

Møteprotokoll

Utvalg: Formannskapet - Ørland kommune
Møtested: Borgklienten, Ørland rådhus
Dato: 07.03.2019
Tid: 09:15 – 15:00

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Tom Myrvold	Ordfører	OK-H
Finn Olav Odde	Varaordfører	OK-SP
Therese Eidsaune	Medlem	OK-H
Roy Høen	Medlem	OK-SP
Knut Morten Ring	Medlem	OK-AP

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Marit Sletten	MEDL	OK-H
Trond Magnus Brekstad	MEDL	OK-FRP

Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Hilde-Kristin Sandvik	Marit Sletten	OK-H
Stian Tyskø	Trond Magnus Brekstad	OK-V

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Arnfinn Brasø	Rådmann
Britt Brevik	Politisk sekretær
Marit K. Ervik	Kommunalsjef helse og velferd
Odd Erik Røstad	Kommunalsjef oppvekst
Jon Foss	Kommunalsjef eiendom
Thomas Engen	Kommunalsjef plan, drift og landbruk

Merknader:

Innkalling og saksliste godkjent.

Møte starter med bedriftsbesøk og befaring hos Dalebakken Maskin og Garten Havn, 09.15 – 11.00.

Saksnr	Innhold	Lukket
PS 19/7	Kjøp av Garten fiskerihavn	
PS 19/8	Ørland Hotell forespørsel om kjøp av tomt ved Ørland rådhus	

Driftsbesøk og befarin

- Bedriftsbesøk hos Dalebakken Maskin
- Befaring Garten Havn

Drøftingssaker

- Privat vei v/Dalebakken Maskin
 - Kommunen inviterer grunneierne til møte angående veien, der det legges fram de krav og kriterier som må ligge til grunn før en eventuell kommunal overtakelse
 - *Administrasjon melder tilbake til formannskapet i møte 21.03.19 om status på saken*
- Mulighetsstudie Meieriet – veien videre
 - Mulighetsstudien sendes ut på høring/behandling til alle styrer, råd og utvalg og lag og foreninger før behandling i kommunestyret
 - *Administrasjonen utarbeider skriv som medfølger «høringen»*
 - *Framdriftsplan utarbeides*
 - *Saken behandles i kommunestyret før sommeren*
- Sivil lufthavn - svar til FB om kommunens planer
 - Nytt terminalbygg og nye sikkerhetskrav ytre perimeter
 - Flyruta inn på kortbanenettet - inn i regionreformen
 - Det jobbes med inngåelse av avtaler for økt bruk av flyruta
 - Driftskostnader Lufthavna:
 - *Administrasjonen fremmer søknad om økt tilskudd til drift av Lufthavna fra samferdselsdepartementet*
 - *Finanskostnader knyttet til utbygging kan regnes inn i tilskudds-beløpet*
 - *Formannskapet ber administrasjonen fremme sak til neste kommunestyremøte om grunnlaget for nytt terminalbygg, kostnader og finansiering*
- Eventuell innføring og bruk av utbyggingsavtaler i ØK – grunnlagsinfo
 - Utbyggingsavtale infrastruktur - Bruholmen
 - *Bjerkan Stav og representant fra Stjørdal kommune inviteres til neste møte i formannskapet for å orientere om bruk av utbyggingsavtaler*
- Utbygging område ny barneskole, ØSA, Ungdomsskole med omegn
 - Navnsetting område – fellesnavn som vil identifisere hele område
 - *Formannskapet ber om at det gjennomføres navnekonkurranse områderundt ØSA*

Orienteringssaker

Oppfølging av bestillinger fra formannskapsmøte 07.02.19 – jfr protokoll fra møtet

- Lokalkonservatorstilling
Formannskapet ber om at administrasjon fremmer sak til politisk behandling. Saken spilles også inn til Fellesnemndas budsjettarbeid for 2020. Saken ble behandlet i kommunestyret 14.02.

- Salg av tomt og bygg til Morten Berg
Formannskapet ber administrasjon gå videre med planarbeidet og utrede eventuelt salg. Formannskapet ber administrasjon fremme sak til politisk behandling
Saken ble behandlet i formannskapet 07.03.
- Utbygging Kleivan
Formannskapet ber administrasjon arbeide videre med alternative løsninger og etter framdriftsplan

