

Møteprotokoll nr. 13/2014

Utvalg: Formannskapet - Bjugn kommune
Møtested: Møtesal, Bjugin Bed & Breakfast
Dato: 02.12.2014
Tid: 13:00 – 18:15

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Reprenter
Arnfinn Astad	Ordfører	BK-AP
Hans Eide	Varaordfører	BK-SP
Jostein Tårnes	Medlem	BK-AP
Gerd Hegvik	Medlem	BK-SP
Sissel Eide Fremstad	Medlem	BK-AP
Barbro Brønner Eikset	Medlem	BK-V
Per Odd Solberg	Medlem	BK-B
Tore Melhuus	Medlem	BK-H
Walter Braa	Medlem	BK-FRP
Jarle Håbrekke	Medlem	BK-KRF

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn	Funksjon	Reprenter
Anne Torill Rødsgjø	MEDL	BK-AP

Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Reprenter
Ogne Undertun	Anne Torill Rødsgjø	BK-AP

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Tor Langvold	Rådmann
Geir Aune	Økonomisjef
Kjetil By Rise	Kommunalsjef
Ingjerd Astad Steen	Leder samfunnsutvikling
Ådne Røkkum	Kultursjef
Per Rune Drageset	Enhetsleder
Torkil Østraat	Enhetsleder
Kjell Vingen	Enhetsleder
Anne M. Standahl	Møtesekretær

Merknader:

Ingen merknad til innkalling og sakliste.

Saksnr.	Innhold
Referatsaker:	
RS 14/76	Svar på søknad om startlån X
RS 14/77	Svar på søknad om startlån X
RS 14/78	Strategisk museumsplan for Sør-Trøndelag - uttalelse fra Bjugn Bygdatunlag og Bjugn kommune
Saker til behandling:	
PS 14/44	Saldering av investeringsbudjettet - årsgjennomgang
PS 14/45	Eiendomsskatt 2015 på verker og bruk
PS 14/46	Kommunale avgifter og gebyrer m.m. 2015
PS 14/47	Økonomiplan 2015-2018
PS 14/48	Budsjett 2015
PS 14/49	Godkjenning av protokoller lokale lønnsforhandlinger 2014 kap 4
PS 14/50	Godkjenning av protokoller lokale lønnsforhandlinger 2015 kap. 3 og 5
PS 14/51	Salg av industriareal på Myran, gnr. 20, bnr. 10 – 2
PS 14/52	Salg av areal til utvidelse av Folkvang
PS 14/53	Justering rådmannens lønn

PS 14/44 Saldering av investeringsbudjettet - årgjennomgang

Rådmannens innstilling:

Investeringsbudsjettet salderes som følger:

Tomteteknisk arbeid Prestdalen økes med		kr 1.300.000
Tak på skole Tarva	«	kr 350.000
Silanlegg Botngård:	«	kr 350.000
Tomteteknisk arbeid Høybakken	«	kr 300.000
Kai Lysøysund	«	kr 500.000
Kjøp av goodwill	«	kr 100.000
IKT- prosjekt	«	kr 500.000
Sum		kr 3.400.000
Sanering høydebasseng Botngård reduseres med		kr 1.900.000
Økning bruk av lån (ubrukke lånemidler)		kr 1.500.000
Salg av tomter økes med		kr 4.100.000
Avsetning til ubundet investeringsfond økes med		kr 4.100.000

Saksprotokoll i Formannskapet - Bjugn kommune - 02.12.2014

Behandling:

Rådmannens forslag enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Investeringsbudsjettet salderes som følger:

Tomteteknisk arbeid Prestdalen økes med		kr 1.300.000
Tak på skole Tarva	«	kr 350.000
Silanlegg Botngård:	«	kr 350.000
Tomteteknisk arbeid Høybakken	«	kr 300.000
Kai Lysøysund	«	kr 500.000
Kjøp av goodwill	«	kr 100.000
IKT- prosjekt	«	kr 500.000
Sum		kr 3.400.000
Sanering høydebasseng Botngård reduseres med		kr 1.900.000
Økning bruk av lån (ubrukke lånemidler)		kr 1.500.000
Salg av tomter økes med		kr 4.100.000
Avsetning til ubundet investeringsfond økes med		kr 4.100.000

