



Arealbruk

Vasøy båtklubb v/Frode Størdal

7167 VALLERSUND

Deres ref.

Vår ref.

16595/2012/85/106/AUDROE

Dato

22.08.2012

VASØY BÅTKLUBB - RIVING AV TILBYGG "TØRKA" GNR. 85 BNR. 106

Saksområdet er delegert til rådmannen, jevnfør kapittel IV, punkt 6, i delegasjonsreglementet.

Saksnr.:	2012/2094	Ansvarlig søker:	Vasøya båtklubb v/F. Størdal
Eiendom:	Gnr 95, bnr 106	Tiltakshaver:	Vasøya båtklubb v/F. Størdal
Vedtaks nr.:	12/135	Søknadsdato:	10.07.2012
Saksbehandler:	Aud Marion Røen	Komplettdato:	22.08.2012

Sakens bakgrunn og innhold:

Det søkes om tillatelse til riving av tilbygg på eiendommen gnr 85, bnr 106.

Det omsøkte tilbygget er oppgitt å være i svært dårlig stand. Søker oppgir at båtklubben ønsker å kunne nyttiggjøre seg det arealet som tilbygget opptar til oppføring av nytt bygg på et senere tidspunkt.

Nabovarsel er sendt og det er ikke kommet inn merknader i saken.

Vurdering:

Det omsøkte bygget er oppgitt å være i så dårlig stand at det er en helserisiko slikt det står. Rivingstillatelse kan gis.

Tilbygget kan - etter søknad - erstattes med nytt bygg så fremt det nye bygget er innenfor bestemmelsene i reguleringsplanen for området.

Vedtaks:

Bjugn kommune, ved rådmannen, gir med hjemmel i Plan- og bygningsloven § 21-4 tillatelse til riving av tilbygg på eiendommen gnr 85, bnr 106. Det vises til søknad datert 10.07.2012, med vedlegg.

Kommunen har fattet vedtak som gjengitt ovenfor, jevnfør forvaltningsloven § 27.

Vedtaket kan påklages, jevnfør forvaltningsloven § 28.

Klagefristen er tre uker regnet fra den dag da brevet kom fram til den påførte adresse. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket. Den skal være undertegnet og angi vedtaket det klages over, grunner som anføres for klagen og angi den eller de endringer som ønskes. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kom fram.

Forvaltningsloven §§ 29-32 inneholder blant annet bestemmelser om adgangen til å forlenge klagefristen og om adgangen til å påklage vedtaket i de tilfeller klagefristen er oversittet.

Ved henvendelse til kommunen kan du få ytterligere veiledning.

Med hilsen

Ingrid Verbaan
leder

Aud Marion Røen
konsulent