

Møteprotokoll

Utvalg: Formannskapet - Ørland kommune
Møtested: Borgklienten, Ørland rådhus
Dato: 19.11.2015
Tid: 09:00 – 11:30

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Tom Myrvold	Ordfører	OK-H
Therese Eidsaune	Medlem	OK-H
Marit Sletten	Medlem	OK-H
Roy Hoøen	Medlem	OK-SP
Bjørnar Dahlberg	Medlem	OK-FRP
Knut Morten Ring	Medlem	OK-AP

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Finn Olav Odde	VARAO	OK-SP

Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Hilde-Kristin Sandvik Nordaas	Finn Olav Odde	OK-H

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Snorre Glørstad	Rådmann
Britt Brevik	Politisk sekretær
Arnfinn Brasø	Kommunalsjef plan, drift og landbruk
Odd Erik Røstad	Kommunalsjef oppvekst
Marit Ervik	Kommunalsjef helse og velferd
Gaute Krogfjord	Økonomisjef
Arne Martin Sollie	Næringssjef

Merknader:

Innkalling godkjent uten merknad.

Saksliste: Rådmannen trekker sak 15/69 Finansiering videreutvikling av Meieriparken fra sakskartet. Enstemmig godkjent.

Saksnr	Sakstittel	Lukket
PS 15/68	Salg av kommunalt areal Brekstad sentrum - deler av gnr 67 bnr 9	
PS 15/69	Finansiering videreutvikling av Meieriparken (1621201408)	
PS 15/70	Saldering av investeringsbudsjettet - videreføring av ubrukte bevilgninger fra 2014	
PS 15/71	Tertialrapport 2-2015 - med saldring av driftsbudsjettet	
PS 15/72	Flexbase AS - Søknad om serverings- og skjenkebevilling	
PS 15/73	Cafe - Restaurant Marina AS - søknad om serverings- og skjenkebevilling	
PS 15/74	Autofix - søknad om serveringsbevilling	

Orientering/drøfting

- Orientering v/Snorre Glørstad, rådmannen:
 - Reguleringsplan kampflybasen
 - Godkjent reguleringsplan for kampflybasen
 - Rød støysone – gjenoppføre og bruksendring bygninger
 - Fylkesmannens tolkning av statsrådets innspill ihht støysone for bruksendring og gjenoppføring i rød støysone - Ikke grunnlag for endring i reguleringsplan
 - Åpent for mulighet for gjenoppføring og bruksendring i rød støysone
 - Kulturminneforvalter
 - Ivaretagelse av bevaringsverdige hus i rød støysone
 - Registrering og utarbeidelse av plan for ivaretagelse av bevaringsverdig bebyggelse
 - Fylkesrådmann og kommunen finansierer stillingen med 400 000 hver i 2016, sak legges fram til behandling i dagens kommunestyremøte
 - Reguleringsplan Uthaug havn
 - Høringsfrist er gått ut og innsigelser er kommet inn
 - Konklusjon i planutvalget at grundigere teknisk og økonomisk analyser av alternativene 2 og 4 skal gjennomføres
 - Parallelle prosesser og alternative løsninger ses på
- Orientering v/Tom Myrvold, ordfører:
 - Akuttinnkvartering flyktninger
 - 3 akuttmottak opprettet for akuttinnkvartering av flyktninger i Ørland i regi driftsoperatør
 - En kontrakt mellom privat aktør Flexbase og UDI
 - Folkemøter gjennomføres først når kontrakt er signert - avtale med UDI om at folkemøte skal være gjennomført før flytningene kommer
 - Kommunen er ikke part i saken, men har en rolle - hjemlet i helse og omsorgsloven
 - Oppfølging av akutte helsetjenester
 - Tverrfaglig flyktningehelseteam er opprettet – mandat og møteplan er utarbeidet
 - Utfordringer - knyttet til varighet på oppdraget, gjennomstrømming flyktninger og akutte behov ihht helsetjenester
 - God informasjon og informasjonsstrategi kreves fra kommunens side
 - Fosen Tingrett
 - Fosen Tingrett består

- Orientering v/Arnfinn Brasø, kommunalsjef plan, drift og landbruk:
 - Prosessen - planlegging og bygging ny barneskole
 - Viktig å komme i gang med planarbeidet – utlysning på Doffin
 - Helhetlig skole – Ørland arena
 - Formannskapet ber om at saken om oppstart av planarbeidet blir behandlet som sak i formannskapets møte 3. desember
- Folkevalgtopplæring
 - En dag med opplæring i mediehandtering for hele kommunestyret

PS 15/68 Salg av kommunalt areal Brekstad sentrum - deler av gnr 67 bnr 9

Rådmannens innstilling

1. Formannskapet ber om at det igangsettes et arbeid for å selge eiendommen gnr 67 bnr 9 som skravert i Situasjonsskart C.
2. Rådmannen gis fullmakt til å delta i forhandlinger med de to interessentene med mål om å oppnå en løsning som fungerer for begge eiendomsutviklerne.

