

Møteprotokoll

Utvalg: Formannskapet - Ørland kommune
Møtested: Borgklinten, Ørland rådhus
Dato: 23.04.2015
Tid: 11:00 – 12:00 og 15:00 – 16:30

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Hallgeir Grøntvedt	Ordfører	OK-SP
Knut Morten Ring	Varaordfører	OK-AP
Laila Selnes Lund	Medlem	OK-SP
Finn Olav Odde	Medlem	OK-SP
Frank Aronsen	Medlem	OK-H
Bjørnar Dahlberg	Medlem	OK-FRP

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Torhild Aarbergsbotten	MEDL	OK-H

Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Therese Eidsaune	Torhild Aarbergsbotten	OK-H

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Snorre Glørstad	Rådmann
Britt Brevik	Politisk sekretær
Odd Erik Røstad	Kommunalsjef
Arnfinn Brasø	Kommunalsjef
Thomas Engen	Plan og eiendom
Arne Martin Solli	Næringssjef
Marit Ervik	Kommunalsjef

Merknader:

Innkalling godkjent uten merknad.
Saksliste godkjent uten merknad.

Møte ble opphevet kl. 12:00 og startet på igjen etter kommunestyremøte kl. 15:00
Finn Olav Odde fikk fritak fra siste del av formannskapsmøte.

Saksnr	Sakstittel	Lukket
PS 15/8	Austrått Innovasjon søknad RDA midler til nettverksbygging	
PS 15/9	Ørland Kultursenter søknad RDA midler restaureringstiltak kulturminner Austrått herregårdslandskap	
PS 15/10	Ørland Næringsforum RDA søknad Gavekortautomat	
PS 15/11	Austrått Camping RDA søknad	
PS 15/12	Karriereforum RDA søknad kompetanseheving	
PS 15/13	Air Norway søknad RDA fond for dekning av 2014 underskudd	
PS 15/14	Landbruksprosjektet Ørland kommune RDA søknad Gårdsråd	
PS 15/15	Ørland Næringsforum RDA søknad Infoskilt	
PS 15/16	Innerrogna mfl søknad om tilrettelegging for næringsvirksomhet langs Uthaug molo	
PS 15/17	Kjøp av areal på eiendommen 82/97, Ottersbo IV. Grunneier: Arn Joar Lien	
PS 15/18	Ev. kjøp av areal på Kommersøya, eiendommen 59/130, Kråkvåg. Selger Staten v/Forsvarsbygg	

Orienteringer v/rådmann og ordfører

- Søknad fra FB om rivning av bygninger – arbeidet med kommunale bestemmelser v/Thomas Engen
 - Retningslinjer for rivning under utarbeiding
 - Prosessen for rivning og bevaring samt tidsaspektet for arbeidet
 - Støykrav inn-/utendørs og dispensasjoner – utarbeide kriterier
 - Referat distribueres på e-post til formannskapetets medlemmer v/Thomas Engen
- Tildelingskriterier tomter Ottersbo IV v/Arnfinn Brasø
 - Notat lagt fram - drøfting om prinsipielle avklaringer ihht skisserte utfordringer

VEDRØRENDE FORARBEIDER TIL UTARBEIDELSE AV TILDELINGSKRITERIER FOR KOMMUNALE TOMTER I BYGGEFELTET OTTERSBO IV.

- Administrasjonen er bedt om å utarbeide et kort notat som belyser aktuelle problemstillinger, - for drøfting i formannskapsmøte 23.04 vedrørende kriterier for tildeling av tomter i Ottersbo IV. Drøftingene skal danne grunnlaget for utarbeidelse av et forslag til tildelingskriterier som legges fram som sak for formannskapet i møte 12.05.
- For å etterkomme ønsket om å kunne tilby større tomter enn det som har vært vanlig i de kommunale reguleringsplanene for eneboligtomter i de senere årene, spesielt med tanke på de som er støyberørte, er reguleringsplanen for Ottersbo IV foreslått endret ved at tomtestørrelsen er oppjustert fra i gjennomsnitt 700 kvm til ca 1.000 kvm (sluttbehandling i PU 23.04. Den nye planen viser at det nå er 37 tomter innenfor reguleringsgrensen).
- Den tekniske planleggingen for infrastrukturopparbeidelsen er nå ferdig og vil bli sendt ut på anbud i disse dager. Det vil bli oppstart av arbeidene

umiddelbart etter gjennomført anbudskonkurranse, og det er planen at området skal være byggeklart i løpet av høsten 2015.