Orientering v/kommunalsjef Marit K. Ervik

- Brukerundersøkelse hjemmetjenesten
Formannskapet ber rådmannen om at det settes i gang brukerundersøkelser for hele område helse og velferd
 - Brukerundersøkelse vil først bli gjennomført i forbindelse med nye Ørland kommune
- Forprosjekt nytt Helsebygg
Saken må forankres politisk med kommunestyret i Bjugn og i Fellesnemnda
 - Brev sendt fra ØK til BK. Behandles som sak i kommunestyret i Bjugn 07.03.
 - Saken ble utsatt i kommunestyremøte i Bjugn 07.03.19
 - Workshop 11. og 12. mars i forbindelse med forprosjektet gjennomføres som planlagt
- Tilsyn Ørland sykehjem
 - Tilsyn 12. mars
- Tilsyn hjemmetjenestene
 - Tilsyn 4. april
- Fastlegeordningen – oppfølging av interpellasjon
 - Lokalt allmennlegeutvalg – fasiliteres av enhetsleder helse og familie
 - Rekrutteringsutfordringer – flere inn i fastlegeordningen på Ørland
 - Reduksjon pasientlistene – økt behov kontorplass og fastlegeressurs
 - Samarbeid med Fosen Helse IKS
- Helseplattformen
 - *Presentasjonen legges ved protokollen fra formannskapsmøte*
 - Dagens datasystemer erstattes av en felles løsning
 - Prosjekt i Midt-Norge - alle kommuner i regionen deltar
 - Informasjonsutveksling mellom helseorganene – fra pasient og helseopplysninger i ulike systemer – til 1 journal pr innbygger
 - Innføringsprosjektet starter mai 2019. Fosen kommunene planlegger innføring i 2022
- Status velferdsteknologi
 - Deltar i nasjonalt program
 - Fosenkommunene samarbeid (tilslutningserklæring) med flere kommunesammenslutninger i arbeidet
 - Velferdsteknologi blir ordinær tjeneste fra 2020

Orientering v/kommunalsjef Jon foss

- Oversikt over og framdrift for pågående investeringsprosjekter pr 07.03.19
- Oversikten vedlegges protokollen
- Sone-parkering ØSA og Brekstad barneskole
 - Skiltplan godkjent
 - Skiltoppsetting uke 11
 - Håndheving v/Trondheim parkering
 - Avtaleforslag utarbeidet
- Skiltplan – gamle fergeoppstillingsplass – under arbeid

Orientering v/kommunalsjef Thomas Engen

- Oversikt over og framdrift for aktive planprosjekter februar 2019
- Oversikten vedlegges protokollen fra møte

Orientering v/næringssjef Arne Martin Solli

- Arbeidet med utvikling av prosjekt på Metrotomta -
 - Planskisse legges fram i neste FSK møte
 - Leietakere – offentlige og private
 - Endelig beslutningsdato – før sommerferien
- Salg av tomt i brekstadbukta
 - Kjøper – fått tilbud om både leie og opsjon
 - Formannskapet ber administrasjonen om å inngå avtale ihht orienteringen

Eventuelt

- Prisboka 2019
 - Prisnivå byggesak og oppmåling er selvkostområder
 - Vedtatte regulativ gjennomgås - nivå i forhold til selvkostprinsippet
- Basestasjon Gartkviga
 - Sak legges fram til neste møte i formannskap og kommunestyre
- Ørland kommunes eierskap i fosen Helse IKS
 - Hva vil vi fosen Helse IKS skal være for innbyggerne på Fosen i fremtiden
 - Drøftingsgrunnlag legges fram i neste møte i formannskapet

PS 19/7 Kjøp av Garten fiskerihavn

Saksprotokoll i Formannskapet - Ørland kommune - 07.03.2019

Behandling:

Votering

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Formannskapet fremmer følgende innstilling til kommunestyret:

1. Ørland kommune ønsker å benytte tilbudet fra Kystverket, datert 11.02.19, om å overta Garten fiskerihavn havn til tilbudt pris kr 800.000.
2. Kjøpet finansieres ved låneopptak
3. Det delegeres til rådmannen å foreta et låneopptak på kr 800.000 for kjøp av Garten fiskerihavn, samt avtale rente og nedbetalingsvilkår knyttet til dette låneopptaket.

PS 19/8 Ørland Hotell forespørsel om kjøp av tomt ved Ørland rådhus

Saksprotokoll i Formannskapet - Ørland kommune - 07.03.2019

Behandling:

Finn Olav Odde (SP) fremmet følgende forslag til innstilling:

Formannskapet ber om at det igangsettes et arbeid for å selge tomt inkl. bygg på del av eiendommen gnr 67 bnr 9 som skravert i Vedlegg 2. Markedspris settes ved budrunde. Minstepris settes til kr 2.430.000. Ved utlysning skal det opplyses at et eventuelt salg gjøres på betingelse av byggestart innen 2 år.

Voting

Rådmannens innstilling ble satt opp mot forslag fremmet av Finn Olav Odde (SP) til avstemming.

Forslag fremmet av Finn Olav Odde (SP) ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Formannskapet ber om at det igangsettes et arbeid for å selge tomt inkl. bygg på del av eiendommen gnr 67 bnr 9 som skravert i Vedlegg 2. Markedspris settes ved budrunde. Minstepris settes til kr 2.430.000. Ved utlysning skal det opplyses at et eventuelt salg gjøres på betingelse av byggestart innen 2 år.