



## Arealbruk

Byggmester Rødsjø AS  
Att. Rune Rødsjø

7113 HUSBYSJØEN

Deres ref.

Vår ref.  
19787/2013/33/204/KJEVIN

Dato  
18.09.2013

### ERLEND OLDEN - SØKNAD OM UTSLIPPSTILLATELSE OG TILLATELSE TIL TILTAK

Saksområdet er delegert til rådmannen, jevnfør kapittel IV, punkt 6, i delegasjonsreglementet.

|                       |                  |                         |                              |
|-----------------------|------------------|-------------------------|------------------------------|
| <b>Saksnr.:</b>       | 2012/404         | <b>Ansvarlig søker:</b> | Byggmester Rødsjø AS         |
| <b>Eiendom:</b>       | Gnr. 33/bnr. 204 | <b>Tiltakshaver:</b>    | Aina Dybfest og Erlend Olden |
| <b>Vedtaks nr.:</b>   | 13/188           | <b>Søknadsdato:</b>     | 08.07.2013                   |
| <b>Saksbehandler:</b> | Kjell Vingen     | <b>Komplett dato:</b>   | 18.09.2013                   |

#### Sakens bakgrunn og innhold:

Det søkes om utslippstillatelse og søknad om tillatelse til bygging av mindre avløpsanlegg på eiendommen gnr. 33, bnr. 204.

Utslippets prosjekterte mengde er 5 pe. Anlegget skal bestå av trekamret slamavskiller på 4 m<sup>3</sup>. Avløp skal føres til felles avløpsledning, 110 mm, som føres 150 meter ut fra strandlinjen.

Slamavskiller og store deler av avløpsledningen ligger på naboeiendommen gnr. 33, bnr. 4. Søknaden er vedlagt erklæring som tillater tiltakshaver å plassere slamavskiller og avløpsledninger på naboeiendommen, samt erklæring fra eierne av felles avløpsledning om tillatelse til tilkobling til denne.

Videre søkes det om ansvarsrett for:

- Byggmester Rødsjø AS, ansvarlig søker.
- Thor Gjøl AS, prosjektering og utførelse av hele tiltaket.

Det er ikke levert gjennomføringsplan for tiltaket.

#### Vurdering:

Det er ikke gjennomført nabovarsling av tiltak og søknad. Dette fremstår som greit da ingen nabointeresser blir berørt av tiltaket, med unntak av nabo og eiere av avløpsledning som eksplisitt har samtykket til plassering på deres eiendom og tilkobling til utslippsledning.

Utslippsledningen er prosjektert ført ut til 150 meter fra strandlinjen. For å nå ti meters dybde måtte utslippsledningen vært ytterligere 50 meter lenger. Det angis å være gode strømforhold ved utslippspunktet. På bakgrunn av langgrunthet og strømforhold på lokaliteten anses det som akseptabelt å avvike fra utslippsdybde på ti meter for dette anlegget.

Byggmester Rødsjø AS har sentral godkjenning for omsøkt funksjon.

Thor Gjøl AS har sentral godkjenning for omsøkte funksjoner.

### **Vedtak:**

Bjugn kommune, ved rådmannen, gir med hjemmel i forurensningsloven § 7 og forurensningsforskriften § 12-5 utslippstillatelse for eiendommen gnr. 33, bnr. 204. Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 21-4 gis tillatelse til avløpsanlegg som omsøkt. Det vises til søknad mottatt 08.07.2013, med vedlegg og senere suppleringer.

Med hjemmel i Plan- og bygningsloven § 21-4, jevnfør § 23-1 og Forskrift om byggesaksbehandling tredje del, gis lokal godkjenning for ansvarsrett og tildeling av ansvarsrett for:

- Byggmester Rødsjø AS, ansvarlig søker.
- Thor Gjøl AS, prosjektering og utførelse av hele tiltaket.

Vedtaket er fattet på følgende vilkår:

1. Å jour-ført og godkjennbar gjennomføringsplan må leveres kommunen
2. Denne tillatelsen innebærer ingen avgjørelse av privatrettslige forhold. Avtale om rett til å legge anlegg på naboeiendommen bør tinglyses.
3. Tiltaket må ikke tas i bruk før det foreligger ferdigattest eller midlertidig brukstillatelse, jevnfør plan- og bygningsloven § 21-10.
4. Er ikke tiltaket igangsatt innen tre år etter at rammetillatelse er gitt faller tillatelsen bort, jamfør plan- og bygningsloven § 21-9. Det samme gjelder dersom igangsatte arbeidet innstilles i lengre tid enn to år.

Vi gjør oppmerksom på at dersom bruken av anlegget endres, for eksempel hvis utslippet øker vesentlig, kreves det ny utslippstillatelse jfr forurensningsforskriften § 12-3. Vi gjør også oppmerksom på at utslippstillatelser kan oppheves eller trekkes tilbake med hjemmel i forurensningsloven § 18.

Klagerett: Vedtaket kan påklages i samsvar med forvaltningsloven kap. VI. En eventuell klage må fremlegges skriftlig for Bjugn kommune innen tre uker etter at dette vedtaket er kommet fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Med hilsen

Kjell Vingen  
enhetsleder

*Denne tillatelsen er elektronisk godkjent og har derfor ingen håndskrevet signatur*

Kopi til:

Aina Dybfest og Erlend Olden Klakken  
Thor Gjøl AS

7160 BJUGN  
7140 OPPHAUG

