

Møteprotokoll

Utvalg: Felles landbruksnemnd - Ørland/Bjugn kommuner
Møtested: 2. etg., Landbrukets hus
Dato: 03.12.2007
Tid: 09:30 - 15:30

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
David Ledsaak	MEDL	OK-V
Laila Iren Veie	MEDL	BK-SP
Marit Eide Dahl	NESTL	OK-SP
Ole Hyllmark	LEDER	BK-AP
Rudolf Olafsen	MEDL	OK-FRP
Tore Melhuus	MEDL	BK-H
Therese Eidsaune	MEDL	OK-H

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Marte Leiseth	MEDL	BK-SP

Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Ole Graneng	Marte Leiseth	BK-SP

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Ketil Kvam	Virksomhetsleder
Trond Langseth	Utvalgssekretær

Merknader:

- Ingen merknader til innkalling og protokoll fra forrige møte. Fra administrasjonens side ble det påpekt at innkallingens store omfang må betraktes som et engangstilfelle.
- Det ble meldt et forfall møtedagen. Ole Graneng sluttet seg som varamedlem til nemnda etter befaringene, ca. kl. 12. Graneng fikk permisjon kl. 13:50.
- Marit Eide Dahl fikk permisjon fra møtet kl. 15:10
- Møteplan 2008: Leder og utvalgssekretær setter opp en forslag til møteplan 2008, og sender denne til medlemmene på mail for uttalelse før datoene blir fastsatt.

OLE HYLLMARK

LEDER

Saksnr	Sakstittel	Lukket
	Referatsaker	
RS 07/43	Hans K Norset - konsesjon på erverv av fast eiendom 1621/66/22 - INNVILGET	
	Saker til behandling	
PS 07/22	Steinar O. Anderssen - klage på vedtak ang. bruksrett til veier og ridebane - 1627/27/5 og 16	
PS 07/23	Tiltaksplan skog 2008	
PS 07/24	Ophaug Audhild og Eldar - fradeling av tun - 1621/81/2 Gjelvold	
PS 07/25	Ole Arnold Sjøli - fradeling av boligtomt - 1627/33/4	
PS 07/26	Johan A. Adsen - deling av grunneiendom på Vågsøya, Adsen i Bjugn	
PS 07/27	Harry Hansen - fradeling av hyttetomt, gnr. 38, bnr. 19 i Bjugn	
PS 07/28	Delingssak - 1621/82/81 - Arnt Johan Rabban	
PS 07/29	Ole Arnold Sjøli - fradeling av boligtomt - 1627/33/4	
PS 07/30	Lars Bugten - fradeling av tun - 1627/79/1	
PS 07/31	Jon Olav Håbrekke - fradeling av tomt til samdriftsfjøs - 1627/73/8+12	
PS 07/32	Per Kristian Nilsen - fradeling av to tun og salg av resteiendom - 1621/60/67	
PS 07/33	Arne Ervik - fradeling av tilleggsareal - 1627/28/21	
PS 07/34	Budsjett 2008, Ørland kommune	

Saker til behandling

PS 07/22 Steinar O. Anderssen - klage på vedtak ang. bruksrett til veier og ridebane - 1627/27/5 og 16

Komitélederens innstilling

Klagen tas ikke til følge. Ørland/Bjugn landbruksnemnd opprettholder vedtaket datert 18.09.07.

Saken oversendes Fylkesmannen i Sør-Trøndelag som klageinstans.

Saksprotokoll i Felles landbruksnemnd - Ørland/Bjugn kommuner - 03.12.2007

Behandling:

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Klagen tas ikke til følge. Ørland/Bjugn landbruksnemnd opprettholder vedtaket datert 18.09.07.

Saken oversendes Fylkesmannen i Sør-Trøndelag som klageinstans.

PS 07/23 Tiltaksplan skog 2008

Komitélederens innstilling

Leder legger fram innstilling i møtet.

Saksprotokoll i Felles landbruksnemnd - Ørland/Bjugn kommuner - 03.12.2007

Behandling:

Leder fremmet følgende forslag til vedtak:

Ørland/Bjugn landbruksnemnd vedtar framlagt rullering av tiltaksplan skog 2008, med de tiltak og økonomiske rammer den setter. Nemnda vedtar også Nye regler for tilskudd til bygging av traktorveier.

Forslaget til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Ørland/Bjugn landbruksnemnd vedtar framlagt rullering av tiltaksplan skog 2008, med de tiltak og økonomiske rammer den setter. Nemnda vedtar også Nye regler for tilskudd til bygging av traktorveier.

PS 07/24 Ophaug Audhild og Eldar - fradeling av tun - 1621/81/2 Gjelvold

Komitélederens innstilling

Med hjemmel i jordlovens § 12, godkjenner Ørland/Bjugn landbruksnemnd fradeling av en boligtomt på ca. 3 dekar fra gnr. 81, bnr. 2 i Ørland.

