadbukta legges inn.

Ulsetmyran beholde fortsatt som LNF-området. Områdene er verdifulle områder for nydyrking for verdifull matkornproduksjon. En nedbygging vil i tillegg føre til ytterligere press på etablert landbruksområde og «innklemming» av veldrevet gårdsbruk.

Næringsområdet i Brekstadbukta fylles videre ut etter gjeldende arealgrense fra Bohus og til grense trukket opp av Asplan Viak fra Nordre molo.

5.0 KONSEKVENsutredning AV PLANFORSLAGET

5.2.1 Arealformål

a) Næringsareal

Kommunestyret er ikke ening med rådmannens vurderinger av at områdene Brekstad Vestre og Ulsetmyran ikke kommer vesentlig i konflikt med verneinteresser. Ulsetmyran har verdifull dyrkbar mark og ligger i et godt etablert landbruksområde som det er svært uheldig å «ta hull på». Brekstad Vestre er fulldyrket matkornjordkvalitet. Brekstadbukta finnes derfor som et svært godt alternativ da området allerede er utbygd til næringsformål, og en videre utbygging vil kunne gi grunnlag for en bedre arrondering av området, også mht. tilrettelegging for friluftsliv.

PLANBESTEMMELSER

7.1 Hensynssone støy

7.1.1 Rød støysone 2 går ut, og omfattes av 7.1.1 Rød støysone 1

7.1.2 Punktet tas ut (omfattes av 7.1.1)

7.1.3 Gul støysone. Deles ikke inn i nedre og øvre sone, men hele sonen forvaltes etter krav stilt for nedre del av gul sone.

7.7 Hensynssone bevaring kulturmiljø og kulturlandskap – Austrått herregårdslandskap (§11-8 bokstav c)

Sonen utvides ikke.

Siste avsnitt strykes.

Mikal Tyskø, V fremmet følgende endring:

Setning på side 18 vedr. vedtatt plan for områdeplan Brekstad tas ut.

Punktvis avstemming:

Pkt. 1 planutvalgets innstilling ble vedtatt med 13 mot 12 stemmer.

Pkt. 2 planutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

Pkt. 3 alternativ votering mellom planutvalgets og H og Frps forslag ble H og Frps forslag enstemmig vedtatt..

Pkt. 4,5,6,7 og 8 planutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

Pkt. 9 alternativ votering mellom planutvalgets og H og Frps forslag ble forslaget fra planutvalget vedtatt med 14 mot 11 stemmer.

Pkt. 10 fremmet av Lund, Sp ble enstemmig vedtatt.

Pkt. 11 fremmet av Lund, Sp ble enstemmig vedtatt.

Forslaget fra H og Frp vedr. pkt. 4.0, 5.0 og 7.0 falt med 14 mot 11 stemmer.

Forlaget fra Tyskø, V ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

I medhold av plan- og bygningslovens § 11-15, godkjenner kommunestyret forslag til kommuneplanens arealdel 2014-2016 som vist på kart datert 12.06.14, sist revidert 22.10.14, med tilhørende bestemmelser og planbeskrivelse datert 15.10.14 med følgende tillegg/endringer:

1. Kommunestyret opprettholder planutvalgets forslag om nytt boligområde B15 i arealdelen (Bruholmsjordet). Det betyr at kommunestyret ikke tar Fylkesmannens innsigelse til følge.

B15 unntas fra rettsvirkning inntil det foreligger en avgjørelse i saken fra Kommunal- og moderniseringsdepartementet.
2. B07 (Opphaug sentrum/Rian) tas inn i arealdelen. Dette vil bidra til fortetting og langsiktige grenser mellom bebyggelsen og jordbruksområdene på Opphaug. Dette er i tråd med mekling mellom Fylkesmannen og kommunen, jfr. protokoll fra mekling 03.11.2014
3. M01 (Skimmelsberget) tas ut av planen. Ved behov for større masseuttak i planperioden kan det fremmes reguleringsplan for området, og det bes også om at Vorphaugen vurderes til samme formål. I forbindelse med utarbeidelse av reguleringsplan for området skal det gjennomføres vurderinger av alternative uttaksområder, og det skal foretas avveininger av bruks- og verneinteressene, jfr. protokoll fra mekling mellom Fylkesmannen og kommunen.
4. Punkt 1.1 Boligbebyggelse:

For områdene B15 (Bruholmsjordet) og B29 (Skankegrenda) kreves minimum 3 boenheter pr. brutto dekar areal.