Aktuelle problemstillinger:

- definisjon av hvem som tilhører gruppen støyberørte
 - skal støyberørte ha fortrinn framfor andre søkere
 - skal feltet være forbeholdt støyberørte i en begrenset periode (1 mnd for påmelding?) for deretter å være tilgjengelig for andre
 - skal hele feltet (37 tomter) være forbeholdt støyberørte fram til 2017
 - skal støyberørte og andre ha lik pris- og betalingsbetingelser
 - skal støyberørte som har fått fortrinn kunne slå sammen to eller flere tomter
 - skal støyberørte gis forlenget frist med igangsetting etter at tomt er tildelt
 - skal støyberørte som har fått tomt ved fortrinn, kunne selge denne til tredjeperson
 - før tomten er bebygd og huset gitt ferdigattest
- Saken fremmes til behandling i neste møte
- Folkevalgtprogrammet 2015 – 2019
 - Administrasjon delegeres å sette opp datoer for Folkevalgtopplæringen.
 - Margrethe og Martin skarets legat – årsmelding og protokoll
 - Årsmelding og protokoll er godkjent og signert av legatstyret
 - Konferanse for formannskapene i Fosen i regi Fosen Regionråd – endring av dato
 - Kommunestyremøte i Ørland den 19. juni flyttes til 18. juni
 - Formannskapets medlemmer som har mulighet, deltar på Næringskonferansen på Stokkøya 19. juni kl. 10.00 – 18.00
 - Orientering fra ordfører og rådmann
 - Arbeidet med kommunereformen
 - 5-kommunesamarbeidet i Fosen
 - 2-kommunesamarbeid mellom Ørland og Bjugn
 - forslag til intensjonsavtaler for de alternative kommunesamarbeidene er under arbeid
 - Kommunen har arbeidet med å få til et samarbeid mellom kommunen og grunneiere/gårdseiere i Brekstad sentrum. Etter en interesseanalyse vil det ikke bli gått videre med denne saken
 - Kommunen vil nå se på en eventuell modell for opprettelse av kommunalt eiendomsselskap der også kommunens tomter inngår
 - Næringsarbeid og næringssatsing fremover
 - Fusjon mellom Austrått innovasjon og LIV er på plass
 - Videre vil det arbeides med å opprette en stilling som «forsvarskoordinator» i løpet av høsten 2015
 - Satsing på andre næringstiltak vurderes forløpende
 - Regulering av ny skoletomt (Tommelisetomta) v/Arnfinn Brasø
 - Tennisbanens arealdel vil gå inn i reguleringsplanen som en del av ny skoletomt
 - Det vil bli tatt høyde for en eventuell fremtidig utvidelse av svømmehallen

PS 15/8 Austrått Innovasjon søknad RDA midler til nettverksbygging

Rådmannens innstilling

Formannskapet avslår søknaden fra Austrått Innovasjon (nå LIV) om kr 500.000 til relasjonsbygging.

Saksprotokoll i Formannskapet - Ørland kommune - 23.04.2015

Behandling:

Saken trekkes fra sakslisten.

Endelig vedtak:

Saken trekkes fra sakslisten.

PS 15/9 Ørland Kultursenter søknad RDA midler restaureringstiltak kulturminner Austrått herregårdslandskap

Rådmannens innstilling

Formannskapet støtter prosjektet med kr 100.000 til restaureringstiltak av kulturminner langs turveiene i Austrått herregårdslandskap samt til kulturhistorisk og naturfaglig skilting/formidlingstiltak.

Saksprotokoll i Formannskapet - Ørland kommune - 23.04.2015

Behandling:

Saken trekkes fra sakslisten.

Endelig vedtak:

Saken trekkes fra sakslisten.

PS 15/10 Ørland Næringsforum RDA søknad Gavekortautomat

Rådmannens innstilling

Formannskapet godkjenner søknaden om støtte til innkjøp av gavekortautomat, men senker støttebeløpet til 50% av totalkostnaden noe som gir et tilsagnsbeløp på kr 135.000.

Saksprotokoll i Formannskapet - Ørland kommune - 23.04.2015

Behandling:

Saken trekkes fra sakslisten.

Endelig vedtak:

Saken trekkes fra sakslisten.

PS 15/11 Austrått Camping RDA søknad**Rådmannens innstilling**

Formannskapet godkjenner kr 300.000 til oppgradering av Austrått Camping & Motel. Ørland kommune m/logo skal listes som samarbeidspartner på bedriftens hjemme- og FaceBook sider.

Saksprotokoll i Formannskapet - Ørland kommune - 23.04.2015**Behandling:**

Saken trekkes fra sakslisten.

Endelig vedtak:

Saken trekkes fra sakslisten.