Saksprotokoll i Felles landbruksnemnd - Ørland/Bjugn kommuner - 03.12.2007

Behandling:

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Med hjemmel i jordlovens § 12, godkjenner Ørland/Bjugn landbruksnemnd fradeling av en boligtomt på ca. 3 dekar fra gnr. 81, bnr. 2 i Ørland.

PS 07/25 Ole Arnold Sjøli - fradeling av boligtomt - 1627/33/4**Komitélederens innstilling**

Med hjemmel i jordlovens §12, godkjenner Ørland/Bjugn landbruksnemnd fradeling av ca. 2 dekar boligtomt fra gnr. 33, bnr. 4 i Bjugn.

Saksprotokoll i Felles landbruksnemnd - Ørland/Bjugn kommuner - 03.12.2007**Behandling:**

Det ble foretatt befaring på eiendommen, sammen med søker.

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Med hjemmel i jordlovens §12, godkjenner Ørland/Bjugn landbruksnemnd fradeling av ca. 2 dekar boligtomt fra gnr. 33, bnr. 4 i Bjugn.

PS 07/26 Johan A. Adsen - deling av grunneiendom på Vågsøya, Adsen i Bjugn**Komitélederens innstilling**

Med hjemmel i jordlovens § 12, godkjenner Ørland/Bjugn landbruksnemnd fradeling av ca. 30 dekar fra eiendommen gnr. 89, bnr. 2 på Vågsøya/Asen i Bjugn.

Saksprotokoll i Felles landbruksnemnd - Ørland/Bjugn kommuner - 03.12.2007**Behandling:**

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Med hjemmel i jordlovens § 12, godkjenner Ørland/Bjugn landbruksnemnd fradeling av ca. 30 dekar fra eiendommen gnr. 89, bnr. 2 på Vågsøya/Asen i Bjugn.

PS 07/27 Harry Hansen - fradeling av hyttetomt, gnr. 38, bnr. 19 i Bjugn**Komitélederens innstilling**

Med hjemmel i jordlovens § 12, godkjenner Ørland/Bjugn landbruksnemnd fradeling av en bebygd tomt på ca. 700 m² fra gnr. 38, bnr. 19 i Bjugn.

Saksprotokoll i Felles landbruksnemnd - Ørland/Bjugn kommuner - 03.12.2007**Behandling:**

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Med hjemmel i jordlovens § 12, godkjenner Ørland/Bjugn landbruksnemnd fradeling av en bebygd tomt på ca. 700 m² fra gnr. 38, bnr. 19 i Bjugn.

PS 07/28 Delingssak - 1621/82/81 - Arnt Johan Rabban

Komitélederens innstilling

Leder venter med innstilling til møtet.

Saksprotokoll i Felles landbruksnemnd - Ørland/Bjugn kommuner - 03.12.2007

Behandling:

Det ble foretatt befarings på eiendommen, sammen med søker.

Leder fremmet følgende forslag til vedtak i møtet:

Ørland/Bjugn landbruksnemnd godkjenner fradeling av en eiendomstomt på ca. 26 dekar på Austrått fra gnr. 82, bnr. 81 i Ørland. Dette på følgende vilkår:

- Delingen må også godkjennes etter plan- og bygningsloven.

Forslaget til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Ørland/Bjugn landbruksnemnd godkjenner fradeling av en eiendomstomt på ca. 26 dekar på Austrått fra gnr. 82, bnr. 81 i Ørland. Dette på følgende vilkår:

- Delingen må også godkjennes etter plan- og bygningsloven.

PS 07/29 Ole Arnold Sjøli - fradeling av boligtomt - 1627/33/4

Komitélederens innstilling

Leder fremmer innstillingen i møtet.

Saksprotokoll i Felles landbruksnemnd - Ørland/Bjugn kommuner - 03.12.2007

Behandling:

Det ble foretatt befarings på eiendommen, sammen med søker.

Leder fremmet følgende forslag til vedtak i møtet:

Med hjemmel i jordlovens § 12, godkjenner Ørland/Bjugn landbruksnemnd fradeling av en boligtomt på ca. 2 dekar fra gnr. 33, bnr. 4 i Bjugn.

Ved framtidig utbygging på eiendommen bør det stilles krav om reguleringsplan.

Forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Med hjemmel i jordlovens § 12, godkjenner Ørland/Bjugn landbruksnemnd fradeling av en boligtomt på ca. 2 dekar fra gnr. 33, bnr. 4 i Bjugn.

Ved framtidig utbygging på eiendommen bør det stilles krav om reguleringsplan.