For område B10 (Røstadhaugan) kreves minimum 2 boenheter pr. brutto dekar areal, jfr. protokoll fra mekling mellom Fylkesmannen og kommunen.

5. Punkt 5.1 LNF område:
I bestemmelsene tas inn følgende tekst: Hensynet for eiere av eiendommer som blir innløst av Forsvarsbygg som følge av kampflybasen skal tillegges stor vekt i forbindelse med søknad om fradeling av tomter i LNF-områder. Kommunen vil strekke seg langt såfremt fradeling ikke kommer i stor konflikt med særskilte viktige sektorinteresser. Gode agronomiske løsninger skal foretrekkes.
6. Punkt 7.4.2 Kulturmiljø og kulturlandskap Austrått:
Hensynssonens utstrekning skal være i samsvar med buffersone i kommuneplanens arealdel 2004 – 2015, delplan Austrått.
7. Punkt 7.4.3 Kulturmiljø Fiskeværet Uthaug:
Hensynsonen begrenses til å omfatte område for sentrumsformål i arealdelen.
8. Kommunestyret vil presisere følgende:
Hvis utviklingen av Uthaug havn innebærer etterspørsel etter arealer til sentrumsformål, må dette behandles som egen sak i planperioden.
9. Kart, planbeskrivelse og bestemmelser endres i samsvar med kommunestyrets vedtak.
10. Kommunestyret endrer ordlyden i punkt 7.4.1 siste del, andre avsnitt til følgende: det bør vurderes om boliger fortsatt kan brukes til ferieformål eller annen hensiktsmessig bruk.
11. Kommunestyret ber om at foreslåtte faresone for flystøy 7.3.2 tas ut av planen.
Faresonen tas inn igjen ved en senere revidering av kommuneplanen etter at nytt flymønster er tatt i bruk. Sonens omfang skal da være basert på faktiske målinger.

PS 14/79 Kommunedelplan for folkehelse og forebygging 2014 - 2016

Rådmannens innstilling

Rådmannen vil på bakgrunn av saksdokumentene foreslå at planutvalget fremmer saken for kommunestyret med følgende innstilling:

Kommunestyret finner – med henvisning til kommunens vedtatte planstrategi og planprogram – å kunne godkjenne forslag til kommunedelplan for folkehelse og forebygging, datert 27.05.14 og revidert iht vedtak i planutvalget 12.06.14.

Saksprotokoll i Planutvalget - Ørland kommune - 23.10.2014

Behandling:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Planutvalget vil på bakgrunn av saksdokumentene foreslå at planutvalget fremmer saken for kommunestyret med følgende innstilling:

Kommunestyret finner – med henvisning til kommunens vedtatte planstrategi og planprogram – å kunne godkjenne forslag til kommunedelplan for folkehelse og forebygging, datert 27.05.14 og revidert ihht vedtak i planutvalget 12.06.14.

Saksprotokoll i Kommunestyret - Ørland kommune - 13.11.2014

Behandling:

Planutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Kommunestyret finner – med henvisning til kommunens vedtatte planstrategi og planprogram – å kunne godkjenne forslag til kommunedelplan for folkehelse og forebygging, datert 27.05.14 og revidert ihht vedtak i planutvalget 12.06.14.

PS 14/80 Landbruksplan for Bjugn og Ørland 2014 - 2018

Rådmannens innstilling

Rådmannen vil på bakgrunn av saksdokumentene foreslå at Planutvalget fremmer saken for kommunestyret med følgende innstilling:

Kommunestyret vedtar, med hjemmel i plan- og bygningslovens § 11-1, det framlagte forslag til Landbruksplan for Bjugn og Ørland kommuner 2014-2018 med de justeringer som framgår av saksframlegget.

Saksprotokoll i Planutvalget - Ørland kommune - 23.10.2014

Behandling:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Planutvalget vil på bakgrunn av saksdokumentene foreslå at Planutvalget fremmer saken for kommunestyret med følgende innstilling:

Kommunestyret vedtar, med hjemmel i plan- og bygningslovens § 11-1, det framlagte forslag til Landbruksplan for Bjugn og Ørland kommuner 2014-2018 med de justeringer som framgår av saksframlegget.

