

Møteprotokoll

Utvalg: Formannskapet - Ørland kommune
Møtested: Borgklienten, Ørland rådhus
Dato: 22.03.2018
Tid: 09:00 – 11:30

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Tom Myrvold	Ordfører	OK-H
Therese Eidsaune	Medlem	OK-H
Marit Sletten	Medlem	OK-H
Roy Høen	Medlem	OK-SP
Bjørnar Dahlberg	Medlem	OK-FRP

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Finn Olav Odde	VARAO	OK-SP
Knut Morten Ring	MEDL	OK-AP

Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Hilde-Kristin Sandvik	Finn Olav Odde	OK-H
Gunnhild Tettli	Knut Morten Ring	OK-AP

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Snorre Glørstad	Rådmann
Britt Brevik	Politisk sekretær
Arnfinn Brasø	Kommunalsjef plan, drift og landbruk
Marit K. Ervik	Kommunalsjef helse og velferd

Merknader:

Innkalling godkjent.
Saksliste godkjent.

Hilde Kristin Sandvik (H) 15 min. forsinket til møte.

Saksnr	Innhold	Lukket
PS 18/10	Kings & Queens AS - Søknad om utvidet serveringsbevilling fredag og lørdag.	

Orienteringer

⇒ Orientering om Fosen Tingrett sin fremtid v/Fosen Tingrett

- Sentrale prosesser - ledelsesstruktur
- Sørenskriveren i Ørland slutter 1. august
 - Fosen Tingrett kan da komme under vedtatte «felles ledelse»
 - Felles ledelse kan føre til sammenslåing av Tingretter
- Sammenslåing av tingrettene vil kunne skje administrativt ved en «felles ledelse» - Fosen Tingrett kan da bli underlagt Trondheim
- Digitalisering av tjenestene
- Kommunene vil motta brev fra domstoladministrasjonen angående saken, til uttalelse – høringsfrist ca. 20. april
- **Ørland kommune v/ordfører vil tverrpolitisk og i samarbeid med resten av kommunene i Fosen inngi høringssvar i saken**

⇒ REGULERINGSPLANARBEIDER

- Reguleringsplanprosess Brekstad Sentrum Sør
 - Status på arbeidet
 - Planlagt forespørsel potensielle investorer 1. halvdel april
 - Planlagt Dialogkonferanse andre halvdel av mai.
 - Gjennomføring av konkurranse for utvikling frem til september
 - Detaljplanlegging frem til mars 2019
- Reguleringsplanprosess Lerberen/Kleivan
 - Fremdriftsplan Kleivan (mars 2018 – januar 2019)
 - Innledende – avklaring hensynssone
 - Detaljplan – Planarbeid frem til desember 2018
 - Utbygging – Forespørsel om finansiering legges frem for kommunestyre sommeren 2018
 - Utbygging infrastruktur frem til mai 2019
- Eventuell utarbeidelse av ny områdeplan Uthaug havn med grunnlag i endrede forutsetninger
 - Forslag ny områdeplan Uthaug havn
 - Dagens områdeplan Uthaug
 - Detaljplan for del av Uthaug havn ifm Grøntvedt Pelagic
 - **Formannskapet ber om at arbeidet med områdeplan Uthaug og detaljplan del av Uthaug havn (tilrettelegging Grøntvedt Pelagic) prioriteres**
- Eventuell oppstart av reguleringsplan for utvidelse av Brekstad Vestre
 - Status og bruk av område
 - Landbruksformål og eventuell detaljplan
 - Område Brekstad Vestre - Landbruksproduksjonsledd – kommunen på tilbudssiden med tomter til næringsaktører
 - **Formannskapet ber om at administrasjonen går i dialog med grunneier for videre arbeid med saken**

⇒ PROSJEKTRAPPORTERING

- Status Brekstad Metro AS
 - Status for arbeidet med eiendomsselskapet Brekstad Metro
 - Brekstad Metro vs andre aktører - Søndre sentrumsområder Brekstad
 - Utviklingen av område - konkurranseutsetting
 - Status for selve selskapet Brekstad Metro AS
 - Ikke formelt stiftet pr i dag
 - Avtale med fylkeskommunen om kjøp av område «fergeoppstillingsplassen»
 - Ressurser for drift og gjennomføring av dette arbeidet?
 - Flere drøftingsmøter med fylkeskommunen er gjennomført
 - Avklaringer angående fylkesvei vs kommunal vei før inngåelse av avtale
 - Eierskap i område må avklares før formell forhandlinger starter
 - Skape interesser og engasjement opp mot investorer for område
 - Fremdriftsplan Brekstad sør – (mars 2018 – mars 2019)
 - Innledende studier – utbyggere
 - Dialogkonferanse – planlegging
 - Konkurranse – gjennomføring
 - **Formannskapet ber om at administrasjon prioriterer arbeidet ifm fremdriftsplan Brekstad sør**
- Oppfyllingsarbeider i Brekstadbukta
 - Kart over utfyllingsområde
 - Aktører i arbeidet med utfylling
 - Reguleringsplan for område
 - Reguleres for boligområde
 - Dialog med interessenter for område
 - **Formannskapet ber administrasjonen om å fremme sak på finansiering og videre utfylling av området som tilhører sentrumsplanen.**

