

Møteprotokoll

Utvalg: Felles landbruksnemnd - Ørland/Bjugn kommuner
Møtested: 2. etg., Landbrukets hus
Dato: 09.02.2011
Tid: 12:00 - 14:20

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Marit Eide Dahl	Leder	OK-SP
Therese Eidsaune	Medlem	OK-H
Rudolf Olafsen	Medlem	OK-UAV
Ole Hyllmark	Nestleder	BK-AP
Gørill Eide Martinsen	Medlem	BK-SP
Tore Melhuus	Medlem	BK-H

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Olaf Einar Vik	MEDL	OK-SP
Laila Iren Veie	MEDL	BK-SP

Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Ole Graneng	Laila Iren Veie	BK-SP

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Bernt J. Stranden	Virksomhetsleder
Trond Langseth	Utvalgssekretær

Merknader:

- Edmar Bakøy var tilstede under behandling av sak 11/2.
- Nemnda aksepterte at det ble tatt opp en ekstrasak i møtet, sak 11/3
- Svar fra adm. på forespørsel om referatsak 11/6 og 11/10
- Drøftingssak: felles landbruksplan for Ørland og Bjugn
 - Bør se nærmere på prosess, layout, innhold og finansiering

- Skal det lages felles landbruksplan nå? Bernt Jørgen innhenter råd fra styringsgruppa (ordførere og rådmenn).

- Orientering fra administrasjonen:
 - Gårdskartprosessen.
- Rudolf Olafsen la fram 2 brev datert 26.01.2011 ang. forhold som er tatt opp tidligere. Han ba om at dette ble tatt opp i møtet, men dette er ikke forberedt fra administrasjonen. Administrasjonen skal se nærmere på disse sakene.

Saksnr	Sakstittel	Lukket
	Referatsaker	
RS 11/1	Leiekontrakt på 20 år for jord og kvote - gnr. 8, bnr. 2 og gnr. 8, bnr. 2 i Bjugn - GODKJENT	
RS 11/2	Inge Kotte - deling av grunneiendom gnr.20, bnr. 15. Behandling etter jordloven - GODKJENT PÅ VILKÅR	
RS 11/3	Odd Jøssing - fradeling av kårbolig - 1621/82/3 - GODKJENT	
RS 11/4	Arild Tørum - fradeling av hyttetomt fra gnr. 5, bnr. 12 i Bjugn - GODKJENT	
RS 11/5	Lars G. Olden - fradeling av bebygd fritidseiendom - 1627/68/3 - GODKJENT	
RS 11/6	Asmund Slette - fradeling av kårbolig - 1627/68/11 - GODKJENT	
RS 11/7	Delingssak - 1621/76/34 - Standahl Trine Beate. Behandling etter jordloven - GODKJENT	
RS 11/8	Fradeling av tilleggsareal til fritidsbolig - 1621/76/12 - Pettersen Alfild - DELVIS GODKJENT	
RS 11/9	Geir Haugen - fradeling av festetomt - 1627/13/27/2. Behandling etter jordloven - GODKJENT	
RS 11/10	Birger Johansen, Øystein Lien, gnr. 28, bnr. 4 og 13 i Bjugn - fradeling av tilleggsareal til gnr. 28, bnr. 12 - GODKJENT	
RS 11/11	Søknad om disponering av dyrka jord på eiendommen 1627/38/44 - Slette Leif - GODKJENT	
RS 11/12	Geir Arne Asklund - fradeling av bebygd fritidseiendom - 1627/23/1 - GODKJENT	
RS 11/13	Trygve Haugen - fradeling av festetomt til fritidsbebyggelse, gnr.70, bnr. 1 i Bjugn - GODKJENT	
	Saker til behandling	
PS 11/1	KLAGEBEHANDLING: Johan Arnt Hegvik - fradeling av gårdstun - gnr. 32, bnr. 16	
PS 11/2	Tiltaksplan skog 2011	

Saker til behandling

PS 11/1 KLAGEBEHANDLING: Johan Arnt Hegvik - fradeling av gårdstun - gnr. 32, bnr. 16

Lederens innstilling

Ørland/Bjugn landbruksnemnd tar klagen fra Johan-Arnt Hegvik til følge, og godkjenner med hjemmel i jordlovens § 12 fradeling av gårdstunet fra gnr. 32, bnr. 16 i Bjugn, som omsøkt.