Saksprotokoll i Kommunestyret - Ørland kommune - 13.11.2014

Behandling:

Planutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Kommunestyret vedtar, med hjemmel i plan- og bygningslovens § 11-1, det framlagte forslag til Landbruksplan for Bjugn og Ørland kommuner 2014-2018 med de justeringer som framgår av saksframlegget.

PS 14/81 Kommunedelplan næringsutvikling 2014 - 2016

Rådmannens innstilling

Planutvalget vedtar å andregangsbehandle den strategiske næringsplanen med rådmannens konklusjoner fra den offentlige høringen.

Saksprotokoll i Planutvalget - Ørland kommune - 23.10.2014

Behandling:

Rådmannen fremmet ny innstilling i saken:

Rådmannen vil på bakgrunn av saksdokumentene foreslå at planutvalget fremmer saken for kommunestyret med følgende

INNSTILLING:

Kommunestyret godkjenner revidert forslag, datert 17.10.14, til strategisk næringsplan for Ørland kommune for perioden 2014 – 2026.

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Planutvalget vil på bakgrunn av saksdokumentene foreslå at planutvalget fremmer saken for kommunestyret med følgende

INNSTILLING:

Kommunestyret godkjenner revidert forslag, datert 17.10.14, til strategisk næringsplan for Ørland kommune for perioden 2014 – 2026.

Saksprotokoll i Kommunestyret - Ørland kommune - 13.11.2014

Behandling:

Planutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Kommunestyret godkjenner revidert forslag, datert 17.10.14, til strategisk næringsplan for Ørland kommune for perioden 2014 – 2026.

PS 14/82 Reguleirngsplan for Ulsetmyran næringsområde

Rådmannens innstilling

Rådmannen vil på bakgrunn av saksdokumentene foreslå at planutvalget fremmer saken for kommunestyret med følgende

INNSTILLING:

Kommunestyret finner med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12 å kunne egengodkjenne forslag til reguleringsplan for Ulsetmyran næringsområde, datert 04.06.14, sist revidert 28.10.14.

Saksprotokoll i Planutvalget - Ørland kommune - 07.11.2014

Behandling:

Torhild Aarbergsbotten fremmet på vegne av H og Frp:

Planutvalget fremmet saken for kommunestyret med følgende innstilling:

Kommunestyret finner med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12 ikke å kunne egengodkjenne forslag til reguleringsplan for Ulsetmyran næringsområde, datert 04.06.14, sist revidert 28.10.14.

Kommunestyret fraråder at Ulsetmyran omreguleres til næringsformål. Området skal fortsatt være regulert som et LNF område, og komiteen mener det er beklagelig at så mye som 144 daa fremtidig høyproduktivt, kornproduserende matjord skal bygges ned og benyttes til industriformål. I tillegg vil omdisponering av arealet føre til store begrensninger for eksisterende landbruksvirksomhet i området. Arealet må fortsatt benyttes til dyrkamark. Kommunestyret mener at næringsområdet i Brekstadbukta må utnyttes før det «tas hul» på nye områder.

Avstemming:

Ved alternativ votering mellom rådmannens og H og Frps innstilling ble forslaget fra rådmannen vedtatt med 4 mot 3 stemmer. 3 stemmer ble avgitt for H og Frps forslag.

Endelig vedtak:

Planutvalget vil på bakgrunn av saksdokumentene foreslå at planutvalget fremmer saken for kommunestyret med følgende

INNSTILLING:

Kommunestyret finner med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12 å kunne egengodkjenne forslag til reguleringsplan for Ulsetmyran næringsområde, datert 04.06.14, sist revidert 28.10.14.

Saksprotokoll i Kommunestyret - Ørland kommune - 13.11.2014

Behandling:

Torhild Aarbergsbotten fremmet på vegne av H og Frp følgende innstilling:

Kommunestyret finner med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12 ikke å kunne egengodkjenne forslag til reguleringsplan for Ulsetmyran næringsområde, datert 04.06.14, sist revidert 28.10.14.