Saksprotokoll i Formannskapet - Ørland kommune - 19.11.2015

Behandling:

Punktvis avstemning over rådmannens innstilling:

Punkt 1 i rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Punkt 2 i rådmannens innstilling ble vedtatt med 6 mot 1 stemme. Knut Ring (AP) stemte mot.

Endelig vedtak:

1. Formannskapet ber om at det igangsettes et arbeid for å selge eiendommen gnr 67 bnr 9 som skravert i Situasjonsskart C.
2. Rådmannen gis fullmakt til å delta i forhandlinger med de to interessentene med mål om å oppnå en løsning som fungerer for begge eiendomsutviklerne.

PS 15/69 Finansiering videreutvikling av Meieriparken (1621201408)

Rådmannens innstilling

Avsatte midler for 2015 til samfunnsutviklingsprosjekt på kr 3.000.000,- disponeres til gjennomføring av videre utvikling av Meieriparken, jfr. Disposisjonsplan 05.05.215 fra Asplan Viak, og tiltaksplan sist rev. 01.11.15.

Saksprotokoll i Formannskapet - Ørland kommune - 19.11.2015

Behandling:

Rådmannen trakk saken fra sakslista.

Endelig vedtak:

Saken trukket fra sakskartet.

PS 15/70 Saldering av investeringsbudsjettet - videreføring av ubrukte bevilgninger fra 2014

Rådmannens innstilling

1. Kommunestyret vedtar at følgende ubrukte bevilgninger fra 2014 videreføres til investeringsbudsjett 2015:

		Foreslås videref. 2015	
Prosj	Prosj (T)		
5017	vegsamband Kråkvåg-Storfo	300	(Ikke startet)
5123	Boligutvikling Lørbern	100	
5140	Rusaset (ørem. tiltak-ikke planarb)	4 150	
5183	Planarbeid og tomtetekn. - Hovde Sør	-1 800	
5190	Omlegging Vik-grøfta	1 080	(Ikke startet)
5191	Utvidelse Ørland kirkegård	3 450	
5210	Grunnerverv industriområde	5 000	
5213	Reguleringsplan Svenskhaugan industripark	200	
5214	Reguleringsplan Brekstad vestre industripark		(Ikke startet)
5217	Planarbeid Brekstad Sentrum	730	
5219	Riving melkemottak	500	
5222	Møterom og kafè ØMS	3 350	
5223	Skolegata boligfelt	3 420	(Ikke startet)
5224	Redskapshus Ørland Kirkegård	3 000	(Ikke startet)
5225	Adresseprosjektet	300	(Ikke startet)
5228	Ny barnehage - 2014	1 000	
5233	Rehabilitering fasade Librasenteret 2014	600	
5235	Teknisk planlegging Ottersbo III	700	
8506	Seniorboliger Tyrsv. - Rådhusgata	180	(Ikke startet)
	Sum prosjekter	26 260	
6100	VA-anlegg	-685	
Sum totalt		25 575	

2. Investeringene finansieres med:
 - 24.420.000 i ubrukte lån fra 2014.
 - 1.155.000 mva-kompensasjon

Saksprotokoll i Formannskapet - Ørland kommune - 19.11.2015

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

1. Kommunestyret vedtar at følgende ubrukte bevilgninger fra 2014 videreføres til investeringsbudsjett 2015:

Prosj	Prosj (T)	Foreslås videref. 2015	
5017	vegsamband Kråkvåg-Storfo	300	
5123	Boligutvikling Lørbern	100	(Ikke startet)
5140	Rusaset (ørem. tiltak-ikke planarb)	4 150	
5183	Planarbeid og tomtetekn. - Hovde Sør	-1 800	
5190	Omlegging Vik-grøfta	1 080	
5191	Utvidelse Ørland kirkegård	3 450	(Ikke startet)
5210	Grunnerverv industriområde	5 000	
5213	Reguleringsplan Svenskhaugan industripark	200	
5214	Reguleringsplan Brekstad vestre industripark		
5217	Planarbeid Brekstad Sentrum	730	
5219	Riving melkemottak	500	
5222	Møterom og kafè ØMS	3 350	
5223	Skolegata boligfelt	3 420	(Ikke startet)
5224	Redskapshus Ørland Kirkegård	3 000	(Ikke startet)
5225	Adresseprosjektet	300	
5228	Ny barnehage - 2014	1 000	
5233	Rehabilitering fasade Librasenteret 2014	600	
5235	Teknisk planlegging Ottersbo III	700	
8506	Seniorboliger Tyrsv. - Rådhusgata	180	(Ikke startet)
	Sum prosjekter	26 260	
6100	VA-anlegg	-685	
Sum totalt		25 75	

2. Investeringene finansieres med:
 - 24.420.000 i ubrukte lån fra 2014.
 - 1.155.000 mva-kompensasjon

PS 15/71 Tertialrapport 2-2015 - med saldring av driftsbudsjettet

Rådmannens innstilling

1. Tertialrapport 2-2015 tas til orientering.

2. Driftsbudsjettet for 2015 justeres på følgende poster:

• Reduserte skatteinntekter	- 1.100'
• Økte utgifter til barnevernet	- 2.000'
• Ekstra utgifter til gjennomføring av beredskapsøvelse	- 500'
• Økt stilling som varaordfører (fra 01.10) fra 40% til 70%	- 70'
Totalt økning	- 3.670'

