

Møteprotokoll

Utvalg: Planutvalget - Ørland kommune
Møtested: Borgklienten, Ørland rådhus
Dato: 18.10.2017
Tid: 09:00 – 11:00

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Stian Tyskø	Leder	OK-V
Birger Austad	Nestleder	OK-H
Gunnhild Tettli	Medlem	OK-AP

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Sissel Elise Innstrand	MEDL	OK-H
Thomas Hovde	MEDL	OK-SP

Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Odd Arne Brekstad	Thomas Hovde	OK-H
Laila Selnes Lund	Sissel Elise Innstrand	OK-SP

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Thomas Engen	Avdelingsleder plan og forvaltning
Britt Brevik	Politisk sekretær
Trond Langseth	Plan og forvaltning
Britt Paulsen	Plan og forvaltning
Ina Kristin Mittet	Plan og forvaltning

Merknader:

Innkalling og saksliste godkjent.

Saksnr	Innhold	Lukket
PS 17/33	Klage på vedtak - søknad om fradeling av hyttetomt 1621/60/12 - Mikkeltaug Børge	
PS 17/34	Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for anleggelse av ballbinge på 1621/59/1 - Kråkvåg Velforening	
PS 17/35	Områdeplan Brekstad Sentrum (Planid 1621201703) - 1. gangs behandling	

Orienteringer

- Marin Verneplan - høring
 - Uttalelsesfrist utsatt til 1. november
 - Felles uttalelse fra Ørland og Bjugn kommuner
 - I Bjugn behandles saken i planutvalg og kommunestyre
 - Planutvalgets leder avklarer hvordan saken skal behandles i Ørland
- Parkering og trafikkvekst
 - Kontakt med Trondheim parkering for bistand i arbeidet
 - forslag til skiltplan
 - hjemmel for båt legging
 - opplæring
 - annen bistand/innleie
 - saksframlegg fremmes til neste møte i utvalget
- Fosenbrua – over Trondheimsfjorden
 - Saken under utredning
- Befaring KMD 30.10.17
 - Thomas Engen sender ut innkalling
- Eventuelt
 - Busskur – Hovde gård, Sjøsidan, Beian og Innstrand m.fl. – midler til busskur gjennom aksjon skolevei – sak fremmes ifm Trafikksikkerhetsplan
 - Skilting for gangfelt/overgang – Karlsenget
 - Scenen i Meieriparken – ferdigstilles neste uke

PS 17/33 Klage på vedtak - søknad om fradeling av hyttetomt 1621/60/12 - Mikkeltaug Børge

Saksprotokoll i Planutvalget - Ørland kommune - 18.10.2017

Behandling:

Laila S. Lund (SP) fremmet følgende forslag til innstilling:

- Planutvalget tar klagen til følge
- Ny vei må gi adgang til tre eksisterende hyttetomter i tillegg til ny tomt
- Planutvalget mener samfunnsinteresser tilsier at nye etableringer er positivt for øysamfunnet og for antall reisende i den planlagte tunellen Garten - Storfosna

Votering

Rådmannens forslag til innstilling og forslag fremmet av Laila S. Lund (SP) ble satt opp mot hverandre for avstemming.

Forslag fremmet av Laila S. Lund (SP), ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

- Planutvalget tar klagen til følge
- Ny vei må gi adkomst til tre eksisterende hyttetomter i tillegg til ny tomt
- Planutvalget mener samfunnsinteresser tilsier at nye etableringer er positivt for øysamfunnet og for antall reisende i den planlagte tunellen Garten - Storfosna

PS 17/34 Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for anleggelse av ballbinge på 1621/59/1 - Kråkvåg Velforening

Saksprotokoll i Planutvalget - Ørland kommune - 18.10.2017

Behandling:

Votering

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak:

I henhold til plan- og bygningsloven § 19-2 innvilges søknad om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for plassering av ballbinge og tilhørende funksjoner på gnr. 59 bnr. 1 som omsøkt.

Vilkår:

1. Ballbingen plasseres minst 5 meter fra vegkant.
2. Det settes opp nett mot vegen. Dette for å redusere baller som kommer over vegen.

PS 17/35 Områdeplan Brekstad Sentrum (Planid 1621201703) - 1. gangs behandling

Saksprotokoll i Planutvalget - Ørland kommune - 18.10.2017

Behandling:

Laila S. Lund (SP) fremmet følgende tilleggsforslag til rådmannens innstilling:

Planutvalget ber om at følgende presiseringer innarbeides før utsendelse.

B1 skal fungere som parkeringsplass for hurtigbåt inntil ny og tilstrekkelig parkering er etablert.

På allmenning A3 skal det planlegges for etablering av statuen Fru Inger.
Planutvalget ber om at bebyggelsen rundt almenningen settes til kote 12 og det må vurderes om byggegrensen på B4 skal justeres for ivaretagelse av siktlinje.

Før utbygging av S4 skal det være etablert er kaitilbud i kommunen.

Votering

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Tilleggsforslag fremmet av Laila S. Lund (SP), ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-10 finner planutvalget å kunne legge «Områdeplan Brekstad Sentrum (Planid 1621201703)» ut til høring og offentlig ettersyn, med følgende tilleggspunkt;

Planutvalget ber om at følgende presiseringer innarbeides før utsendelse:

B1 skal fungere som parkeringsplass for hurtigbåt inntil ny og tilstrekkelig parkering er etablert.

På allmenning A3 skal det planlegges for etablering av statuen Fru Inger.
Planutvalget ber om at bebyggelsen rundt almenningen settes til kote 12 og det må vurderes om byggegrensen på B4 skal justeres for ivaretagelse av siktlinje.

Før utbygging av S4 skal det være etablert er kaitilbud i kommunen.