PS 15/12 Karriereforum RDA søknad kompetanseheving**Rådmannens innstilling**

Formannskapet støtter søknaden om kr 60.075 til kompetanseheving for medlemmene av Karriereforum. Det forutsettes at gruppen fortsetter å være åpen for nye medlemmer.

Saksprotokoll i Formannskapet - Ørland kommune - 23.04.2015**Behandling:**

Saken trekkes fra sakslisten.

Endelig vedtak:

Saken trekkes fra sakslisten.

PS 15/13 Air Norway søknad RDA fond for dekning av 2014 underskudd**Rådmannens innstilling**

Formannskapet vedtar bruk av opp til kr 350.000 av Ørlands RDA fond til å dekke Air Norways underskudd for 2014 og dermed bidra til å opprettholde flyruten.

Saksprotokoll i Formannskapet - Ørland kommune - 23.04.2015

Behandling:

Saken trekkes fra sakslisten.

Endelig vedtak:

Saken trekkes fra sakslisten.

PS 15/14 Landbruksprosjektet Ørland kommune RDA søknad Gårdsråd

Rådmannens innstilling

Søknaden om støtte til gårdsråd i Ørland avslås.

Saksprotokoll i Formannskapet - Ørland kommune - 23.04.2015

Behandling:

Saken trekkes fra sakslisten.

Endelig vedtak:

Saken trekkes fra sakslisten.

PS 15/15 Ørland Næringsforum RDA søknad Infoskilt

Rådmannens innstilling

Formannskapet delvis godkjenner søknaden. Formannskapet støtter arbeidet med å vurdere tilgjengelig teknologi, utarbeide plan for finansiering av drift samt å anbefale optimal løsning på utfordringen med å informere besøkende. Støttebeløp er kr 150.000.

Etter mottatt rapport kan ny søknad om støtte til innkjøp og installasjon av utstyr behandles av formannskapet uten å måtte vente på neste utlysning og søknadsfrist.

Saksprotokoll i Formannskapet - Ørland kommune - 23.04.2015

Behandling:

Saken trekkes fra sakslisten.

Endelig vedtak:

Saken trekkes fra sakslisten.

PS 15/16 Innerrogna mfl søknad om tilrettelegging for næringsvirksomhet langs Uthaug molo

Rådmannens innstilling

Formannskapet støtter Innerrogna og samarbeidspartnere med kr 224.500 for bruk til oppgradering av strøm, vann og kloakk langs moloen på Uthaug. Det forutsettes at aktørene har en dialog med avdeling for tekniske tjenester i Ørland kommune slik at arbeidet blir utført ihht forskrifter. Det forutsettes også at framtidige næringsaktører langs moloen får koblet seg på opplegget.

Saksprotokoll i Formannskapet - Ørland kommune - 23.04.2015

Behandling:

Saken trekkes fra sakslisten.

Endelig vedtak:

Saken trekkes fra sakslisten.

PS 15/17 Kjøp av areal på eiendommen 82/97, Ottersbo IV. Grunneier: Arn Joar Lien

Rådmannens innstilling

1. Kommunestyret godkjenner avtale datert 10.04.15 mellom Arnt Joar Lien og Ørland kommune vedrørende kjøp av parsell på eiendommen gnr. 82 bnr. 97, til en pris av kr. 46,30 pr. kvm.
2. Grunnervervet finansieres ved bruk av vedtatt bevilgning til opparbeidelse Ottersbo III.

Saksprotokoll i Formannskapet - Ørland kommune - 23.04.2015

Behandling:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

1. Kommunestyret godkjenner avtale datert 10.04.15 mellom Arnt Joar Lien og Ørland kommune vedrørende kjøp av parsell på eiendommen gnr. 82 bnr. 97, til en pris av kr. 46,30 pr. kvm.
2. Grunnervervet finansieres ved bruk av vedtatt bevilgning til opparbeidelse Ottersbo III.

PS 15/18 Ev. kjøp av areal på Kommersøya, eiendommen 59/130, Kråkvåg. Selger Staten v/Forsvarsbygg

Rådmannens innstilling

Formannskapet takker nei til tilbud fra Skifte Eiendom i brev datert 11.03.15 om kjøp av eiendommen gnr. 59 bnr. 130 på Kråkvåg.

Saksprotokoll i Formannskapet - Ørland kommune - 23.04.2015

Behandling:

Ordfører melder seg inhabil i saken og varaordfører Knut Ring trer inn som ordfører under behandlingen av saken.

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Formannskapet takker nei til tilbud fra Skifte Eiendom i brev datert 11.03.15 om kjøp av eiendommen gnr. 59 bnr. 130 på Kråkvåg.