Kommunestyret fraråder at Ulsetmyran omreguleres til næringsformål. Området skal fortsatt være regulert som et LNF område, og komiteen mener det er beklagelig at så mye som 144 daa fremtidig høyproduktivt, kornproduserende matjord skal bygges ned og benyttes til industriformål. I tillegg vil omdisponering av arealet føre til store begrensninger for eksisterende landbruksvirksomhet i området. Arealet må fortsatt benyttes til dyrkamark. Kommunestyret mener at næringsområdet i Brekstadbukta må utnyttes før det «tas hul» på nye områder.

Avstemming:

Ved alternativ votering mellom planutvalgets og H og Frps innstilling ble forslaget fra H og Frp vedtatt med 13 mot 11 stemmer. 11 stemmer ble avgitt for planutvalgets innstilling.

Endelig vedtak:

Kommunestyret finner med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12 ikke å kunne egengodkjenne forslag til reguleringsplan for Ulsetmyran næringsområde, datert 04.06.14, sist revidert 28.10.14.

Kommunestyret fraråder at Ulsetmyran omreguleres til næringsformål. Området skal fortsatt være regulert som et LNF område, og komiteen mener det er beklagelig at så mye som 144 daa fremtidig høyproduktivt, kornproduserende matjord skal bygges ned og benyttes til industriformål. I tillegg vil omdisponering av arealet føre til store begrensninger for eksisterende landbruksvirksomhet i området. Arealet må fortsatt benyttes til dyrkamark. Kommunestyret mener at næringsområdet i Brekstadbukta må utnyttes før det «tas hul» på nye områder.

PS 14/83 Forslag til endring av reguleringsplan for Del av Uthaug havn

Rådmannens innstilling

Rådmannen vil på bakgrunn av saksdokumentene foreslå at planutvalget fremmer saken for kommunestyret med følgende

INNSTILLING:

Kommunestyret finner - med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12 - å kunne godkjenne forslag til endring av reguleringsplan for Del av Uthaug havn, revidert 06.11.14, med tilhørende reguleringsbestemmelser, revidert 03.06.14.

Saksprotokoll i Planutvalget - Ørland kommune - 07.11.2014

Behandling:

Hallgeir Grøntvedt erklærte seg inhabil. Inhabiliten ble godkjent og han fratrådte.

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Rådmannen vil på bakgrunn av saksdokumentene foreslå at planutvalget fremmer saken for kommunestyret med følgende

INNSTILLING:

Kommunestyret finner - med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12 - å kunne godkjenne forslag til endring av reguleringsplan for Del av Uthaug havn, revidert 06.11.14, med tilhørende reguleringsbestemmelser, revidert 03.06.14.

Saksprotokoll i Kommunestyret - Ørland kommune - 13.11.2014

Behandling:

Hallgeir Grøntvedt erklærte seg inhabil. Kommunestyret godkjente inhabiliteten. Varaordfører Knut Ring tok over ledelsen av møtet.

Planutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Kommunestyret finner - med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12 - å kunne godkjenne forslag til endring av reguleringsplan for Del av Uthaug havn, revidert 06.11.14, med tilhørende reguleringsbestemmelser, revidert 03.06.14.

PS 14/84 Forslag til reguleringsplan med konsekvensutredning for Ørland Hovedflystasjon

Rådmannens innstilling:

Rådmannen vil på bakgrunn av saksdokumentene foreslå at planutvalget fremmer saken for kommunestyret med følgende

INNSTILLING:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12 godkjenner kommunestyret forslag til reguleringsplan for Ørland Hovedflystasjon med konsekvensutredning, datert 21.01.14 med siste revisjon 09.10.14, med tilhørende reguleringsbestemmelser, sist revidert 16.10.14.

- Vedtaket innebærer at kommunestyret tar innsigelse fra Forsvarsbygg til følge for så vidt gjelder formulering av bestemmelsens § 4.9.2, 2. ledd vedrørende kravet om å tilby innløsning av visse bygninger med støyfølsomt bruksformål utenfor planområdet d.v.s. bygninger med utendørs støynivå over $MFN_{day} \geq 100 \text{ dBA}$ eller $LA_{eq24h} \geq 62 \text{ dBA}$.

Kommunestyret endrer denne bestemmelsen til et krav til maksimum utendørs støynivå. For eksisterende bygninger utenfor planområdet skal lydnivået utenfor rom med støyfølsomt bruksformål ikke overstige $MFN_{day} \geq 100 \text{ dBA}$ eller $LA_{eq24h} \geq 62 \text{ dBA}$.