Saksprotokoll i Felles landbruksnemnd - Ørland/Bjugn kommuner - 09.02.2011

Behandling:

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Ørland/Bjugn landbruksnemnd tar klagen fra Johan-Arnt Hegvik til følge, og godkjenner med hjemmel i jordlovens § 12 fradeling av gårdstunet fra gnr. 32, bnr. 16 i Bjugn, som omsøkt.

PS 11/2 Tiltaksplan skog 2011

Lederens innstilling

Forslag til tiltaksplan for skogbruk i Bjugn og Ørland vedtas som framlagt.

Følgende minste planteantall pr. dekar vedtas som grense for utbetaling av tilskudd til skogplanting:

<i>Gran- og/eller lauvdominert skog</i>				<i>Furudominert skog</i>		
	<i>G26-G20</i>	<i>G17-G14</i>	<i>G11-G6</i>	<i>F20-F17</i>	<i>F14-F11</i>	<i>F8-F6</i>
Minste plantetal pr. dekar	150	100	50	150	100	50

Saksprotokoll i Felles landbruksnemnd - Ørland/Bjugn kommuner - 09.02.2011

Behandling:

Kommentar til pkt. 5 Skogsveier: her er det ikke satt opp Tiltak. Det må satses på informasjon om problematikken med gjengroing av skogsveier, i samarbeid med skogeierlaget.

Det ble fra administrasjonen redegjort for innholdet i plana. Det ble bl. a. orientert om systematikken i forb med gruppering av skogboniteter i tabellen.

Innstillingen med tillegg om pkt. 5 i plana ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Forslag til tiltaksplan for skogbruk i Bjugn og Ørland vedtas med følgende tilføyelse:

Det må føres opp "Tiltak" under pkt. 5, som omhandler tiltak mot gjengroing av skogsveier. Det må informeres om denne problematikken, i samarbeid med skogeierlaget.

Følgende minste planteantall pr. dekar vedtas som grense for utbetaling av tilskudd til skogplanting:

<i>Gran- og/eller lauvdominert skog</i>				<i>Furudominert skog</i>		
	<i>G26-G20</i>	<i>G17-G14</i>	<i>G11-G6</i>	<i>F20-F17</i>	<i>F14-F11</i>	<i>F8-F6</i>
Minste plantetal pr. dekar	150	100	50	150	100	50

PS 11/3 Endret utløp på Budeibekken/Vikgrøfta

Saksprotokoll i Felles landbruksnemnd - Ørland/Bjugn kommuner - 09.02.2011

Behandling:

Saken ble lagt fram i møtet. Følgende saksframstilling/orientering ble delt ut til medlemmene i møtet:

ENDRET UTLØP PÅ BUDEIBEKKEN/VIKGRØFTA

Budeibekken drenerer jordbruksarealer fra området Hårberg/Viklem mens Vikgrøfta drenerer tilsvarende arealer fra Vik og Rønne. Begge hadde opprinnelig utløp i hvert sitt brede elveos vest for Bruholmen.

I mellomkrigstida ble det fremmet planer for senking og senere gjenlegging av Budeibekken. De siste planene fra 1977 gikk ut på lukking av bekken ned til RV 719. Videre ned til sjøen skulle den senkes, men beholdes som åpenkanal. Nedslagsfeltet ble beregnet til 545 daa og interessert areal til 374 daa.

I mellomkrigstida ble også Vikgrøfta planlagt som åpen kanal. I 1977 ble planene tatt fram igjen, denne gang med både senking og lukking av kanalen fram til RV 719. Nedslagsfeltet ble beregnet til 2.065 daa og interessert areal til 1.062 daa dyrket mark.

Parallelt med dette planarbeidet jobbet kommunen med å legge til rette for etablering av industriområde mellom Fjæraveien og Brekstadbukta. Det ble fremmet planer for å føre rørgata fra Budeibekken videre fra RV 719 og koble den sammen med Vikgrøfta, som så skulle føres i lukket kanal med utløp vest for Bruholmen. Gjenleggingen ble begrunnet ut fra hygieniske hensyn og ut fra hensyn til det framtidige industriområdet.

