

# Møteprotokoll

Utvalg: Felles landbruksnemnd - Ørland/Bjugn kommuner  
Møtested: 2. etg, Landbrukets hus  
Dato: 11.06.2008  
Tid: 09:30 - 13:10

## Faste medlemmer som møtte:

| Navn             | Funksjon  | Representerer |
|------------------|-----------|---------------|
| Marit Eide Dahl  | Nestleder | OK-SP         |
| David Ledsaak    | Medlem    | OK-V          |
| Therese Eidsaune | Medlem    | OK-H          |
| Rudolf Olafsen   | Medlem    | OK-UAV        |
| Ole Hyllmark     | Leder     | BK-AP         |
| Laila Iren Veie  | Medlem    | BK-SP         |

## Faste medlemmer som ikke møtte:

| Navn          | Funksjon | Representerer |
|---------------|----------|---------------|
| Marte Leiseth | MEDL     | BK-SP         |
| Tore Melhuus  | MEDL     | BK-H          |

## Varamedlemmer som møtte:

| Navn        | Møtte for     | Representerer |
|-------------|---------------|---------------|
| Ole Graneng | Marte Leiseth | BK-SP         |

## Fra administrasjonen møtte:

| Navn           | Stilling                  |
|----------------|---------------------------|
| Trond Langseth | Utvalgssekretær           |
| Ketil Kvam     | Næringssjef/saksbehandler |
| Edmar Bakøy    | Saksbehandler             |

## Merknader:

Orientering om referatsaker fra landbrukskontoret, samt aktivitet på enkeltprosjekter.

OLE HYLLMARK  
LEDER

| Saksnr   | Sakstittel                                                                                                        | Lukket |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
|          | Referatsaker                                                                                                      |        |
| RS 08/16 | Geir Ulvestad - fradeling av festetomt - gnr.30, bnr. 1 -<br>SKAL IKKE BEHANDLES ETTER JORDLOVEN                  |        |
| RS 08/17 | Søknad om konsesjon - Linda Kristin og Rune Krogh -<br>1621/60/110 - INNVILGET                                    |        |
| RS 08/18 | Delingssak 1621/60/110 mfl. - Reidar Johansen -<br>INNVILGET                                                      |        |
| RS 08/19 | Søknad om konsesjon ved erverv av fast eiendom -<br>1627/83/1 - Hilde Bratlien og Jon Ståle Rognes -<br>INNVILGET |        |
| RS 08/20 | Søknad om konsesjon ved erverv av fast eiendom -<br>1621/81/2 - Rabban Stig Olav - INNVILGET                      |        |
| RS 08/21 | Fradeling av tilleggsareal til fritidsbolig - 1621/60/51 -<br>Halsen Bjørn - DELVIS INNVILGET                     |        |
|          | Saker til behandling                                                                                              |        |
| PS 08/13 | Uttalelse, reguleringsplan Storheia vindpark                                                                      |        |
| PS 08/14 | Delingssøknad - 1627/40/2, 5, og 7 Tore og Anna Marie<br>Melhuus                                                  |        |
| PS 08/15 | Atle Schancke - Søknad om fritak fra bo- og driveplikt -<br>1621/82/76                                            |        |

## **Referatsaker**

**RS 08/16 Geir Ulvestad - fradeling av festetomt - gnr.30, bnr. 1 - SKAL IKKE BEHANDLES ETTER JORDLOVEN**

**RS 08/17 Søknad om konsesjon - Linda Kristin og Rune Krogh - 1621/60/110 - INNVILGET**

**RS 08/18 Delingssak 1621/60/110 mfl. - Reidar Johansen - INNVILGET**

**RS 08/19 Søknad om konsesjon ved erverv av fast eiendom - 1627/83/1 - Hilde Bratlien og Jon Ståle Rognes - INNVILGET**

**RS 08/20 Søknad om konsesjon ved erverv av fast eiendom - 1621/81/2 - Rabban Stig Olav - INNVILGET**

**RS 08/21 Fradeling av tilleggsareal til fritidsbolig - 1621/60/51 - Halsen Bjørn - DELVIS INNVILGET**

## **Saker til behandling**

### **PS 08/13 Uttalelse, reguleringsplan Storheia vindpark**

---

#### **Komitélederens innstilling**

Ut fra en samlet vurdering, anbefaler Ørland/Bjugn landbruksnemnd reguleringsplanen godkjent. Med bakgrunn i de ulempene som følger av utbyggingen, anbefaler imidlertid nemnda kommunestyret å stille konkrete krav til utbygger om større gevinster for lokalsamfunnet, f. eks. adkomst til området fra Bjugn, industriaktivitet på Valsneset og bedre økonomisk uttelling.