PS 14/45 Eiendomsskatt 2015 på verker og bruk

Rådmannens innstilling:

1. Hjemmelen for utskriving av eiendomsskatt for skatteåret 2015: Eiendomskatteloven §§ 2 og 3.
2. Utskrivingsalternativer, jf § 3 første ledd bokstav c i eiendomskatteloven utskrives på ”verk og bruk” i Bjugn kommune.
3. Skattesatser:
Eiendomsskattesatsen skal for 2015 fastsettes til syv promille (kr 7,- av hver kr 1.000,- av takstverdien), jf eiendomskattelovens § 13, første ledd.
4. Takstvedtekter, jf eiendomskatteloven § 10, beholdes uforandret.
5. Eiendomsskatten forfaller til betaling i to terminer, den 15. april og den 15. oktober for verk og bruk, jf eiendomskattelovens § 25.

Saksprotokoll i Formannskapet - Bjugn kommune - 02.12.2014

Behandling:

Forslag fra Tore Melhuus:

Eiendomsskatten på verker og bruk for 2015 reduseres med 1 promille fra 7 til 6 promille.

Rådmannens innstilling ble vedtatt mot 1 stemme.

Endelig vedtak:

1. Hjemmelen for utskriving av eiendomsskatt for skatteåret 2015: Eiendomskatteloven §§ 2 og 3.
2. Utskrivingsalternativer, jf § 3 første ledd bokstav c i eiendomskatteloven utskrives på ”verk og bruk” i Bjugn kommune.
3. Skattesatser:
Eiendomsskattesatsen skal for 2015 fastsettes til syv promille (kr 7,- av hver kr 1.000,- av takstverdien), jf eiendomskattelovens § 13, første ledd.
4. Takstvedtekter, jf eiendomskatteloven § 10, beholdes uforandret.
5. Eiendomsskatten forfaller til betaling i to terminer, den 15. april og den 15. oktober for verk og bruk, jf eiendomskattelovens § 25.

PS 14/46 Kommunale avgifter og gebyrer m.m. 2015

Rådmannens innstilling:

Endringer av avgifter, gebyrer m.v. med virkning fra 01.01.15, vedtas slik:

- A. Kommunaltekniske tjenester i henhold til pkt. A i forslag til avgifter 2015.
- B. Takster for gebyr etter plan- og bygningsloven, matrikkelloven og eierseksjonsloven i henhold til pkt. B i forslag til avgifter 2015.
- C. Takster for gebyr etter forurensningsloven i henhold til pkt. C i forslag til avgifter 2015.
- D. Leier i kommunale bygninger i henhold til pkt. D i forslag til avgifter 2015.

Satsene for leie av kommunale boliger gjøres gjeldende fra 01.01.15 for nye leietakere og fra 01.03.15 for leietakere som har avtale fra før 01.01.15.

- E. Barnehagesatsene, foreldrebetaling i SFO og kulturskolens satser i henhold til pkt. E i forslag til avgifter 2015.
- F. Avgift for trygghetsalarm og hjelpeordning for hjemmene i henhold til pkt. F i forslag til avgifter 2015. Rådmannen får fullmakt til å endre taksten for abonnement pr. måned for praktisk hjelp i hjemmet inntil 2G (over 10 timer pr måned) hvis staten endrer satsen i 2015.
- G. Avgift på ambulerende skjenkebevillinger og enkeltbevillinger samt prøveavlegginger, fastsettes av rådmannen i h.h.t. forskriftene til alkohol- og serveringslov.
- H. Gebyrer og priser innen landbrukssektoren i h.h.t. pkt. H i forslag til avgifter 2015.

Saksprotokoll i Formannskapet - Bjugn kommune - 02.12.2014

Behandling:

Rådmannens forslag enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Endringer av avgifter, gebyrer m.v. med virkning fra 01.01.15, vedtas slik:

- A. Kommunaltekniske tjenester i henhold til pkt. A i forslag til avgifter 2015.
- B. Takster for gebyr etter plan- og bygningsloven, matrikkelloven og eierseksjonsloven i henhold til pkt. B i forslag til avgifter 2015.
- C. Takster for gebyr etter forurensningsloven i henhold til pkt. C i forslag til avgifter 2015.
- D. Leier i kommunale bygninger i henhold til pkt. D i forslag til avgifter 2015.