- Kommunestyret finner ikke å kunne ta til følge Forsvarsbyggs innsigelse til bestemmelsens § 4.9.2, 1. ledd og forslag til ny formulering når det gjelder krav til innvendig støynivå i eksisterende bebyggelse utenfor planområdet. Kommunestyret forholder seg her til Fylkesmannens høringsuttalelse.

Saksprotokoll i Planutvalget - Ørland kommune - 30.10.2014

Behandling:

Laila lund fratrer grunnet innhabilitet og vara Vidar Venes tiltrer som medlem.

Alternativ innstilling ble fremmet av Therese Eidsaune, på vegne av Høyre og FrP:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12 godkjenner kommunestyret forslag til reguleringsplan for Ørland Hovedflystasjon med konsekvensutredning, datert 21.01.14 med siste revisjon 09.10.14, med tilhørende reguleringsbestemmelser, sist revidert 16.10.14, men med følgende endring:

- punkt 3 under 7.2.3, går ut som rekkefølgebestemmelse.

- Vedtaket innebærer at kommunestyret tar innsigelse fra Forsvarsbygg til følge for så vidt gjelder formulering av bestemmelsens § 4.9.2, 2. ledd vedrørende kravet om å tilby innløsning av visse bygninger med støyfølsomt bruksformål utenfor planområdet d.v.s. bygninger med utendørs støynivå over $MFN_{day} \cdot 100 \text{ dBA}$ eller $LA_{eq24h} \cdot 62 \text{ dBA}$. Kommunestyret endrer denne bestemmelsen til et krav til maksimum utendørs støynivå. For eksisterende bygninger utenfor planområdet skal lydnivået utenfor rom med støyfølsomt bruksformål ikke overstige $MFN_{day} \cdot 100 \text{ dBA}$ eller $LA_{eq24h} \cdot 62 \text{ dBA}$.
- Kommunestyret finner ikke å kunne ta til følge Forsvarsbyggs innsigelse til bestemmelsens § 4.9.2, 1. ledd og forslag til ny formulering når det gjelder krav til innvendig støynivå i eksisterende bebyggelse utenfor planområdet. Kommunestyret forholder seg her til Fylkesmannens høringsuttalelse.

I tilknytting til saken ble følgende forslag fremmet av Tom Myrvold på vegne av Høyre og FRP:

Planutvalget har som målsetting at reguleringsbestemmelser skal ivareta kommunens, innbyggernes og forsvarrets interesser på en best mulig måte, og at det er Ørland kommune som skal være reguleringsmyndighet og ikke staten. Planutvalget finner derfor at det kan være

nødvendig å arbeide videre med en del av punktene i reguleringsbestemmelsene inntil at Kommunestyret skal endelig godkjenne Reguleringsplanen 13. november.

Forslag til endring i første kulepunkt 4.3.4 fremmet av Knut Ring på vegne av A og SP: Utredning av støyproblematikk knyttet til landbruk, med og uten husdyrdrift, samt gjennomføring av nødvendige tiltak for å sikre en forsvarlig landbruksdrift knyttet til støy fra virksomheten innenfor planområdet.

Punktvis avstemming mellom innkomne forslag til endring til innstillingen:

Forslag til endring i første kulepunkt 4.3.4 fremmet av Knut Ring på vegne av A og SP ble vedtatt med 4 mot 3 stemmer.

Alternativ innstilling fremmet av Therese Eidsaune på vegne av Høyre og FrP, punkt 3 under 7.2.3 falt med 3 mot 4 stemmer.

Tilleggspunkt fremmet av Tom Myrvold på vegne av Høyre og FRP, falt med 3 mot 4 stemmer.

Avstemning av hele reguleringsplana under ett:

Rådmannens forslag til vedtak med endring fremmet av Knut Ring på vegne av A og SP ble vedtatt med 4 mot 3 stemmer!

Endelig vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12 godkjenner kommunestyret forslag til reguleringsplan for Ørland Hovedflystasjon med konsekvensutredning, datert 21.01.14 med siste revisjon 09.10.14, med tilhørende reguleringsbestemmelser, sist revidert 16.10.14.

