

Møteprotokoll

Utvalg: Felles landbruksnemnd - Ørland/Bjugn kommuner
Møtested: 2. etasje, Landbrukets hus
Dato: 03.09.2014
Tid: 10:00 - 14:00

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Wenche Sekse	Medlem	OK-AP
Andreas Oust Ledsaak	Leder	OK-SP
Laila Iren Veie	Medlem	BK-SP
Tore Melhuus	Medlem	BK-H

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Ole Hyllmark	NESTL	BK-AP
Halldis Groven	MEDL	BK-AP
Kjetil Brandvik	MEDL	OK-FRP
Therese Eidsaune	MEDL	OK-H

Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
------	-----------	---------------

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Bernt Jørgen Stranden	Leder for Landbrukskontoret i Ørland/Bjugn
Edmar Bakøy	Skogbrukssjef
Tine Søfteland	Spesialrådgiver/møtesekretær

Saksnr	Sakstittel	Lukket
	Referatsaker	
RS 14/39	Søknad om konsesjon for erverv av eiendommen 1627/30/5 - Paul Aksel Weisser. Innvilget	
RS 14/40	Søknad om konsesjon for erverv av eiendommen 1627/22/6 - Stine Binde og Henning Seierstad. Innvilget	
RS 14/41	Søknad om konsesjon - "Bekkavik" 1627/7/2 - søker Thor Gjøl AS. Innvilget	
RS 14/42	Jonny Sletten - fradeling av tilleggsareal - 1627/5/8. Godkjent	
RS 14/43	John Tore Eriksen - Tillatelse til omdisponering av dyrka/dyrkbar mark til vei til brygge - 1627/30/18. Godkjent	
RS 14/44	Roar Ervik - Fradeling av hyttetomt - 1627/22/3. Godkjent	
RS 14/45	Stadfestelse av kommunens vedtak i sak om omdisponering og fradeling til boligformål, Kjell Furunes - 1627/27/7	
	Saker til behandling	
PS 14/17	Høring - Reguleringsplan med konsekvensutredning for Ørland Hovedflystasjon - uttalelse fra Landbruksnemnda i Ørland/Bjugn	

Orientering ved Landbrukskontoret i Ørland/Bjugn:

* Oppdatert **floghavrekart** finnes på kommunenes sine hjemmesider
Mulig nytt funn i Ørland.

* **Miljøoppfølgingsplan (MOP)** (del av reguleringsplanen) ift utbyggingen på ØHF

En miljøoppfølgingsplan skal vise hvordan tiltaket reguleringsplanen åpner for kan påvirke det ytre miljøet, og hvordan denne påvirkningen håndteres for at hensynet til miljøet blir ivaretatt. Det finnes ikke en mal for hva en slik plan skal inneholde. Det vil variere i forhold til hvilke utfordringer det aktuelle tiltaket innebærer.

Foreløpige innspill til aktuelle tema i planen (i uprioritert rekkefølge):

- Husdyr og støy
- Gras og husdyr
- Drenering
- Kanaler
- Leid jord/leieavtaler
- Oppretting/justering av gjerdet
- Adkomst til Forsvarets arealer
- Salg av Forsvarets arealer utenom gjerdet
- Nydyrking/brakkjord inne på basen
- Overskudd matjord og masser
- Floghavreproblematikk
- Forurensing/utslipp
- Slått av kantsoner
- Kulturlandskapet/gårdstun

* Møtedatoer for Landbruksnemnda 2. halvdel 2014

- 22. oktober
- 26. november

Nytt møtetidspunkt er kl. 11.00

Referatsaker

RS 14/39 Søknad om konsesjon for erverv av eiendommen 1627/30/5 - Paul Aksel Weisser. Innvilget

RS 14/40 Søknad om konsesjon for erverv av eiendommen 1627/22/6 - Stine Binde og Henning Seierstad. Innvilget

RS 14/41 Søknad om konsesjon - "Bekkavik" 1627/7/2 - søker Thor Gjøl AS. Innvilget

RS 14/42 Jonny Sletten - fradeling av tilleggsareal - 1627/5/8. Godkjent

RS 14/43 John Tore Eriksen - Tillatelse til omdisponering av dyrka/dyrkbar mark til vei til brygge - 1627/30/18. Godkjent

RS 14/44 Roar Ervik - Fradeling av hyttetomt - 1627/22/3. Godkjent

RS 14/45 Stadfestelse av kommunens vedtak i sak om omdisponering og fradeling til boligformål, Kjell Furunes - 1627/27/7

Leder i Landbruksnemnda sin innstilling

Lederen i nemnda legger fram sin innstilling i møtet.