PS 07/30 Lars Bugten - fradeling av tun - 1627/79/1

Komitélederens innstilling

Med hjemmel i jordlovens § 12, godkjenner Ørland/Bjugn landbruksnemnd fradeling av tunet på gnr. 79, bnr. 1 i Bjugn, med en tomt på ca. 7,5 dekar. Dette under forutsetning av at delingen også blir godkjent etter plan- og bygningsloven.

Saksprotokoll i Felles landbruksnemnd - Ørland/Bjugn kommuner - 03.12.2007

Behandling:

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Med hjemmel i jordlovens § 12, godkjenner Ørland/Bjugn landbruksnemnd fradeling av tunet på gnr. 79, bnr. 1 i Bjugn, med en tomt på ca. 7,5 dekar. Dette under forutsetning av at delingen også blir godkjent etter plan- og bygningsloven.

PS 07/31 Jon Olav Håbrekke - fradeling av tomt til samdriftsfjøs - 1627/73/8+12

Komitélederens innstilling

Med hjemmel i jordlovens § 12, godkjenner Ørland/Bjugn landbruksnemnd fradeling av en tomt til samdriftsfjøs på ca. 8,5 dekar fra gnr. 73, bnr. 8 og 12. Dette under forutsetning av at delingen også godkjennes etter plan- og bygningsloven.

Saksprotokoll i Felles landbruksnemnd - Ørland/Bjugn kommuner - 03.12.2007

Behandling:

Det ble foretatt befaring på eiendommen sammen med søker, og samdriver Ole Graneng (som etter befaringen sluttet seg til landbruksnemnda).

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Med hjemmel i jordlovens § 12, godkjenner Ørland/Bjugn landbruksnemnd fradeling av en tomt til samdriftsfjøs på ca. 8,5 dekar fra gnr. 73, bnr. 8 og 12. Dette under forutsetning av at delingen også godkjennes etter plan- og bygningsloven.

PS 07/32 Per Kristian Nilsen - fradeling av to tun og salg av resteiendom - 1621/60/67

Komitélederens innstilling

Med hjemmel i jordlovens § 12, godkjenner Ørland/Bjugn landbruksnemnd fradeling av et tun på ca. 16 dekar og et tun på ca. 4 dekar fra gnr. 60, bnr. 67 i Ørland, og forbindelse med salg av resteiendommen til nabobruk. Dette på følgende vilkår:

- Resteiendommen må selges til aktive nabobruk
- Delingen må også godkjennes etter plan- og bygningsloven.

Saksprotokoll i Felles landbruksnemnd - Ørland/Bjugn kommuner - 03.12.2007

Behandling:

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Med hjemmel i jordlovens § 12, godkjenner Ørland/Bjugn landbruksnemnd fradeling av et tun på ca. 16 dekar og et tun på ca. 4 dekar fra gnr. 60, bnr. 67 i Ørland, og forbindelse med salg av resteiendommen til nabobruk. Dette på følgende vilkår:

- Resteiendommen må selges til aktive nabobruk
- Delingen må også godkjennes etter plan- og bygningsloven.

PS 07/33 Arne Ervik - fradeling av tilleggsareal - 1627/28/21**Komitélederens innstilling**

Med hjemmel i jordlovens § 12, godkjenner Ørland/Bjugn landbruksnemnd fradeling av et tilleggsareal på ca. 3 dekar fra gnr. 28, bnr. 7, som skal legges til boligeiendommen gnr. 28, bnr. 21 og 25.

Saksprotokoll i Felles landbruksnemnd - Ørland / Bjugn kommuner - 03.12.2007

Behandling:

Det ble fortatt befaring.

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Med hjemmel i jordlovens § 12, godkjenner Ørland/Bjugn landbruksnemnd fradeling av et tilleggsareal på ca. 3 dekar fra gnr. 28, bnr. 7, som skal legges til boligeiendommen gnr. 28, bnr. 21 og 25.

PS 07/34 Styringsdokument 2008 - budsjett 2008 og revidert økonomiplan 2008 - 2011**Saksprotokoll i Felles landbruksnemnd - Ørland/Bjugn kommuner - 03.12.2007****Behandling:**

Det ble orientert om budsjettforslagene fra formannskapene i Ørland og Bjugn når det gjelder felles landbrukskontor (2 stillinger fra Bjugn og 3,5 fra Ørland). Det ble i debatten bl. a. påpekt av flere at det er en ubalanse mellom kommunene, og at kontoret i forbindelse med permanent drift burde vært finansiert likt mellom kommunene. Videre er det ønskelig at nivået/ressursbruken fortsetter som i dag.

Endelig vedtak:

Virksomhetsleder bes om å utarbeide et notat som belyser konsekvenser og endringsbehov i forhold til tildelt ramme.