

# Møteprotokoll

**Utvalg:** Koordineringsutvalg utvikling støysonene  
**Møtested:** Borgklienten, Ørland rådhus  
**Dato:** 18.10.2019  
**Tid:** 09:15 - 10:30

## **Faste medlemmer som møtte:**

| <b>Navn</b>        | <b>Funksjon</b> | <b>Representerer</b> |
|--------------------|-----------------|----------------------|
| Finn Olav Odde     | Leder           | OK-SP                |
| Ketil Kvam         | Medlem          | OK-PBO               |
| Karl Erik Sørensen | Medlem          | GRUNNEIERE           |

## **Faste medlemmer som ikke møtte:**

| <b>Navn</b>          | <b>Funksjon</b> | <b>Representerer</b> |
|----------------------|-----------------|----------------------|
| Hans Kristian Norset | MEDL            | GRUNNEIERE           |
| Knut Morten Ring     | MEDL            | OK-AP                |
| Therese Eidsaune     | MEDL            | OK-H                 |
| Daniel Johansen      | MEDL            | KSE                  |

## **Varamedlemmer som møtte:**

| <b>Navn</b>     | <b>Møtte for</b>     | <b>Representerer</b> |
|-----------------|----------------------|----------------------|
| Lars Arne Rånes | Hans Kristian Norset | GRUNNEIERE           |

## **Fra administrasjonen møtte:**

| <b>Navn</b>        | <b>Stilling</b> |
|--------------------|-----------------|
| Ina Kristin Mittet | Saksbehandler   |

## **Merknader:**

Innkalling og saksliste godkjent.

| Saksnr | Innhold | Lukket |
|--------|---------|--------|
|        |         |        |

## Referatsaker

1. Referat fra siste møte i koordineringsutvalget

Kommentarer:

Kommunen har ennå ikke mottatt anleggsplan fra Forsvarsbygg.

## Orienteringer

1. Orientering v/Karl Oskar Pedersen, Forsvarsbygg  
Notat mottatt og utdelt i møte:
- Rød støysone Antall bygg med støyfølsomt bruk 176 (125 + 51)
    - o Boliger
      - o Innløst 107 boliger
      - o Støytiltak 12 boliger ( 5 ferieboliger).
      - o I prosess 5 boliger
      - o Gjenstående 1 bolig
    - o Landbruk
      - o Innløst 21 boliger
      - o Støytiltak 11 boliger
      - o I prosess 19 boliger (fordelt på 12 hjemmelshavere).
      - o Fradelingssøknader for våningshus med vern: 5 innvilget i landbruksnemnda og 5 innvilget i planutvalget.
    - o Status støytiltak (rød sone)
      - o inngått avtale om støytiltak for 8 bygninger (fordelt på 6 huseiere). 4 hus (4 grunneiere) har avslått støytiltak (2 grunneiere) eller har hus ( 2 grunneiere) som allerede før tiltak oppfyller formskriftens krav på 42 dB.
    - o Husdyrundersøkelsen
      - o Husdyrundersøkelsen ble gjennomført i juni 2019.
      - o En helhetlig rapport er mottatt august/sept 2019.
      - o Husdyrhold kan videreføres
      - o FB vil tilby gårdbrukere leskur for å skjerme det visuelle inntrykket.
    - o Etterbruk av vernede bygninger i Forsvarsbygg sitt eie
      - o Gårdbruker kan leie bygning tilbake gratis mot å vedlikeholde bygget. Kan ikke benyttes til støyfølsom virksomhet (ikke bolig el likn, jfr vedtaket til Fylkesmannen også). Dette tilbudet er antagelig underkommunisert og derfor lite kjent.
      - o Etter ønske fra flere, bl a SGØ er det under utarbeidelse et standard vedlikeholdsveileder for de vernede boliger. Dette er ment å ligge til grunn for «leietaker», enten det blir en gårdbruker eller Eiendomsforvaltningen i FB.  
Leietaker inngår en leieavtale med Forsvarsbygg. Denne inkluderer en vedlikeholdsplan.
    - o Støymålinger
      - o Kontinuerlige målinger på 3 punkter pågår.  
Data oktober 2018 – mars 2019, jfr pressemelding.
      - o Nye måleresultater rapporteres på høsten.