- Vedtaket innebærer at kommunestyret tar innsigelse fra Forsvarsbygg til følge for så vidt gjelder formulering av bestemmelsens § 4.9.2, 2. ledd vedrørende kravet om å tilby innløsning av visse bygninger med støyfølsomt bruksformål utenfor planområdet d.v.s. bygninger med utendørs støynivå over $MFN_{day} \geq 100 \text{ dBA}$ eller $LA_{eq24h} \geq 62 \text{ dBA}$.
- Kommunestyret endrer denne bestemmelsen til et krav til maksimum utendørs støynivå. For eksisterende bygninger utenfor planområdet skal lydnivået utenfor rom med støyfølsomt bruksformål ikke overstige $MFN_{day} \geq 100 \text{ dBA}$ eller $LA_{eq24h} \geq 62 \text{ dBA}$.
- Kommunestyret finner ikke å kunne ta til følge Forsvarsbyggs innsigelse til bestemmelsens § 4.9.2, 1. ledd og forslag til ny formulering når det gjelder krav til innvendig støynivå i eksisterende bebyggelse utenfor planområdet. Kommunestyret forholder seg her til Fylkesmannens høringsuttalelse.
- Første kulepunkt 4.3.4 endres til; Utredning av støyproblematikk knyttet til landbruk, med og uten husdyrdrift, samt gjennomføring av nødvendige tiltak for å sikre en forsvarlig landbruksdrift knyttet til støy fra virksomheten innenfor planområdet.

Saksprotokoll i Kommunestyret - Ørland kommune - 13.11.2014

Behandling:

Laila Lund erklærte seg inhabil. Kommunestyret godkjente inhabiliteten.

I hennes sted møtte Nina B. Aune.

Forslag fremmet av kommunestyrets medlemmer

Alternativ til innstillingen:

1. Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12 godkjenner kommunestyret forslag til reguleringsplan for Ørland Hovedflystasjon med konsekvensutredning, datert 21.01.14 med siste revisjon 09.10.14, med tilhørende reguleringsbestemmelser, sist revidert 16.10.14, men med følgende endring:

- Nytt pkt. 4.3.4 : Bygninger i rød støysone kan være flere hundre år gamle, mens de nye flyene har relativt kort levetid. Det må derfor utredes muligheter for at det rives færrest mulig bygninger i rød støysone, samt å se på muligheten for bruken av disse bygningene fremover.

Utredningen må være ferdig før riving av bygninger påbegynnes og senest innen 12 mnd etter at reguleringsplanen er vedtatt.

Utredning av støyproblematikk knyttet til landbruk, med og uten husdyrdrift, samt gjennomføring av nødvendige tiltak for å sikre en forsvarlig landbruksdrift knyttet til støy fra virksomheten innenfor planområdet.

- Siste setning i pkt 4.7 Overvannshåndtering endres til (endring understreket):
Overflatevann og spillvann skal separeres og overflatevannet føres til resipient, i rør.
- 5.5 landbruk.
- Omskriving av første setning; sålydende:
Ved utbygging innenfor planområdet og ved drift av flybasen skal jordressurser sikres så langt det lar seg gjøre, bl.a ved nydyrking.
- Endring i pkt 7.2.3 til
Før ny flytype (f 35) kan tas i bruk innenfor planområdet skal våtmarkspark/nærmiljøanlegg være etablert.

• Vedtaket innebærer at kommunestyret tar innsigelse fra Forsvarsbygg til følge når det gjelder formulering av bestemmelsens § 4.9.2, 2. ledd vedrørende kravet om å tilby innløsning av visse bygninger med støyfølsomt bruksformål utenfor planområdet d.v.s. bygninger med utendørs støynivå over MFNday •100 dBA eller LAeq24h • 62 dBA. Kommunestyret endrer denne bestemmelsen til et krav til maksimum utendørs støynivå. For eksisterende bygninger utenfor planområdet skal lydnivået utenfor rom med støyfølsomt bruksformål ikke overstige MFNday •100 dBA eller LAeq24h • 62 dBA.

• Kommunestyret finner ikke å kunne ta til følge Forsvarsbyggs innsigelse til bestemmelsens § 4.9.2, 1. ledd og forslag til ny formulering når det gjelder krav til innvendig støynivå i eksisterende bebyggelse utenfor planområdet. Kommunestyret forholder seg her til Fylkesmannens høringsuttalelse.

