

Møteprotokoll

Utvalg: Koordineringsutvalg utvikling støysonene
Møtested: Borgkinten, Ørland rådhus
Dato: 05.10.2018
Tid: 09:15 - 11:00

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Finn Olav Odde	Leder	OK-SP
Ketil Kvam	Medlem	OK-PBO
Therese Eidsaune	Medlem	OK-H
Daniel Johansen	Medlem	KSE
Hans Kristian Norset	Medlem	GRUNNEIERE
Karl Erik Sørensen	Medlem	GRUNNEIERE

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Knut Morten Ring	MEDL	OK-AP

Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Gunnhild Tettli	Knut Morten Ring	OK-AP

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
------	----------

Merknader:

Innkalling og sakliste godkjent

Saksnr	Innhold	Lukket

Referatsaker

- Referat fra siste møte KOU
 - Retningslinjer for riving av innløste bygninger – forslag til endringer av retningslinjene ble ikke tatt opp som sak i forrige kommunestyremøte. Saken kommer opp i neste møte.
 - Fritidsboliger – saken er fremdeles uavklart i KMD, og det er ingen ytterligere informasjon om framdrift og utfall.
 - Husdyrundersøkelsene – har vist seg vanskelig å gjennomføre som planlagt. Forskere skal gjøre nye registreringer i uke 44 i høst, og det planlegges også nye oppfølgende undersøkelser i neste beitesesong. Forskningsleder Inger Lise Andersen opplyser at det har vært for lite flyging og for få fly i lufta når registreringene pågår, og at det er både F-16 og F-35 som har vært i lufta når det er gjort registreringer.

Orienteringssaker

- Orientering fra Forsvarsbygg v/Carl Oscar Pedersen
 - Eget notat gjennomgått - følger vedlagt.
- Det har tidligere vært opplyst at 16 hus – ikke 13 - omfattes av regionalt vern, og 3 hus omfattes av lokalt vern. Hva er riktig antall?
- Etterbruk av vernede bygninger – detaljer rundt dette må avklares nærmere.
- Kan anbudsprosessen for riving påstartes raskt – gjerne før jul?
 - Forsvarsbygg ønsker og håper på framdrift med ansettelse av ny medarbeider.

Orientering fra ordfører Tom Myrvold:

- Løpende dialog og kommunikasjon er svært viktig nå!
- Hva gjelder ankesaken på vedtaket i kommunestyret ad tomt til innløst våningshus:
 - At folkehelseperspektivet ikke er tatt inn i saksframlegget skyldes ikke at kommunen ikke vektlegger dette. Folkehelseperspektivet ligger grundig vurdert og innbakt i hele grunnlaget for reguleringsplan.
 - Krav om godkjent fradeling av tomt til våningshus som innløses er ikke tatt opp som tema i gjeldende reguleringsplan. Planen stiller krav til bofunksjon og innendørs støy. En konstruktiv dialog rundt slike forhold lokalt kunne raskt vært avklarende og en kunne unngått feiloppfatninger, mistenksomhet og misforståelser.
 - Det påpekes at kommunen både administrativt og politisk har jobbet grundig med avklaringer rundt sitt syn. Det er ikke noe feil med reguleringsplanen – det er forståelsen og anvendelsen som det må ryddes i!
 - Løsningene finnes – men da må det være vilje fra alle parter til dialog og til å orientere seg mer i mulighetsrommet!
- Kommunen er opptatt av å tilrettelegge for framtidig landbruk. Det betinger at gårdene bebos og at de som driver landbruk får kompensasjon for støybelastningen.

