



## SAKSFRAMLEGG

Saksnr	Utvalg	Møtedato
	Hovedutvalg for arealbruk og drift	

**Saksbehandler: Kjell Vingen**

### Ulovlig tiltak på gnr. 18 bnr. 1, tvangsmidler for å oppnå retting

Vedlegg:

- 1 Særutskrift - Ulovlig tiltak på gnr. 18 bnr. 1, vurdering av tvangsmidler for å oppnå retting
- 2 Forhåndsvarsel om bruk av tvangsmidler

### Sakens bakgrunn og innhold:

Hovedutvalget har hatt denne saken til behandling tidligere, vedtak nr. 13/64 av 03.09.2013, og fattet følgende vedtak:

*Hovedutvalg for arealbruk og drift vedtar at eier av gnr. 18 bnr. 1 gis forhåndsvarsel om planlagt bruk av tvangsmidler i henhold til overstående forslag til videre sakegang.*

*Dersom frivillig retting ikke oppnås, skal saken på nytt forberedes for politisk vurdering, slik at Hovedutvalg for arealbruk og drift kan foreta konkret vurdering/vedtak jfr. de varslede tvangsmidler.*

Eier er i brev av 04.09.2013 gitt forhåndsvarsel om bruk av tvangsmidler. Eier er i brevet gitt frist til 30.09.2013 for å komme med tilsvaret til forhåndsvarselet. Kommunen har ikke mottatt tilsvaret innen fristens utløp.

### Vurdering:

Det er ikke reagert på kommunens forhåndsvarsel om bruk av tvangsmidler. Rådmannen tilrå at det gjøres vedtak om bruk av tvangsmidler slik de er beskrevet i saksframlegg, vedtak nr. 13/64.

### Hovedutvalgslederens innstilling:

1. Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 32-3 gis pålegg om stans og retting av steinbrudd på eiendommen gnr. 18, bnr. 1. Pålegg om stans vedtas med øyeblikkelig virkning. For pålegg om retting av tiltaket gis frist til 09.12.2013.
2. Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 32-5 ilegges tvangsmulkt. Tvangsmulkten fastsettes til et engangsbeløp på kroner (NOK) 200 000, samt etterfølgende løpende tvangsmulkt på kroner (NOK) 25 000 per måned. Tvangsmulkt løper fra fristovertreddelse for retting og løper til pålegg om retting er gjennomført.

3. Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 32-6 skal det utferdiges forelegg om plikt til å etterkomme pålegg gitt i punkt 1, dersom pålegg ikke etterkommes innen de fastsatte frister. Utferdigelse av forelegg delegeres til administrasjonen.