



SAKSFRAMLEGG

Saksnr	Utvalg	Møtedato
	Formannskapet - Ørland kommune	
	Kommunestyret - Ørland kommune	

FINANSIERING AV OMBYGGING LOKALER VED ØMS FOR HELSETJENESTEN I NYE ØRLAND

Rådmannens innstilling

1. Rådmannen tilrår at det i forbindelse med tilrettelegging av tjenestested for helsesektoren i Nye Ørland igangsette ombygningsarbeider i henhold til fremlagte planer.
2. Prosjektet gjennomføres innenfor en kostnadsramme på kr 5.450.000 eks mva.
3. Tiltaket finansieres ved låneopptak
4. Det delegeres til rådmannen å foreta låneopptak samt avtale nødvendige lånebetingelser.

Sakens bakgrunn og innhold

I henhold til inngåtte avtaler mellom Ørland og Bjugn i forbindelse med kommunesammenslåingen skal store deler av heletjenestene og administrasjonen av disse lokaliseres på Brekstad. Kommunalsjef for helse og familie i Nye Ørland har vurdert at det beste egnede stedet i så måte er Ørland Medisinske Senter (ØMS). For å kunne realisere dette må det foretas en tilpasning av dagens bygningsmasse ved ØMS.

Administrasjonens vurdering

Føring for hvilke lokaler og hva som kreves av tilpasninger er lagt av helse- og familieenheten selv.

Forutsatte tiltak fremgår av vedlagte plantegninger.

Kommunens prosjektavdeling har på grunnlag av dette utarbeidet følgende kostnadsoverslag knyttet til tiltaket:

Bygningsmessige arbeider	kr 2.150.000
Tekniske fag – EL og VVS	kr 1.500.000
Møbler og teknisk utstyr	kr 500.000
Adm. /prosjektstyring	kr 200.000
<u>Reserver 25%</u>	<u>kr 1.100.000</u>
Totale prosjektkostnader	kr 5.450.000

Det presiseres at kostnader knyttet til ivaretagelse av personvern i form adgangskontroll på sensitive arbeidsplasser samt ivaretagelse av personvern ved etablering av ekstra rømningsveier er innarbeidet i kalkylen.

Vedlegg:

1 Tegninger ombygging ØMS