Saksprotokoll i Felles landbruksnemnd - Ørland/Bjugn kommuner - 03.09.2014

Behandling:

Lederen la fram følgende innstilling:

Utvidelsen av ØHF til å bli Norges eneste hovedflyplass med nye F35 kampfly vil ha dramatiske konsekvenser for landbruket i Ørland. Forsvarsbygg ønsker å utvide basen med 660 daa i nordenden og bygge ned 1300 daa matjord inne på baseområdet. Samlet vil 61 % av kommunens melkeproduksjon ligge innenfor enten rød eller gul støysone, noe som vil legge beskrankninger på drifta på disse gårdene. I sum tegner dette et noe dystert bilde for utviklingen av landbruket i kommunen i tida som kommer. Landbruksnemnda slutter seg til plantutvalgets innstilling. På bakgrunn av dette ønsker landbruksnemnda i Ørland/Bjugn å komme med følgende innspill til endringer og tillegg i reguleringsplana:

- Driveplikten som Forsvarsbygg gjennom jordloven har på landbruksarealene på flystasjonsområdet må opprettholdes og oppfølges av offentlige myndigheter også etter utbyggingen.
- Nedbygget matjord må kompenseres med oppdyrking. Ettersom nydyrket jord ikke vil ha samme avlingspotensial som gammel kulturjord mener landbruksnemnda at ett dekar nedbygget dyrka mark på stasjonsområdet må kompenseres med oppdyrking av 2 dekar nytt landbruksareal. Det er i dag store udyrkede arealressurser inne på stasjonsområdet. Nydyrkinga må fortrinnsvis skje i kommunene Ørland eller Bjugn. Dette er viktig både for å holde liv i det lokale landbruket og for å etterkomme Stortingets mål om at sjølforsyningsgraden på mat skal opprettholdes.
- Landbruksnemnda er kritisk til arealbruken i samband med utvidelsen nordøst på flyplassområdet. Retting av gjerdet må skje ved flytting av gjerdet innover, slik at det blir frigitt arealer på utsiden. Nemnda er innforstått med at ekstra areal kreves til forlengelse av rullebanen, men mener det legges opp til for stort beslag av areal rundt armeringshus, retting av gjerde etc i området. Det nevnes i den forbindelse at det i det i nærheten av det omtalte området er et areal med fredede messerscmidthangarer fra 2. verdenskrig. Nemnda mener at den kulturhistoriske verdien av overgrodde betongkonstruksjoner fra naziokkupantene er tvilsom. Bunkersområdet bør benyttes til armeringshus og sikkerhetssone framfor å beslaglegge privat areal utenfor basen.
- God tilgang til landbruksarealene inne på flyplassområdet må inn som et premiss i reguleringsplana. Det må opprettes en ny landbruksport i nord. Det må fortsatt være muligheter til å benytte alle basens porter.
- Gårdbrukere i nordenden som taper jord i samband med baseutbyggingen må få første rett til å leie det samme arealet inne på stasjonen.
- På grunn av usikkerhet om hvordan flystøyen fra F-35 flyene virkelig vil oppleves må det legges opp til fleksible løsninger for gårdsbrukene i støysonene. Gårdbrukerne må ha muligheten til å oppleve hvordan støyen virkelig påvirker husdyrproduksjonen og botilværelsen før de må ta stilling til eventuell innløsning.
- Forsvarsbygg må flytte gårdstun for de hardest støyrammede i rød sone. Melkeproduksjon er praktisk svært vanskelig og dyrevernsmessig uforvarlig å drive hvis brukeren skal bo en annen plass enn der fjøset står. Flytting av tun er den eneste

løsningen dersom man skal følge lovens intensjon om at ingen skal bli skadelidende samt at alle berørte av en utbygging skal ha full erstatning. Flytting av gårdstun er forøvrig den eneste løsningen nemnda kan se for seg for eiendommen 70/11 ved basens hovedport som etter utbyggingen vil komme i en meget vanskelig inneklemt situasjon.

- Landbruksnemnda krever at all matjord fra byggeområdene inne på basen blir tatt vare på og brukt til jordforbedring eller nydyrking på eller utenfor flyplassområdet.
- Ut fra et viltfaglig hensyn så bør minst mulig areal i nordenden gjerdes inn, for at dyra skal ha mulighet til å passere.
- Siden ØHF benytter Tarva som skytefelt må også gårdbrukerne på Tarva tas med i betraktningen om støy og erstatning. Beitende dyr går ute hele året.