Satsene for leie av kommunale boliger gjøres gjeldende fra 01.01.15 for nye leietakere og fra 01.03.15 for leietakere som har avtale fra før 01.01.15.

- E. Barnehagesatsene, foreldrebetaling i SFO og kulturskolens satser i henhold til pkt. E i forslag til avgifter 2015.
- F. Avgift for trygghetsalarm og hjelpeordning for hjemmene i henhold til pkt. F i forslag til avgifter 2015. Rådmannen får fullmakt til å endre taksten for abonnement pr. måned for praktisk hjelp i hjemmet inntil 2G (over 10 timer pr måned) hvis staten endrer satsen i 2015.
- G. Avgift på ambulerende skjenkebevillinger og enkeltbevillinger samt prøveavlegginger, fastsettes av rådmannen i h.h.t. forskriftene til alkohol- og serveringslov.
- H. Gebyrer og priser innen landbrukssektoren i h.h.t. pkt. H i forslag til avgifter 2015.

Rådmannens innstilling:

Økonomiplanen 2015 – 2018, jf. vedlegg 2 og 3 samt forpliktende plan i vedlegg 4 (mrk. løpenr. 25931/2014), vedtas som framlagt.

Saksprotokoll i Formannskapet - Bjugn kommune - 02.12.2014

Behandling:

Forpliktende plan:

1. Vedtatt med 8 mot 3 stemmer (Walter Braa, Tore Melhuus, Per Odd Solberg)
2. Punkt 2, 2A og 2B endres til punkt 2:
Reduksjon i oppvekstsektoren, 2 600 000 kr
Enstemmig vedtatt.
- 3–11 enstemmig vedtatt.
- 12 – utsettes til kommunestyremøtet
- 13 – 14 enstemmig vedtatt.
- 15 – økes med kr. 50 000, enstemmig vedtatt.
- 16-20 enstemmig vedtatt.

Forslag fra Per Odd Solberg:

- 100 000 kr til Mølnargården, ved å redusere kompensasjon til for tap av vind på Valsneset til Trønderenergi.
Forslaget falt mot 1 stemme.
- Ny ungdomsskole i Botngård i bygges i planperioden
Forslaget falt mot 1 stemme.
- Salg av 2 kommunale boliger i Elgåret, 2 500 000 kr.
Forslaget falt mot 1 stemme.

Forslag fra Jarle Håbrekke:

Ved rådmannens fratredelse, konstitueres en av kommunalsjefene i stillingen inntil den pågående kommunestrukturprosessen er avklart. Det tilføres kirken kr 100 000 til opprettelse av stilling som diakon. Stillingen deles mellom Bjugn og Ørland. Staten/Kirkerådet bidrar med halvparten av lønnsutgiftene forutsatt at de to kommunene oppretter stillingen.
Forslaget falt mot 2 stemmer. (Jarle Håbrekke, Per Odd Solberg)

Forslag fra Hans Eide:

Avkastning (rente) på egenkapitalen i Kopparn Utvikling AS økes med 500 000.
Diakon-stillingen inn med 5/12 i 2015 og 12/12 i 2016.
Forslaget falt mot 3 stemmer (Hans Eide, Per Odd Solberg, Jarle Håbrekke)

Endelig vedtak:

Økonomiplanen 2015 – 2018, jf. vedlegg 2 og 3 samt forpliktende plan i vedlegg 4 (mrk. løpenr. 25931/2014), vedtatt med følgende endringer i forpliktende plan:
Punkt 2, 2A og 2B endres til punkt 2: «Reduksjon i oppvekstsektoren» 2 600 000 kr.
Punkt 15 økes med kr 50 000.

