

SAKSFRAMLEGG**Saksbehandler: Gaute Ivar Krogfjord**

Saksnr	Utvalg	Møtedato
12/21	Formannskapet - Ørland kommune	10.05.2012
	Komite for samfunnsutvikling - Ørland kommune	
	Komite for plan, drift og miljø - Ørland kommune	
	Kommunestyret - Ørland kommune	

Brekstad Gjestebrygge AS - aksjekapital**Sakens bakgrunn og innhold**

De to båtklubbene i Brekstad havn, Brekstad båtklubb og Nordhavna båteierlag, har engasjert seg sterkt i å få etablert Brekstad som en attraktiv gjestehavn på Trøndelagskysten. Representanter for klubbene har på relativt kort tid greid å få det private næringslivet og kommunen med på til sammen å bidra med 1 million kroner til opprusting av gjestehavna. Planene innebærer at eksisterende gjestebrygger i både Nord- og Sørhavna byttes ut med nye lengre brygger, slik at gjestekaia i Nordhavna får en lengde på 30m og den andre en lengde på 80m. Klubbene forutsetter videre at det må dannes et eget selskap som skal stå som eiere av gjestebryggene og være ansvarlig for driften av disse.

I den forbindelse har Brekstad båtklubb og Nordhavna båteierlag tatt initiativ til å etablere Brekstad gjestebrygge AS ved hver å gå inn med kr 50.000 i aksjekapital. Interimstyret for det nye selskapet har henvendt seg til kommunen med anmodning om at kommunen går inn med aksjekapital, og deltar i det nye selskapet med en eierandel på 20 %.

Administrasjonens vurdering

I forbindelse med behandlingen av Ørland kommunes budsjett for 2012 ble det vedtatt å bevilge kr 150.000 til Sørhavna over investeringsbudsjettet. Kommuneloven stiller imidlertid strenge krav til hvilke utgifter som kan belastes investeringsregnskapet, og det er en forutsetning at slike investeringer skal representere en "varig verdi" på minimum tre år. Det vil si at det ikke kan gis f.eks et tilskudd til en privat aktør over investeringsbudsjettet. Kjøp av aksjer vil derimot defineres som en investering, og de 150.000 som er bevilget kan derfor brukes til aksjekapital i selskapet.

Det forutsettes at de to båtforeningene og kommunen er likeverdige eiere i selskapet, og at Ørland kommune får en representant i styret i selskapet. Styret velges av generalforsamlingen i selskapet.

Ut fra betraktningen om at en velfungerende gjestehavn er en av suksessfaktorene for videreutviklingen av aktiviteten i havneområdet på Brekstad vil det være ønskelig at kommunen er representert i selskapet som har ansvaret for drifting av gjesteanlegget. En kommunal deltagelse vil også være med på sikre en styring med de offentlige midlene i form av kommunalt tilskudd og RDA-midler blir forvaltet som forutsatt.

Rådmannens innstilling

1. Ørland kommune kjøper 20 % av aksjene i Brekstad gjestebrygge AS - for kr 150.000.
2. Som Ørland kommunes representant i Generalforsamlingen for Brekstad gjestebrygge AS velges ordfører Hallgeir Grøntvedt.