I tillegg til innstillingen:

2. Kommunestyret viser til reguleringsbestemmelser i REGULERINGSPLAN FOR ØRLAND HOVEDFLYSTASJON paragraf 7.2.3 punkt 3.

Etter kommunestyrets oppfatning er det nødvendig å kompensere de negative konsekvenser utbygging og drift av flystasjonen vil få for eksisterende våtmarksområder. Det vises i den forbindelse særlig til høringsuttalelsen fra Fylkesmannens miljøvernavdeling som er av samme oppfatning.

2. Kommunestyret viser til reguleringsbestemmelser i REGULERINGSPLAN FOR ØRLAND HOVEDFLYSTASJON paragraf 7.2.3 punkt 2.

Kommunestyret viser til uttalelser fra Forsvarsbygg angående behov for gang- og sykkelvei Uthaug – Hårberg, og diskusjon hvorvidt tiltaket må utløses som følge av kampflybasen. Kommunestyret finner at gang-/sykkelvei er et relevant avbøtende tiltak, særlig for barn og unge, i forhold til en rekke negative konsekvenser som oppstår på bakgrunn av kampflybasen som utendørs støy, redusert bo- og nærmiljø, trafikksikkerhet som barriere, trafikkvekst og anleggstrafikk. Gang- og sykkelveien vil bidra til å fjerne en barriere for å få tilgang til stille soner. Spesielt gjelder dette for at barn og unge kan få tilgang på aktiviteter i støyfri soner. Kommunestyret presiserer også at trafikkveksten som er lagt til grunn i KU for Trafikk, er det trafikkveksten beregnet bare ut fra økning i befolkning. Det er heller ikke hensyntatt andelen av tunge kjøretøy, som vil være sterkt økende både i anleggs- og driftsfase for kampflybasen.

3. Kommunestyret viser til reguleringsbestemmelser i REGULERINGSPLAN FOR ØRLAND HOVEDFLYSTASJON paragraf 7.2.3 punkt 1 Kommunestyret viser til høringsuttalelse fra Folkehelseinstituttet (FHI), som viser til undersøkelser av hvordan støy, og spesielt flystøy, påvirker læring og hukommelse hos skolebarn. Undersøkelser viser reduserte leseferdigheter og at flystøy har negativ innvirkning på ulike typer hukommelse, spesielt gjenkjenningshukommelse. Skolebarn skal ha sine faste friminutter utendørs med lek og aktivitet, og en kan ikke basere skolehverdagen på at barna skal gå inn ved flyaktivitet. I tillegg vil det være stor trafikk forbi skolen både i anleggs- og driftsfase, da skolen ligger rett ved siden av Hovedparten for kampflybasen.

4. Kommunestyret viser til Forurensingsloven § 7 og veileder til retningslinjen T 1442. Kommunestyret henstiller om at det legges til grunn en høy terskel for hva som anses som uforholdsmessig kostbart, ved vurderinger av kost-nytte for tiltak i støysonene.

Avstemming.

Kommunestyrets forslag til innstilling ble enstemmig vedtatt. Planutvalgets innstilling falt enstemmig.

Endelig vedtak:

1. Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12 godkjenner kommunestyret forslag til reguleringsplan for Ørland Hovedflystasjon med konsekvensutredning, datert 21.01.14 med siste revisjon 09.10.14, med tilhørende reguleringsbestemmelser, sist revidert 16.10.14, men med følgende endring:

- Nytt pkt. 4.3.4 : Bygninger i rød støysone kan være flere hundre år gamle, mens de nye flyene har relativt kort levetid. Det må derfor utredes muligheter for at det rives færrest mulig bygninger i rød støysone, samt å se på muligheten for bruken av disse bygningene fremover.

Utredningen må være ferdig før riving av bygninger påbegynnes og senest innen 12 mnd etter at reguleringsplanen er vedtatt.

Utredning av støyproblematikk knyttet til landbruk, med og uten husdyrdrift, samt gjennomføring av nødvendige tiltak for å sikre en forsvarlig landbruksdrift knyttet til støy fra virksomheten innenfor planområdet.