- Ørland kan, hvis en nå finner gode løsninger på gjenstående utfordringer, bli et utstillingsvindu for flere nasjoner i forhold til bosettings- og næringsmessige utfordringer rundt Kampflybasebygging.
- Støyisolering av fritidsboliger, status
 - Se kommentarer over til referat fra forrige møte, samt notat fra FB
- Fradeling av våningshus på gårdsbruk
 - Forsvarsbygg har påklaget Kommunestyrets enstemmige vedtak i sak 18/60 av 30.08.18. Videre prosess.
 - Hva gjelder kommentar fra FB om at jordloven ikke er vurdert i saksframlegget til kommunestyret, så er det klart at disse skal tas inn i saken når/hvis det blir nødvendig.
- Innløsning av våningshus på gårdsbruk
 - Dialog angående krav om heftelse som sier nei til gjenoppbygging for all framtid.
 - Må ordlyden «for all framtid» stå i kontraktene? Kommunen ønsker at dette revurderes og tas bort.
 - Støygruppa og FB sine advokater tar opp dette i et møte om kontraktsvilkårene i dag.
- Nygården – status
 - Nygården ligger ved porten til flystasjonen i gul støysone. Kriteriet for forhandlinger med Forsvarsbygg er sikkerhet, ikke flystøy. Forhandlingene er i slutfasen. Våningshuset skal rives. Nytt våningshus planlegges på motsatt side av Uthaugsvegen. Melkeproduksjonen er drevet på midlertidig dispensasjon fra luftkravet pga aktivitet og uro i området ved porten. Dagens driftsbygning blir ikke revet, men familien planlegger nå å videreføre melk- og kjøttproduksjonen i ny driftsbygning sammen med det nye våningshuset.
- Avskjæringsgrøft i nord, status
 - En konstaterer fra kommunens og grunneieres side at ferdigstilling har gått altfor seint på tross av oppfølging og purring i vår og sommer. Det er tre forhold som ikke er på plass:
 - Arbeidet med å planlegge nytt avløp fra jorda til Steinar Kjørsvik er ikke ferdig etter å ha stått i bero alt for lenge. Det er nå gitt beskjed om at planlegging pågår.
 - Med alt regnet siste tida har en fått testet kapasiteten på avskjæringsgrøfta i området mot vest. Kapasiteten er alt for dårlig – anlegget er klart underdimensjonert i dette området og dette er Forsvarsbygg sitt ansvar å ordne opp i.
 - Sugere og tilførselsrør er ikke koblet til røret i avskjæringsgrøfta, men kun lagt inn i grusfyllinga i grøfta. Dette er ikke holdbart og må utbedres. Forsvarsbygg har ansvaret for det.
 - Når anlegget er ferdigstilt skal arbeidet med beregninger av avlingstap og evt øvrige driftsmessige ulempeerstatninger på grunn av anleggsarbeidene gjennomføres.

Eventuelt

- Fylkesordførers svar på interpellasjon fra Pensjonistpartiet v/Hans Otto Nilsen (Vedlegg: vedtatt avsnitt for avsnitt i Fylkestinget – første og siste punkt enstemmig)
 - Det er bra at Fylkestinget i Trøndelag stiller seg bak de utfordringer kommunen har for å løse landbrukets utfordringer. Det er allerede avholdt et

tverrdepartementalt administrativt møte om saken, og det planlegges nå et tverrpolitisk møte på samme nivå.

- KOU tar svaret fra Fylkesordføreren på interpellasjonen til orientering.
 - Ordfører orienterte om Forsvarsministerens svar på spørsmål fra Kirsti Leirtrø i Stortingets spørretime:
 - Anmodningen om å vurdere å ta opp reguleringsplanen til ny vurdering er ikke tatt opp til behandling i kommunen ennå, men det jobbes med det. Det blir nå foretatt juridiske vurderinger rundt en evt revisjon av gjeldende reguleringsplan.
 - KOU tar svaret fra Forsvarsministeren til orientering.
 - Støymålere er satt ut nå.
 - Hvordan gjennomføres målinger og håndtering av resultater? Det informeres om dette i neste møte.
 - Informasjonsmøte ad verneverdige bygninger skal avholdes i regi av kommunen
- 30.oktober 2018