PS 14/48 Budsjett 2015

Rådmannens innstilling:

Rådmannens budsjettforslag for 2015 vedtas slik det er framlagt med følgende presiseringer:

- Søknad om velferdspermisjoner avgjøres av rådmannen og skal følge normalreglementet til KS.
 - Det utføres ikke skoleskyss ut over lovpålagt skoleskyss.
 - Skøytetrenerprosjektet vurderes avsluttet 1. mai 2015.
 - Godtgjøring i forbindelse med drift av Hotell Bjugn må være omsetningsbasert fram til et evt. salg av hotellet foreligger.
 - Bjugn Vann & Avløp KF etableres for å tydeliggjøre kommunens satsing som stor og viktig vannkommune.
 - Det avsettes 200 000 kroner til bistand i forbindelse med tilsetting av ny rådmann.
 - Ordførers og varaordførers godtgjøring fastsettes til h.h.v. ? % og ? % av Stortingsrepresentantenes godtgjøring i 2015.
1. Låneopptak:
Det opptas inntil kr 60.000.000 til investeringer og kr 3.000.000 til startlån.
 2. Garantiramme:
 - a. Bjugn kommunestyre fastsetter en garantiramme for lån til sosiale formål til kr 200 000. Rammen knytter seg til summen av opprinnelig ansvar med garanti-stillelser. Dette betyr at garantirammen dermed ikke kan fylles opp som følge av at opprinnelig garantiansvar er trappet ned i takt med de bakenforliggende låneforhold. Når summen av opprinnelig garantiansvar har nådd rammen, må derfor nytt vedtak om garantiramme fattes av kommunestyret og oversendes fylkesmannen for godkjenning.
 - b. Bjugn kommunestyre delegerer myndigheten til å stille enkeltgarantier til leder av NAV Bjugn innenfor den ramme som fremgår av pkt. a.
 - c. Den enkelte garantistillelse må ikke pålegge kommunen et garantiansvar som overstiger kr 60 000.
 - d. Alle garantier skal gis som simpel kausjon.
 - e. Det skal tas inn en opphørsbestemmelse ved hver enkelt garantistillelse. Denne må sikre at kreditor har reell mulighet til å få innfridd sine krav
 4. Tilleggsbevilgningsposten på 1,5 mill. kroner disponeres slik:
 - Avsetning som reserve til svært ekstraordinære kostnader
 - Eventuell rest avsettes til dekning merforbruk
 5. Skattøret fastsettes til maksimalsatsen.
 6. Tilskuddet til private barnehager settes til:

	Per heltidsplass			98 % tilskudd	Nasjonale satser		
	Drift inkl admin	Kapital	Totalt		Drift inkl admin	Kapital	Total
0-2 år	165.178	3.965	168.973	165.594	197.200	9.500	206.700
3-6 år	77.744	3.965	81.709	80.075	95.700	9.500	105.200

7. Det avvikles ikke 2-dagers valg i Bjugn kommune i 2015
8. Merforbruket dekkes som følger:
 - a. Merforbruk fra 2011 dekkes inn i 2014 og 2015 med kr 2.723.000 hvert år.
 - b. Merforbruk fra 2013 dekkes inn i 2016 og 2017 med kr 2.134.000 hvert år.
9. Forpliktende plan (vedlegg 5) vedtas som framlagt
10. Eiendomsskatt innføres fra 2016 og taksering gjennomføres i løpet av 2015

Saksprotokoll i Formannskapet - Bjugn kommune - 02.12.2014

Behandling:

Kulepunkt 1-2 ble enstemmig vedtatt.

Kulepunkt 3 ble enstemmig vedtatt med følgende tillegg fra Hans Eide:

..., eller innføres i Botngård skole.

Kulepunkt 4-5 ble enstemmig vedtatt.

Kulepunkt 6 ble vedtatt mot 1 stemme.

Kulepunkt 7 ble enstemmig vedtatt.

Pkt. 1-8 ble enstemmig vedtatt. (punkt 3 manglet)

Pkt 9 ble enstemmig vedtatt med de endringer som ble vedtatt i sak 47.

Pkt. 10 ble vedtatt i sak 47, pkt.1.

