



Arealbruk

FosenHus As
Att. Atle Johnsen

Deres ref.

Vår ref.
9425/2012/38/040/BJOGRO

Dato
14.05.2012

SØKNAD OM TILTAK HENGEBRO VED TEKSDALSDAMMEN

Saksområdet er delegert til rådmannen, jevnfør kapittel IV, punkt 6, i delegasjonsreglementet.

Saknr.:	2012/1150	Ansvarlig søker:	Fosenhus AS
Eiendom:	Gnr.38 /bnr.40	Tiltakshaver:	FosenKraft AS
Vedtaks nr.:	12/66	Søknadsdato:	26.04.2012
Saksbehandler:	Bjørnar Groven	Komplett dato:	

Sakens bakgrunn og innhold:

Det søkes om tillatelse til oppføring av underspent hengebru på eiendommen gnr. 38, bnr. 40. Brua blir på totalt omlag 40 meter og er beregnet for gangtrafikk. Den vil bli nedspent i midten for å gi større stabilitet og sikring mot vindpåvirkning.

Tiltaket kommer delvis i tiltaksklasse 1 og delvis i tiltaksklasse 2.

Brua vil gjøre det lettere og sikrere å krysse mellom øst- og vestsiden av Teksdalsvatnet/Store Gjøljavatn. Tiltaket er ønsket av Ørland/Bjugn jeger- og fiskeforening.

Det foreligger ikke merknader til nabovarslingen.

Videre søkes det om ansvarsrett fra Fosenhus AS for alle funksjoner.

Vurdering:

Tiltaket er av stor allmenn interesse og nytte.

Berørt nabo har gitt tillatelse for innspenning av brua på sin eiendom.

Fosenhus AS har sentral godkjenning for alle funksjoner.

Vedtaks:

Bjugn kommune, ved rådmannen, gir med hjemmel i Plan- og bygningsloven § 21-4 tillatelse til oppføring av underspent hengebru på eiendommen gnr. 38, bnr. 40 som omsøkt. Det vises til søknad mottatt 26.04.2012, med vedlegg.

Med hjemmel i Plan- og bygningsloven § 21-4, jevnfør § 23-1 og Forskrift om byggesaksbehandling tredje del, gis lokal godkjenning for ansvarsrett og tildeling av

ansvarsrett for: Fosenhus AS for alle funksjoner.

Vedtaket er fattet på følgende vilkår:

1. Ansvarshavende må sikre at tiltaket er utformet og montert på forsvarlig måte for å sikre at tiltaket ikke medfører spesiell fare for brukerne.
2. Tiltaket må ikke tas i bruk før det foreligger ferdigattest eller midlertidig brukstillatelse, jmfør Plan- og bygningsloven § 21-10.
3. Er arbeidet ikke igangsatt senest tre år etter at vedtak er fattet, faller tillatelsen bort, jmfør Plan- og bygningsloven § 21-9. Det samme gjelder hvis arbeidet innstilles i lengre tid enn to år.

Denne tillatelsen sammen med godkjente tegninger og kontrolldokumentasjon skal alltid være tilgjengelig på byggeplassen.

Kommunen har fattet vedtak som gjengitt ovenfor, jevnfør forvaltningsloven § 27.

Vedtaket kan påklages, jevnfør forvaltningsloven § 28.

Klagefristen er tre uker regnet fra den dag da brevet kom fram til den påførte adresse. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket. Den skal være undertegnet og angi vedtaket det klages over, grunner som anføres for klagen og angi den eller de endringer som ønskes. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kom fram.

Forvaltningsloven §§ 29-32 inneholder blant annet bestemmelser om adgangen til å forlenge klagefristen og om adgangen til å påklage vedtaket i de tilfeller klagefristen er oversittet.

Ved henvendelse til kommunen kan du få ytterligere veiledning.

Med hilsen

Ingrid Verbaan
leder

Bjørnar Groven
Saksbehandler

Kopi til:
Fosenkraft AS

7160 BJUGN