- o Rivning og opprydding
  - o 2 boliger er ferdig revet i 2019
  - o 12 boliger/eiendommer er p.t. under riving. Ferdig høsten 2019.
  - o 32 eiendommer/boliger gruppe 2 –befaring 19 september. Utførelse høst 19, vår 20. Kontrakt inngås 21/10-19
  - o 21 eiendommer/boliger gruppe 3 effektueres våren 2020 i hht plan
  - o Status: Alt går så langt «på skinner»
  - o Oljelekkasje etter nedgravet tank i «Blomsterbyen» - alle nødvendige tiltak iverksatt umiddelbart. Opprydding. Tatt prøver av vann og jord. Mer fylldig redegjørelse senere.
- Gul støysone
  - o Støytiltak
    - o Per nå har vi entreprise knyttet til 730 boliger, hvorav (ca) 620 er tilbakelevert huseier.
    - o Det har kommet til noen flere boliger som vurderes for støytiltak. Dersom disse har krav på tilbud, vil de puttes inn i eksisterende entrepriser.
    - o Forsvaret eier en god del boliger utenfor basen. Disse er ikke inkludert i de tallene som her er oppgitt. Grunnen er at vi avklarer nå hva som skal gjøres med disse.
  - o Ferieboliger (ca 63 + 142 = 205)
    - o Befaring fra juni 2019. Alle befaringer gj ført på Ørland og nesten alle på Agdenes.
    - o Budsjett/rammer til FD desember 2019 (frist medio januar 2020).
    - o Anbud første gruppe i desember 2019
    - o Oppstart februar 2020 (første gruppe)
  - o Dispensasjonssøknad
    - o Fylkesmann avgjorde 19/9-19 at dispensasjonen står, men vilkårene endres i tråd med klagen til FB.

## Drøftingssaker

1. Fly mønster og støykart  
KOU anmoder kommunen om å etterspørre og følge opp informasjon om støydata, flymønster og avvik.

## Eventuelt

1. Blomsterbyen  
Rivingsarbeidet er i gang i området, og dette arbeidet omfattes av 2 anbudsrunder der den første runden nå er avsluttet. Det har oppstått problemer på grunn av vatn og vanskelige grunnforhold.  
Tore Sem orientert om at det er utsendt brev til 3 og mottatt svar fra 2 om interesse fra tilgrensende naboeiendommer.  
Forsvarsbygg ønsker å ta tak i forholda og få utbedret dette på en god måte. De er fra kommunen bedt om å kontakte Norsk Landbruksrådgivning for faglig bistand til en plan for å løse de agronomiske og hydrotekniske utfordringene i området.  
HMS- tiltak i området skal gjennomføres og det henstilles til at de må etterleves!  
Området er meget farlig å bevege seg i før de omtalt forholda er utbedret.

2. Gjenoppbygging i rød sone etter brann og skade  
Det foregår et juridisk arbeid på å definere skadebegrepet nærmere i tilknytning til gjenoppbygging. Hva er skade, hva er vedlikehold, hva er følgeskade av manglende vedlikehold etc. Mer info kommer når saken er ferdig utredet.
3. Gang og sykkelveg Hårberg-Uthaug. Trasevalg  
Det ble i møtet informert om arbeidet med planer for bygging av turvei/gang- og sykkelveg mellom Uthaug og Brekstad. Saken tas til orientering.
4. Framtida til KOU  
Forslag fra Lars Arne Raanes:

#### Opprettholdelse av KOU

Støygruppa mener at KOU har hatt betydning for utviklingen av støysonene i Ørland på en positiv måte i perioden som har gått. Dette har også vært en arena der politisk nivå møter administrasjon, representanter for innbyggerne og Forsvaret/Forsvarsbygg for utveksling av erfaringer. Behovet for en felles arena mener vi fortsatt er tilstede. Kanskje det viktigste for fremtiden vil være å følge opp flymønsteret og at vi også har et godt naboskap med Luftforsvaret etter at prosjektet med Kampflybasen er ferdig. Vi mener at KOU kan ha sin funksjon her. Støygruppa foreslår at KOU ber kommunestyret i Nye Ørland kommune om at utvalget opprettholdes også i kommende fireårsperiode.

Forslaget enstemmig godkjent.