Legges fram som egen sak i neste kommunestyremøte (april)

- Gjennomført anbudskonkurranse for uteområdene for Brekstad barneskole og ØSA
 - Entreprenør for arbeidet valgt
 - Tilbudssummen er innenfor budsjett for arbeidet
- Ny hovedvannledning fra Barsetvatnet inkl utvidelse av høydebasseng Lerberen
 - Planarbeidet med ny ledning godt i gang. Ledningen og bassenget forutsettes å være operativ fra høsten 2019.

⇒ Avhending av inventar Hårberg skole

1. Frivilligsentralen tar først ut det de har behov for av møbler og utstyr som ikke skal overflyttes til nyskolen
2. Fagerenget Montessorriskole tilbys deretter å hente ut det de ønsker

⇒ Plan for avhending av gammelt hurtigbåtanlegg

Arbeidet med fjerning av det gamle anlegget starter rett etter påske. Det er inngått avtale med Norsk havservice om fjerning og overtakelse av flytepontongene. «Trikken» overtas av motorcrossklubben på Opphaug.

- ⇒ Parkeringsplasser for ØUS/ØSA
Endringer i arealbruken på nordsiden av ØSA, inntil selve bygget, muliggjør etablering av 25 nye parkeringsplasser.
- ⇒ Fylkeskommunens arbeid med utarbeidelse av anbudsgrunnlag for ny konsesjon hurtigbåt
 - Anbud 2022
 - Eksempel på føringer
 - Prosess ved anbud hurtigbåt
 - Overordnede føringer anbud hurtigbåt 2022 legges frem for politisk behandling i fylket høsten 2018
 - **Kommunens innspill i prosessen – administrasjonens forslag til innspill legges fram for formannskapet til drøfting**
 - **Be om møte med fylkeskommunen for å få lagt fram kommunens innspill i prosessen**
- ⇒ Endring av rutetilbudet for hurtigbåt fra april
 - Mulighet for nytt ruteopplegg fremmet fremlagt
 - Pendlerbåt
 - AtB og fylkeskommune vurderer ulike alternativer for løsninger
 - Legge frem for politisk behandling i fylket april 2018
- ⇒ Info om status for bruken av meieribygningene etter gjennomført branntilsyn
 - Strakstiltak igangsatt for at bygningene skal kunne brukes – dette gjelder en begrenset bruk av bygget som innebærer at maks 10 personer kan oppholde seg samtidig i byggets 2 etg. Videre må aktiviteten som utøves i det gamle produksjonslokale opphøre.
 - Langsiktig perspektiv – mulighetsstudie for fremtidig bruk av bygningene
 - **Formannskapet ber om at administrasjon fremmer sak for kommunestyret om opp finansiering ifm branntilsynet for å kunne opprettholde dagens drift**

Eventuelt

- Brudd på hovedvannledningen til Ørland 21.03.18
 - Formannskap orientert om hendelsesforløpet i forbindelse med ledningsbruddet.

PS 18/10 Kings & Queens AS - Søknad om utvidet serveringsbevilling fredag og lørdag.

Saksprotokoll i Formannskapet - Ørland kommune - 22.03.2018

Behandling:

Therese Eidsaune (H) fremmet følgende alternative forslag til rådmannens innstilling:

- Kings & Queens AS gis en tidsbegrenset dispensasjon på 6 måneder fra lukkevedtektene for salg av nattmat til kl. 03.00 på fredag og lørdag jfr. §3 kommunal forskrift til serverings- og alkoholloven.

- Når dispensasjonsperioden på 6 måneder er over skal saken evalueres og konkret behandles på nytt i formannskapet med en ny vurdering fra lensmann og andre i forhold til dispensasjonsperioden.

Votering

Rådmannens innstilling ble satt opp mot innstilling fremmet av Therese Eidsaune (H). Forslag fremmet av Therese Eidsaune (H) ble vedtatt med 6 mot 1 stemme.

Vedtak:

- Kings & Queens AS gis en tidsbegrenset dispensasjon på 6 måneder fra lukkevedtektene for salg av nattmat til kl. 03.00 på fredag og lørdag jfr. §3 kommunal forskrift til serverings- og alkoholloven.
- Når dispensasjonsperioden på 6 måneder er over skal saken evalueres og konkret behandles på nytt i formannskapet med en ny vurdering fra lensmann og andre i forhold til dispensasjonsperioden.