



## Arealbruk

Helge Sørmyr

7160 BJUGN

Deres ref.

Vår ref.

5153/2013/33/011/KRISOR

Dato

03.04.2013

### TILLATELSE TIL TILTAK PÅ GNR. 33 BNR. 11

Saksområdet er delegert til rådmannen, jevnfør kapittel IV, punkt 6, i delegasjonsreglementet.

<b>Saksnr.:</b>	2012/420	<b>Tiltakshaver:</b>	Helge Sørmyr
<b>Eiendom:</b>	Gnr. 33 bnr. 11	<b>Søknadsdato:</b>	20.03.2013
<b>Vedtaks nr.:</b>	13/45	<b>Komplettdato:</b>	02.04.2013
<b>Saksbehandler:</b>	Kristin Sørensen		

#### Dokumenter i saken:

Søknad om tillatelse til tiltak med vedlegg mottatt 20.03.2012 og etterspurt dokumentasjon mottatt 2.4.2013 ligger til grunn for behandlingen.

#### Beskrivelse av tiltaket:

Opprinnelinnelig søknad besto av flytting og ombygging av stabbur, paviljong, riving av uthus og bygging av nytt uthus. I denne omgang er det midlertidig flytting av bur, samt riving av uthus og bygging av nytt uthus som skal vurderes.

Uthus ble oppført i 1963, og er i forfall. Uthuset er i 1 1/2 etasje og det har en grunnflate på 51 m<sup>2</sup>. Bygget er oppført med reisverk med stående panel, og det har bølgeblikktak.

Buret må flyttes for å gi plass til nytt uthus, i første omgang til midlertidig plassering på tunet.

Nytt uthus er i en etasje, med et bruksareal på 103 m<sup>2</sup>.

#### Vurdering av tiltaket:

Dette tiltaket tilfredsstiller vilkårene i plan- og bygningsloven § 20-2 bokstav b), og kan derfor forestås av tiltakshaver.

Det er gjennomført nabovarsling av tiltak og søknad. Vi har ikke mottatt merknader til tiltaket eller søknaden.

#### Administrativt vedtak:

Søknaden om tillatelse til tiltak godkjennes slik at uthus kan rives, bur kan flyttes og nytt uthus bygges.

**Hjemmel:** Vedtaket er fattet i medhold av pbl. §§ 20-2 og 21-4, samt Bjugn kommunes delegeringsreglement.

**Ansvar:**

- Det er tiltakshavers ansvar at tiltaket blir utført i samsvar med bestemmelser gitt i eller i medhold av plan- og bygningsloven.
- Tiltakshaver er ansvarlig for at tiltaket blir plassert og oppført som vist i søknaden, og dens vedlegg. Avvik fra dette må omsøkes som en endring av tillatelsen, endringer kan ikke gjennomføres uten at tillatelse er gitt.
- Tiltakshaver har ansvaret for at byggherreforskriftens krav til sikkerhet, helse og arbeidsmiljø på byggeplassen blir gjennomført. Tiltakshaver har også ansvar for at forhåndsmelding om tiltaket blir sendt til Arbeidstilsynet, forutsatt at arbeidets varighet vil bli mer enn 30 virkedager, eller minst 500 dagsverk.

Tiltaket må ikke tas i bruk før det foreligger ferdigattest/midlertidig brukstillatelse, jfr plan- og bygningsloven § 21-10. Tiltaket kan ferdigmeldes på vedlagte blankett. Er ikke tiltaket igangsatt innen 3 år etter at rammetillatelse er gitt faller tillatelsen bort, jfr pbl. § 21-9. Det samme gjelder dersom igangsatte arbeider innstilles i lengre tidsrom enn 2 år.

**Klage:** Vedtaket kan påklages i samsvar med forvaltningsloven kap. VI. En eventuell klage må fremlegges skriftlig for Bjugn kommune innen 3 uker etter at dette vedtaket er kommet fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Med hilsen

Ingrid Verbaan  
enhetsleder

Kristin Sørensen  
saksbehandler