#### **Saksprotokoll i Felles landbruksnemnd - Ørland/Bjugn kommuner - 11.06.2008**

##### **Behandling:**

Leder korrigerer innstillingen. "Bjugn" ble i siste setning byttet ut med "Olden".

Laila Veie fremmet følgende forslag til vedtak:

Ut fra en samlet vurdering, anbefaler Ørland/Bjugn landbruksnemnd å ikke godkjenne reguleringsplanen for Storheia vindpark.

Ved voteringen ble det 3 stemmer for utvalgsleders innstilling, og 4 stemmer for forslaget fra Laila Veie.

##### **Endelig vedtak:**

Ut fra en samlet vurdering, anbefaler Ørland/Bjugn landbruksnemnd å ikke godkjenne reguleringsplanen for Storheia vindpark.

### **PS 08/14 Delingssøknad - 1627/40/2, 5, og 7 Tore og Anna Marie Melhuus**

---

#### **Komitélederens innstilling**

Med hjemmel i jordlovens § 12, avslår Ørland/Bjugn landbruksnemnd fradeling av parsell i Ytre Dueskar fra gnr. 40, bnr. 2, 5 og 7 i Bjugn.

#### **Saksprotokoll i Felles landbruksnemnd - Ørland/Bjugn kommuner - 11.06.2008**

##### **Behandling:**

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

##### **Endelig vedtak:**

Med hjemmel i jordlovens § 12, avslår Ørland/Bjugn landbruksnemnd fradeling av parsell i Ytre Dueskar fra gnr. 40, bnr. 2, 5 og 7 i Bjugn.

## **PS 08/15 Atle Schancke - Søknad om fritak fra bo- og driveplikt - 1621/82/76**

---

### **Komitélederens innstilling**

1. Med hjemmel i odelslovens § 27a, innvilger Ørland/Bjugn landbruksnemnd fritak fra boplikten i 3 år for gnr. 82, bnr. 76 i Ørland til 01.07.2011.
2. Boplikten må fra 01.07.2011 oppfylles slik at eier selv bor på eiendommen, eller leier den ut til andre på langsiktig basis.

### **Saksprotokoll i Felles landbruksnemnd - Ørland/Bjugn kommuner - 11.06.2008**

#### **Behandling:**

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

#### **Endelig vedtak:**

1. Med hjemmel i odelslovens § 27a, innvilger Ørland/Bjugn landbruksnemnd fritak fra boplikten i 3 år for gnr. 82, bnr. 76 i Ørland til 01.07.2011.
2. Boplikten må fra 01.07.2011 oppfylles slik at eier selv bor på eiendommen, eller leier den ut til andre på langsiktig basis.

## **PS 08/16 Forskrift om spredning av husdyrgjødsel i Bjugn kommune**

---

### **Saksprotokoll i Felles landbruksnemnd - Ørland/Bjugn kommuner - 11.06.2008**

#### **Behandling:**

Saken ble tatt opp som tilleggs sak, etter at den ble sendt medlemmene noen dager før møtet.

Innstilling fra leder:

Bjugn kommune vedtar revidert forslag til lokal forskrift "Forskrift om frist for spredning av husdyrgjødsel på eng i Bjugn kommune".

Det ble foreslått å føye til avstand 25 meter til tilløpsbekker i forskriftens § 3.

Innstillingen med tillegg ble enstemmig vedtatt.

#### **Endelig vedtak:**

Bjugn kommune vedtar revidert forslag til lokal forskrift "Forskrift om frist for spredning av husdyrgjødsel på eng i Bjugn kommune".