8. juni 1977 ble det gjennomført befaring med repr fra grunneierne, Landbrukskontoret, kommunen, Fylkeslandbrukskontoret og Landbruksdepartementet. Det ble da avtalt at planene burde tilpasses kommunens ønskemål vedr arealene syd for RV 719. Nedenfor RV 719 ble det i tilfelle lukking anbefalt å legge 1.000 mm rør. Kostnadene med dette kunne imidlertid ikke forsvares ut fra jordbruksmessige hensyn. Grunneierne foreslo et samarbeid der senkingsutgiftene ble belastet jordbruksinteressene, mens rør- og fyllingskostnadene ble belastet kommunen. Kommunestyret vedtok prosjektet i møte 2. desember 1977.

Tanken om lukking og felles utløp for Budeibekken og Vikgrøfta ble videreført i kommunens regi, men nå med felles utløp nord for Bruholmen. Ved gjennomgang av protokollen til kanalstyret for Vikgrøfta, kan en ikke se at denne omleggingen er behandlet av kanalstyret. Kommunestyret vedtok denne omleggingen i møte 9. juni 1978. Omleggingen av Vikgrøftas nedre del medførte overskudd av masse. Denne ble overført til det gamle kanal-leiet slik at det kunne nyttes til jordbruksformål.

I ettertid har den valgte løsningen tidvis medført problemer for de 3 gårdene rett nord for Fjæraveien og 2 eneboliger ved Vikgrøfta i form av gjentatte oversvømmelser. Dette skyldes sannsynligvis et sammenfall av følgende omstendigheter:

- Kanalene er i utgangspunktet ikke dimensjonert for å ta unna flomtoppene av kostnadshensyn. En viss oppstuvning i kanalen i flomperioder var derfor kalkulert inn i utgangspunktet.
- Til tross for de faglige anbefalingene om å legge 1.000 mm rør ble det nye felles avløpet nord for Bruholmen lagt med 800 mm rør.
- Den nye traseen medført ca 90 graders knekk på det felles avløpet, noe som reduserer avløpskapasiteten
- Utløpet nord for Bruholmen burde rutinemessig vært rensket opp/senket pga sjøens gjenslamming. Dette er teknisk krevende pga vanskelige grunnforhold ute i fjæra.
- Mange eneboliger har i ettertid knyttet seg på landbrukskanalene med kloakk og annet avløp og følgelig økt belastningen på kanalene
- Omleggingen av RV 719 på Fjæra medførte oppbygging av nyveien. Den virker som en effektiv demning når flomvannet strømmer opp av slukene. Dreneringen som er nedlagt greier ikke å ta unna disse vannmengdene.

Det er uholdbart for oppsitterne å leve med disse forholdene. I tillegg signaliserer forsikringsselskapene til de berørte partene at regresskrav kan bli fremmet.

Sommeren 2010 ble det derfor prosjektert nytt utløp vest for Bruholmen ihht de opprinnelige planene. Prosjektet ble fremmet i budsjettdebatten, men nådde ikke opp i prioriteringen. Det ble tatt fram igjen i februar 2011 i kjølvannet av nok en oversvømmelse. Teknisk konsulentbistand har vært på befaring for å etterprøve de tekniske beregningene ihht nye krav og standarder. Resultatet av dette arbeidet vil foreligge i løpet av feb/mars 2011.

Ut fra et landbruksfaglig ståsted vil vi anbefale følgende:

- Inspeksjon med kamera på utvalgte deler av avløpet
- Nytt avløp vest for Bruholmen kvalitetssikres
- Alternative sammenkoblinger av kanalene vurderes
- Etablering av nødavløp for flomvann under RV 719

Bernt J. Stranden orienterte om bakgrunn og fakta.

Forslag til vedtak:

Ut fra et landbruksfaglig ståsted vil landbruksnemnda anbefale følgende:

- Inspeksjon med kamera på utvalgte deler av avløpet
- Nytt avløp vest for Bruholmen kvalitetssikres
- Alternative sammenkoblinger av kanalene vurderes

- Etablering av nødavløp for flomvann under RV 719

Forslaget til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Ut fra et landbruksfaglig ståsted vil landbruksnemnda anbefale følgende:

- Inspeksjon med kamera på utvalgte deler av avløpet
- Nytt avløp vest for Bruholmen kvalitetssikres
- Alternative sammenkoblinger av kanalene vurderes
- Etablering av nødavløp for flomvann under RV 719