Vedtaket ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Utvidelsen av ØHF til å bli Norges eneste hovedflyplass med nye F35 kampfly vil ha dramatiske konsekvenser for landbruket i Ørland. Forsvarsbygg ønsker å utvide basen med 660 daa i nordenden og bygge ned 1300 daa matjord inne på baseområdet. Samlet vil 61 % av kommunens melkeproduksjon ligge innenfor enten rød eller gul støysone, noe som vil legge beskrankninger på drifta på disse gårdene. I sum tegner dette et noe dystert bilde for utviklingen av landbruket i kommunen i tida som kommer. Landbruksnemnda slutter seg til plantutvalgets innstilling. På bakgrunn av dette ønsker landbruksnemnda i Ørland/Bjugn å komme med følgende innspill til endringer og tillegg i reguleringsplana:

- Driveplikten som Forsvarsbygg gjennom jordloven har på landbruksarealene på flystasjonsområdet må opprettholdes og oppfølges av offentlige myndigheter også etter utbyggingen.
- Nedbygget matjord må kompenseres med oppdyrking. Ettersom nydyrket jord ikke vil ha samme avlingspotensial som gammel kulturjord mener landbruksnemnda at ett dekar nedbygget dyrka mark på stasjonsområdet må kompenseres med oppdyrking av 2 dekar nytt landbruksareal. Det er i dag store udyrkede arealressurser inne på stasjonsområdet. Nydyrkinga må fortrinnsvis skje i kommunene Ørland eller Bjugn. Dette er viktig både for å holde liv i det lokale landbruket og for å etterkomme Stortingets mål om at sjølforsyningsgraden på mat skal opprettholdes.
- Landbruksnemnda er kritisk til arealbruken i samband med utvidelsen nordøst på flyplassområdet. Retting av gjerdet må skje ved flytting av gjerdet innover, slik at det blir frigitt arealer på utsiden. Nemnda er innforstått med at ekstra areal kreves til forlengelse av rullebanen, men mener det legges opp til for stort beslag av areal rundt armeringshus, retting av gjerde etc i området. Det nevnes i den forbindelse at det i det i nærheten av det omtalte området er et areal med fredede messerscmidthangarer fra 2. verdenskrig. Nemnda mener at den kulturhistoriske verdien av overgrodde betongkonstruksjoner fra naziokkupantene er tvilsom. Bunkersområdet bør benyttes til armeringshus og sikkerhetssone framfor å beslaglegge privat areal utenfor basen.
- God tilgang til landbruksarealene inne på flyplassområdet må inn som et premiss i reguleringsplana. Det må opprettes en ny landbruksport i nord. Det må fortsatt være muligheter til å benytte alle basens porter.
- Gårdbrukere i nordenden som taper jord i samband med baseutbyggingen må få første rett til å leie det samme arealet inne på stasjonen.
- På grunn av usikkerhet om hvordan flystøyen fra F-35 flyene virkelig vil oppleves må det legges opp til fleksible løsninger for gårdsbrukene i støysonene. Gårdbrukerne må ha muligheten til å oppleve hvordan støyen virkelig påvirker husdyrproduksjonen og botilværelsen før de må ta stilling til eventuell innløsning.

- Forsvarsbygg må flytte gårdstun for de hardest støyrammede i rød sone. Melkeproduksjon er praktisk svært vanskelig og dyrevernsmessig uforsvarlig å drive hvis brukeren skal bo en annen plass enn der fjøset står. Flytting av tun er den eneste løsningen dersom man skal følge lovens intensjon om at ingen skal bli skadelidende samt at alle berørte av en utbygging skal ha full erstatning. Flytting av gårdstun er forøvrig den eneste løsningen nemnda kan se for seg for eiendommen 70/11 ved basens hovedport som etter utbyggingen vil komme i en meget vanskelig inneklemt situasjon.
- Landbruksnemnda krever at all matjord fra byggeområdene inne på basen blir tatt vare på og brukt til jordforbedring eller nydyrking på eller utenfor flyplassområdet.
- Ut fra et viltfaglig hensyn så bør minst mulig areal i nordenden gjerdes inn, for at dyra skal ha mulighet til å passere.
- Siden ØHF benytter Tarva som skytefelt må også gårdbrukerne på Tarva tas med i betraktningen om støy og erstatning. Beitende dyr går ute hele året.