Endelig vedtak:

Rådmannens budsjettforslag for 2015 vedtas slik det er framlagt med følgende presiseringer:

- Søknad om velferdspremisjoner avgjøres av rådmannen og skal følge normalreglementet til KS.
 - Det utføres ikke skoleskyss ut over lovpålagt skoleskyss.
 - Skøytetrenerprosjektet vurderes avsluttet 1. mai 2015 eller innføres i Botngård skole.
 - Godtgjøring i forbindelse med drift av Hotell Bjugin må være omsetningsbasert fram til et evt. salg av hotellet foreligger.
 - Bjugn Vann & Avløp KF etableres for å tydeliggjøre kommunens satsing som stor og viktig vannkommune.
 - Det avsettes 200 000 kroner til bistand i forbindelse med tilsetting av ny rådmann.
 - Ordførers og varaordførers godtgjøring fastsettes til h.h.v. ? % og ? % av Stortingsrepresentantenes godtgjøring i 2015.
1. Låneopptak:
Det opptas inntil kr 60.000.000 til investeringer og kr 3.000.000 til startlån.
 2. Garantiramme:
 - f. Bjugn kommunestyre fastsetter en garantiramme for lån til sosiale formål til kr 200 000. Rammen knytter seg til summen av opprinnelig ansvar med garanti-stillelser. Dette betyr at garantirammen dermed ikke kan fylles opp som følge av at opprinnelig garantiansvar er trappet ned i takt med de bakenforliggende låneforhold. Når summen av opprinnelig garantiansvar har nådd rammen, må derfor nytt vedtak om garantiramme fattes av kommunestyret og oversendes fylkesmannen for godkjenning.
 - g. Bjugn kommunestyre delegerer myndigheten til å stille enkeltgarantier til leder av NAV Bjugn innenfor den ramme som fremgår av pkt. a.
 - h. Den enkelte garantistillelse må ikke pålegge kommunen et garantiansvar som overstiger kr 60 000.
 - i. Alle garantier skal gis som simpel kausjon.
 - j. Det skal tas inn en opphørsbestemmelse ved hver enkelt garantistillelse. Denne må sikre at kreditor har reell mulighet til å få innfridd sine krav
 4. Tilleggsbevilgningsposten på 1,5 mill. kroner disponeres slik:
 - Avsetning som reserve til svært ekstraordinære kostnader
 - Eventuell rest avsettes til dekning merforbruk
 5. Skattøret fastsettes til maksimalsatsen.
 6. Tilskuddet til private barnehager settes til:

	Per heltidsplass			98 % tilskudd	Nasjonale satser		
	Drift inkl admin	Kapital	Totalt		Drift inkl admin	Kapital	Total
0-2 år	165.178	3.965	168.973	165.594	197.200	9.500	206.700
3-6 år	77.744	3.965	81.709	80.075	95.700	9.500	105.200

7. Det avvikles ikke 2-dagers valg i Bjugn kommune i 2015
8. Merforbruket dekkes som følger:
 - a. Merforbruk fra 2011 dekkes inn i 2014 og 2015 med kr 2.723.000 hvert år.
 - b. Merforbruk fra 2013 dekkes inn i 2016 og 2017 med kr 2.134.000 hvert år.
9. Forpliktende plan (vedlegg 5) vedtas som framlagt med følgende endring:

Punkt 2, 2A og 2B endres til punkt 2: «Reduksjon i oppvekstsektoren» 2 600 000 kr.
Punkt 15 økes med kr 50 000.
10. Eiendomsskatt innføres fra 2016 og taksering gjennomføres i løpet av 2015.

PS 14/49 Godkjenning av protokoller lokale lønnsforhandlinger 2014 kap 4

Ordførerens innstilling:

Forhandlingsresultatet for kap 4 2014 godkjennes

Saksprotokoll i Formannskapet - Bjugn kommune - 02.12.2014

Behandling:

Ordførerens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Forhandlingsresultatet for kap 4 2014 godkjennes

PS 14/50 Godkjenning av protokoller lokale lønnsforhandlinger 2015 kap. 3 og 5

Ordførerens innstilling:

Forhandlingsresultatet for kap 3 og 5 2014 godkjennes

Saksprotokoll i Formannskapet - Bjugn kommune - 02.12.2014

Behandling:

Ordførerens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Forhandlingsresultatet for kap 3 og 5 2014 godkjennes.

