

Arealbruk

Håvard Hellem

7167 Vallersund

Deres ref.

Vår ref.
15058/2007/81/182/KJEVIN

Dato
12.07.2007

HÅVARD HELLEM - SØKNAD OM ENDRING AV BYGGETILLATELSE

Saksområdet er delegert til rådmannen, jamfør kapittel IV punkt 5 i delegasjonsreglementet vedtatt 11.09.01, og videre til etatsjef for næring og drift i dokument datert 17.09.01.

Saknr.:	06/6524	Ansvarlig søker:	Håvard Hellem
Byggested:	Gnr. 81/bnr. 182	Tiltakshaver:	Håvard Hellem
Vedtak nr.:	07/92	Søknadsdato:	26.01.2007
Saksbehandler:	Kjell Vingen	Komplett dato:	05.06.2007

Sakens bakgrunn og innhold:

Det søkes om tillatelse til endring av byggetillatelse gitt 02.09.2005. Det søkes om tillatelse til å bruke takvinkel på 27° istedenfor 22°.

Det har ikke kommet inn merknader til nabovarslingen.

Vurdering:

Reguleringsbestemmelsene tillater oppført garasje i en etasje med grunnflate på 35 m². Tiltaket, slik det nå er omsøkt, vurderes å være i henhold til reguleringsbestemmelsene og de dispensasjoner som er gitt i vedtaket av 02.09.2005.

Vedtak:

Bjugn kommune, ved rådmannen, gir med hjemmel i plan- og bygningsloven § 93 tillatelse til endring av bygg som det er gitt byggetillatelse for i sak 91/05, den 02.09.2005. Det vises til søknad mottatt den 05.06.2007, med vedlegg.

Vedtaket er gjort på samme vilkår som tidligere byggetillatelse er gitt.

Kommunen har fattet vedtak som gjengitt ovenfor, jamfør forvaltningsloven § 27.

Vedtaket kan påklages, jamfør forvaltningsloven § 28 og plan- og bygningslovens § 15, 4. ledd.

Klagefristen er tre uker regnet fra den dag da brevet kom fram til den påførte adresse. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.



Postadresse Rådhuset
7160 Bjugn
Besøksadresse Alf Nebbs gt. 2

Telefon 72519500
Telefaks 72519501
E-post postmottak@bjugn.kommune.no
Internett www.bjugn.kommune.no
Bankinfo 47050600075

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket. Den skal være undertegnet og angi vedtaket det klages over, grunner som anføres for klagen og angi den eller de endringer som ønskes. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kom fram.

Forvaltningsloven §§ 29-32 inneholder blant annet bestemmelser om adgangen til å forlenge klagefristen og om adgangen til å påklage vedtaket i de tilfeller klagefristen er oversittet.

Ved henvendelse til kommunen kan du få ytterligere veiledning.

Med hilsen

Bjørnar Groven
leder

Kjell Vingen
saksbehandler