- Siste setning i pkt 4.7 Overvannshåndtering endres til (endring understreket):
Overflatevann og spillvann skal separeres og overflatevannet føres til resipient, i rør.
- 5.5 landbruk.
- Omskriving av første setning; sålydende:
Ved utbygging innenfor planområdet og ved drift av flybasen skal jordressurser sikres så langt det lar seg gjøre, bl.a ved nydyrking.
- Endring i pkt 7.2.3 til
Før ny flytype (f 35) kan tas i bruk innenfor planområdet skal våtmarkspark/nærmiljøanlegg være etablert.
- Vedtaket innebærer at kommunestyret tar innsigelse fra Forsvarsbygg til følge når det gjelder formulering av bestemmelsens § 4.9.2, 2. ledd vedrørende kravet om å tilby innløsning av visse bygninger med støyfølsomt bruksformål utenfor planområdet d.v.s. bygninger med utendørs støynivå over MFNday •100 dBA eller LAeq24h • 62 dBA. Kommunestyret endrer denne bestemmelsen til et krav til maksimum utendørs støynivå. For eksisterende bygninger utenfor planområdet skal lydnivået utenfor rom med støyfølsomt bruksformål ikke overstige MFNday •100 dBA eller LAeq24h • 62 dBA.
- Kommunestyret finner ikke å kunne ta til følge Forsvarsbyggs innsigelse til bestemmelsens § 4.9.2, 1. ledd og forslag til ny formulering når det gjelder krav til innvendig støynivå i eksisterende bebyggelse utenfor planområdet. Kommunestyret forholder seg her til Fylkesmannens høringsuttalelse.

I tillegg til innstillingen:

2. Kommunestyret viser til reguleringsbestemmelser i REGULERINGSPLAN FOR ØRLAND HOVEDFLYSTASJON paragraf 7.2.3 punkt 3.

Etter kommunestyrets oppfatning er det nødvendig å kompensere de negative konsekvenser utbygging og drift av flystasjonen vil få for eksisterende våtmarksområder. Det vises i den forbindelse særlig til høringsuttalelsen fra Fylkesmannens miljøvernavdeling som er av samme oppfatning.

2. Kommunestyret viser til reguleringsbestemmelser i REGULERINGSPLAN FOR ØRLAND HOVEDFLYSTASJON paragraf 7.2.3 punkt 2.

Kommunestyret viser til uttalelser fra Forsvarsbygg angående behov for gang- og sykkelvei Uthaug – Hårberg, og diskusjon hvorvidt tiltaket må utløses som følge av kampflybasen. Kommunestyret finner at gang-/sykkelvei er et relevant avbøtende tiltak, særlig for barn og unge, i forhold til en rekke negative konsekvenser som oppstår på bakgrunn av kampflybasen som utendørs støy, redusert bo- og nærmiljø, trafiksikkerhet som barriere, trafikkvekst og anleggstrafikk. Gang- og sykkelveien vil bidra til å fjerne en barriere for å få tilgang til stille soner. Spesielt gjelder dette for at barn og unge kan få tilgang på aktiviteter i støyfri soner. Kommunestyret presiserer også at trafikkveksten som er lagt til grunn i KU for Trafikk, er det trafikkveksten beregnet bare ut fra økning i befolkning. Det er heller ikke hensyntatt andelen av tunge kjøretøy, som vil være sterkt økende både i anleggs- og driftsfase for kampflybasen.

3. Kommunestyret viser til reguleringsbestemmelser i REGULERINGSPLAN FOR ØRLAND HOVEDFLYSTASJON paragraf 7.2.3 punkt 1 Kommunestyret viser til høringsuttalelse fra Folkehelseinstituttet (FHI), som viser til undersøkelser av hvordan støy, og spesielt flystøy, påvirker læring og hukommelse hos skolebarn. Undersøkelser viser reduserte leseferdigheter og at flystøy har negativ innvirkning på ulike typer hukommelse, spesielt gjenkjennelseshukommelse. Skolebarn skal ha sine faste friminutter utendørs med lek og aktivitet, og en kan ikke basere skolehverdagen på at barna skal gå inn ved flyaktivitet. I tillegg vil det være stor trafikk forbi skolen både i anleggs- og driftsfase, da skolen ligger rett ved siden av Hovedparten for kampflybasen.

4. Kommunestyret viser til Forurensingsloven § 7 og veileder til retningslinjen T 1442. Kommunestyret henstiller om at det legges til grunn en høy terskel for hva som anses som uforholdsmessig kostbart, ved vurderinger av kost-nytte for tiltak i støysonene.