PS 14/51 Salg av industriareal på Myran, gnr. 20, bnr. 10

Ordførerens innstilling:

Formannskapet i Bjugn vedtar:

- Prosjektgruppen Myran utvikling ferdigstiller stiftelsen av selskapet «Myran Utvikling AS»
- Bjugn kommune selger 30 mål av industriarealet på eiendommen gnr 20 bnr 10 til det nye selskapet Myran Utvikling AS (pt. Prosjektgruppa Myran utvikling (sus)).
- Pris fastsettes til kr 15,- pr m2 + omkostninger.
- Rådmannen gis fullmakt til å gjennomføre salget.
- Kjøper skal inngå utbyggingsavtale med Bjugn kommune i løpet av første kvartal 2015 (innen 31.03.15). Som del av dette skal kjøper utarbeide bebyggelsesplan m/tidsplan for området. Planen skal utarbeides i hht bestemmelser i reguleringsplanen for området og i hht bestemmelsene i kommuneplanens arealdel. Rådmannen har fullmakt til å inngå utbyggingsavtalen med selskapet.
- Kjøper skal igangsette første trinn i utviklingen av området i løpet av første halvår 2015.
- Inntektene fra salget av gnr 20, bnr 10 settes av til framtidige investeringer i Botngård sentrum.

Saksprotokoll i Formannskapet - Bjugn kommune - 02.12.2014

Behandling:

Saken ble behandlet som A-sak.

Tilleggsforslag fra Hans Eide:

- Arealet skjøtes over til kjøper samtidig med underskrevet utbyggingsavtale.
- Bjugn kommune skal ha tinglyst veirett over eiendommen.

Ordførerens innstilling med tilleggsforslag fra Hans Eide ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

- Prosjektgruppen Myran utvikling ferdigstiller stiftelsen av selskapet «Myran Utvikling AS»
- Bjugn kommune selger 30 mål av industriarealet på eiendommen gnr 20 bnr 10 til det nye selskapet Myran Utvikling AS (pt. Prosjektgruppa Myran utvikling (sus)).
- Pris fastsettes til kr 15,- pr m2 + omkostninger.
- Rådmannen gis fullmakt til å gjennomføre salget.
- Kjøper skal inngå utbyggingsavtale med Bjugn kommune i løpet av første kvartal 2015 (innen 31.03.15). Som del av dette skal kjøper utarbeide bebyggelsesplan m/tidsplan for området. Planen skal utarbeides i hht bestemmelser i reguleringsplanen for området og i hht bestemmelsene i kommuneplanens arealdel. Rådmannen har fullmakt til å inngå utbyggingsavtalen med selskapet.
- Arealet skjøtes over til kjøper samtidig med underskrevet utbyggingsavtale
- Bjugn kommune skal ha tinglyst veirett over eiendommen.
- Kjøper skal igangsette første trinn i utviklingen av området i løpet av første halvår 2015.
- Inntektene fra salget av gnr 20, bnr 10 settes av til framtidige investeringer i Botngård sentrum.

PS 14/52 Salg av areal til utvidelse av Folkvang

Ordførerens innstilling:

Rådmannen får fullmakt til å selge deler av gnr 81, bnr 147 til Jøssund i & ul slik at laget kan utvide garderobene i Folkvang ungdomshus.

Saksprotokoll i Formannskapet - Bjugn kommune - 02.12.2014

Behandling:

Ordførerens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Rådmannen får fullmakt til å selge deler av gnr 81, bnr 147 til Jøssund i & ul slik at laget kan utvide garderobene i Folkvang ungdomshus.

PS 14/53 Justering rådmannens lønn

Saksprotokoll i Formannskapet - Bjugn kommune - 02.12.2014

Behandling:

Ordførerens innstilling:

Rådmannens lønn settes til kr 865 100 fra 01.05.14.

Ordførerens forslag ble enstemmig vedtatt

Endelig vedtak:

Rådmannens lønn settes til kr 865 100 fra 01.05.14.