

Plan, bygning og oppmåling

Jan Roger Øiaas
Jotunvegen 5B
7033 TRONDHEIM

Dato: 28.05.2013

VEDTAK - OPPFØRING AV UTHUS PÅ 1621/59/94 - STORBAKKEN

Saksnr.: 2013/1230
Byggest.: 7152 KRÅKVÅG Gnr:59, Bnr:94
Vedt.nr.: 13/62
Saksb.h.: Arne Nordgård

Tiltakshaver: Jan Roger Øiaas
Søknadsdato: 02.05.2013
Komplett dato:

Virksomhetsleder PBO har etter Ørland kommunes delegasjonsreglement, behandlet og fattet vedtak i følgende sak:

Saksopplysninger:

Deres søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett, er mottatt av kommunen den 07.05.2013.

Tegninger og øvrig dokumentasjon mottatt samme dato ligger til grunn for behandling av søknaden.

Forhåndskonferanse er ikke avholdt.

Søknaden gjelder oppføring av uthus på eiendommen gnr. 59 bnr. 94 i reguleringsplan for Storbakken. Uthuset har BYA på 21 m² og BRA på 19,1 m².

Naboer på gnr./bnr. 59/93, 59/2 og 59/95 er varslet på lovbestemt måte. Det er ikke innkommet merknader til omsøkte tiltak.

Planstatus: Reguleringsplan for Storbakken

Vurdering:

Tiltaket er i henhold til reguleringsplanen og dens bestemmelser.

Ørland kommune har for øvrig ingen merknader til omsøkte tiltak.

VEDTAK:

I henhold til Plan- og bygningsloven § 20-2 gis det herved tillatelse til omsøkte tiltak.

Ferdigattest/ midlertidig brukstillatelse

Tiltaket må ikke tas i bruk før det foreligger ferdigattest/ midlertidig brukstillatelse, jfr. plan- og bygningslovens § 21-10.

Bortfall av tillatelse

Er tiltaket ikke satt i gang senest 3 år etter at tillatelse er gitt, faller tillatelsen bort, jfr. plan- og bygningslovens § 21-9. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år.

Gebyrer og avgifter

Faktura for saksbehandlingsgebyr vil bli utsendt fra kommunens økonomiavdeling.

Med hilsen

Arne Nordgård
avdelingsingeniør