• Økte renteinntekter	2.000'
• Reduserte renteutgifter	800'
• Redusert avsetning til disposisjonsfond	370'
• Bruk av disposisjonsfond	500'
Totalt inndekking	3.670'

Saksprotokoll i Formannskapet - Ørland kommune - 19.11.2015

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

1. Tertialrapport 2-2015 tas til orientering.

2. Driftsbudsjettet for 2015 justeres på følgende poster:

• Reduserte skatteinntekter	- 1.100'
• Økte utgifter til barnevernet	- 2.000'
• Ekstra utgifter til gjennomføring av beredskapsøvelse	- 500'
• Økt stilling som varaordfører (fra 01.10) fra 40% til 70%	- 70'
Totalt økning	- 3.670'

• Økte renteinntekter	2.000'
• Reduserte renteutgifter	800'
• Redusert avsetning til disposisjonsfond	370'
• Bruk av disposisjonsfond	500'
Totalt inndekking	3.670'

PS 15/72 Flexbase AS - Søknad om serverings- og skjenkebevilling

Rådmannens innstilling

1. Flexbase Eiendom AS gis fra 19.11.15 serveringsbevilling på Vik, Brekstad

2. Kjell Larsen godkjennes som styrer for serveringsbevillingen, såfremt Etablererprøven i serveringsvirksomhet er bestått.
3. Arne Frode Pettersen godkjennes som stedfortreder for styrer

S

saksprotokoll i Formannskapet - Ørland kommune - 19.11.2015

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

1. Flexbase Eiendom AS gis fra 19.11.15 serveringsbevilling på Vik, Brekstad
2. Kjell Larsen godkjennes som styrer for serveringsbevillingen, såfremt Etablererprøven i serveringsvirksomhet er bestått.
3. Arne Frode Pettersen godkjennes som stedfortreder for styrer

PS 15/73 Cafe - Restaurant Marina AS - søknad om serverings- og skjenkebevilling

Rådmannens innstilling

1. Cafe-Restaurant Marina AS v/styret gis serveringsbevilling i restauranten samt inngjerdet uteområde fra 19.11.15
2. Cafe-Restaurant Marina AS v/styret gis skjenkebevilling i gruppe 1, 2 og 3 i restauranten i T-senteret på Brekstad, samt uteservering i inngjerdet område, i sommersesongen, i henhold til Alkohollovens bestemmelser og kommunal forskrift til serverings- og alkoholoven for perioden 19.11.15 - 30.6.16
3. Agata Falkowska godkjennes som daglig leder og styrer for serveringsbevillingen
4. Agata Falkowska godkjennes som styrer for skjenkebevillingen når hun består Kunnskapsprøven i Alkoholoven
5. Bjørnar Dahlberg godkjennes som stedfortreder for styrer.

Saksprotokoll i Formannskapet - Ørland kommune - 19.11.2015

Behandling:

Bjørnar Dahlberg (FRP) meldte seg inhabil i behandlingen av saken, og fratrådte.

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

1. Cafe-Restaurant Marina AS v/styret gis serveringsbevilling i restauranten samt inngjerdet uteområde fra 19.11.15
2. Cafe-Restaurant Marina AS v/styret gis skjenkebevilling i gruppe 1, 2 og 3 i restauranten i T-senteret på Brekstad, samt uteservering i inngjerdet område, i sommersesongen, i henhold til Alkohollovens bestemmelser og kommunal forskrift til serverings- og alkoholoven for perioden 19.11.15 - 30.6.16
3. Agata Falkowska godkjennes som daglig leder og styrer for serveringsbevillingen
4. Agata Falkowska godkjennes som styrer for skjenkebevillingen når hun består Kunnskapsprøven i Alkoholoven
5. Bjørnar Dahlberg godkjennes som stedfortreder for styrer.

PS 15/74 Autofix - søknad om serveringsbevilling

Rådmannens innstilling

1. Auto Fix gis fra 19.11.15 serveringsbevilling ved sine lokaler ved tidligere Shell på Opphaug med forbehold at Lensmannen på Fosen ikke har innvendinger til saken.
2. Marius Sivertsen godkjennes som daglig leder og styrer for serveringsbevillingen
3. Kovan Antonio Mehidi godkjennes som stedfortreder for styrer

Saksprotokoll i Formannskapet - Ørland kommune - 19.11.2015

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

1. Auto Fix gis fra 19.11.15 serveringsbevilling ved sine lokaler ved tidligere Shell på Opphaug med forbehold at Lensmannen på Fosen ikke har innvendinger til saken.
2. Marius Sivertsen godkjennes som daglig leder og styrer for serveringsbevillingen
3. Kovan Antonio Mehidi godkjennes som stedfortreder for styrer